



Sellye Város Önkormányzat

7960 **Sellye**, Dózsa György u. 1.

Tel: Fax: 73/580-900

E- mail: hivatal@sellye.hu

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. május 17-én du. 13:00 órai** kezdettel tartott **rendkívüli nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal emeleti nagyterme

Jelen voltak: Balaskovicsné Kiss Adrienn képviselő
 Bicskei Dezső képviselő
 Kovács Csaba György képviselő
 Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester
 Nagy Attila polgármester
 Szabó Ferencné képviselő
 Szecsei Béla képviselő

Tanácskozási joggal jelen volt:

dr. Nóránt Tímea jegyző
 Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető
 Hamarics Réka TFO vezető
 Patkó László Sellye Kommunális Kft. ügyvezetője
 Balog Barbara jegyzőkönyvvezető

Nagy Attila polgármester tisztelettel köszöntötte a megjelenteket, a képviselő- testületi tagokat és a Hivatal munkatársait.

Jelenléti ív alapján megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert 7 fő közül 7 fő képviselő jelen van, s a nyilvános ülést megnyitotta.

Tájékoztatva a képviselő- testületet, hogy a testületi ülésen elhangzottakat hangfelvételen rögzítik, mely hanganyag képezi a jegyzőkönyv alapját.

Ezt követően jegyzőkönyv hitelesítőknél javasolta megválasztani Balaskovicsné Kiss Adrienn és Bicskei Dezső képviselőket. A javaslatot a képviselő-testület alakszerű határozat meghozatala nélkül egyhangúlag elfogadta.

Polgármester javaslatot tett az ülés napirendjére a meghívóban közöltekkel egyezően, melyet a képviselő- testület alakszerű határozat meghozatala nélkül, egyhangúlag fogadott el az alábbiak szerint:

N A P I R E N D E K:

1./ Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című, MFP-ÖTIK/2021 kódszámú pályázati kiírás alapján nyertes, 3283659976 azonosító számú „Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása és korszerűsítése 2. ütem” elnevezésű projekt kivitelezési munkálatainak elvégzésére vonatkozó ajánlattétel megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester

2./ TOP-Plusz-2.1.1-21-BA1-2022-00001 azonosító számú, pályázathoz kapcsolódó „Sellye Város Önkormányzatának épületenergetikai fejlesztése” című közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítása

Előterjesztő: polgármester

3./ TOP-Plusz-1.1.3-21 kódszámú, „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” című pályázati felhívásra benyújtott nyertes támogatási kérelmekhez kapcsolódó támogatási szerződések jóváhagyása

Előterjesztő: polgármester

A képviselő- testület rátért a napirendek érdemi megtárgyalására.

1./ napirendi pont: Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című, MFP-ÖTIK/2021 kódszámú pályázati kiírás alapján nyertes, 3283659976 azonosító számú „Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása és korszerűsítése 2. ütem” elnevezésű projekt kivitelezési munkálatainak elvégzésére vonatkozó ajánlattétel megtárgyalása

Nagy Attila polgármester említést tett arról, hogy az 1. ütem megvalósult. A napirend tárgyát képező 2. ütem vonatkozásában elmondta, hogy a nagytermet fogja a felújítás érinteni: nyílászáróját, és vízszigetelését, homlokzatjavítást fogják megvalósítani. Ezt követően átadta a szót Hamarics Réka TFO vezető részére.

Hamarics Réka TFO vezető megerősítette, hogy ahogyan polgármester úr is elmondta, az 1. ütem kivitelezése megtörtént, ezen a héten hétfői napon megtörtént a műszaki- átadás átvétel. Jelen előterjesztés a 2. ütemről szól, mely esetén is szükség volt műszaki szakmai tartalom módosításra. Korábban volt több eredménytelen közbeszerzési eljárás, és akkor jól látható volt, hogy a korábban benyújtott műszaki tartalom, és a rendelkezésre álló költségek sajnos nincsenek egymással összhangban. Az előterjesztésbe le is írta, hogy miben módosult a műszaki tartalom. Nagyon kicsi volt a mozgásterük, amihez hozzá tudtak nyúlni, és olyan dolgokhoz, melyek szükségesek lesznek a használathoz, de pályázatból nem lehet megvalósítani. A 2. ütemben konkrétan a nyílászárók kerülnek kicserélésre, az utólagos vízszigetelés készül el, nyilvánvalóan a nyílászárók cseréjénél javítás, belső tisztasági festés, valamint a nagyterem részénél villamoshálózat, új lámpatestek, és álmennyezet kerül beépítésre. Ahogyan az 1. ütemnél, a 2. ütemnél is módosítást kértek eszközökben, és az 1. ütemben klímák kerültek felhelyezésre, amelyek biztosítják az irodarésznél a fűtést- és a hűtést. A 2. ütemben pedig bútorok kerültek beépítésre, melyek az 1. ütem irodai eszközei, íróasztalok, irodai székek, szekrények, és a dolgozói konyha berendezését jelentik.

A megvalósítási határidő: 2023. december 31. napja.

Az előterjesztés tartalmazza, hogy kimentek az ajánlatkérések, melyhez tételes költségvetést nem csatolt annak nagy terjedelme miatt, de egyébként az ajánlat mellékletét képezi.

Nagy Attila polgármester az 1. ütem vonatkozásában még elmondta, hogy pénteki napon volt bejárás a hétfői átadást megelőzően. Vállalkozó a homlokzatnál önként vállalásból teljesített, és a szerelvények sem voltak benne a mosdóknál a tételes költségvetésben, melyet vállalkozó beépített, hiszen a használhatósághoz ez feltétel volt. Műszaki ellenőrrel bejárták a területet, és korrektül történt meg a kivitelezés.

A beérkezett ajánlatokat láthatták az előterjesztésben, ahol a legkedvezőbb ajánlatot a FIB2 Kft. nyújtotta be 19.940.373.- Ft összegben.

Hamarics Réka TFO vezető pontosította a polgármester úr által elmondottakat. Minden esetben kiküldésre kerül a tervdokumentáció, és a tételes költségvetés. Általány összegű szerződés kerül aláírásra, ez közbeszerzésnél, és itt is így van, ha a műszaki leírás vagy a terv tartalmaz műszaki tartalmat, azt az árba be kell építeni. Abban az esetben, ha nincsen benne a tételes költségvetésben, előfordul, hogy tervezők is ki szoktak hagyni tételeket, nem tudatosan, másrésztől nem volt gépész szakág, azért nem volt ez tételesen felsorolva, mert a gépészethez szokott egyébként bekerülni. Jelezte a kivitelezőnek, hogy teljességet vállalt, akármelyik tételhez rá kellett volna számolni ajánlatkéréskor, mert feladatként a műszaki leírásban benne volt.

Nagy Attila polgármester hozzáfűzte, hogy vállalkozó ezt nem vitatta, és be is építette.

Balaskovicsné Kiss Adrienn képviselő észrevételt tett, mely szerint a szigetvári ajánlatnál nem az ajánlatot benyújtó cégé, hanem egy másik cég pecsétje szerepel.

Hamarics Réka TFO vezető kiírja hiánypótlásra javításra, de az ajánlat összegén ez nem fog változtatni, csak adminisztrációs hiba.

Nagy Attila polgármester megkérdezte, hogy van- e további észrevétel, kérdés a napirendhez?

Miután más észrevétel, kérdés nem érkezett, polgármester indítványozta az írásbeli előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 7 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

67/2023.(V.17.) sz. KT határozat

Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című, MFP-ÖTIK/2021 kódszámú pályázati kiírás alapján nyertes, 3283659976 azonosító számú „Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása és korszerűsítése 2. ütem” elnevezésű projekt kivitelezési munkálatainak elvégzésére vonatkozó ajánlattétel megtárgyalása

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett, Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című, MFP-ÖTIK/2021 kódszámú pályázati kiírás alapján nyertes, 3283659976 azonosító számú „Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása és korszerűsítése 2. ütem” elnevezésű projekt kivitelezési munkálatainak elvégzésére benyújtott ajánlatok alapján a jelen ajánlatkérési eljárásban a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó **FIB2 Kft.** (7837 Hegyszentmárton, Egerszeg utca 10., adószám:25522129-2-02) köt vállalkozási szerződést az alábbiak szerint:

<i>Megnevezés</i>	<i>Nettó egységár (Ft)</i>	<i>ÁFA (Ft)</i>	<i>Bruttó összesen (Ft)</i>
Építészeti munkák	12.478.106	3.369.089	15.847.195
Villamos munkák	3.222.975	870.203	4.093.178
ÖSSZESEN	15.701.081	4.239.292	19.940.373

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Attila polgármester felhatalmazza a vállalkozási szerződés aláírásra.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2./ napirendi pont: TOP-Plusz-2.1.1-21-BA1-2022-00001 azonosító számú, pályázathoz kapcsolódó „Sellye Város Önkormányzatának épületenergetikai fejlesztése” című közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítása

Nagy Attila polgármester napirendet ismertette elmondta, hogy közbeszerzési szakértő véleménye alapján járnak el. Egyeztetett szakértővel, aki jelezte, hogy volt kettő cég, aminél közvetlen családi kötelék van. Két cég ajánlata közt analógia volt, ugyanaz volt megjelenésre, és ugyanolyan mértékben tértek el az árak minden egyes tételnél, ezért úgy gondolja a közbeszerzési szakértő, hogy a verseny tisztasága megóvása érdekében a közbeszerzési eljárást eredménytelenné kell nyilvánítani, sőt további eljárást is javasol. Ezt követően átadta a szót Hamarics Réka TFO vezető részére, ha szeretne szóbeli kiegészítést tenni, ismertesse azt a képviselőkkel.

Hamarics Réka TFO vezető összefoglalná az eseményeket. Január végén döntött a képviselő-testület a Hivatal épületének energetikai felújításáról.

Február elején megjelent a nyílt közbeszerzési eljárás, melyre 2023. március 10. napja volt a benyújtási határidő. Eddig a határidőig volt egyébként személyes bejárás érdeklődőkkel, melyet követően kérdéseket tettek fel, a határidőt kitolva, ezzel 2023. március 22-e lett az ajánlattételi határidő.

Az előterjesztés tartalmazza, hogy 10 cég adott be ajánlatot, akiknek ajánlati ára is feltüntetésre került. A beérkezett ajánlatokat a 3 tagú Bíráló Bizottság vizsgálta. A bizottság tagjai: Kocsis-Matoricz Adrienn, a projekt menedzsere; Répás Balázs, a pályázat műszaki ellenőre - műszaki tapasztalattal rendelkező szakember; és Dr. Turi Ákos, közbeszerzési szaktanácsadó - jogi és közbeszerzési szakértelemmel bíró személy. Az ajánlatok vizsgálatakor rögtön felfedezték, hogy van két cég, a HIDEG-BAU Építőipari és Szolgáltató Kft; Aqua-Híd Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., akik között nagy hasonlóság van tulajdonosi szerkezetben. Ehhez kapcsolódóan került hiánypótlás kiküldésre a cég részére, hogy mutassák be, tisztazzák a társaság tulajdonosi szerkezetét, a társaságok irányítását, hogyan befolyásolják egymást, továbbá arra is térjenek ki, hogy az ajánlattétel során milyen magatartást tanúsítottak, hogyan hozták meg döntéseiket, valamint az alkalmassági igazolásra vonatkozóan is kértek hiánypótlást. Sajnálatos módon a hiánypótlásra a cégek nem reagáltak, mellyel a közbeszerzési szakértő jelezte, hogy a rendelkezésre álló információk alapján a tiszta verseny közbeszerzési alapelve sérül, hiszen rokoni viszonyok vannak egymást közt, sőt az is jól látszik, hogy az egyik ajánlatra raktak rá 10%-ot, és emelték az összes tétel összegét. Úgy tűnik, mintha az egyik

költségvetésből készült volna a másik. Ismerve a költségvetés készítő programot, be lehet állítani plusz 10%-os emelést, mellyel automatikusan az összes tétel összege emelkedik 10 %-kal, tehát ez nem azt jelenti, hogy egyesével az összes tételt átírták. Nyilvánvalóan az, hogy nem reagáltak a hiánypótlásra, nem tudják megállapítani, hogy volt- e összebeszélés, vagy együttműködés az ajánlattétel során. Fentiekre hivatkozva azt javasolta a jogi szakértő, hogy érvénytelenítsék a közbeszerzési eljárást. Nagyon fontos az is, hogy meg van határozva, hogy a Közbeszerzésekről szóló törvény melyik pontja miatt kell ezt érvényteleníteni, mely a Kbt. 75. § (2) bekezdés c) pontja. Minden esetben a Bíráló Bizottság javasol, és a képviselő- testület dönt. Abban az esetben, ha a képviselő- testület így dönt, - nyilvánvalóan jogilag ez a megfelelő döntés, - akkor sajnos kötelező az ajánlatkérőnek a Gazdasági Versenyhivatal felé bejelentéssel élni a kettő cég felé, mely nem mérlegelési jogkör, hiszen jogszabály szerint feltételezés gyanúja esetén is bejelentést kell tenni. Az előterjesztéshez csatolt Bíráló Bizottsági jegyzőkönyv is úgy szól, hogy csak a jogi szakértő hívja fel a figyelmet erre a jogszabályi kötelezettségre, és a testületnek kell a végső döntést meghozni. Fentiek ismeretében kéri a képviselő- testületet, hogy hozzon döntést, de hozzáfűzte, hogy jogilag sajnos nincsen más lehetőségük.

Balaskovicsné Kiss Adrienn képviselő megkérdezte, hogy mi lesz a következő lépés?

Hamarics Réka TFO vezető felelt a kérdésére, hogy az eljárást ezzel eredménytelenné nyilvánítanak. Egyébként sokkal alacsonyabb összegek érkeztek be, mint a pályázatban rendelkezésre álló fedezetük. Közel 30 millió Ft különbség van, melyet, ha majd vissza kell fizetniük, ezzel egyidejűleg a belső korlátok is felborulnak, így tehát egy részről jó, hogy ez így alakult. Újra tervezés fog indulni, hiszen műszaki indok van a tetőhéjzat cseréjére, mely a pályázatban nem volt benne. Nyilvánvalóan így lesz önerőre szükség, mert azon részekre, ahol a padlás nincsen beépítve, a felette lévő tetőt nem lehet a pályázatba berakni energetikailag, hiszen alatta nem fűtött tér, hanem csak padlástér van. Energetikai szempontból így itt a tetőhéjzat cseréje ott nem indokolható.

Nagy Attila polgármester hozzáfűzte, hogy már az elején szerették volna belerakni a pályázatba a héjzatnak a cseréjét, mert csak akkor van a tetőszerkezet cseréjének értelme, ha a héjzat is cserélhető. Bármikor megázik a közetgyapot szigetelés, melyet elhelyeznek, akkor összetömörödik, és elkezd penészesedni, és ahelyett, hogy hasznukra válna, a tetőszerkezetet is roncsolni fogja. Ezt azonban sajnos nem tudták belerakni, de végül örültek az alacsony áraknak, hiszen műszaki tartalmat nem lehetett volna módosítani.

Amikor az anomália jött, telefonon megkereste a közbeszerzési szakértő, akinek azt mondta, hogy egyetlen dolgot tudnak tenni, járni a törvényes utat. Kellemetlen ügy ez sajnos, de önkormányzatuk nem tehet mást.

Ezt a helyzetet követően ültek le, és vizsgálták meg a lehetőségét, hogyan tudnák a tetőhéjzat cseréjét is megvalósítani, mely csak akkor rakható bele a pályázatba, ha hőtechnikailag előrelépést jelent, önmagában a héjzat cseréje nem jelent fejlődést, viszont megóvják az alatta lévő szerkezetet, és beilleszthetővé válik a pályázatba. Azt reméli, ha már ez a helyzet kialakult, hogy lesz majd olyan ajánlattevő, aki ezt vállalni fogja, és elegendő lesz a pályázati forrás, melyhez tehát önerő mindenképpen szükséges lesz.

Patkó László ügyvezető hozzáfűzte, hogy az önerő valószínűség szerint nem idén fog jelentkezni, hiszen annyi idő el fog telni, hogy idén már nem kerül sor a kivitelezésre.

Nagy Attila polgármester továbbiakban arról beszélt, hogy a közbeszerzés plusz költségekkel fog járni, hiszen pályázatba csak egy lett tervezve, de közbeszerzési szakértő úgy tájékoztatta, hogy csak a közbeszerzési közlönyben történő megjelenítés díja fogja terhelni önkormányzatukat.

Megkérdezte, hogy van- e észrevétel, kérdés a napirendhez?

Balaskovincse Kiss Adrienn képviselő megkérdezte, hogy időben ez mennyi csúszást jelent majd?

Hamarics Réka TFO vezető válaszul elmondta, hogy ez fél éves csúszást jelent: most elkezdődik ismét egy tervezési időszak 2-3 hónappal, hiszen a tervezők is leterheltek, folyamatosan van más feladatuk. Véleménye szerint ősz lesz, mire a közbeszerzés újra kiírásra kerülhet, mely legalább 4 hónapot igényel.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy az eljárás eredménytelenné nyilvánításáról szóló határozati javaslat az előterjesztésben olvasható, melyről név szerinti szavazással kell dönteniük. Megkérdezte, hogy szükséges- e külön határozatot hozniuk arról, hogy a Gazdasági Versenyhivatal felé bejelentést tesznek?

Hamarics Réka TFO vezető elmondta, hogy erről döntsön a képviselő- testület. A határozati javaslatban foglalt döntés meghozatalával automatikusan a bejelentés megtétele, de ha szeretnének, külön határozhatnak erről.

Nagy Attila polgármester ez esetben nem javasolta erről külön határozatot hozni. Miután más észrevétel, kérdés nem érkezett, polgármester indítványozta az írásbeli előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását, és név szerinti szavazást rendelt el.

A szavazásban a jelenlévő 7 fő képviselő egyenként, név szerint vett részt.

Balaskovicsné Kiss Adrienn	képviselő	igen
Bicskei Dezső	képviselő	igen
Kovács Csaba György	képviselő	igen
Kovácsné Böröcz Anette	alpolgármester	igen
Nagy Attila	polgármester	igen
Szabó Ferencné	képviselő	igen
Szecsei Béla	képviselő	igen

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

68/2023.(V.17.) sz. KT határozat

TOP-Plusz-2.1.1-21-BA1-2022-00001 azonosító számú, pályázathoz kapcsolódó „Sellye Város Önk-ának épületenergetikai fejl-e” című közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bíráló Bizottsági tagok által készített bírálati jegyzőkönyvek alapján a **TOP-Plusz-2.1.1-21-BA1-2022-00001** azonosító számú, pályázathoz kapcsolódó „**Sellye Város Önk-ának épületenergetikai fejl-e**” című **közbeszerzési eljárást tekintettel a Kbt. 2.§ (1) bekezdésében**, a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás

tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Tpv.) 11. §-ában foglaltakra *eredménytelenné nyilvánítja*, a Kbt. 75. § (2) bekezdés c) pontja alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Kocsis-Matoricz Adrienn projektmenedzser

3./napirendi pont: TOP-Plusz-1.1.3-21 kódszámú, „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” című pályázati felhívásra benyújtott nyertes támogatási kérelmekhez kapcsolódó támogatási szerződések jóváhagyása

Nagy Attila polgármester emlékeztette a képviselő- testületet, hogy benyújtottak kettő darab pályázatot a turizmus fejlesztése érdekében. Ezzel teljesen új arculatot kapna a strand előtti tér, mely szerinte az egyik legjobb projektjük lenne, és amely kapcsolódna a másik szintén jó korábbi projektjükhöz, a Fürdő utcához.

Az egyik projekt keretén belül a Radnóti utcát összekötnék a Fürdő utcával, parkoló kialakításával, lesz szabad átjárás a két utca közt. A strand előtti tér kialakításának tematikája az előterjesztésben látható pihenőkkel, árnyékolókkal.

Fentiekhez kapcsolódna a másik projekt, mellyel sétányt alakítanának ki a Korongi térig, összekötve a két élményt, szabadidős helyszínt, melynél a kerékpárturizmus lenne a domináns, és a Déryné utcánál lennének kialakítva szabadtéri eszközök is.

Ezzel teljes mértékben átalakulna Sellye városának arculata, egy sokkal élhetőbb, jobb megjelenésű, modernebb légkörű település lenne.

A képviselő-testület előtt most kettő darab támogatási szerződés van, melyről dönteniük kell, hogy megvalósítják-e.

Megkérdezte, hogy van- e észrevétel, kérdés a napirendhez?

Patkó László ügyvezető szerette volna elmondani, hogy a TOP Plus pályázati felhívások közül ezek a turisztikai célúak. Aktív turizmushoz kapcsolódó pihenőhelyet alakítanának ki, mely pályázatnak a megalapozottságát a termálfürdő, mint turisztikai attrakció adta a téren. A pályázat benyújtásának voltak feltételei, így az, hogy a fürdő éves látogatottsága 20.000 fő feletti legyen. Hozzáfűzte, hogy a 2015-ös esztendőben ez 13.000 fő volt, és az utóbbi 2-3 évben sikerült elérniük a 20.000 fő feletti látogatószámot.

Nagy Attila polgármester hozzáfűzte, hogy szerettek volna a múzeummal is pályázni, de ott nem tudtak igazolni 20.000 fős látogatószámot, illetve a kastélypark esetében sem, hiszen ott nem tudtak látogatószámot igazolni.

Patkó László ügyvezető elmondta, hogy a fürdő estében ez más. A Központi Statisztikai Hivatal felé minden évben kell jelenteniük a fürdő forgalmát. A legutóbbi évben például 23.000 fő volt a látogatók száma. Mindezt azért is szerette volna elmondani, hogy a képviselő- testület hozzáállása is kellett az elmúlt években ahhoz, hogy ez a feltétel meglegyen, melyet megköszönt.

A kialakítandó tér elsősorban nem a fürdő, hanem aktív turizmusoz kapcsolódó pihenőhely lenne, melyben a kerékpározás is kihangsúlyozásra került, hiszen a terület túraútvonalon helyezkedik el. Az előfeltételek biztosítása elég nehéz volt, de sikerült, melyben Kocsis-Matoricz Adrienn kolléganője, Hamarics Réka TFO vezető, polgármester úr, és a Baranya Vármegyei Önkormányzati Hivatal részéről Fehér Tímea kolléganő is közreműködött.

A pályázati felhívás miatt két projektet kellett benyújtaniuk, ezért a határozati javaslatot is több pontban fogalmazták meg. Az előterjesztésben a helyszínrajzok feltüntetésre kerültek,

melyekhez hozzáfűzte, hogy nem véglegesek, hiszen a tervezői folyamat még csak most kezdődik.

Balaskovicsné Kiss Adrienn képviselő szerette volna megkérdezni, hogy a termálfürdőt nem lehetett volna esetleg ebbe beletenni, hiszen óriási nagy összeg ez az 500 millió Ft, melyet most a térre fordítanak.

Patkó László ügyvezető elmondta, hogy az fürdőfejlesztésnek minősülne, ezek azonban turisztikai célú pályázatok.

Hamarics Réka TFO vezető megerősítette, hogy ez ki volt zárva, pályázati felhívás nem támogatta a fürdő fejlesztését.

Patkó László ügyvezető hozzáfűzte, hogy próbálkoztak ezzel, korábban még a csónakázó tóra esküvői turizmus ötlete merült fel, de nem engedték beemelni a pályázatba.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy nem önkormányzatukon múlt, hogy mit tudnak a pályázatba beemelni. Elmondták elképzeléseiket, ahol a fürdő volt az első, de kettő turisztikai ügynökségnek is jóvá kellett hagynia a projekteket, és véleményezniük is kellett, csak jóváhagyó határozatukkal tudtak tovább haladni.

Patkó László ügyvezető a várható projekt ütemezést az előterjesztésben leírta, mely szerint a kivitelezés 2024. év II. félévére tehető körülbelül.

Nagy Attila polgármester miután más észrevétel, kérdés nem érkezett, indítványozta az írásbeli előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 7 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

69/2023.(V.17.) sz. KT határozat

TOP-Plusz-1.1.3.-21 kódszámú, Helyi és térségi turizmusfejlesztés című felhívásra benyújtott nyertes támogatási kérelmekhez kapcsolódó támogatási szerződések jóváhagyása

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016** kódszámú, „*Aktív turizmushoz kapcsolódó pihenőhely kialakítása Sellyén*” című bruttó **249 999 999,- Ft** összegű, önrészt nem igénylő és a **TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00017** kódszámú, „*Aktív turisztikai hálózat hiányzó elemeinek pontszerű fejlesztése Sellyén*” című bruttó **189 999 998,- Ft** összegű, önrészt nem igénylő **pályázatok megvalósítása mellett dönt.**

2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016** kódszámú, „*Aktív turizmushoz kapcsolódó pihenőhely kialakítása Sellyén*” című bruttó **249 999 999,- Ft** összegű, önrészt nem igénylő és a **TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00017** kódszámú, „*Aktív turisztikai hálózat hiányzó elemeinek pontszerű fejlesztése Sellyén*” című bruttó **189 999 998,- Ft** összegű, önrészt nem igénylő, az előterjesztés mellékletét képező **támogatási szerződések és mellékleteinek tartalmát elfogadja, és azt jóváhagyja.**


3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016** kódszámú, „Aktív turizmushoz kapcsolódó pihenőhely kialakítása Sellyén” című bruttó **249 999 999,- Ft** összegű, valamint a **TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00017** kódszámú, „Aktív turisztikai hálózat hiányzó elemeinek pontszerű fejlesztése Sellyén” című bruttó **189 999 998,- Ft** összegű támogatási szerződések aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, projektfelelős

Nagy Attila polgármester megállapította, hogy a képviselő- testület a nyilvános napirendi pontokat megtárgyalta, a szükséges határozatokat meghozta, ezért az ülést bezárta.

K. m. f.


dr. Nóránt Tímea
jegyző


Nagy Attila
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Balaskovicsné Kiss Adrienn
képviselő




Bicskei Dezső
képviselő

7960 **Sellye**, Dózsa György u. 1.
Tel./fax: 73/580-900

JELENLÉTI ÍV

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. május 17-én tartandó
rendkívüli nyilvános üléséről

1./ Nagy Attila polgármester

2./ Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester

3./ Balaskovicsné Kiss Adrienn képviselő

4./ Bicskei Dezső képviselő

5./ Kovács Csaba György képviselő

6./ Szabó Ferencné képviselő

7./ Szecsei Béla képviselő

dr. Nóránt Tímea
jegyző

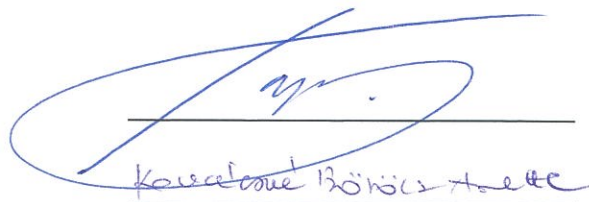
Beák Laura
aljegyző

Hoffmann Péter Józsefné
mb. HSZO vezető

Horváth Nóra
pénzügyi osztályvezető

Hamarics Réka
TFO vezető

Fenyősiné Szkrájsics Gabriella
SKÖH Drávafoki Kirendeltség kirendeltségvezetője


Kovácsné Böröcz Anette

Kiss Adrienn
Bicskei Dezső

Kovács Csaba György

Szabó Ferencné

Szecsei Béla

dr. Nóránt Tímea

Horváth Nóra

Hamarics Réka

Fenyősiné Szkrájsics Gabriella

dr. Máté Zsolt
Baranya Megyei Kormányhivatal főosztályvezető

dr. Pintye Enikő
Baranya Megyei Kormányhivatal törvényességi ellenőr

dr. Tihanyi Levente
Sellyei Járási Hivatal hivatalvezető

Patkó László
Sellye Kommunális Kft. ügyvezető igazgató

Dr. Springó Zsolt
„Az Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. ügyvezető igazgató

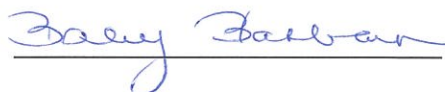
Bodor- Tóth Diána
„Az Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. pénzügyi vezető

Kolat Irén
Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény intézményvezetője

Szekeresné Spang Livia
Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ intézményvezető

Kudar Mónika
Ormánsági Tücsök Óvoda, Bölcsőde és Konyha intézményvezető

Balog Barbara
jegyzőkönyvvezető





**Sellye Város
Polgármesterétől**

7960 **Sellye**, Dózsa György u. 1.
Tel./fax: 73/580-900
E-mail: hivatal@sellye.hu

MEGHÍVÓ

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2023. május 17-én (szerda)

Du. 13:00 órai kezdettel

rendkívüli nyilvános ülést tart a
Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal

(7960 Sellye, Dózsa György utca 1.),

melyre tisztelettel meghívom.

N A P I R E N D E K:

1./ Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című, MFP-ÖTIK/2021 kódszámú pályázati kiírás alapján nyertes, 3283659976 azonosító számú „Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása és korszerűsítése 2. ütem” elnevezésű projekt kivitelezési munkálatainak elvégzésére vonatkozó ajánlattétel megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester

2./ TOP-Plusz-2.1.1-21-BA1-2022-00001 azonosító számú, pályázathoz kapcsolódó „Sellye Város Önkormányzatának épületenergetikai fejlesztése” című közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítása

Előterjesztő: polgármester

3./ TOP-Plusz-1.1.3-21 kódszámú, „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” című pályázati felhívásra benyújtott nyertes támogatási kérelmekhez kapcsolódó támogatási szerződések jóváhagyása

Előterjesztő: polgármester

A napirendek fontosságára tekintettel számítok megjelenésére!

A napirendi pontokhoz tartozó előterjesztések a képviselőknek elektronikus formában kerülnek megküldésre. A tanácskozási joggal résztvevők és egyéb érdekelttek részére a meghívó és az őket érintő előterjesztés kézbesíthető; a részükre kézbesítésre nem kerülő előterjesztéseket az ülést megelőző 3 napon belül, illetve az ülés napján délelőtt a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatalban megtekinthetik.

Sellye, 2023. május 15.





ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. május 17-i
rendes/rendkívüli ülésére

Napirendi pont sorszáma:	1. napirend
Tárgy:	Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című, MFP-ÖTIK/2021 kódszámú pályázati kiírás alapján nyertes, 3283659976 azonosító számú „ Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása és korszerűsítése 2. ütem ” elnevezésű projekt kivitelezési munkálatainak elvégzésére vonatkozó ajánlattétel megtárgyalása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztésnek költségvetési vonzata:	nincs/ <u>van</u>
Pénzügyi vezető előterjesztést látta:	fedezet éves költségvetésben biztosított / fedezett tárgyi pályázati forrásból biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / költségvetési forrást nem igényel
Előterjesztés tartalmát polgármester jóváhagyta:	<u>igen</u> /nem
Döntési forma:	rendelet/ határozat (normatív, hatósági, egyéb)/

Tisztelt Képviselő-testület!

Tárgy:

SKÖH Faluház II. ütem:

Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című, MFP-ÖTIK/2021 kódszámú pályázati kiírás alapján nyertes, 3283659976 azonosító számú „**Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása és korszerűsítése 2. ütem**” elnevezésű projekt kivitelezési munkálatainak elvégzése

Projekt teljes elszámolható költsége: 25. 646. 445 Ft, melyből

Elszámolható kivitelezési költség: bruttó 19.974.975.-Ft

Felújítással/átalakítással érintett ingatlan: 7960 Selye, Batthyány utca 10. , 1068 hrsz.

Pályázat megvalósítási határideje: 2023. december 31.

A pályázat projektmenedzseri feladatait MSB Fejlesztési Zrt. (7621 Pécs, Megye utca 7/1.) látja el.

Selye Város Önkormányzat 2022. decemberében a pályázat keretén belül határidő hosszabbítási, valamint tervek átdolgozását követően műszaki módosítási/csökkentési kérelmet nyújtott be a Közreműködő Szervezet, valamint az illetékes Minisztérium részére. A változás bejelentés 2023. március 24.-én kelt értesítésben került jóváhagyásra.

Az alábbi műszaki tartalmú módosítási kérelem került benyújtásra a hozzá tartozó tervdokumentációval együtt:

- A nagyterem/tárgyaló helységben a parketta felújítása elmarad.
- A belső ajtók fatokkal készülnek, az eredeti furatolt fa ajtólap helyett, papírrácsbetétes fa ajtólap tervezett.
- Az eredetileg tervezett gépészeti felújítás nem valósul meg. (fűtés)
- A padlásfödém felső oldalán eredetileg tervezett 15 cm vastag ásványgyapot hőszigetelés nem valósul meg.
- Az épületben nem található bútorok így a projektben a kivitelezésről bruttó 3 810 000 Ft átcsoportosításra került irodai bútorok beszerzésére, mely az I. ütemű iroda helyiségben kerül tervezetten elhelyezésre.

Selye Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő a tárgyi tevékenység beszerzésére egyszerű ajánlatkéréssel három Ajánlattevőt hívott fel ajánlattételre e-mail útján 2023.04.27 napján, amely ajánlatkérés alapján az ajánlat **beérkezési határidő: 2023.05.08., 12:00**

Az ajánlatkéréshez csatolásra került a teljes építészeti, villamos műszaki dokumentáció.

Az Ajánlattételre felhívott cégek, függetlenek egymástól, működő, megfelelő tevékenységi körrel rendelkeznek, melyek igazolására hiteles dokumentumok letöltése megtörtént, ajánlatkérési dokumentációhoz csatolásra kerültek.

Az előterjesztéshez terjedelme miatt nem került csatolásra a tételes építész, villamos szakági ajánlattétel részeként csatolt tételes költségvetés csak az összesítő lapok.

Az ajánlattételi határidő beérkezett ajánlatok:

1. sz. ajánlat:

Ajánlattevő neve: BTG -ORG Kft.

Ajánlattevő címe (székhelye): 7900 Szigetvár, Erzsébet dűlő 5.

Ajánlati ár:

<i>Megnevezés</i>	<i>Nettó egységár (Ft)</i>	<i>ÁFA (Ft)</i>	<i>Bruttó összesen (Ft)</i>
Építészeti munkák	13.426.556	3.625.170	17.051.726
Villamos munkák	3.678.850	993.290	4.672.140
ÖSSZESEN	17.105.406	4.618.460	21.723.866

2. sz. ajánlat:

Ajánlattevő neve: FIB2 Kft.

Ajánlattevő címe: 7837 Hegyszentmárton, Egerszeg utca 10.

Ajánlati ár:

<i>Megnevezés</i>	<i>Nettó egységár (Ft)</i>	<i>ÁFA (Ft)</i>	<i>Bruttó összesen (Ft)</i>
Építészeti munkák	12.478.106	3.369.089	15.847.195
Villamos munkák	3.222.975	870.203	4.093.178
ÖSSZESEN	15.701.081	4.239.292	19.940.373

3. sz. ajánlat:

Ajánlattevő neve: Boros Ferenc EV.

Ajánlattevő címe (székhelye): 7960 Sellye, Mátyás király utca 91.

Ajánlati ár:

<i>Megnevezés</i>	<i>Nettó egységár (Ft)</i>	<i>ÁFA (Ft)</i>	<i>Bruttó összesen (Ft)</i>
Építészeti munkák	12.896.900	3.482.163	16.379.063
Villamos munkák	3.453.562	932.462	4.386.024
ÖSSZESEN	16.350.462	4.414.625	20.765.087

Beérkezett ajánlatok értékelése

Az egyszerű ajánlatkérés tartalmazta az ajánlatok elkészítésére, tartalmi és formai követelményeire vonatkozó előírásokat, amelynek a benyújtott ajánlatok megfelelnek. Az egyszerű ajánlatkérésben az ajánlatkérő előírta, hogy eredményes ajánlatkérés esetén az ajánlatkérő a legalacsonyabb ajánlati árat megajánló ajánlattevővel köt szerződést.

A benyújtott ajánlatok alapján a jelen ajánlatkérési eljárásban a legalacsonyabb összegű ajánlatot **FIB2 Kft.** (7837 Hegyszentmárton, Egerszeg utca 10.) **nyújtotta be mindösszesen bruttó 19.940.373.- Ft összeggel.**

Kérem Tisztelt Képviselő -testületet, hogy a napirendet megtárgyalni szíveskedjék.

Mellékletek:

- ajánlatkérés
- beérkezett ajánlatok összesítő lapja és ajánlattevői nyilatkozatok

Határozati javaslat

Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című, MFP-ÖTIK/2021 kódszámú pályázati kiírás alapján nyertes, 3283659976 azonosító számú „Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása és korszerűsítése 2. ütem” elnevezésű projekt kivitelezési munkálatainak elvégzésére vonatkozó ajánlattétel megtárgyalása

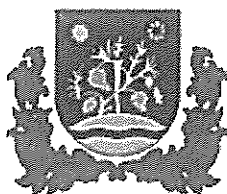
A Magyar Falu Program keretében meghirdetett, Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című, MFP-ÖTIK/2021 kódszámú pályázati kiírás alapján nyertes, 3283659976 azonosító számú „Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása és korszerűsítése 2. ütem” elnevezésű projekt kivitelezési munkálatainak elvégzésére benyújtott ajánlatok alapján a jelen ajánlatkérési eljárásban a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó **FIB2 Kft.** (7837 Hegyszentmárton, Egerszeg utca 10., adószám:25522129-2-02) köt vállalkozási szerződést az alábbiak szerint:

<i>Megnevezés</i>	<i>Nettó egységár (Ft)</i>	<i>ÁFA (Ft)</i>	<i>Bruttó összesen (Ft)</i>
Építészeti munkák	12.478.106	3.369.089	15.847.195
Villamos munkák	3.222.975	870.203	4.093.178
ÖSSZESEN	15.701.081	4.239.292	19.940.373

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Attila polgármester felhatalmazza a vállalkozási szerződés aláírásra.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



Egyszerű
AJÁNLATKÉRÉS

MFP-ÖTIK/2021.

1.

Ajánlatkérő neve: Sellye Város Önkormányzat
Székhelye: 7960 Sellye, Dózsa György utca 1 .
Képviselőtében eljár: Nagy Attila polgármester
Kapcsolattartó: Hamarics Réka SKÖH TFO vezető
Telefon: 06/20-288-49-05
E-mail: evo@selye.hu

2. Az ajánlatkérés tárgya:

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című, MFP-ÖTIK/2021 kódszámú pályázati kiírás alapján nyertes, 3283659976 azonosító számú „Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása és korszerűsítése 2. ütem” elnevezésű projekt kivitelezési munkálatainak elvégzése, a mellékelt dokumentáció szerint.

3. A szerződés tárgya, mennyisége: A Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című, MFP-ÖTIK/2021 kódszámú pályázati kiírás alapján nyertes, 3283659976 azonosító számú „Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása és korszerűsítése 2. ütem” elnevezésű projekt kivitelezési munkálatainak elvégzése jelen ajánlatkéréshez csatolt műszaki dokumentációban foglaltaknak megfelelően. Az építési beruházás (felújítás) nem hatósági engedély köteles építési tevékenység.

3.1 A nyertes ajánlattevő feladata továbbá:

- a kivitelezés megvalósításához szükséges valamennyi építési és szerelési munka elvégzése;
- minden igazgatási, technikai vagy egyéb feladat ellátása, amely ahhoz szükséges, hogy a kivitelezést a tervekben meghatározott állapotban, használatra készen Megrendelőnek átadja;
- az elkészült létesítmény szerződésnek, jogszabálynak történő megfelelésének igazolása;
- minden olyan dokumentum elkészítése, amely a létesítmény üzemeltetéséhez, a biztonságos működéséhez/használatához szükséges;
- építési napló vezetése, felmérési napló készítése;
- a kivitelezés fotódokumentálása, a beruházást megelőző, közbeni állapotának rögzítése, a megvalósult állapot fényképes dokumentálása (oly módon, hogy a beruházásban szereplő tevékenységek egyértelműen beazonosíthatóak legyenek);
- az átadás-átvételi eljárás során a beépített anyagok, szerkezetek, berendezések megfelelésének szükséges igazolása, az azt alátámasztó dokumentumok átadása;

- valamennyi kivitelezési munkával kapcsolatban képződő bontási törmelék és építési hulladék gyűjtése és elszállítása, illetve a jogszabályoknak megfelelő ártalmatlanítása, és vagy újrahasznosítása;
- a munkavégzések befejezése után a kivitelezéssel érintett felvonulási területek kivitelezés megkezdése előtti állapotnak megfelelő helyreállítása;
- a környezetben, környező építményekben okozott sérülések, károk helyreállítása, a szavatossági és jótállási kötelezettségek ellátása;
- a projekt keretében meghozott környezettudatosági intézkedések (építés alatti környezeti hatások, zajvédelem) betartása;

4. A teljesítés helye:

7960 Sellye, Batthyány utca 10., 1068 hrsz.

5. Az eljárás típusa: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény hatálya alá nem tartozó egyszerű, három ajánlatos beszerzési eljárás.

6. A szerződés meghatározása: vállalkozási szerződés

7. Az építési beruházás (felújítás) teljesítésének határideje:
2023. december 31. Előtulajánlás lehetséges.

8. Az ajánlat elbírálásának szempontja:
Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

9. Finanszírozási információk:

A beszerzés a Magyar Falu Program 2021 „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című alprogramban elnyert támogatásból finanszírozott projekttel kapcsolatos.
Támogatási intenzitás: 100%

A támogatott projekt azonosító száma: 3283659976

10. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

Pénznem: HUF

Előleg 20%, beszámítás a végszámlában. Tartalékkeretet nincs.

Benyújtható: az előlegre vonatkozó előleg-számlán felül 3 db részszámla, 1 db végszámla:

- 1. részszámla 25%-os készültségnél a nettó vállalkozási díj 25%-a;
- 2. részszámla 50%-os készültségnél a nettó vállalkozási díj 25%-a;
- 3. részszámla 75%-os készültségnél a nettó vállalkozási díj 25%-a;
- végszámla a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követően teljesítésigazolás kiállítása után, a kapott előleg beszámítása mellett.

Ajánlatkérő a vállalkozási díjat a szerződés szerű rész- és végteljesítés után, a teljesítési igazolás kézhezvételét követően számla ellenében 15 napon belül, átutalással, forintban (HUF) teljesíti.

11. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

- Késedelmi kötbér: mértéke a nettó vállalkozási díj 1%-a naponta, maximális mértéke a késedelemmel érintett munkarészre vonatkozó nettó ellenszolgáltatás 15 %-a.
- Meghiúsulási kötbér: A meghiúsulási kötbér a nettó vállalkozási díj 30%-a.
- Jótállás időtartama: a jótállási időszak kezdetét a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően kiadott teljesítési igazolás keltétől kell számítani, az időtartama 24 hónap.
- A munkavégzésből származó vétkes magatartással okozott károkért a nyertes Ajánlattevő felelős, a károk rendezése az ő feladata. A munkavégzéssel, vagy a munka határidőre történő elvégzésének elmulasztásából adódó, a Megbízónak vagy harmadik személynek

okozott károkért a nyertes Ajánlattevő közvetlenül felelős, akkor is, ha a kárt alvállalkozója okozta.

12. Kizáró okok:

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, vagy kapacitást nyújtó szervezet, aki egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott.

Igazolás módja:

Ajánlatkérő az ajánlatok bírálata során ellenőrzi az elektronikusan elérhető közhiteles nyilvántartásból (NAV – köztartozásmentes adózók lekérdezése), hogy ajánlattevő szerepel-e a köztartozásmentes adózók nyilvántartásában. Amennyiben nem, úgy az ajánlatában Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a kizáró okra vonatkozóan, melyet Ajánlatkérő – ellentétes adatok fel nem merülése esetén – elfogad. A szerződéskötés feltétele a köztartozásmentes adózók nyilvántartásában való szereplés, vagy 0-s adóigazolás, vagy az egy évnél nem régebben lejárt adófizetési kötelezettség teljesítése tekintetében kiadott halasztást engedélyező határozat bemutatása.

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, vagy kapacitást nyújtó szervezet, ha ellene az ajánlat benyújtásának időpontjában csőd-, végelszámolási, felszámolási, illetőleg adósságrendezési eljárás folyik. Továbbá: ajánlattevőnek, vagy a vagy kapacitást nyújtó szervezetnek az államháztartás alrendszeréből folyósított támogatásból eredő lejárt, és ki nem egyenlített tartozása nem lehet.

Igazolás módja:

2. sz. mellékletként csatolt, cégszerűen aláírt ajánlattevői nyilatkozaton.

- Ajánlattevőnek, vagy a kapacitást nyújtó szervezetnek az ajánlat benyújtását megelőző 2 naptári éven belül államigazgatási szerv határozatában, illetve annak bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság, munkavállaló bejelentés nélküli vagy munkavállalási engedély nélküli foglalkoztatása miatt jogerősen bírság megfizetésére vonatkozó kötelezettsége nem lehet.

Igazolás módja:

2. sz. mellékletként csatolt, cégszerűen aláírt ajánlattevői nyilatkozaton.

13. Alkalmassági követelmények:

Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Ajánlatkérő gazdasági és pénzügyi helyzetre vonatkozóan alkalmassági feltételt **nem ír elő.**

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Ajánlatkérő alkalmatlannak minősíti az Ajánlattevőt (vagy közös ajánlattevőket), ha nem rendelkezik (vagy együttesen nem rendelkeznek):

- o olyan szerződésszerűen teljesített a beszerzés tárgyára vonatkozó (magasépítési, épületfelújítási) referenciával, amely beruházás az Ajánlatkérés megküldésétől visszafelé számított 5 éven belül - szerződésszerűen teljesített és sikeres műszaki átadás – átvétellel - befejezett, de maximum 8 éven belül megkezdett; továbbá

Igazolás módja:

A műszaki-szakmai alkalmasságot ajánlattevői nyilatkozattal szükséges igazolni (2. sz. melléklet).

14. Adminisztratív információk:

Ajánlattételi határidő: 2023. május 8., 12:00

Az ajánlati kötöttség időtartama: az ajánlattételi határidő lejártától kezdődően 60 nap. Tárgyalás esetén az ajánlati kötöttség a tárgyaláson feloldódik és a tárgyalás lezárásától újra kezdődik.

Ajánlattevő által benyújtandó dokumentumok:

1. Cégszerűen aláírt ajánlattétel (felolvasó lap) (1. sz. melléklet)
2. Cégszerűen aláírt ajánlattevői nyilatkozat (2. sz. melléklet)
3. Árazott költségvetések (építész, villamos)


A fenti dokumentumokat tartalmazó ajánlatot szkennelt formában (árazott költségvetéseket lehet .xls formátumban is) emailen, személyes, vagy postai úton szükséges benyújtani legkésőbb **2023. május 8., 12:00** beérkezőleg. Határidőre e-mail útján megküldött Ajánlatot a megküldést **követően haladéktalanul postai úton, 1 eredeti példányban** meg kell küldeni Ajánlatkérő 1) pontban megjelölt székhely címére. A csomagoláson – a postai feladáshoz szükséges adatokon kívül – az alábbi feliratot kérjük feltüntetni: „Ajánlattétel az MFP-ÖTIK/2021- kivitelezés”.

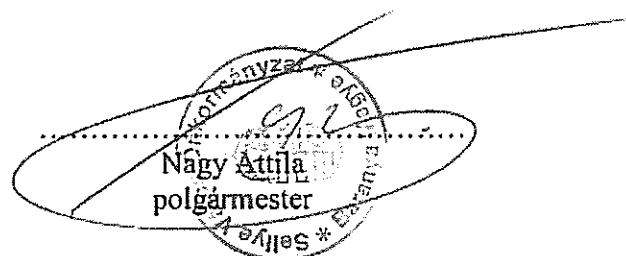
Amennyiben az ajánlat az ajánlattételi határidő lejárát követően érkezik be, azt Ajánlatkérő nem tekinti érvényes ajánlatnak.

15. Ajánlatkérő által jelen ajánlatkérés vonatkozásában előírt egyéb feltételek:

- a) Az árazatlan költségvetés Ajánlattevők általi önálló – Ajánlatkérő hozzájárulása nélkül történő – módosítása vagy kiegészítése az ajánlat érvénytelenségét eredményezheti. Ajánlattevők a költségvetéssel kapcsolatos észrevételeiket az ajánlattételi határidő lejárta előtti 5. nap 24:00 óráig jelezzék az Ajánlatkérőnek.
- b) Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét egy alkalommal, teljes körben biztosítja. Az árazott költségvetés nem hiánypótolható, amennyiben Ajánlattevő azt ajánlattételi határidőig nem csatolja, az ajánlat érvénytelen!
- c) Ajánlata benyújtásával az Ajánlattevő a jelen ajánlatkérésben és mellékleteiben meghatározott követelményeket és feltételeket elfogadja, nyertessége estén a szerződést az Ajánlatkérővel megkötí, a megkötött szerződésben foglalt kötelezettségeket teljes egészében a szerződésben foglalt feltételek szerint teljesíti.
- d) Az ajánlat összeállításával és benyújtásával kapcsolatos valamennyi költség az ajánlattételre felkért Ajánlattevőt terheli, amely költségek megfizetésére az Ajánlatkérő nem kötelezhető.
- e) Ajánlatkérő fenntartja annak lehetőségét, hogy a jelen ajánlatkérését bármikor módosítsa, vagy visszavonja, továbbá, hogy az ajánlatkérést eredménytelennek nyilvánítsa, valamint, hogy a benyújtott ajánlat alapján ne kössön szerződést.
- f) Ajánlatkérő fenntartja annak lehetőségét, hogy a jelen ajánlatkérés alapján beérkezett ajánlat alapján bármely Ajánlattevővel az ajánlatában foglaltakról tárgyalást kezdeményezzen, ebben az esetben az Ajánlattevőket erről írásban értesíti, megadva a tárgyalás helyét és időpontját, továbbá a tárgyalásra vonatkozó információkat.
- g) Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásáról hozott döntéséről az ajánlatot benyújtó Ajánlattevőket e-mail útján értesíti.
- h) A beszerzési eljárás eredményességének feltétele az ajánlattételi felhívásra három érvényesnek minősülő ajánlat beérkezése.

Kelt: Sellye, 2023. április 26.

.....

Hamarics Réka
TFO vezető



Melléklet:

1. Ajánlattétel (felolvasó lap) sablon
2. Ajánlattevői nyilatkozat
3. Műszaki dokumentáció, melynek része az árazatlan költségvetések



Ajánlattétel (felolvasó lap)

**„Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása és korszerűsítése 2. ütem”
A Magyar Falu Program keretében az
„Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című alprogramhoz
A kiírás kódszáma: MFP-ÖTIK/2021.**

Ajánlatkérés tárgya:

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című, MFP-ÖTIK/2021 kódszámú pályázati kiírás alapján nyertes, 3283659976 azonosító számú és „Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása és korszerűsítése 2. ütem” elnevezésű projekt kivitelezési munkálatainak elvégzése,

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő címe (székhelye):	
Ajánlattevő adószáma:	
Ajánlattevő e-mail címe:	
Képviseli:	

Ajánlati ár:

<i>Megnevezés</i>	<i>Nettó egységár (Ft)</i>	<i>ÁFA (Ft)</i>	<i>Bruttó összesen (Ft)</i>
Építészeti munkák			
Villamos munkák			
Az MFP-ÖTIK/2021 kódszámú pályázati kiírás alapján nyertes, 3283659976 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges kivitelezési munkálatok elvégzése összesen			

Ajánlattevő jelen ajánlat benyújtásával egyidejűleg kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.), az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet és a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) rendelkezései szerint átlátható szervezetnek minősül.

Árajánlatunk az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napon belül érvényes. Tárgyalás esetén az ajánlati kööttség a tárgyaláson feloldódik és a tárgyalás lezárásától újra kezdődik.

Kelt:, 2023.

.....
cégszerű aláírás

Szerkeszthető (.doc) mellékletként is csatolva az Ajánlatkérési dokumentációhoz

Ajánlattevői nyilatkozat

**„Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása és korszerűsítése 2. ütem”
A Magyar Falu Program keretében az
„Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című alprogramhoz
A kiírás kódszáma: MFP-ÖTIK/2021.**

tárgyban indított Kbt. hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárás céljára

Alulírott mint a(z)
..... (székhely:

.....) cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője¹
– az ajánlatkérésben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés
gondos áttekintése után –ezennel kijelentem, hogy:

ajánlatunk elektronikus formában rögzített (emailen beküldött) példánya a benyújtott papír
alapú (eredeti) példánnyal megegyezik,

jelen beszerzési eljárásban kibocsátott kiegészítő tájékoztatás(oka)t átvettük és jelen
ajánlat elkészítése során azokat figyelembe vettük,

az ajánlatkérésben foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a jelen
nyilatkozattal elfogadjuk,

amennyiben nyertesnek nyilvánítanak bennünket, akkor a szerződést megkötjük és a
szerződést teljesítjük az ajánlatkérésben és az ajánlatunkban lefektetettek szerint,

az általam képviselt szervezet nem tartozik az Ajánlatkérő által az ajánlatkérés 12)
pontjában részletezett egyetlen kizáró ok alá sem,

az általam képviselt szervezet az Ajánlatkérő által az ajánlatkérés 13) pontjában
részletezett műszaki és szakmai alkalmassági követelményeknek maradéktalanul
megfelel.

Kelt:, 2023.

.....
cégszerű aláírás

Szerkeszthető (.doc) mellékletként is csatolva az Ajánlatkérési dokumentációhoz

¹ Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni vagy a szükségtelen részt törölni.



3.számú melléklet

Műszaki dokumentáció

*„Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása és korszerűsítése 2. ütem”
A Magyar Falu Program keretében az
„Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című alprogramhoz
A kiírás kódszáma: MFP-ÖTIK/2021.*

.zip formátumban (pdf fájlokat tartalmazóan) mellékletként csatolva az Ajánlatkérési dokumentációhoz.



Ajánlattétel (felolvasó lap)

**„Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása és korszerűsítése 2. ütem”
A Magyar Falu Program keretében az
„Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című alprogramhoz
A kiírás kódszáma: MFP-ÖTIK/2021.**

Ajánlatkérés tárgya:

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című, MFP-ÖTIK/2021 kódszámú pályázati kiírás alapján nyertes, 3283659976 azonosító számú és „Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása és korszerűsítése 2. ütem” elnevezésű projekt kivitelezési munkálatainak elvégzése,

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	BTC-ORG Kft.
Ajánlattevő címe (székhelye):	7900 Szigetvár, Erzsébet dűlő 5.
Ajánlattevő adószáma:	29215571-2-02
Ajánlattevő e-mail címe:	btcorgkft@gmail.com
Képviseli:	Bérces Iván

Ajánlati ár:


<i>Megnevezés</i>	<i>Nettó egységár (Ft)</i>	<i>ÁFA (Ft)</i>	<i>Bruttó összesen (Ft)</i>
Építészeti munkák	13.426.556 Ft	3.625.170 Ft	17.051.726 Ft
Villamos munkák	3.678.850 Ft	993.290 Ft	4.672.140 Ft
Az MFP-ÖTIK/2021 kódszámú pályázati kiírás alapján nyertes, 3283659976 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges kivitelezési munkálatok elvégzése összesen	17.105.406 Ft	4.618.460 Ft	21.723.866 Ft

Ajánlattevő jelen ajánlat benyújtásával egyidejűleg kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.), az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet és a nemzeti vagyomról

szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) rendelkezései szerint átlátható szervezetnek minősül.

Árajánlatunk az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napon belül érvényes. Tárgyalás esetén az ajánlati kööttség a tárgyaláson feloldódik és a tárgyalás lezárásától újra kezdődik.

Szigetvár, 2023. május 5.

 **onManagement Kft.**
7900 Szigetvár
Számla: István lakótelep 27. 4/26.
Cégszám: 1100699042
Adószám: 1100699042

Szerkeszthető (.doc) mellékletként is csatolva az Ajánlatkérési dokumentációhoz

Ajánlattevői nyilatkozat

**„Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása és korszerűsítése 2. ütem”
A Magyar Falu Program keretében az
„Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című alprogramhoz
A kiírás kódszáma: MFP-ÖTIK/2021.**

tárgyban indított Kbt. hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárás céljára

Alulírott Bérces Iván mint a(z) BTC-ORG Kft. (székhely: 7900 Szigetvár, Erzsébet dűlő 5.) cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője¹ – az ajánlatkérésben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után – ezennel kijelentem, hogy:

ajánlatunk elektronikus formában rögzített (emailen beküldött) példánya a benyújtott papír alapú (eredeti) példánnyal megegyezik,

jelen beszerzési eljárásban kibocsátott kiegészítő tájékoztatás(oka)t átvettük és jelen ajánlat elkészítése során azokat figyelembe vettük,

az ajánlatkérésben foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk,

amennyiben nyertesnek nyilvánítanak bennünket, akkor a szerződést megkötjük és a szerződést teljesítjük az ajánlatkérésben és az ajánlatunkban lefektetettek szerint,

az általam képviselt szervezet nem tartozik az Ajánlatkérő által az ajánlatkérés 12) pontjában részletezett egyetlen kizáró ok alá sem,

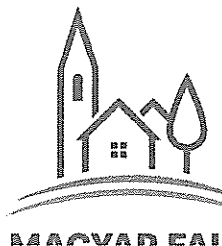
az általam képviselt szervezet az Ajánlatkérő által az ajánlatkérés 13) pontjában részletezett műszaki és szakmai alkalmassági követelményeknek maradéktalanul megfelel.

Szigetvár, 2023. május 5.

Iron Management Kft.
7900 Szigetvár
Szent István lakótelep 21. 4/26.
Cg.: 02-09-062019
Adószám: 17000012-02
.....
cégszerű aláírás

Szerkeszthető (.doc) mellékletként is csatolva az Ajánlatkérési dokumentációhoz

¹ Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni vagy a szükségtelen részt törölni.



Ajánlattétel (felolvasó lap)

**„Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása és korszerűsítése 2. ütem”
A Magyar Falu Program keretében az
„Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című alprogramhoz
A kiírás kódszáma: MFP-ÖTIK/2021.**

Ajánlatkérés tárgya:

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című, MFP-ÖTIK/2021 kódszámú pályázati kiírás alapján nyertes, 3283659976 azonosító számú és „Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása és korszerűsítése 2. ütem” elnevezésű projekt kivitelezési munkálatainak elvégzése,

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	Boros Ferenc EV
Ajánlattevő címe (székhelye):	7960 Sellye, Mátyás kir. u. 91.
Ajánlattevő adószáma:	62344072-2-22
Ajánlattevő e-mail címe:	
Képviseli:	Boros Ferenc

Ajánlati ár:


<i>Megnevezés</i>	<i>Nettó egységár (Ft)</i>	<i>ÁFA (Ft)</i>	<i>Bruttó összesen (Ft)</i>
Építészeti munkák	12 896 900	3 482 163	16 379 063
Villamos munkák	3 453 562	932 462	4 386 024
Az MFP-ÖTIK/2021 kódszámú pályázati kiírás alapján nyertes, 3283659976 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges kivitelezési munkálatok elvégzése összesen	16 350 462	4 141 625	20 765 087

Ajánlattevő jelen ajánlat benyújtásával egyidejűleg kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.), az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet és a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) rendelkezései szerint átlátható szervezetnek minősül.

Árajánlatunk az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napon belül érvényes.
Tárgyalás esetén az ajánlati kööttség a tárgyaláson feloldódik és a tárgyalás
lezárásától újra kezdődik.

2023.05.05.

Boros Ferenc
Építési vállalkozó
7960 Sellye, Mátyás kir. u. 91.
Adószám: 62344072-2-22
Nyilvántartási szám: 137637


.....
cégszerű aláírás

Szerkeszthető (.doc) mellékletként is csatolva az Ajánlatkérési dokumentációhoz

Ajánlattevői nyilatkozat

**„Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása és korszerűsítése 2. ütem”
A Magyar Falu Program keretében az
„Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című alprogramhoz
A kiírás kódszáma: MFP-ÖTIK/2021.**

tárgyban indított Kbt. hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárás céljára

Alulírott Boros Ferenc mint a(z) Boros Ferenc EV (székhely: 7960 Sellye, Mátyás kir. u. 91.) cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője¹ – az ajánlatkérésben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után – ezennel kijelentem, hogy:

ajánlatunk elektronikus formában rögzített (emailen beküldött) példánya a benyújtott papír alapú (eredeti) példánnyal megegyezik,

jelen beszerzési eljárásban kibocsátott kiegészítő tájékoztatás(oka)t átvettük és jelen ajánlat elkészítése során azokat figyelembe vettük,

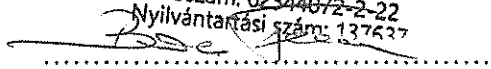
az ajánlatkérésben foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk,

amennyiben nyertesnek nyilvánítanak bennünket, akkor a szerződést megkötjük és a szerződést teljesítjük az ajánlatkérésben és az ajánlatunkban lefektetettek szerint,

az általam képviselt szervezet nem tartozik az Ajánlatkérő által az ajánlatkérés 12) pontjában részletezett egyetlen kizáró ok alá sem,

az általam képviselt szervezet az Ajánlatkérő által az ajánlatkérés 13) pontjában részletezett műszaki és szakmai alkalmassági követelményeknek maradéktalanul megfelel.

2023.05.05.

Boros Ferenc
Építési vállalkozó
7960 Sellye, Mátyás kir. u. 91.
Adószám: 62344072-2-22
Nyilvántartási szám: 137637

.....
cégszerű aláírás

Szerkeszthető (.doc) mellékletként is csatolva az Ajánlatkérési dokumentációhoz

¹ Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni vagy a szükségtelen részt törölni.

**Ajánlattétel (felolvasó lap)**

**„Selyei Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása és korszerűsítése 2. ütem”
A Magyar Falu Program keretében az
„Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című alprogramhoz
A kiírás kódszáma: MFP-ÖTIK/2021.**

Ajánlatkérés tárgya:

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című, MFP-ÖTIK/2021 kódszámú pályázati kiírás alapján nyertes, 3283659976 azonosító számú és „Selyei Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása és korszerűsítése 2. ütem” elnevezésű projekt kivitelezési munkálatainak elvégzése,

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	FIB2 Befektetési Kft.
Ajánlattevő címe (székhelye):	7837 Hegyszentmárton, Egerszeg u. 10.
Ajánlattevő adószáma:	25522129-2-02
Ajánlattevő e-mail címe:	gpinter666@gmail.com
Képviseli:	Pintér Gábor

Ajánlati ár:


Megnevezés	Nettó egységár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó összesen (Ft)
Építészeti munkák	<u>12.478.106.-</u>	<u>3.369.089.-</u>	<u>15.847.195.-</u>
Villamos munkák	<u>3.222.975.-</u>	<u>870.203.-</u>	<u>4.093.178.-</u>
Az MFP-ÖTIK/2021 kódszámú pályázati kiírás alapján nyertes, 3283659976 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges kivitelezési munkálatok elvégzése összesen	<u>15.701.081.-</u>	<u>4.239.292.-</u>	<u>19.940.373.-</u>

Ajánlattevő jelen ajánlat benyújtásával egyidejűleg kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.), az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet és a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) rendelkezései szerint átlátható szervezetnek minősül.

Árajánlatunk az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napon belül érvényes.
Tárgyalás esetén az ajánlati kööttség a tárgyaláson feloldódik és a tárgyalás
lezárásától újra kezdődik.

Kelt: Hegyszentmárton, 2023. május 5.

FIB2 KFT.
7837 Hegyszentmárton,
Egorszeg u. 10.
Adószám: 25522129-2-02
Cégjegyzékszám: 02-09-082140


.....
cégszerű aláírás

Szerkeszthető (.doc) mellékletként is csatolva az Ajánlatkérési dokumentációhoz

Ajánlattevői nyilatkozat

**„Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása és korszerűsítése 2. ütem”
A Magyar Falu Program keretében az
„Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című alprogramhoz
A kiírás kódszáma: MFP-ÖTIK/2021.**

tárgyban indított Kbt. hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárás céljára

Alulírott **Pintér Gábor** mint a(z) **FIB2 Befektetési Kft.** (székhely: 7837 Hegyszentmárton, Egerszeg u. 10.) céjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője¹ – az ajánlatkérésben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után –ezennel kijelentem, hogy:

ajánlatunk elektronikus formában rögzített (emailen beküldött) példánya a benyújtott papír alapú (eredeti) példánnyal megegyezik,

jelen beszerzési eljárásban kibocsátott kiegészítő tájékoztatás(oka)t átvettük és jelen ajánlat elkészítése során azokat figyelembe vettük,

az ajánlatkérésben foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk,

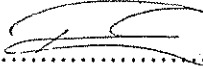
amennyiben nyertesnek nyilvánítanak bennünket, akkor a szerződést megkötjük és a szerződést teljesítjük az ajánlatkérésben és az ajánlatunkban lefektetettek szerint,

az általam képviselt szervezet nem tartozik az Ajánlatkérő által az ajánlatkérés 12) pontjában részletezett egyetlen kizáró ok alá sem,

az általam képviselt szervezet az Ajánlatkérő által az ajánlatkérés 13) pontjában részletezett műszaki és szakmai alkalmassági követelményeknek maradéktalanul megfelel.

Kelt: Hegyszentmárton, 2023. május 5.

FIB2 KFT.
7837 Hegyszentmárton,
Egerszeg u. 10.
Adószám: 25522129-2-02
Céjegyzékszám: 02-09-082140


.....
cégszerű aláírás

Szerkeszthető (.doc) mellékletként is csatolva az Ajánlatkérési dokumentációhoz

¹ Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni vagy a szükségtelen részt törölni.



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének **2023. május 17-i**
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma:	2. napirend
Tárgy:	<i>TOP-Plusz-2.1.1-21-BA1-2022-00001</i> azonosító számú, pályázathoz kapcsolódó „ <i>Sellye Város Önk-ának épületenergetikai fejl-e</i> ” című <i>közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítása</i>
Előterjesztő:	Nagy Attila, polgármester
Előterjesztést készítette:	Kocsis-Matoricz Adrienn, projektmenedzser
Előterjesztésnek költségvetési vonzata:	<u>nincs</u> /van
Projekt felelős az előterjesztést látta: Kocsis-Matoricz Adrienn projektmenedzser	fedezet tárgyi pályázatból biztosított / fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / költségvetési forrást nem igényel Jogszabályi, pályázati szabályoknak: megfelel/nem felel meg
Előterjesztés tartalmát polgármester jóváhagyta: Nagy Attila polgármester	igen/nem
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)/polgármesteri döntés
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/minősített/ <u>név szerinti</u>

Tisztelt Képviselő-testület!

A 69/2022. (IV.27.) számú KT határozatával döntött a TOP-Plusz-2.1.1-21-BA1-2022-00001 kódszámú, „Sellye Város Önkormányzatának épületenergetikai fejlesztése” című pályázat megvalósításáról és támogatási szerződésének aláírásáról.

A projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2022.június 01.,
A projekt fizikai befejezésének tervezett időpontja: 2023.12.31.
A projekt a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatallal (továbbiakban BMÖH) konzorciumban valósul meg.
Elnyert támogatás összege: bruttó 148 854 998,- Ft

Közbeszerzési szaktanácsadás elvégzése 2022.11.22.-én a BMÖH és dr. Turi Ákos egyéni ügyvéd között létrejött megbízási szerződés alapján valósul meg.

Megvalósítás helyszíne: 7960 Sellye, Dózsa György utca 1. 70/4 hrsz. (helyi védett épület)

A 4/2023. (I.26.) számú KT határozatával a Képviselő-testület döntött a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt építési beruházásra irányuló feltételes közbeszerzési eljárás megindításáról. 2023. február 1-én jelent meg az EKR rendszerben az ajánlattételi felhívás, melynek első körben határideje 2023. március 10. volt. Tekintettel az ajánlattételi időszak alatt beérkező kiegészítő tájékoztatás kérésekre, (melyekre a menedzsmint szervezet, a közbeszerzési szakértő és a tervezők bevonásával az előírások szerint határidőn belül válaszolt), az ajánlattételi határidő módosult 2023. március 22-re. Sellye Város Önkormányzat ajánlattételi felhívására 10db árajánlat érkezett a következők szerint:

Ajánlattevő szervezet	Ajánlati nettó ár	Sorrend
1. MB-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (7631 Pécs Tüskésréti Út 63.)	79 589 874,- Ft	7.
2. HIDEG-BAU Építőipari és Szolgáltató Kft. (7936 Szentlászló Petőfi Sándor Utca 15.)	78 035 638,- Ft	5.
3. Pillér Invest Építőipari Kft. (7400 Kaposvár Kócsag Utca 25.)	97 630 433,- Ft	10.
4. TRESZNER L.V.G. Létesítmény-fenntartó, Villamosipari és Gépészeti Kft. (7630 Pécs Álmos Utca 3/18.)	73 804 377,- Ft	2.
5. GÁÉV-2008 Kft. (7463 Magyaratád Pázmány Péter Tér 4.)	77 701 261,- Ft	4.
6. FLASH-FM Kft. (7400 Kaposvár Zárda Utca 13.)	93 998 090,- Ft	9.
7. ARKEUS Kft. (7800 Siklós Külterület 0396/1/A.)	78 457 141,- Ft	6.
8. O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (7960 Sellye Dráva Utca 4.)	77 045 155,- Ft	3.
9. Aqua-Híd Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (7936 Szentlászló Zöcsketelep 23.)	70 939 832,- Ft	1.
10. OROSZ-GENERAL Építőipari és Szolgáltató Kft. (7625 Pécs Vince Utca 10.)	84 121 640,- Ft	8.

A beérkezett ajánlatokat a Képviselő-testület 4/2023. (I.26.) számú KT határozatával jóváhagyott bíráló bizottsági tagok megvizsgálták, melynek eredményeképpen első alkalommal mind a 10 ajánlattevőt hiánypótlásra hívták fel, a hiánypótlási felhívás tartalma az előterjesztés 2. számú mellékletében tekinthető meg. Ezalatt a bíráló bizottság tovább folytatta az ajánlatok ellenőrzését, melynek keretében az ajánlattevők cégkivonatát az e-cégjegyzék oldalról lekérte és a **HIDEG-BAU Építőipari és Szolgáltató Kft.**, valamint az **Aqua-Híd Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** között hasonlóságot véltek felfedezni a tulajdonosi szerkezetükben. Részletesebb ellenőrzést követően az egész ajánlattételi dokumentációban számos egyezőséget találtak (az egyezőségek listáját a második és harmadik körös bírálati jegyzőkönyvben is megtekinthetik, amely az előterjesztés 2. számú mellékletében található). Ezért a két érintett cég részére hiánypótlási felhívást küldött ki a bíráló bizottság az alábbi tisztázandó kérdésekkel:

- *Kérjük Ajánlattevőket, mutassák be tulajdonosi szerkezetüket és a társaságok irányítására vonatkozó befolyás mértékét tulajdonosonként ismertetve. Kérjük ennek során nyilatkozzanak arra, milyen hozzátartozói kapcsolat állapítható meg a két gazdasági társaság tulajdonosai, illetve ügyvezetői között?*
- *Kérjük mutassák be az ajánlattétel során tanúsított magatartásukat, ennek körében meghozott döntéseket és nyilatkozzanak arra vonatkozóan, hogy azok kialakítása során önállóan vagy egymással egyeztetve jártak-e el? Válaszukban térjenek ki arra, mi az oka az ajánlatban előforduló formai és tartalmi egyezőségeknek, illetve a költségvetésekben alkalmazott hasonlóságoknak?*
- *Kérjük nyilatkozzanak arra vonatkozóan, hogy a Kbt. 36.§ (1) bekezdésében meghatározott kógens rendelkezések ellenére miért történt az eljárásban ajánlatot benyújtó másik Ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságának igazolása?"*

A hiánypótlási felhívásra reagálás nem érkezett.

Figyelemmel arra, hogy Ajánlattevők nem nyújtották be a felvilágosítás kérésre adott válaszukat, az alábbiak állapíthatók meg Ajánlatkérő számára:

A Kbt. alapvető rendelkezései törvényi követelményeket határoznak meg a közbeszerzési eljárás valamennyi résztvevője számára. A közbeszerzési eljárás teljes folyamatában jelen vannak, érvényesülésüket az egyes tételes jogi rendelkezések biztosítják.

Az egyes tételes speciális rendelkezéseknek kell az általános alapvető rendelkezésekhez igazodnia. A Döntőbizottság álláspontja szerint az alapvető rendelkezések szerinti jogsértések megállapításától abban az esetben lehet eltekinteni, ha az a tételes jogszabályokban maradéktalanul leképezhető. Az alapvetők így válnak a jogszerű eljárás fokmérőjévé. Ha a közbeszerzési eljárás során tanúsított valamely magatartás a tételes rendelkezéseknek megfelel, akkor az alapvető sérelem megállapítására akkor kerülhet sor, ha az elégtelen az alapvető rendelkezés érvényre juttatásához (Kúria, mint felülvizsgálati bíróság Kfv.IV.37.950/2019/8.sz. ítélete).

A Kbt. 2. § (1) bekezdésében rögzített verseny tisztasága alapvető az ajánlatkérőktől megköveteli, hogy az ajánlatkérő biztosítsa a versenyt akként, hogy nyitott, objektív, nem diszkriminatív versenyhelyzetet teremtsen. A közbeszerzési verseny akkor felel meg ezen alapvetőnek, ha mentes a korrupciótól, nem állnak fenn összeférhetetlenségi helyzetek, és az eljárás megfelel a közbeszerzési és a versenyjogi előírásoknak is.

Ajánlatkérőnek olyan módon kell elvégeznie az ajánlatok bírálatát, hogy az megfeleljen a Kbt.-ben előírt szabályoknak. Ajánlatkérő a Kbt. 2.§ (1) bekezdésében foglaltak szem előtt tartásával felvilágosítás kérés keretében igyekezett feltárni a Kbt. 2.§ (1) bekezdésében, a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Tpv.) 11. §-ában foglaltak, továbbá az EUMSZ 101. cikke szerinti

rendelkezéseinek a megsértését, mely eljárási cselekményre az előírt határidőig nem kapott választ.

A Kbt. 2. § (1) bekezdésében rögzített alapelv az ajánlattevőktől azt várja el, hogy az ajánlattevők versenyezzenek egymással, döntéseiket önállóan hozzák meg, és mellőzzék a gazdasági szereplőkkel kapcsolatos összehangolt piaci magatartást. Az ajánlattevőknek saját maguknak kell kialakítaniuk a közbeszerzési eljárásban követett magatartásukat, amely elvárás meggátol minden közvetlen vagy közvetett kapcsolatot az egymástól független ajánlattevők között.

Jelen közbeszerzési eljárás megítélése kapcsán nem csak és kizárólag annak van jelentősége, hogy az érintett Ajánlattevők milyen módszerrel alakították ki ajánlati árukat és annak egyes elemeit – 1 tizedesre kerekítéssel - 1,1%-os különbség van a két Ajánlattevő költségvetése között -, hanem hogy az ajánlati ár megajánlása során az eljárás tisztaságát vagy a többi Ajánlattevő érdekeit súlyosan sértő módon együttműködtek (ajánlatban előforduló formai és tartalmi egyezőségeknek, illetve a költségvetésekben alkalmazott hasonlóságok).

Ajánlattevők nem tettek eleget a felvilágosítás kérelmben foglaltaknak, nem szolgáltatott adatot, ezáltal Ajánlatkérőt nem hozták olyan helyzetbe, hogy egyértelmű döntést tudjon hozni az Ajánlattevők verseny tisztaságának betartása tekintetében, melyre figyelemmel Ajánlatkérő számára fennáll a Kbt. 2.§ (1) bekezdésében, a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Tpv.) 11. §-ában foglaltak, továbbá az EUMSZ 101. cikke szerinti rendelkezéseinek alapos okkal történő megsértése, melyre tekintettel Ajánlattevők az eljárás tisztaságát súlyosan sértő cselekményt követtek el, **ezért a Bíráló Bizottság közbeszerzési-jogi szakértelemmel rendelkező tagja javasolja Ajánlatkérő döntéshozó szervének a közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítását a Kbt. 75. § (2) bekezdés c) pontja alapján.**

Amennyiben Ajánlatkérő a figyelemfelhívás alapján az eljárás eredménytelenné nyilvánítására vonatkozó döntést hoz, úgy a Bíráló Bizottság közbeszerzési-jogi szakértelemmel rendelkező tagja felhívja a figyelmet a fentiekkel összefüggésben a Kbt. 36.§ (2) bekezdésének alábbi rendelkezésére:

„(2) Amennyiben az ajánlatkérő az adott közbeszerzési eljárás során a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Tpv.) 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikke szerinti rendelkezések nyilvánvaló megsértését észleli vagy azt alapos okkal feltételezi, köteles azt - a Tpv. bejelentésre vagy panaszra vonatkozó szabályai szerint - jelezni a Gazdasági Versenyhivatalnak.”

Ezen rendelkezésre figyelemmel, tekintettel arra, hogy az eljárás tisztaságát súlyosan sértő cselekmény megállapítása esetén felmerült legalább az alapos gyanúja a versenyjogi szabályok megsértésének, így **Ajánlatkérőnek az eljárás eredménytelenné nyilvánítását követően a két Ajánlattevő vonatkozásában a Gazdasági Versenyhivatal felé bejelentéssel kell élnie.**

A Bíráló Bizottság közbeszerzési-jogi szakértelemmel rendelkező tagja kéri Ajánlatkérő döntéshozó szervét, hogy a döntés meghozatala során tartsa szem előtt tárgyi közbeszerzési eljárás európai uniós forrásból finanszírozott, melynek során az ellenőrzésre jogosult szervek a közbeszerzési eljárással kapcsolatos jogsértés megállapítása esetén forrásmegvonás jogkövetkezményét alkalmazhatnak.

A Bíráló Bizottság közbeszerzési-jogi szakértelemmel rendelkező tagján kívül másik két tag a tárgyi figyelemfelhívással kapcsolatos döntés tekintetében jogi szakismeret hiányában nem kívánt szavazni.

Melléklet:

1. számú melléklet – Bontási jegyzőkönyv

2. számú melléklet – Bíráló bizottsági jegyzőkönyvek

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

A szavazásban a jelenlévő 7 fő képviselő egyenként, név szerint vett részt.

Nagy Attila	polgármester	igen/nem
Kovácsné Böröcz Anette	alpolgármester	igen/nem
Balaskovicsné Kiss Adrienn	képviselő	igen/nem
Szabó Ferencné	képviselő	igen/nem
Kovács Csaba	képviselő	igen/nem
Bicskei Dezső	képviselő	igen/nem
Szecsei Béla	képviselő	igen/nem

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

1. Határozati javaslat:

TOP-Plusz-2.1.1-21-BA1-2022-00001 azonosító számú, pályázathoz kapcsolódó „Sellye Város Önk-ának épületenergetikai fejl-e” című közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bíráló Bizottsági tagok által készített bírálati jegyzőkönyvek alapján a **TOP-Plusz-2.1.1-21-BA1-2022-00001** azonosító számú, pályázathoz kapcsolódó „**Sellye Város Önk-ának épületenergetikai fejl-e**” című **közbeszerzési eljárást tekintettel a Kbt. 2.§ (1) bekezdésében, a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról** szóló 1996. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Tpv.) 11. §-ában foglaltakra **eredménytelenné nyilvánítja**, a Kbt. 75. § (2) bekezdés c) pontja alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Kocsis-Matoricz Adrienn projektmenedzser

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

amely készült a(z) **Sellye Város Önkormányzat** (Magyarország, 7960 Sellye Dózsa György Utca 1.), mint Ajánlatkérő által megindított „**Sellye Város Önk-ának épületenergetikai fejl-e**” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) **Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)** közbeszerzési eljárásban benyújtott **ajánlatok bontásáról**.

Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2023.03.22 10:00) a fenti tárgyú eljárásban 10 darab, azaz tíz ajánlat érkezett.

Ajánlatkérő azt a tájékoztatást adta, hogy jelen eljárás során rendelkezésre álló anyagi fedezet összeg: nettó 105548955 HUF

A bontáson a Kbt. 68. § (4) bekezdésben foglaltak szerint az alábbi adatok kerülnek ismertetésre:

Ajánlattevő neve: TRESZNER L.V.G. Létesítmény-fenntartó, Villamosipari és Gépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 7630 Pécs Álmos Utca 3/18.

Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár (HUF):

73 804 377

A többletjótállás vállalt időtartama (hibajelentési időszak) egész hónapban megadva (hónap)(min. 0 hónap; max. 24 hónap):

24

M.2.1/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó):

36

M.2.2/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó):

36

Ajánlattevő neve: Aqua-Híd Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 7936 Szentlászló Zöcsketelep 23

Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár (HUF):

70 939 832

A többletjótállás vállalt időtartama (hibajelentési időszak) egész hónapban megadva (hónap)(min. 0 hónap; max. 24 hónap):

24

M.2.1/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó):

66

M.2.2/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó):

19

Ajánlattevő neve: ARKEUS Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 7800 Siklós Külterület 0396/1/A

Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár (HUF):

78 457 141

A többletjótállás vállalt időtartama (hibajelentési időszak) egész hónapban megadva (hónap)(min. 0 hónap; max. 24 hónap):

24

M.2.1/ alponban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó):

36

M.2.2/ alponban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó):

36

Ajánlattevő neve: O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 7960 Sellye Dráva Utca 4.

Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár (HUF):

77 045 155

A többletjótállás vállalt időtartama (hibajelentési időszak) egész hónapban megadva (hónap)(min. 0 hónap; max. 24 hónap):

24

M.2.1/ alponban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó):

36

M.2.2/ alponban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó):

36

Ajánlattevő neve: Pillér Invest Építőipari Kft (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 7400 Kaposvár Kócsag Utca 25.

Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár (HUF):

97 630 433

A többletjótállás vállalt időtartama (hibajelentési időszak) egész hónapban megadva (hónap)(min. 0 hónap; max. 24 hónap):

24

M.2.1/ alponban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó):

36

M.2.2/ alponban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó):

36

Ajánlattevő neve: MB-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 7631 Pécs Tüskésréti Út 63

Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár (HUF):

79 589 874

A többletjótállás vállalt időtartama (hibajelentési időszak) egész hónapban megadva (hónap)(min. 0 hónap; max. 24 hónap):

24

M.2.1/ alponban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó):

36

M.2.2/ alponban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó):

36

Ajánlattevő neve: GÁÉV-2008 Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 7463 Magyaratád Pázmány Péter Tér 4

Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár (HUF):

77 701 261

A többletjótállás vállalt időtartama (hibajelentési időszak) egész hónapban megadva (hónap)(min. 0 hónap; max. 24 hónap):

24

M.2.1/ alponban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó):

60

M.2.2/ alponban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó):

42

Ajánlattevő neve: FLASH-FM Korlátolt Felelősségű társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 7400 Kaposvár Zárda Utca 13.

Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár (HUF):

93 998 090

A többletjótállás vállalt időtartama (hibajelentési időszak) egész hónapban megadva (hónap)(min. 0 hónap; max. 24 hónap):

24

M.2.1/ alponban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó):

155

M.2.2/ alponban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó):

73

Ajánlattevő neve: HIDEG-BAU Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 7936 Szentlászló Petőfi Sándor Utca 15

Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár (HUF):

78 035 638

A többletjótállás vállalt időtartama (hibajelentési időszak) egész hónapban megadva (hónap)(min. 0 hónap; max. 24 hónap):

24

M.2.1/ alponban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó):

66

M.2.2/ alponban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó):

19

Ajánlattevő neve: OROSZ-GENERAL Építőipari és Szolgáltató Kft. (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 7625 Pécs Vince Utca 10

Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár (HUF):

69 783 844

A többletjótállás vállalt időtartama (hibajelentési időszak) egész hónapban megadva (hónap)(min. 0 hónap; max. 24 hónap):

24

M.2.1/ alponban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó):

36

M.2.2/ alponban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó):

36

Kiegészítő információk a bontáshoz:

A bontási jegyzőkönyvet ellenjegyzem.

Tisztelettel:

Dr. Turi Ákos

egyéni ügyvéd

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Ajánlatkérő képviselőjében

A bontásról készült jegyzőkönyv a Kbt. 68. § (6) bekezdése szerint kerül megküldésre.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Tárgy: Sellye Város Önkormányzat Ajánlatkérő által indított „Sellye Város Önk-ának épületenergetikai fejl-e” tárgyú, EKR002046132022 szám alatt folyamatban lévő, a Kbt. Harmadik rész 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás - első körös bírálata

Időpont: 2022. április 14. napja 11:00 óra

Helyszín: 7621 Pécs, Teréz u. 11-13.

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Ajánlatkérő képviselőjében eljárva Dr. Turi Ákos a lebonyolító képviselőjében üdvözli a jelenlevőket és felkéri a Bíráló Bizottságot, hogy tagjai közül a Bíráló Bizottság elnökét válassza meg, döntsön a benyújtott ajánlati dokumentációk érvényességéről, az azokban esetlegesen fellelhető hiányok pótlásáról. A Bíráló Bizottság saját tagjai közül egyhangú szavazással megválasztja Réger Balázst a Bíráló Bizottság elnökének.

Dr. Turi Ákos beszámol az EKR-ben történt bontási eljárás eredményéről, ismerteti, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig 2023. március 22. napja 10:00 óráig 10 gazdasági szereplő nyújtott be ajánlatot, név szerint:

- **MB-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** 7631 Pécs Tüskésréti Út 63.
- **HIDEG-BAU Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** 7936 Szentlászló Petőfi Sándor Utca 15.
- **Pillér Invest Építőipari Kft.** 7400 Kaposvár Kócsag Utca 25.
- **TRESZNER L.V.G. Létesítmény-fenntartó, Villamosipari és Gépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság** 7630 Pécs Álmos Utca 3/18.
- **GÁÉV-2008 Korlátolt Felelősségű Társaság** 7463 Magyaratád Pázmány Péter Tér 4.
- **FLASH-FM Korlátolt Felelősségű társaság** 7400 Kaposvár Zárda Utca 13.
- **ARKEUS Korlátolt Felelősségű Társaság** 7800 Siklós Külterület 0396/1/A.
- **O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** 7960 Sellye Dráva Utca 4.
- **Aqua-Híd Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** 7936 Szentlászló Zöcsketelep 23.
- **OROSZ-GENERAL Építőipari és Szolgáltató Kft.** 7625 Pécs Vince Utca 10.

Dr. Turi Ákos tájékoztatja a Bíráló Bizottság tagjait a 2015. évi CXLI. 69. §-ában foglalt előírásokról, mely a bírálat folyamatát szabályozza. Tájékoztatja továbbá a Bíráló Bizottság tagjait a Közbeszerzési dokumentum II.13. pontjában foglaltakról, mely szerint Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdését alkalmazza.

Az abban foglalt előírásokat szem előtt tartva a Bíráló Bizottság a bírálat első szakaszában az ajánlatok értékelését végzi el, majd pedig az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot.

A Bíráló Bizottság előzetes megállapításai:

- A költségvetések vizsgálatát a műszaki ellenőr **Répás Balázs**, egyben a Bíráló Bizottság közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező tagja elvégezte. A vizsgálati jelentés jelen Bíráló Bizottsági jegyzőkönyv mellékletét képezi, melyet a Bíráló Bizottság tagjai elfogadnak.
- Bíráló Bizottság megállapítja, hogy az értékelési sorrendet befolyásolni, annak változására kihatással lenni kizárólag az Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár tudja, azért Bíráló Bizottság a

felolvasólap alátámasztottságát valamennyi Ajánlattevőre nézve a szakmai ajánlatként az árazott költségvetés tekintetében végzi el. (A szakemberek többséget alkotó bizottsága tekintetében megállapítható, hogy az az ajánlat érvényességre van kihatással, így az a bírálat körébe vont ajánlat vonatkozásában vizsgálendő. *Közbeszerzési Szemle: Mivel a szakember értékelés alá eső tulajdonságai a hiánypótlás során nem változhatnak, ezért ezzel kapcsolatban az értékelés során hiánypótlás nem rendelhető el, ez adott esetben a Kbt. 81. § (5) bekezdése szerinti értékelést követő bírálat tárgya lehet.*)

Összeférhetetlenség vizsgálata:

A Bírálat Bizottság tagjai egyhangúlag kijelentik, hogy a Kbt. 25. § (4)-(6) bekezdésében meghatározott összeférhetetlenségi okok vagy azok kockázata az eljárás jelen szakaszában velük szemben nem áll fenn, a Kbt. 25. § (3) bekezdésben meghatározott vizsgálat lefolytatása nem indokolt.

I. Az ajánlatok bírálata:

I. Ajánlattevő neve, székhelye: MB-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 7631 Pécs Tüskésréti Út 63.

Ajánlattevőt az Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár vonatkozásában a Felolvasólapon történt alátámasztás tekintetében hiánypótlás/felvilágosítás kérés nem terheli.

II. Ajánlattevő neve, székhelye: HIDEG-BAU Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 7936 Szentlászló Petőfi Sándor Utca 15.

FELVI.1./ Ajánlattevő az 1.számú kiegészítő tájékoztatáshoz kapcsolódó módosított gépész tervezői költségvetés Gáz szerelés bontás munkanem 1. K- tétel tételkorát 0 Ft anyag és 0 Ft díj megjelölése adta meg.

Fentiekre tekintettel a Bírálat Bizottság felvilágosítás kérését tart indokoltnak Ajánlattevő vonatkozásában, melynek keretében Ajánlattevő nyújtson egyértelmű tájékoztatást arra vonatkozóan, hogy a költségvetés miként vette figyelembe a fentebb felsorolt „0”-s tételeit az egyösszegű nettó ajánlati ár meghatározása során és felvilágosítás kérésre adott válaszával összhangban a vállalkozási szerződés átalánydíjas jellegére figyelemmel szükség szerint az árazott költségvetést a Kbt. 71. § (8) bekezdésben írt rendelkezések betartásával javítsa, az egységárakat szükség szerint pótolja, módosítsa annak figyelembe vételével, hogy azok változása az ajánlati kööttséggel bíró, egyösszegű nettó ajánlati árat nem befolyásolhatja.

Felhívjuk T. Ajánlattevő figyelmét a Kbt. 71.§ (8) bekezdésében írtakra:

„(8) A hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása:

a) nem járhat a 2. § (1)-(3) és (5) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmével és

*b) annak során az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén **az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.**”*

„A Döntőbizottság D.399/9/2017. számú határozata szerint az ajánlatkérőnek tisztázni kell, hogy miért szerepel (a jogorvoslati eljárás alapjául szolgáló esetben az érintett, anyagáfordítással járó munkanem esetében az anyagköltségre vonatkozóan) az ajánlatban „0”-Ft megajánlás, és csak a beérkezett ajánlattevői válaszok alapján foglalhat állást az ajánlatok érvényessége kérdésében. [A Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács útmutatója a hiánypótlás szabályairól (2023. február 20.)]”

III. Ajánlattevő neve, székhelye: Pillér Invest Építőipari Kft. 7400 Kaposvár Kócsag Utca 25.

FELVI.1./ Ajánlattevő nem az 1.számú kiegészítő tájékoztatáshoz kapcsolódó módosított tervezői költségvetést árazta (gépész és építész költségvetés vonatkozásában)

Fentiekre tekintettel a Bíráló Bizottság felvilágosítás kérést tart indokoltnak Ajánlattevő vonatkozásában, melynek keretében Ajánlattevő nyújtson egyértelmű tájékoztatást arra vonatkozóan, hogy a költségvetés miként vette figyelembe a fentebb felsorolt tételeit az egyösszegű nettó ajánlati ár meghatározása során és felvilágosítás kérésre adott válaszával összhangban a vállalkozási szerződés átalánydíjas jellegére figyelemmel szükség szerint az árazott költségvetést a Kbt. 71. § (8) bekezdésben írt rendelkezések betartásával javítsa, az egységárakat szükség szerint pótolja, módosítsa annak figyelembe vételével, hogy azok változása az ajánlati kötöttséggel bíró, egyösszegű nettó ajánlati árat nem befolyásolhatja.

Felhívjuk T. Ajánlattevő figyelmét a Kbt. 71.§ (8) bekezdésében írtakra:

„(8) A hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása:

a) nem járhat a 2. § (1)-(3) és (5) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmével és

*b) annak során az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén **az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.**”*

IV. Ajánlattevő neve, székhelye: TRESZNER L.V.G. Létesítmény-fenntartó, Villamosipari és Gépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság 7630 Pécs Álmos Utca 3/18.

Ajánlattevőt az Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár vonatkozásában a Felolvasólapon történt alátámasztás tekintetében hiánypótlás/felvilágosítás kérés nem terheli.

V. Ajánlattevő neve, székhelye: GÁÉV-2008 Korlátolt Felelősségű Társaság 7463 Magyaratád Pázmány Péter Tér 4.

FELVI.1./ Ajánlattevő nem az 1.számú kiegészítő tájékoztatáshoz kapcsolódó módosított tervezői költségvetést árazta (gépész költségvetés vonatkozásában)

Fentiekre tekintettel a Bíráló Bizottság felvilágosítás kérést tart indokoltnak Ajánlattevő vonatkozásában, melynek keretében Ajánlattevő nyújtson egyértelmű tájékoztatást arra vonatkozóan, hogy a költségvetés miként vette figyelembe a fentebb felsorolt tételeit az egyösszegű nettó ajánlati ár meghatározása során és felvilágosítás kérésre adott válaszával összhangban a vállalkozási szerződés átalánydíjas jellegére figyelemmel szükség szerint az árazott költségvetést a Kbt. 71. § (8) bekezdésben írt rendelkezések betartásával javítsa, az egységárakat szükség szerint pótolja, módosítsa annak figyelembe vételével, hogy azok változása az ajánlati kötöttséggel bíró, egyösszegű nettó ajánlati árat nem befolyásolhatja.

Felhívjuk T. Ajánlattevő figyelmét a Kbt. 71.§ (8) bekezdésében írtakra:

„(8) A hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása:

a) nem járhat a 2. § (1)-(3) és (5) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmével és

b) annak során az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén **az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.**”

VI. Ajánlattevő neve, székhelye: FLASH-FM Korlátolt Felelősségű társaság 7400 Kaposvár Zárda Utca 13.

Ajánlattevőt az Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár vonatkozásában a Felolvasólapon történt alátámasztás tekintetében hiánypótlás/felvilágosítás kérés nem terheli.

VII. Ajánlattevő neve, székhelye: ARKEUS Korlátolt Felelősségű Társaság 7800 Siklós Külterület 0396/1/A.

Ajánlattevőt az Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár vonatkozásában a Felolvasólapon történt alátámasztás tekintetében hiánypótlás/felvilágosítás kérés nem terheli.

VIII. Ajánlattevő neve, székhelye: O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 7960 Sellye Dráva Utca 4.

Ajánlattevőt az Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár vonatkozásában a Felolvasólapon történt alátámasztás tekintetében hiánypótlás/felvilágosítás kérés nem terheli.

IX. Ajánlattevő neve, székhelye: Aqua-Híd Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 7936 Szentlászló Zöcsketelep 23.

FELVI.1./ Ajánlattevő az 1.számú kiegészítő tájékoztatáshoz kapcsolódó módosított gépész tervezői költségvetés Gáz szerelés bontás munkanem 1. K- tétel tételsorát 0 Ft anyag és 0 Ft díj megjelölése adta meg.

Fentiekre tekintettel a Bíráló Bizottság felvilágosítás kérést tart indokoltnak Ajánlattevő vonatkozásában, melynek keretében Ajánlattevő nyújtson egyértelmű tájékoztatást arra vonatkozóan, hogy a költségvetés miként vette figyelembe a fentebb felsorolt „0”-s tételeit az egyösszegű nettó ajánlati ár meghatározása során és felvilágosítás kérésre adott válaszával összhangban a vállalkozási szerződés átalánydíjas jellegére figyelemmel szükség szerint az árazott költségvetést a Kbt. 71. § (8) bekezdésben írt rendelkezések betartásával javítsa, az egységárakat szükség szerint pótolja, módosítsa annak figyelembe vételével, hogy azok változása az ajánlati kötöttséggel bíró, egyösszegű nettó ajánlati árat nem befolyásolhatja.

Felhívjuk T. Ajánlattevő figyelmét a Kbt. 71.§ (8) bekezdésében írtakra:

„(8) A hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása:

a) nem járhat a 2. § (1)-(3) és (5) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmével és

b) annak során az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén **az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy**

törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

„A Döntőbizottság D.399/9/2017. számú határozata szerint az ajánlatkérőnek tisztáznia kell, hogy miért szerepel (a jogorvoslati eljárás alapjául szolgáló esetben az érintett, anyagráfördítással járó munkanem esetében az anyagköltségre vonatkozóan) az ajánlatban „0”-Ft megajánlás, és csak a beérkezett ajánlattevői válaszok alapján foglalhat állást az ajánlatok érvényessége kérdésében. [A Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács útmutatója a hiánypótlás szabályairól (2023. február 20.)]”

X. Ajánlattevő neve, székhelye: OROSZ-GENERAL Építőipari és Szolgáltató Kft. 7625 Pécs Vince Utca 10.

HP.1./ A Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács útmutatója a hiánypótlás szabályairól (2023. február 20.) értelmében az alábbiak állapíthatók meg:

Ajánlatkérő a Felolvasólapon történt megajánlás alátámasztására kérte Ajánlattevőktől az árazott költségvetés benyújtását az ajánlat részeként.

Ebből következően a Felolvasólap és az árazott költségvetés dokumentum egymással összefügg, külön-külön nem kezelhető, így egyik dokumentum sem nevezhető fajsúlyosabbnak a másiknál (D.527/20/2013.).

Ajánlattevő az Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár (HUF) értékelési szempont tekintetében a Felolvasólapon 69.783.844,- HUF értéket tüntetett fel. Megvizsgálva az Ajánlattevő által az ajánlatban benyújtott árazott költségvetést, az Egyösszegű Nettó Ajánlati Árnál a Felolvasólapon tévesen nettó 69.783.844,- HUF került feltüntetésre, figyelemmel arra, hogy az Egyösszegű Nettó Ajánlati Árhoz nem került hozzáadásra került a a gépész költségvetésre vonatkozó nettó ajánlati ár.

A fentiekre figyelemmel a helyes Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár **84.121.640,- HUF.**

HP.1./ Kérjük T. Ajánlattevőt, hogy a Felolvasólapot hiánypótlás keretében javítsa a fenti előírások szerint!

Amennyiben Ajánlattevő a hiánypótlást nem vagy nem megfelelően teljesíti, úgy ajánlata a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja szerinti érvénytelenség jogkövetkezményének megállapításával fog járni.

FELVI.1./ Ajánlattevő az 1.számú kiegészítő tájékoztatáshoz kapcsolódó módosított gépész tervezői költségvetés Fűtés szerelés bontás, mosatás munkanem 16. K- tétel tételsorát, valamint a Fűtés szerelés munkanem 9. K- tétel tételsorát 0 Ft anyag és 0 Ft díj megjelölése adta meg.

Fentiekre tekintettel a Bíráló Bizottság felvilágosítás kérést tart indokoltnak Ajánlattevő vonatkozásában, melynek keretében Ajánlattevő nyújtson egyértelmű tájékoztatást arra vonatkozóan, hogy a költségvetés miként vette figyelembe a fentebb felsorolt „0”-s tételeit az egyösszegű nettó ajánlati ár meghatározása során és felvilágosítás kérésre adott válaszával összhangban a vállalozási szerződés átalánydíjas jellegére figyelemmel szükség szerint az árazott költségvetést a Kbt. 71. § (8) bekezdésben írt rendelkezések betartásával javítsa, az egységárakat szükség szerint pótolja, módosítsa annak figyelembe vételével, hogy azok változása az ajánlati kööttséggel bíró, egyösszegű nettó ajánlati árat nem befolyásolhatja.

Felhívjuk T. Ajánlattevő figyelmét a Kbt. 71.§ (8) bekezdésében írtakra:

„(8) A hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása:

a) nem járhat a 2. § (1)-(3) és (5) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmével és

*b) annak során az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén **az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy***

törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

„A Döntőbizottság D.399/9/2017. számú határozata szerint az ajánlatkérőnek tisztáznia kell, hogy miért szerepel (a jogorvoslati eljárás alapjául szolgáló esetben az érintett, anyagrafordítással járó munkanem esetében az anyagköltségre vonatkozóan) az ajánlatban „0”-Ft megajánlás, és csak a beérkezett ajánlattevői válaszok alapján foglalhat állást az ajánlatok érvényessége kérdésében. [A Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács útmutatója a hiánypótlás szabályairól (2023. február 20.)]”

A hiánypótlási (felvilágosítási) dokumentációt az EKR-en keresztül kell benyújtani.
Az elektronikus formában benyújtott felvilágosítási dokumentációnak jelszó nélkül olvashatónak, kell lennie.

A hiánypótlás (felvilágosítás) benyújtásának helye: EKR

A hiánypótlás (felvilágosítási) határidő: 2023/04/21 12:00 óra

A Bíráló Bizottság döntéseit egyhangú szavazással hozta meg.

A Bíráló Bizottsági ülést Dr. Turi Ákos 11:18 órakor berekeszti.

.....
Répás Balázs
Bíráló Bizottság tagja

.....
Kocsis-Matoricz Adrienn
Bíráló Bizottság elnöke

.....
Dr. Turi Ákos
Bíráló Bizottság tagja

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Tárgy: Sellye Város Önkormányzat Ajánlatkérő által indított „Sellye Város Önk-ának épületenergetikai fejl-e” tárgyú, EKR002046132022 szám alatt folyamatban lévő, a Kbt. Harmadik rész 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás - második körös bírálata

Időpont: 2023. május 4. napja 9:30 óra

Helyszín: 7621 Pécs, Teréz u. 11-13.

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Ajánlatkérő képviseletében eljárva Dr. Turi Ákos üdvözlö a jelenlevőket, és tájékoztatja a Bíráló Bizottságot, hogy a hiánypótlási (felvilágosítási) határidő lejártáig – 2022. április 21. 12:00 –:

- **HIDEG-BAU Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** 7936 Szentlászló Petőfi Sándor Utca 15.
- **Pillér Invest Építőipari Kft.** 7400 Kaposvár Kócsag Utca 25.
- **GÁÉV-2008 Korlátolt Felelősségű Társaság** 7463 Magyaratád Pázmány Péter Tér 4.
- **Aqua-Híd Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** 7936 Szentlászló Zöcsketelep 23.
- **OROSZ-GENERAL Építőipari és Szolgáltató Kft.** 7625 Pécs Vince Utca 10.

Ajánlattevő nem nyújtotta be hiánypótlási (felvilágosítási dokumentációját).

Dr. Turi Ákos tájékoztatja továbbá a Bíráló Bizottságot, hogy az **Aqua-Híd Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** 7936 Szentlászló Zöcsketelep 23. Ajánlattevő az EKR rendszerben egyéb kommunikáció eljárás cselekmény keretében 2023. május 3. napján 8 óra 51 perckor az alábbiakat nyújtotta be:

*„2023.05.02.-én este az EKR felületén a EKR002046132022/1961 számú „Sellye Város Önkormányzatának épületenergetikai fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárási cselekményeit megnézve szembesültünk azszal, hogy április 14-én hiánypótlási felhívás került kiírásra. Sajnálatos módon az EKR rendszertől nem érkezett részünkre tájékoztató e-mail egyik rendszerben szereplő e-mail címünkre sem, hogy az eljárás kapcsán hiánypótlást kérnek. Nem értesültünk a kiírásról, ezért szándékunk ellenére nem tudtuk azt teljesíteni a 2023.04.21.-i határidőre.
A fentiek alapján szeretném kérni, hogy a hiánypótlási dokumentációt utólag pótolbassuk.”*

Összeférhetetlenség vizsgálata:

A Bíráló Bizottság tagjai egyhangúlag kijelentik, hogy a Kbt. 25. § (4)-(6) bekezdésében meghatározott összeférhetetlenségi okok vagy azok kockázata az eljárás jelen szakaszában velük szemben nem áll fenn, a Kbt. 25. § (3) bekezdésben meghatározott vizsgálat lefolytatása nem indokolt.

Dr. Turi Ákos mielőtt az ajánlatok érvényessége tárgyában a Bíráló Bizottság döntene, az alábbiakról tájékoztatja a Bíráló Bizottságot:

Ajánlatkérő ellenőrzési kötelezettségének eleget téve letöltötte az e-cegjegyzek.hu oldalról az Ajánlattevők cégkivonatait.

I./

2 Ajánlattevő tekintetében az alábbi hasonlóságok állapíthatók meg:

1) Az **Aqua-Híd Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** 7936 Szentlászló Zöcsketelep 23. Ajánlattevő tekintetében Hideg Istvánné (an.: Kósi Ilona) 7936 Szentlászló, Kossuth Lajos utca 2/B. szám alatti lakos a tényleges tulajdonos, míg az ügyvezetők Hideg Istvánné (an.: Kósi Ilona) 7936 Szentlászló, Kossuth Lajos utca 2/B. szám alatti lakos és Hideg Norbert (an.: Kiss Etelka Irén) 7936 Szentlászló, Petőfi utca 15. szám alatti lakos.

2) A **HIDEG-BAU Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** 7936 Szentlászló Petőfi Sándor Utca 15. Ajánlattevő tekintetében Hideg István (an.: Kiss Etelka Irén) 7936 Szentlászló, Kossuth Lajos utca 2/B. szám alatti lakos a tényleges tulajdonos, míg az ügyvezető szintén Hideg István (an.: Kiss Etelka Irén) 7936 Szentlászló, Kossuth Lajos utca 2/B. szám alatti lakos.

II./

Ezt követően a 2 ajánlat részletes vizsgálata történt meg az alábbiak szerint:

a) Mindkét Ajánlattevő az Ajánlati felhívás III.1.3.) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2.1./ pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelmény teljesítéséhez V.V. szakembert kívánja igénybe venni, megbízási jogviszony keretében.

A fentiekben túlmenően mind a két – fentebb hivatkozott – Ajánlattevő a MAB-ÉPGÉP Kft.-t jelölte meg kapacitást nyújtó szervezetnek, továbbá ezen szervezet által M.B kerül bevonásra az Ajánlati felhívás III.1.3.) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2.2./ pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelmény teljesítéséhez.

b) Az ajánlatból egyértelműen megállapítható ugyanazon hiba az Ajánlati felhívás III.1.3.) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2.1./ pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelmény teljesítéséhez igénybe venni kívánt V.V. szakember tekintetében, miszerint a szakember megbízási jogviszony keretében kerül ugyan bevonásra, de az ajánlattétel időpontjában még Ajánlattevő nem rendelkezik a szakemberrel, így kapacitást nyújtó szervezetnek (személynek) minősül, továbbá ugyanazon szakmai önéletrajz került benyújtásra.

Ugyanazon szakmai önéletrajz került szintén benyújtásra mindkét Ajánlattevő ajánlatában az Ajánlati felhívás III.1.3.) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2.2./ pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelmény teljesítéséhez igénybe venni kívánt M.B. szakember tekintetében is.

c) A minőségi kritérium 2. és 3. értékelési résszempontok vonatkozásában a hivatkozott szakemberek szakmai többletapasztalataként mindkét Ajánlattevő tekintetében ugyanúgy 66 és 19 hónap került feltüntetésre.

d) Mindkét Ajánlattevő elmulasztotta a kapacitást nyújtó szervezetekkel kötött olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratát csatolni, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

e) Mindkét Ajánlattevő az ajánlatában csatolt referenciaigazolást.

A **HIDEG-BAU Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** 7936 Szentlászló Petőfi Sándor Utca 15. Ajánlattevő az **Aqua-Híd Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** 7936 Szentlászló Zöcsketelep 23. Ajánlattevő által igazolt referenciát nyújtott be, amely olyan építési beruházást tartalmaz, amelyet az **Aqua-Híd Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** 7936 Szentlászló Zöcsketelep 23. Ajánlattevő teljesített és amelyet leigazolt Hobol Község Önkormányzata az **Aqua-Híd Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** 7936 Szentlászló Zöcsketelep 23. Ajánlattevőnek.

A **HIDEG-BAU Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** 7936 Szentlászló Petőfi Sándor Utca 15. Ajánlattevő által becsatolt referenciaigazolás alapján megállapítható a Kbt. 36.§ (1) bekezdés c) pontjának a megsértése:

„36. § (1) Az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ugyanabban a közbeszerzési eljárásban - részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében -

a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen, illetve nem nyújthat be másik részvételi jelentkezést más részvételre jelentkezéssel közösen,

b) más ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező alvállalkozójaként nem vehet részt,

c) más ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [65. § (7) bekezdés].”

f) A benyújtott költségvetések tekintetében az alábbiak állapíthatók meg:

A 2023. április 14. napján kiküldött felvilágosítás kérdésben is a Bíráló Bizottság részéről is megállapításra került, hogy mindkét Ajánlattevő az 1.számú kiegészítő tájékoztatáshoz kapcsolódó módosított gépész tervezői költségvetés Gáz szerelés bontás munkanem 1. K- tétel tételsorát 0 Ft anyag és 0 Ft díj megjelöléssel adta meg.

A költségvetések részletes vizsgálata körében pedig egyértelműen kijelenthető, hogy mind a gépész, mind az építész árazott költségvetésben - 1 tizedesre kerekítéssel - 1,1%-os különbség van a két Ajánlattevő költségvetése között, azaz az **Aqua-Híd Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** 7936 Szentlászló Zöcsketelep 23. Ajánlattevő által megajánlott összegeket 1,1%-kal felszorozták és kerültek megajánlásra a **HIDEG-BAU Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** 7936 Szentlászló Petőfi Sándor Utca 15. Ajánlattevő ajánlatában.

Ajánlatkérő számára így felmerül annak kérdése, hogy az Ajánlattevők az ajánlati ár megajánlása során az eljárás tisztaságát vagy a többi ajánlattevő érdekeit súlyosan sértő módon együttműködtek-e, mely magatartás a két Ajánlattevő közötti előzetes megállapodást, illetve kommunikációt feltételez, melyre figyelemmel alapos okkal feltételezhető Ajánlatkérő számára a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Tptv.) 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikke szerinti rendelkezések nyilvánvaló megsértése:

A Tptv. 11. § (1) bekezdése szerint tilos a vállalkozások közötti megállapodás és összehangolt magatartás, valamint a vállalkozások egyesülési jog alapján létrejött szervezetének, köztestületének, egyesülésének és más hasonló szervezetének (a továbbiakban együtt: vállalkozások társulása) a döntése (a továbbiakban együtt: megállapodás), amely a gazdasági verseny megakadályozását, korlátozását vagy torzítását célozza, vagy ilyen hatást fejthet, illetve fejt ki. Nem minősül ilyennek a megállapodás, ha egymástól nem független vállalkozások között jön létre.

Az EUMSZ 101. cikke szerint

(1) A belső piaccal összeegyeztethetetlen és tilos minden olyan vállalkozások közötti megállapodás, vállalkozások társulásai által hozott döntés és összehangolt magatartás, amely hatással lehet a tagállamok közötti kereskedelemre, és amelynek célja vagy hatása a belső

piacon belüli verseny megakadályozása, korlátozása vagy torzítása, így különösen:

a) a beszerzési vagy eladási árak, illetve bármely egyéb üzleti feltétel közvetlen vagy közvetett rögzítése;

b) a termelés, az értékesítés, a műszaki fejlesztés vagy a befektetés korlátozása vagy ellenőrzése;

c) a piacok vagy a beszerzési források felosztása;

d) egyenértékű ügyletek esetén eltérő feltételek alkalmazása az üzletfelekkel szemben, ami által azok hátrányos versenyhelyzetbe kerülnek;

e) a szerződések megkötésének függővé tétele olyan kiegészítő kötelezettségeknek a másik fél részéről történő vállalásától, amelyek sem természetüknél fogva, sem a kereskedelmi szokások szerint nem tartoznak a szerződés tárgyához.

(2) Az e cikk alapján tiltott megállapodás vagy döntés semmis.

(3) Az (1) bekezdés rendelkezéseinek alkalmazásától azonban el lehet tekinteni az olyan esetekben, amikor

- vállalkozások közötti megállapodás vagy megállapodások csoportja;

- vállalkozások társulásai által hozott döntés vagy döntések csoportja;
- összehangolt magatartás vagy összehangolt magatartások csoportja

hozzájárul az áruk termelésének vagy forgalmazásának javításához, illetve a műszaki vagy gazdasági fejlődés előmozdításához, ugyanakkor lehetővé teszi a fogyasztók méltányos részesedését a belőle eredő előnyből anélkül, hogy:

- a) az érintett vállalkozásokra olyan korlátozásokat róna, amelyek e célok eléréséhez nem nélkülözhetetlenek;
- b) lehetővé tenné ezeknek a vállalkozásoknak, hogy a kérdéses áruk jelentős részetekintetében megszüntessék a versenyt.

A Kbt. 2. § (1) bekezdésében rögzített alapelv pedig az ajánlattevőktől azt várja el, hogy az ajánlattevők versenyezzenek egymással, döntéseiket önállóan hozzák meg, és mellőzzék a gazdasági szereplőkkel kapcsolatos összehangolt piaci magatartást. Az ajánlattevőknek saját maguknak kell kialakítaniuk a közbeszerzési eljárásban követett magatartásukat, amely elvárás meggátol minden közvetlen vagy közvetett kapcsolatot az egymástól független ajánlattevők között.

FELVI.1./ A fentiekre tekintettel kérjük az **Aqua-Híd Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** 7936 Szentlászló Zöcsketelep 23. és a **HIDEG-BAU Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** 7936 Szentlászló Petőfi Sándor Utca 15. Ajánlattevőket, nyújtsanak egyértelmű tájékoztatást az alábbiakra:

- Kérjük Ajánlattevőket, mutassák be tulajdonosi szerkezetüket és a társaságok irányítására vonatkozó befolyás mértékét tulajdonosonként ismertetve. Kérjük ennek során nyilatkozzanak arra, milyen hozzátartozói kapcsolat állapítható meg a két gazdasági társaság tulajdonosai, illetve ügyvezetői között?
- Kérjük mutassák be az ajánlattétel során tanúsított magatartásukat, ennek körében meghozott döntéseket és nyilatkozzanak arra vonatkozóan, hogy azok kialakítása során önállóan vagy egymással egyeztetve jártak-e el? Válaszukban térjenek ki arra, mi az oka az ajánlatban előforduló formai és tartalmi egyezőségeknek, illetve a költségvetésekben alkalmazott hasonlóságoknak?
- Kérjük nyilatkozzanak arra vonatkozóan, hogy a Kbt. 36.§ (1) bekezdésében meghatározott kógens rendelkezések ellenére miért történt az eljárásban ajánlot benyújtó másik Ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságának igazolása?

A felvilágosítási dokumentációt az EKR-en keresztül kell benyújtani.
Az elektronikus formában benyújtott felvilágosítási dokumentációnak jelszó nélkül olvashatónak, kell lennie.

A felvilágosítás benyújtásának helye: EKR

A felvilágosítási határidő: 2023/05/09 12:00 óra

A Bíráló Bizottság döntéseit egyhangú szavazással hozta meg.

A Bíráló Bizottsági ülést Dr. Turi Ákos 9:45 órakor berekeszti.

.....
Répás Balázs
Bíráló Bizottság tagja

.....
Kocsis-Matoricz Adrienn
Bíráló Bizottság elnöke

.....
Dr. Turi Ákos
Bíráló Bizottság tagja

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Tárgy: Sellye Város Önkormányzat Ajánlatkérő által indított „Sellye Város Önk-ának épületenergetikai fejl-e” tárgyú, EKR002046132022 szám alatt folyamatban lévő, a Kbt. Harmadik rész 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás - harmadik körös bírálata

Időpont: 2023. május 12. napja 8:00 óra

Helyszín: 7621 Pécs, Teréz u. 11-13.
Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Ajánlatkérő képviseletében eljárva Dr. Turi Ákos üdvözli a jelenlevőket, és tájékoztatja a Bíráló Bizottságot, hogy a felvilágosítási határidő lejártáig – 2022. május 9. 12:00 –:

- **HIDEG-BAU Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** 7936 Szentlászló Petőfi Sándor Utca 15.
- **Aqua-Híd Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** 7936 Szentlászló Zöcsketelep 23.

Ajánlattevő nem nyújtotta be felvilágosítási dokumentációját.

Összeférhetlenség vizsgálata:

A Bíráló Bizottság tagjai egyhangúlag kijelentik, hogy a Kbt. 25. § (4)-(6) bekezdésében meghatározott összeférhetlenségi okok vagy azok kockázata az eljárás jelen szakaszában velük szemben nem áll fenn, a Kbt. 25. § (3) bekezdésben meghatározott vizsgálat lefolytatása nem indokolt.

A Bíráló Bizottság az előző bírálati ülésen az alábbiakat állapította meg:

„Dr. Turi Ákos mielőtt az ajánlatok érvényessége tárgyában a Bíráló Bizottság döntene, az alábbiakról tájékoztatta a Bíráló Bizottságot:

Ajánlatkérő ellenőrzési kötelezettségének eleget téve letöltötte az e-cégjegyzek.hu oldalról az Ajánlattevők cégkivonatait.

I./

2 Ajánlattevő tekintetében az alábbi hasonlóságok állapíthatóak meg:

1) Az Aqua-Híd Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 7936 Szentlászló Zöcsketelep 23. Ajánlattevő tekintetében Hideg Istvánné (an.: Kósi Ilona) 7936 Szentlászló, Kossuth Lajos utca 2/B. szám alatti lakos a tényleges tulajdonos, míg az ügyvezetők Hideg Istvánné (an.: Kósi Ilona) 7936 Szentlászló, Kossuth Lajos utca 2/B. szám alatti lakos és Hideg Norbert (an.: Kiss Etelka Irén) 7936 Szentlászló, Petőfi utca 15. szám alatti lakos.

2) A HIDEG-BAU Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 7936 Szentlászló Petőfi Sándor Utca 15. Ajánlattevő tekintetében Hideg István (an.: Kiss Etelka Irén) 7936 Szentlászló, Kossuth Lajos utca 2/B. szám alatti lakos a tényleges tulajdonos, míg az ügyvezető szintén Hideg István (an.: Kiss Etelka Irén) 7936 Szentlászló, Kossuth Lajos utca 2/B. szám alatti lakos.

II./

Ezt követően a 2 ajánlat részletes vizsgálata történt meg az alábbiak szerint:

a) Mindkét Ajánlattevő az Ajánlati felhívás III.1.3.) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2.1./ pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelmény teljesítéséhez V.V. szakembert kívánja igénybe venni, megbízási jogviszony keretében.

A fentiekén túlmenően mind a két – fentebb hivatkozott – Ajánlattevő a MAB-ÉPGÉP Kft.-t jelölte meg kapacitást nyújtó szervezetnek, továbbá ezen szervezet által M.B kerül bevonásra az Ajánlati felhívás III.1.3.) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2.2./ pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelmény teljesítéséhez.

b) Az ajánlatból egyértelműen megállapítható ugyanazon hiba az Ajánlati felhívás III.1.3.) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2.1./ pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelmény teljesítéséhez igénybe venni kívánt V.V. szakember tekintetében, miszerint a szakember megbízási jogviszony keretében kerül ugyan bevonásra, de az ajánlattétel időpontjában még Ajánlattevő nem rendelkezik a szakemberrel, így kapacitást nyújtó szervezetnek (személynek) minősül, továbbá ugyanazon szakmai önéletrajz került benyújtásra.

Ugyanazon szakmai önéletrajz került szintén benyújtásra mindkét Ajánlattevő ajánlatában az Ajánlati felhívás III.1.3.) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2.2./ pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelmény teljesítéséhez igénybe venni kívánt M.B. szakember tekintetében is.

c) A minőségi kritérium 2. és 3. értékelési részpontok vonatkozásában a hivatkozott szakemberek szakmai föbblettapasztalataként mindkét Ajánlattevő tekintetében ugyanúgy 66 és 19 hónap került feltüntetésre.

d) Mindkét Ajánlattevő elmulasztotta a kapacitást nyújtó szervezetekkel kötött olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratát csatolni, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

e) Mindkét Ajánlattevő az ajánlatában csatolt referenciaigazolást.

A HIDEG-BAU Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 7936 Szentlászló Petőfi Sándor Utca 15. Ajánlattevő az Aqua-Híd Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 7936 Szentlászló Zöcsketelep 23. Ajánlattevő által igazolt referenciát nyújtott be, amely olyan építési beruházást tartalmaz, amelyet az Aqua-Híd Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 7936 Szentlászló Zöcsketelep 23. Ajánlattevő teljesített és amelyet leigazolt Hobol Község Önkormányzata az Aqua-Híd Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 7936 Szentlászló Zöcsketelep 23. Ajánlattevőnek.

A HIDEG-BAU Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 7936 Szentlászló Petőfi Sándor Utca 15. Ajánlattevő által becsatolt referenciaigazolás alapján megállapítható a Kbt. 36.§ (1) bekezdés c) pontjának a megsértése:

„36. § (1) Az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ugyanabban a közbiztosítási eljárásban - részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében -

a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen, illetve nem nyújthat be másik részvételi jelentkezést más részvételre jelentkezéssel közösen,

b) más ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező alvállalkozójaként nem vevet részt,

c) más ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [65. § (7) bekezdés].”

f) A benyújtott költségvetések tekintetében az alábbiak állapíthatóak meg:

A 2023. április 14. napján kiküldött felvilágosítás kérdésben is a Bíráló Bizottság részéről is megállapításra került, hogy mindkét Ajánlattevő az 1.számú kiegészítő tájékoztatóhoz kapcsolódó módosított gépész tervezői költségvetés Gáz szerelés bontás munkanem 1. K- tétel tételsorát 0 Ft anyag és 0 Ft díj megjelöléssel adta meg.

A költségvetések részletes vizsgálata körében pedig egyértelműen kijelenthető, hogy mind a gépész, mind az építész árazott költségvetésben - 1 tízdesre kerekítés - 1,1%-os különbség van a két Ajánlattevő költségvetése között, azaz az Aqua-Híd Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 7936 Szentlászló Zöcsketelep 23. Ajánlattevő által megajánlott összegeket 1,1%-kal felszorzották és kerültek megajánlásra a HIDEG-BAU Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 7936 Szentlászló Petőfi Sándor Utca 15. Ajánlattevő ajánlatában.

Ajánlatkérő számára így felmerül annak kérdése, hogy az Ajánlattevők az ajánlati ár megajánlása során az eljárás tisztaságát vagy a többi ajánlattevő érdekeit súlyosan sértő módon együttműködtek-e, mely magatartás a két Ajánlattevő közötti előzetes megállapodást, illetve kommunikációt feltételez, melyre figyelemmel alapos okkal feltételezhető Ajánlatkérő számára a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Tptv.) 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikke szerinti rendelkezések nyilvánvaló megsértése:

A Tptv. 11. § (1) bekezdése szerint tilos a vállalkozások közötti megállapodás és összehangolt magatartás, valamint a vállalkozások egyesülési jog alapján létrejött szervezetének, köztestületének, egyesülésének és más hasonló szervezetének (a továbbiakban együtt: vállalkozások társulása) a döntése (a továbbiakban együtt: megállapodás), amely a gazdasági verseny megakadályozását, korlátozását vagy torzítását célozza, vagy ilyen hatást fejt be, illetve fejt ki. Nem minősül ilyennek a megállapodás, ha egymástól nem független vállalkozások között jön létre.

Az EUMSZ 101. cikke szerint

(1) A belső piaccal összeegyeztethetetlen és tilos minden olyan vállalkozások közötti megállapodás, vállalkozások társulási által hozott döntés és összehangolt magatartás, amely hatással lehet a tagállamok közötti kereskedelemre, és amelynek célja vagy hatása a belső

piacra belüli verseny megakadályozása, korlátozása vagy torzítása, így különösen:

- a) a beszerzési vagy eladási árak, illetve bármely egyéb üzleti feltétel közvetlen vagy közvetett rögzítése;
- b) a termelés, az értékesítés, a műszaki fejlesztés vagy a befektetés korlátozása vagy ellenőrzése;
- c) a piacok vagy a beszerzési források felosztása;
- d) egyenértékű ügyletek esetén eltérő feltételek alkalmazása az üzletfelekkel szemben, ami által azok hátrányos versenyhelyzetbe kerülnek;
- e) a szerződések megkötésének függővé tétele olyan kiegészítő kötelezettségeknek a másik fél részéről történő vállalásától, amelyek sem természetüknél fogva, sem a kereskedelmi szokások szerint nem tartoznak a szerződés tárgyához;

(2) Az e cikk alapján tiltott megállapodás vagy döntés semmis.

(3) Az (1) bekezdés rendelkezéseinek alkalmazásától azonban el lehet tekinteni az olyan esetekben, amikor

- vállalkozások közötti megállapodás vagy megállapodások csoportja;
- vállalkozások társulási által hozott döntés vagy döntések csoportja;
- összehangolt magatartás vagy összehangolt magatartások csoportja

hozzájárul az árak termelésének vagy forgalmazásának javításához, illetve a műszaki vagy gazdasági fejlődés előmozdításához, ugyanakkor lehetővé teszi a fogyasztók méltányos részesedését a belőle eredő előnyből anélkül, hogy:

- a) az érintett vállalkozásokra olyan korlátozásokat róna, amelyek e célok eléréséhez nem nélkülözhetetlenek;
- b) lehetővé tenné ezeknek a vállalkozásoknak, hogy a kérdéses árak jelentős részetekintetében megszüntessék a versenyt.

A Kbt. 2. § (1) bekezdésében rögzített alapelv pedig az ajánlattevőktől azt várja el, hogy az ajánlattevők versenyezzenek egymással, döntéseiket önállóan hozzák meg, és mellőzzék a gazdasági szereplőkkel kapcsolatos összehangolt piaci magatartást. Az ajánlattevőknek saját maguknak kell kialakítaniuk a közbeszerzési eljárásban követett magatartásukat, amely elvárás megától minden közvetlen vagy közvetett kapcsolatot az egymástól független ajánlattevők között.

FELVI.1./ A fentiekre tekintettel kértük az **Aqua-Híd Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** 7936 Szentlászló Zöcsketelep 23. és a **HIDEG-BAU Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** 7936 Szentlászló Petőfi Sándor Utca 15. Ajánlattevőket, nyújtsanak egyértelmű tájékoztatást az alábbiakra:

- Kérjük Ajánlattevőket, mutassák be tulajdonosi szerkezetüket és a társaságok irányítására vonatkozó befolyás mértékét tulajdonosonként ismertetve. Kérjük ennek során nyilatkozzanak arra, milyen hozzátartozói kapcsolat állapítható meg a két gazdasági társaság tulajdonosai, illetve ügyvezetői között?

- Kérjük mutassák be az ajánlattétel során tanúsított magatartásukat, ennek körében megbozított döntéseket és nyilatkozzanak arra vonatkozóan, hogy azok kialakítása során önállóan vagy egymással egyeztetve jártak-e el? Válaszukban térjenek ki arra, mi az oka az ajánlatban előforduló formai és tartalmi egyezőségeknek, illetve a költségvetésekben alkalmazott hasonlóságoknak?
- Kérjük nyilatkozzanak arra vonatkozóan, hogy a Kbt. 36.§ (1) bekezdésében meghatározott kógens rendelkezések ellenére miért történt az eljárásban ajánlat benyújtó másik Ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságának igazolása?"

Ajánlattevők az előírt határidőig nem nyújtották be felvilágosítási dokumentációjukat.

Figyelemmel arra, hogy Ajánlattevők nem nyújtották be a felvilágosítás kérésre adott válaszukat az összeférhetlenséggel kapcsolatos Ajánlatkérői gyanút nem magyarázták meg, nem bocsátottak rendelkezésre semmilyen dokumentumot, adatot, tény, amely az ezzel kapcsolatos Ajánlatkérői kétséget hitelt érdemlően megmagyarázta volna, így szolgáltatott adatok, tények és dokumentumok hiányában az ajánlatok korábbi vizsgálatával kapcsolatosan tett megállapítások alapján a közbeszerzési eljárás lebonyolítójaként felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó az alábbi jogi helyzetre hívja fel Ajánlatkérő figyelmét:

A Kbt. alapelvi rendelkezései törvényi követelményeket határoznak meg a közbeszerzési eljárás valamennyi résztvevője számára. A közbeszerzési eljárás teljes folyamatában jelen vannak, érvényesülésüket az egyes tételes jogi rendelkezések biztosítják.

Az egyes tételes speciális rendelkezéseknek kell az általános alapelvi rendelkezésekhez igazodnia. A Döntőbizottság álláspontja szerint az alapelvi rendelkezések szerinti jogsértések megállapításától abban az esetben lehet eltekinteni, ha az a tételes jogszabályokban maradéktalanul leképezhető. Az alapelvek így válnak a jogszerű eljárás fokmérőjévé. Ha a közbeszerzési eljárás során tanúsított valamely magatartás a tételes rendelkezéseknek megfelel, akkor az alapelvi sérelem megállapítására akkor kerülhet sor, ha az elégtelen az alapelvi rendelkezés érvényre juttatásához (Kúria, mint felülvizsgálati bíróság Kfv.IV.37.950/2019/8.sz. ítélete).

A Kbt. 2. § (1) bekezdésében rögzített verseny tisztasága alapelv az ajánlatkérőktől megköveteli, hogy az ajánlatkérő biztosítsa a versenyt akként, hogy nyitott, objektív, nem diszkriminatív versenyhelyzetet teremtsen. A közbeszerzési verseny akkor felel meg ezen alapelvnek, ha mentes a korrupciótól, nem állnak fenn összeférhetlenségi helyzetek, és az eljárás megfelel a közbeszerzési és a versenyjogi előírásoknak is.

Ajánlatkérőnek olyan módon kell elvégeznie az ajánlatok bírálatát, hogy az megfeleljen a Kbt.-ben előírt szabályoknak. Ajánlatkérő a Kbt. 2.§ (1) bekezdésében foglaltak szem előtt tartásával felvilágosítás kérés keretében igyekezett feltárni a Kbt. 2.§ (1) bekezdésében, a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Tpv.) 11. §-ában foglaltak, továbbá az EUMSZ 101. cikke szerinti rendelkezéseinek a megsértését, mely eljárási cselekményre az előírt határidőig nem kapott választ, így az észlelt összeférhetlenségi helyzetet Ajánlattevők nem magyarázták meg, nem szolgáltatott adatot a kétségek eloszlatása érdekében, melyre figyelemmel kizárólag a már rendelkezésre álló dokumentumokból lehetett következtetést levonni.

A Kbt. 2. § (1) bekezdésében rögzített alapelv az ajánlattevőktől azt várja el, hogy az ajánlattevők versenyezzenek egymással, döntéseiket önállóan hozzák meg, és mellőzzék a gazdasági szereplőkkel kapcsolatos összehangolt piaci magatartást. Az ajánlattevőknek saját maguknak kell kialakítaniuk a közbeszerzési eljárásban követett magatartásukat, amely elvárás megátol minden közvetlen vagy közvetett kapcsolatot az egymástól független ajánlattevők között.

Jelen közbeszerzési eljárás megítélése kapcsán nem csak és kizárólag annak van jelentősége, hogy az érintett Ajánlattevők milyen módszerrel alakították ki ajánlati árukat és annak egyes elemeit – 1 tizedesre kerekítéssel - 1,1%-os különbség van a két Ajánlattevő költségvetése között -, hanem hogy az ajánlati ár megajánlása, az ajánlatuk hasonlóságot mutató összeállítása és az alkalmassági követelményként előírt

referencia Ajánlattevők közötti igazolása során az eljárás tisztaságát vagy a többi Ajánlattevő érdekeit súlyosan sértő módon együttműködtek (ajánlatban előforduló formai és tartalmi egyezőségeknek, illetve a költségvetésekben alkalmazott hasonlóságok) .

Ajánlattevők Ajánlatkérő felhívására nem tettek eleget a felvilágosítás kérsben foglaltaknak, nem szolgáltatott adatot, ezáltal Ajánlatkérőt nem hozták olyan helyzetbe, hogy egyértelmű döntést tudjon hozni az Ajánlattevők verseny tisztaságának betartása tekintetében, melyre figyelemmel Ajánlatkérő számára fennáll a Kbt. 2.§ (1) bekezdésében, a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Tpv.) 11. §-ában foglaltak, továbbá az EUMSZ 101. cikke szerinti rendelkezéseinek alapos okkal történő megsértésének megalapozott gyanúja, mellyel Ajánlattevők az eljárás tisztaságát súlyosan sértő cselekményt követtek el.

Fenti jogszabályi rendelkezése alapján a Bíráló Bizottság közbeszerzési-jogi szakértelemmel rendelkező tagja felhívja az Ajánlatkérő döntéshozó szervének figyelmét a kialakult helyzetre, melynek során kéri, hogy a döntéshozó vizsgálja meg a közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánításának jogalapját a Kbt. 75. § (2) bekezdés c) pontja alapján.

Amennyiben Ajánlatkérő a figyelemfelhívás alapján az eljárás eredménytelenné nyilvánítására vonatkozó döntést hoz, úgy a Bíráló Bizottság közbeszerzési-jogi szakértelemmel rendelkező tagja felhívja a figyelmet a fentiekkel összefüggésben a Kbt. 36.§ (2) bekezdésének alábbi rendelkezésére:

„(2) Amennyiben az ajánlatkérő az adott közbeszerzési eljárás során a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Tpv.) 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikke szerinti rendelkezések nyilvánvaló megsértését észleli vagy azt alapos okkal feltételezi, köteles azt - a Tpv. bejelentésre vagy panaszra vonatkozó szabályai szerint - jelezni a Gazdasági Versenybíratornak.”

Ezen rendelkezésre figyelemmel, tekintettel arra, hogy az eljárás tisztaságát súlyosan sértő cselekmény megállapítása esetén felmerült legalább az alapos gyanúja a versenyjogi szabályok megsértésének, így Ajánlatkérőnek az eljárás eredménytelenné nyilvánítását követően a két Ajánlattevő vonatkozásában a Gazdasági Versenybírator felé bejelentéssel kell élnie.

A Bíráló Bizottság közbeszerzési-jogi szakértelemmel rendelkező tagja kéri Ajánlatkérő döntéshozó szervét, hogy a adóntés meghozatala során tartsa szem előtt tárgyi közbeszerzési eljárás európai uniós forrásból finanszírozott, melynek során az ellenőrzésre jogosult szervek a közbeszerzési eljárással kapcsolatos jogsértés megállapítása esetén forrásmegvonás jogkövetkezményt alkalmazhatnak.

A Bíráló Bizottság közbeszerzési-jogi szakértelemmel rendelkező tagján kívül másik két tag a tárgyi figyelemfelhívással kapcsolatos döntés tekintetében jogi szakismeret hiányában nem kívánt szavazni.

A Bíráló Bizottsági ülést Dr. Turi Ákos 8:15 órakor berekeszti.

.....
Répás Balázs
Bíráló Bizottság tagja

.....
Kocsis-Matoricz Adrienn
Bíráló Bizottság elnöke

.....
Dr. Turi Ákos
Bíráló Bizottság tagja



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének **2023. május 17- i** rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma:	3. napirend
Tárgy:	TOP-Plusz-1.1.3-21 kódszámú, „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” című pályázati felhívásra benyújtott nyertes támogatási kérelmekhez kapcsolódó támogatási szerződések jóváhagyása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Kocsis-Matoricz Adrienn
Előterjesztésnek költségvetési vonzata:	nincs/ <u>van</u>
Projekt felelős az előterjesztést látta: Patkó László projektfelelős	fedezet tárgyi pályázatból biztosított/ fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / költségvetési forrást nem igényel Jogszabályi, pályázati szabályoknak: megfelel/nem felel meg
Előterjesztés tartalmát polgármester jóváhagyta: Nagy Attila polgármester	igen/nem
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)/polgármesteri döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP-Plusz-1.1.3-21 kódszámú **Helyi és térségi turizmusfejlesztés** című felhívásra Sellye Város Képviselő-testülete az 45/2022 (III.10.) sz. KT határozatával döntött 2db támogatási kérelem benyújtásáról.

A támogatói döntés 2023.03.31.-én elektronikus úton érkezett meg, mely alapján Sellye Város Önkormányzat az alábbi projekteket érintően:

TOP-PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016 azonosítószámú, „Aktív turizmushoz kapcsolódó pihenőhely kialakítása Sellyén” című pályázat bruttó **249 999 999,- Ft** összegű, önrészt nem igénylő vissza nem térítendő támogatásban részesül.

TOP-PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017 azonosítószámú, „Aktív turisztikai hálózat hiányzó elemeinek pontszerű fejlesztése Sellyén” című pályázat bruttó **189 999 998,- Ft** összegű, önrészt nem igénylő vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A Projektek megvalósítási időszaka tervezetten: 2023.06.01-2025.05.31.

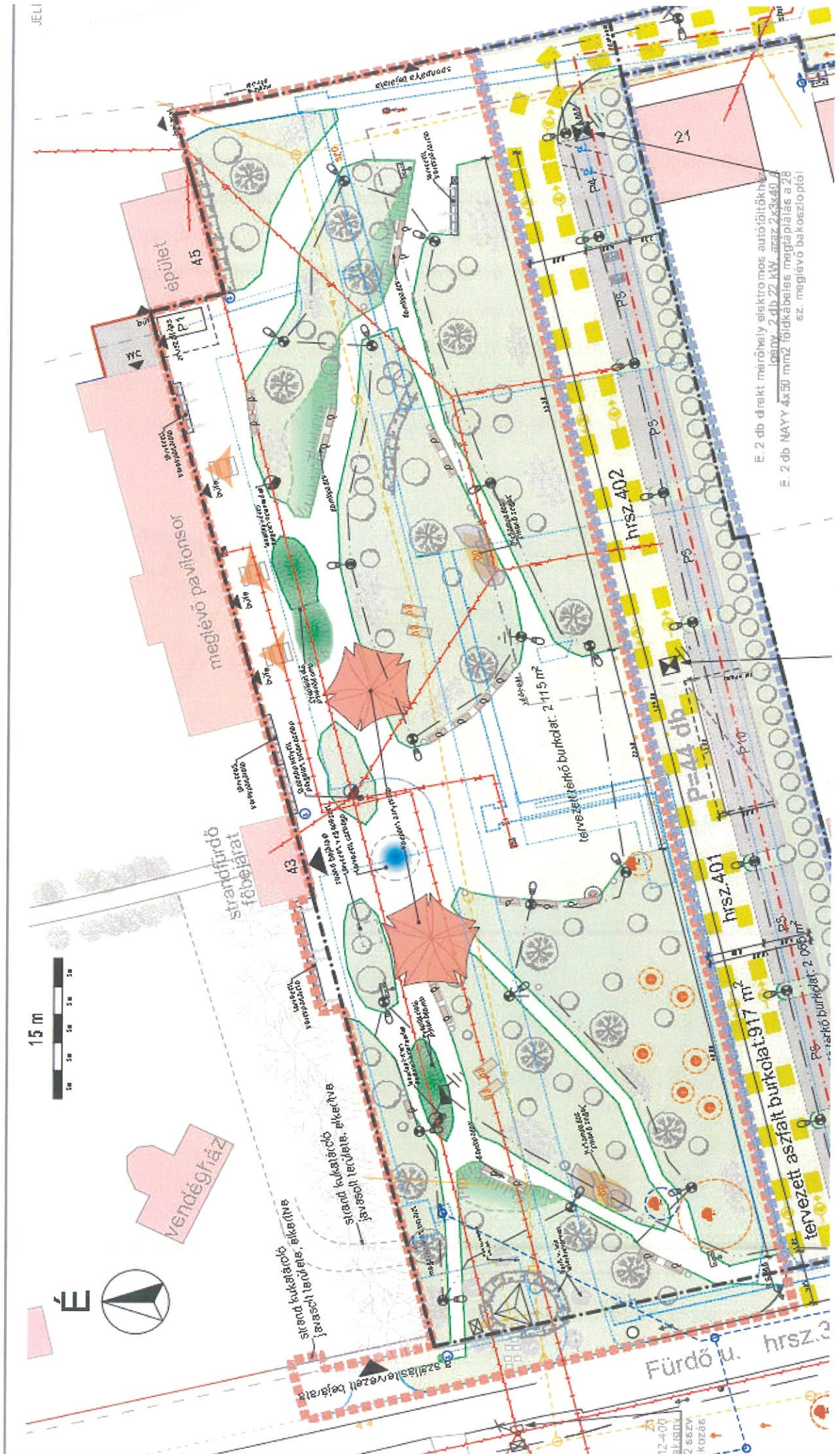
A projekt megvalósítása a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatallal konzorciumban történik.

Az elnyert támogatás az alábbiak szerint oszlik el a konzorciumi partnerek között:

Tag neve	Elszámolható költség
TOP-PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016 pályázat esetén	
Baranya Megyei Önkormányzati Hivatal	6 680 140,- Ft
Sellye Város Önkormányzat	243 319 859,- Ft
TOP-PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017 pályázat esetén	
Baranya Megyei Önkormányzati Hivatal	4 829 906,- Ft
Sellye Város Önkormányzat	185 170 092,- Ft

TOP-PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016 azonosítószámú, „Aktív turizmushoz kapcsolódó pihenőhely kialakítása Sellyén” elnevezésű pályázat tartalma röviden: (401., 402., minimálisan érintett a 399., 398 hrsz.)

Komplex kerékpáros pihenőhely kialakítása, árnyékolókkal, napvitorlával, padokkal, kiülőkkel, amelyek kiegészülnek kerékpáros élményelemekkel (kerékpáros szervizoszlop, fedett kerékpártartó) illetve a kerékpáros turisták felfrissülését támogató kültéri csobogóval/vízzátékkal továbbá ivóvíz vételi lehetőséggel. A projekt része továbbá a kerékpáros pihenőhely kialakításhoz szükséges térrendezés, a burkolatváltás (térkövezés, aszfaltozás fűvesítés, növénytelepítés, utcabútorok kihelyezése), illetve a hiányzó kerékpáros nyomvonal felfestése (150 m hosszan oda-vissza kétirányban összesen kb. 300 m). A területen térfigyelő kamerarendszer kerül telepítésre a biztonság fokozása érdekében és a terület köz és térvilágítás korszerűsítése, valamint a hiányzó köz és térvilágítási elemek telepítése is megvalósul. A mobil eszközök számára töltési lehetőséget és ingyenes wifi kapcsolatot tervezünk. A fejlesztés hatására az egész Termálfürdő előtti tér megújul, elrendezése teljesen megváltozik és egy egységes és hangulatos arculat kerül kialakításra.



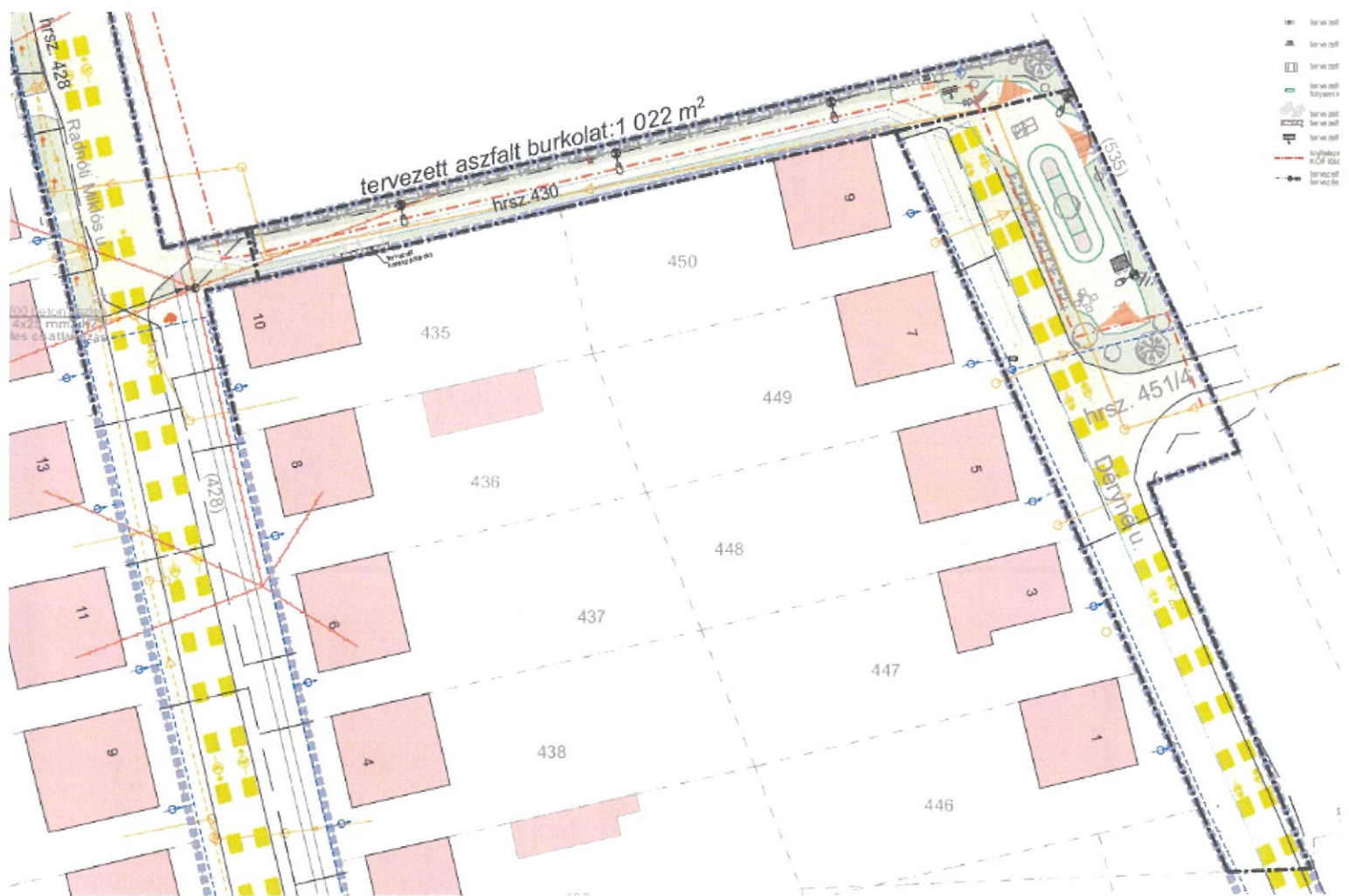
E. 2 db direkt merőhelyi elektro mos autótöltőkészlet
menny: 2 db, 22 kW, azaz 2 x 3x40A
E. 2 db NAYY 4x50 mm² földkábelre megépítés a 26 sz. meglévő bakoszflopó

Fürdő u. hrsz. 3

12-400
BÉLIGNY
2. sz. sz. sz.
Közvet

TOP-PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017 azonosítószámú, „Aktív turisztikai hálózat hiányzó elemeinek pontszerű fejlesztése Sellyén” elnevezésű pályázat tartalma röviden:

A projekt megvalósítási helyszínei: 401. és 402. hrsz., ahol parkoló kerül kialakításra elektromos autóstöltő állomás telepítése mellett. 428. hrsz-en (Radnóti Miklós utca) kerékpáros nyomvonal kerül felfestésre, egy részén az aszfalt burkolat felújításra kerül. 430. hrsz-en (ismertebb nevén kisköz) szintén a burkolat lesz felújítva, valamint világításkorszerűsítést tervezünk. A 451/4 hrsz-en is kerékpáros nyomvonal felfestése valósul meg, kis részen pedig burkolat felújítás. Az utca sportpálya felé eső végében pedig kialakításra került egy aktív pihenősarok kültéri játékokkal (sakk, ping pong, csocsó asztal), mezítlábas sétánnyal, világítással, füvesítéssel és növénytelepítéssel, valamint kamerarendszerrel.



A támogatási kérelem során benyújtott műszaki tartalom nem tekinthető végleges tartalomnak. A pályázati felhívás az I. mérőidőpontjáig várja el, hogy a projektek tartalma véglegesüljön, így az előkészítési/tervezési szakaszban ez módosulhat.

Projektek főbb tevékenységeinek tervezett ütemezése:

- Tervezők beszerzése (2023. június hónap)
- Kiviteli tervdokumentáció elkészülése (2024. március hónap)
- Közbeszerzési eljárás lefolytatása (2024. augusztus hónap)
- Kivitelezési időszak (2024. augusztus második fele – 2025. május közepe)

Amennyiben a fenti ütemek nem módosulnak, a projekt keretén belül végzendő kivitelezési munkálatok nem fogják érinteni a Sellye Városi Termálfürdő 3 hónapos üzemelését, valamint a következő évi városnapi rendezvényt.

Fenntartási kötelezettségek:

- A projekt zárásától számítva kezdődik az 5 éves fenntartási időszak.
- Amennyiben a pályázat keretén belül elektromos autótöltő állomás kerül kialakításra, a fenntartási időszakban a berendezést kötelező működtetni.
- A fenntartási időszakban 3 éven keresztül turisztikai munkatárs alkalmazása kötelező (esetünk Patkó László személyével tudjuk teljesíteni az elvárást).

Vállalt indikátor (mindkét pályázat esetében):

Indikátor neve	Mértékegység	Típusa	Célérték	Azonosító
Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	db	Közös kimeneti	1	RCO77

Mellékletek:

- Támogatói döntés (2db)
- Támogatási szerződés tervezet mellékletei (2db támogatási szerződés)

Kérem Tisztelt Képviselő Testületet, hogy a napirendet megtárgyalni szíveskedjék:

Határozati javaslat

TOP-Plusz-1.1.3.-21 kódszámú, Helyi és térségi turizmusfejlesztés című felhívásra benyújtott nyertes támogatási kérelmekhez kapcsolódó támogatási szerződések jóváhagyása

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016** kódszámú, „*Aktív turizmushoz kapcsolódó pihenőhely kialakítása Sellyén*” című bruttó **249 999 999,- Ft** összegű, önrészt nem igénylő és a **TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00017** kódszámú, „*Aktív turisztikai hálózat hiányzó elemeinek pontszerű fejlesztése Sellyén*” című bruttó **189 999 998,- Ft** összegű, önrészt nem igénylő **pályázatok megvalósítása mellett dönt.**
2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016** kódszámú, „*Aktív turizmushoz kapcsolódó pihenőhely kialakítása Sellyén*” című bruttó **249 999 999,- Ft** összegű, önrészt nem igénylő és a **TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00017** kódszámú, „*Aktív turisztikai hálózat hiányzó elemeinek pontszerű fejlesztése Sellyén*” című bruttó **189 999 998,- Ft** összegű, önrészt nem igénylő, az előterjesztés mellékletét képező **támogatási szerződések és mellékleteinek tartalmát elfogadja, és azt jóváhagyja.**
3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016** kódszámú, „*Aktív turizmushoz kapcsolódó pihenőhely kialakítása Sellyén*” című bruttó **249 999 999,- Ft** összegű, valamint a **TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00017** kódszámú, „*Aktív turisztikai hálózat hiányzó elemeinek pontszerű fejlesztése Sellyén*” című bruttó **189 999 998,- Ft** összegű **támogatási szerződések aláírására felhatalmazza a polgármestert.**

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, projektfelelős

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Sellye

Dózsa Gy. u. 1

7960

Iktatószám: IKT-2022-602-I1-

00000266/0000010

Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei
Igazgatóság

Budapest, 2023. március 31.

Tárgy: Értesítés támogatási kérelmének
támogatásáról

Tisztelt SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT!

Örömmel értesítjük, hogy a(z) Helyi és térségi turizmusfejlesztés c. felhívására benyújtott, TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016 azonosítószámmal nyilvántartott támogatási kérelmét a(z) Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság vezetője

249 999 999 Ft

összegű támogatásra érdemesnek ítélte az alábbiak szerint.

"A Támogatást Igénylő az ÁFA elszámolhatóságával kapcsolatos költségcsökkentéssel szemben kifogással élt, amelyet az Irányító Hatóság Jogi és Felülvizsgálati Főosztálya megvizsgált és a ME_TFP_HAT/82/1/2023 iktatási számú döntésében a kifogásnak helyt adott. Az új döntés értelmében a projektet Áfával növelt értéken kell tervezni, mivel a Támogatást Igénylőt ÁFA levonási jog nem illeti meg. Ennek megfelelően a javasolt Európai Unióval elszámolható összköltségre jutó támogatás a Támogatási Kérelemben igényelt, ÁFÁ-val növelt összegre módosul.

Támogatási

feltételek:

1.) A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a projekt előkészítése, tervezése majd megvalósítása során a Felhívásnak - különösen a Felhívás 2., „A projekttel kapcsolatos elvárások” és 6. „Projektvégrehajtással kapcsolatos egyéb elvárások” pontjaiban felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfeleljen a projekt, melyeket dokumentumokkal szükséges igazolni. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a végleges műszaki-szakmai tartalom elemei közé nem támogatható tételek kerülnek, úgy azok elszámolása nem lehetséges.

2.) A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a Felhívás 12., „Csatolandó mellékletek listája” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns dokumentumok hiánytalanul és a Felhívásban leírtaknak megfelelően benyújtásra kerülnek.

3.) A beérkezett támogatási kérelem alapján Támogatást Igénylő bruttó módon kívánja elszámolni projektjét, azonban ha a projekt keretein belül jövedelemtermelő tevékenységet, illetve adóköteles bevételt is betervezett, abban az esetben az „ELSZÁMOLÁSI ÚTMUTATÓ 2021-2027 programozási időszak” dokumentum „IV. fejezet PROJEKT ÁFA ÚTMUTATÓ KEDVEZMÉNYEZETTEK RÉSZÉRE” szabályozása alapján, amennyiben a projekt jövedelemtermelő vagy adóköteles bevétel elemet tartalmaz, és a támogatást igénylő vissza tudja igényelni az ÁFÁ-t, abban az esetben a projektet nettó módon szükséges rögzíteni, az ÁFA átcsoportosítására nincs lehetőség. Kérjük a projekt költségvetését szerződés-kötésig a fentiek alapján módosítani, amennyiben releváns. Továbbá amennyiben a projektben nem elszámolható ÁFA és visszafizetés keletkezik, úgy a projekt összköltségének és a belső korlátoknak való megfelelés a vonatkozó Felhívás 7.3.1 és 7.5 pontjai alapján kerül meghatározásra, ami további költségcsökkentést vonhat maga után.

Tájékoztatjuk továbbá, hogy az Ön támogatási kérelmére vonatkozó döntést a Pályázati E-ügyintézés felületen módjában áll megtekinteni.

A támogatás folyósításának előfeltétele a(z) SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT és a(z) Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság közötti támogatási szerződés megkötése. Tájékoztatjuk,

hogy a támogatási szerződés tervezetét és annak megkötéséhez szükséges információkat, teendőket a következő értesítésünkben küldjük meg.

Tájékoztatjuk, hogy e döntés ellen a 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 372. §-ban foglaltak alapján a döntés kézhezvételétől számított 10 napon belül, indokolt, a megsértett jogszabályi vagy a felhívásban foglalt rendelkezés(eke)t egyértelműen megjelölő kifogást nyújthat be, amennyiben az eljárás jogszabálysértő, illetve felhívásba ütköző. A kifogás beérkezésétől az azt elbíráló döntés közléséig a kifogásban foglaltakkal összefüggő határidők nyugszanak. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben kifogásában nem jelöli meg a megsértett jogszabályi vagy felhívásban foglalt rendelkezés(eke)t, a kifogás érdemi vizsgálat nélkül elutasításra kerül. Tájékoztatjuk továbbá, hogy a kifogás benyújtására rendelkezésre álló határidő jelen értesítés Pályázati e-ügyintézés felületen történő első megtekintését, azaz a kézhezvételt követő naptól veszi kezdetét. (Amennyiben az értesítés megtekintése az elküldés napját követő három napon belül nem történik meg, a dokumentumot kézbesítettnek tekintjük.)

Felhívjuk a figyelmét továbbá, hogy a kifogást a Pályázati e-ügyintézés felület Kifogáskezelés moduljában található adatlap kitöltésével és elküldésével elektronikus úton nyújthatja be. A Pályázati e-ügyintézés felületen található „e-posta” funkción keresztül kifogás szabályszerűen nem terjeszthető elő, így kérjük, a kifogás benyújtása során ne használja az „e-posta” funkciót.

Köszönjük a felhívás iránt tanúsított érdeklődését. Felhívjuk szíves figyelmét, hogy az Európai Unió által társfinanszírozott valamennyi pályázati lehetőségről tájékozódhat a www.palyazat.gov.hu weboldalon.

Tisztelettel:

Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság



Iktatószám: IKT-2022-602-I1-00000266/0000018
Kedvezményezett neve: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Projekt címe: Aktív turizmushoz kapcsolódó pihenőhely kialakítása Sellyén
Projekt azonosító száma: TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016

Támogatási Szerződés

amely létrejött

egyrészt a **Miniszterelnökség Területfejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság**, mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság

Aláírásra jogosult képviselői:

Radó Krisztina, igazgató
Balyalya Renáta, irodavezető
Takács Viktória, osztályvezető
Bürge Aliz, osztályvezető

Postacím: 7602 Pécs, Pf. 163
Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.
Azonosító szám (törzs-szám): 237309
PIR törzsszám: 329970
Adószám: 15329970-2-41

másrészt a(z) **SELYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**)

Postacím: 7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1
Székhely: 7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1
Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): 724089
Adószám/adóazonosító jel: 15724083-2-02
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10024003-00341709-00000086
Aláírásra jogosult képviselője: Nagy Attila, Kovácsné Böröcz Anette, Polgármester, alpolgármester

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.
Ha a projektet több Kedvezményezett közösen valósítja meg (konzorcium), a Kedvezményezettek egymás közötti, valamint a Támogató és a Kedvezményezettek közötti viszonyokat a jelen támogatási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) elválaszthatatlan mellékletét képező konzorciumi megállapodás tartalmazza. A jelen Szerződést aláíró Kedvezményezett a Szerződést, mint konzorciumvezető – a konzorciumi megállapodásban kapott meghatalmazás alapján – az összes konzorciumi tag (mint Kedvezményezettek) nevében írja alá.

1. Előzmények

A Támogató a(z) Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretén belül TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1 Helyi és térségi turizmusfejlesztés tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016 azonosító számon regisztrált, 2022.06.07. napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató 2023.03.31. napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya a TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016 azonosító számú, Aktív turizmushoz kapcsolódó pihenőhely kialakítása Sellyén című, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: Projekt) elszámolható költségeinek az Európai Regionális Fejlesztési Alap és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet a Szerződés 10. melléklete szerinti helyszínen megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetén releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alapaossággal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és Belügyi Alapok kivételével a közbeszerzésekért felelős minisztert bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a Projekt elszámolható költségeire az Európai Regionális Fejlesztési Alap és hazai központi költségvetési előirányzatból a támogatási döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek a 2021–2027 programozási időszakban a programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: ÁSZF), és az Elszámolási Útmutató, amelyek a www.palyazat.gov.hu honlapon is elérhetők.

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2023.06.01.

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.
A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

3.3.1. A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2025.05.31.

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

3.3.2. A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: 2025.07.31.

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 14.1 pontja tartalmazza.

4. A Projekt költségvetése

4.1. A Projekt teljes költsége

A Projekt tervezett teljes költsége **249 999 999 Ft**, azaz **kétszáznegyvenkilencmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-kilencszázkilencvenkilenc forint**.

4.2. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

4.3. A Projekt Európai Unióval elszámolható összköltsége

A Projekt tervezett elszámolható összköltsége **249 999 999 Ft**, azaz **kétszáznegyvenkilencmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-kilencszázkilencvenkilenc forint**.

A Projekt hatályos költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.4. A Projekt Európai Unióval el nem számolható, egyéb forrásból finanszírozott költsége

A Projekt Európai Bizottság felé el nem számolható, le nem vonható ÁFA tartalma **0 Ft**, azaz **nulla forint**.

4.5. A támogatás összege és intenzitása

A Projektre megítélt támogatás összege **249 999 999 Ft**, azaz **kétszáznegyvenkilencmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-kilencszázkilencvenkilenc forint**.

A Projekt támogatásának intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének **100 %-a**.

4.6. Támogatás igénylése

4.6.1. A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb **100 %-a**. Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege **249 999 999 Ft**, azaz **kétszáznegyvenkilencmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-kilencszázkilencvenkilenc forint**.

4.6.2. Beszámoló és kifizetési kérelem

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező beszámolót benyújtani.

A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldkő elérését követő 60 napon belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési kérelemben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.4.1 pontja szerint lehetséges kifizetési kérelmet benyújtani.

4.7. Támogatás jogcíme

A 2021-2027 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 258/2021. (V.20.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően az Okirat alapján nyújtott támogatásból:

0 Ft, azaz **nulla forint** az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o.) (a továbbiakban: 1407/2013/EU bizottsági rendelet) alapján csekély összegű (de minimis) támogatásnak minősül (melynek támogatástartalma **0 Ft**), amely a jogcímrendelet 10. § (1) bekezdés 36. pontjában foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz **nulla forint** a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőség nyilváníításáról szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) (a továbbiakban: 651/2014/EU bizottsági rendelet) alapján.

249 999 999 Ft, azaz kétszáznegyvenkilencmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-kilencszázkilencvenkilenc Forint nem minősül az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a 4. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg. A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 156. §-a szerint kell eljárni.

6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg. A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást az 5. mellékletben meghatározott indikátorok elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni. A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 160. §-a szerint kell eljárni.

7. Biztosítékadási kötelezettség

A Kedvezményezett a Korm. rendelet 147. § (1) bekezdés alapján mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

7.1. A Támogató által meghatározott egyéb feltételek:

"A Támogatást Igénylő az ÁFA elszámolhatóságával kapcsolatos költségcsökkentéssel szemben kifogással élt, amelyet az Irányító Hatóság Jogi és Felülvizsgálati Főosztálya megvizsgált és a ME_TFP_HAT/82/1/2023 iktatási számú döntésében a kifogásnak helyt adott. Az új döntés értelmében a projektet Áfával növelt értéken kell tervezni, mivel a Támogatást Igénylőt ÁFA levonási jog nem illeti meg. Ennek megfelelően a javasolt Európai Unióval elszámolható összköltségre jutó támogatás a Támogatási Kérelemben igényelt, ÁFÁ-val növelt összegre módosul.

Támogatási feltételek:

- 1.) A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a projekt előkészítése, tervezése majd megvalósítása során a Felhívásnak - különösen a Felhívás 2., „A projekttel kapcsolatos elvárások” és 6. „Projektvégrehajtással kapcsolatos egyéb elvárások” pontjaiban felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfelelően a projekt, melyeket dokumentumokkal szükséges igazolni. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a végleges műszaki-szakmai tartalom elemei közé nem támogatható tételek kerülnek, úgy azok elszámolása nem lehetséges.
- 2.) A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a Felhívás 12., „Csatolandó mellékletek listája” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns dokumentumok hiánytalanul és a Felhívásban leírtaknak megfelelően benyújtásra kerülnek.
- 3.) A beérkezett támogatási kérelem alapján Támogatást Igénylő bruttó módon kívánja elszámolni projektjét, azonban ha a projekt keretén belül jövedelemtermelő tevékenységet, illetve adóköteles bevételt is betervezett, abban az esetben az „ELSZÁMOLÁSI ÚTMUTATÓ 2021-2027 programozási időszak” dokumentum „IV. fejezet PROJEKT ÁFA ÚTMUTATÓ KEDVEZMÉNYEZETTEK RÉSZÉRE” szabályozása alapján, amennyiben a projekt jövedelemtermelő vagy adóköteles bevétel elemet tartalmaz, és a támogatást igénylő vissza tudja igényelni az ÁFÁ-t, abban az esetben a projektet nettó módon szükséges rögzíteni, az ÁFA átcsoportosítására nincs lehetőség. Kérjük a projekt költségvetését szerződéskötésig a fentiek alapján módosítani, amennyiben releváns. Továbbá amennyiben a projektben nem elszámolható ÁFA és visszafizetés keletkezik, úgy a projekt összköltségének és a belső korlátoknak való megfelelés a vonatkozó Felhívás 7.3.1 és 7.5 pontjai alapján kerül meghatározásra, ami további költségcsökkentést vonhat maga után.

8. Záró rendelkezések

8.1. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a Korm. rendeletet, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, az Elszámolási Útmutató, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés, az Elszámolási Útmutató és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

8.2. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefonszámáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

8.3. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2034. december 31-én, illetve ha a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy az irányító hatóság által megküldött záró nyilatkozat kiküldésével hatályát veszti.

8.4. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az (EU) 2016/679 rendelet (általános adatvédelmi rendelet) előírásainak megfelelően – a Szerződésben, valamint a projekt megvalósítása során benyújtott adatlapokon és mindezek mellékleteiben feltüntetett érintettek (a kedvezményezett és esetleges konzorciumi partnereinek, szállítóinak, tulajdonosainak nevében és érdekében eljáró más személyek, valamint a projekt végső kedvezményezettjei) személyes adatainak a Kedvezményezett általi kezelése és a fejlesztéspolitikai intézményrendszer számára történő rendelkezésre bocsátása megfelelő joggalappal és az érintettek megfelelő tájékoztatását követően történik.

Az adatkezelés jogalapját jogszabályi felhatalmazás, az érintettre vonatkozó szerződéses kötelezettség, vagy az érintett előzetes, egyértelmű, megfelelő tájékoztatáson alapuló, önkéntes és határozott hozzájárulása képezheti, amelyben félreérthetetlen hozzájárulását adja a rá vonatkozó személyes adatok meghatározott célból és körben történő kezeléséhez. Az érintettektől személyes adatai kezeléséhez általános jelleggel hozzájárulás nem kérhető.

Ha a Korm. rendelet szerint a Kedvezményezettnél a Támogató helyszíni ellenőrzést folytat le, a fentiek dokumentáltságát megvizsgálja. Ha az adatkezelés jogszerűségével kapcsolatban a projekt megvalósítása során kétség merül fel, úgy a Támogató számára a releváns dokumentumokat be kell nyújtani.

8.5. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

8.6. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, törzskönyvi kivonatával/kivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumaival/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A Szerződés 6 oldalon és 2 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 12 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést elolvasták, és értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság
Támogató

P.H.

P.H.

Kelt: Sellye, 20.... év hónap ... napján.

Kelt: Pécs, 20.... év hónap ... napján.

Mellékletek:

1. melléklet – A Projekt költségvetése
2. melléklet – A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
4. melléklet – A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet – A Projekt indikátorai
6. melléklet – Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet – Konzorciumi együttműködési megállapodás a támogatásban részesített projekt megvalósítására
8. melléklet – Közbeszerzési terv
9. melléklet – Kommunikációs terv
10. melléklet – Projekt megvalósítás helyszínei
11. melléklet – A kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek aláírás mintája
12. melléklet – Egyéb, a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum(ok)



1. sz. melléklet

A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016
 Kedvezményezett: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Támogatást igénylő	Tevékenység neve	Költségkategória	Költségtípus	Elszámolási mód	Finanszírozási mód	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	ÁFA összesen (Ft)	Bruttó egységár összesen (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Összesen (Ft)
SELYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Helyi és térségi turizmusfejlesztés	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshoz kapcsolódó költségek	Százalékban meghatározott általános vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	168 522 330	45 501 029	214 023 359	214 023 359	0	214 023 359
SELYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Helyi és térségi turizmusfejlesztés	Projektelőkészítési költségei	Projektelőkészítési költségei	Százalékban meghatározott általános vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	9 050 000	2 443 500	11 493 500	11 493 500	0	11 493 500
SELYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Helyi és térségi turizmusfejlesztés	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó költségei	Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei	Százalékban meghatározott általános vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	4 900 000	1 323 000	6 223 000	6 223 000	0	6 223 000
SELYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Helyi és térségi turizmusfejlesztés	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei	Százalékban meghatározott általános vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	1 500 000	405 000	1 905 000	1 905 000	0	1 905 000
SELYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Százalékos általányalapú finanszírozás költségei	Százalékos általányalapú finanszírozás költségei	Százalékos általányalapú finanszírozás költségei	Százalékban meghatározott általános számított költsége	Utófinanszírozás	1	9 675 000	0	9 675 000	9 675 000	0	9 675 000
BARANYA VÁRMEGYEI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	Százalékos általányalapú finanszírozás költségei	Százalékos általányalapú finanszírozás költségei	Százalékos általányalapú finanszírozás költségei	Százalékban meghatározott általános számított költsége	Utófinanszírozás	1	6 680 140	0	6 680 140	6 680 140	0	6 680 140



Projekt teljes költsége:	249 999 999	0	249 999 999
--------------------------	-------------	---	-------------

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 20... év hónap ... napján.

Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság
Támogató

P.H.

Kelt: Pécs, 20... év hónap ... napján.

A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016
Kedvezményezett: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Források	(Ft)
I. önerő	0
I/1. a támogatást igénylő elszámolható hozzájárulása	0
I/2. partnerek hozzájárulása	0
I/3. bankhitel	0
I/4. egyéb, saját forrás kiegészítő támogatás	0
II. egyéb támogatás	0
III. a támogatási konstrukció keretében nyújtott támogatás	249 999 999
Projekt elszámolható költsége	249 999 999
IV. Projekt OP-ból nem elszámolható finanszírozott költségei	0
IV/1. OP-ból nem elszámolható ÁFA	0
IV/2. OP-ból nem elszámolható, nem uniós forrásból finanszírozott egyéb költség	0
V. Nem finanszírozott tevékenység költségei	0
Projekt teljes költsége	249 999 999

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 20.... év hónap ... napján.

Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság
Támogató

P.H.

Kelt: Pécs, 20.... év hónap ... napján.

A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.1,3-21-BA1-2022-00016
Kedvezményezett: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Mérföldkő megnevezése	Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
Projekt előkészítése	1	2024.05.31.	Műszaki tervdokumentációk elkészítése, a Felhívás 2.3. és 2.4. pontjában előírt releváns szakmai-műszaki és horizontális feltételeknek való megfelelés bemutatása, éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat dokumentációja, valamint a Támogatási szerződés 12. sz. mellékletében foglaltak teljesítése.
Fizikai befejezés	2	2025.05.31.	Fizikai befejezést igazoló dokumentumok A projektmenedzsment szervezet rövid bemutatása, valamint a Kedvezményezett büntetőjogi felelőssége tudatában megtett nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a projektmenedzsment szervezet megfelel a 2021-2027-es időszakra vonatkozó Elszámolási Útmutató c. dokumentumának 3.8.2 pontjában le írtaknak.

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 20.... év hónap ... napján.

Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság
Támogató

P.H.

Kelt: Pécs, 20.... év hónap ... napján.

A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016
Kedvezményezett: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Sellyén egyre nagyobb kihasználtságot mutat a kerékpáros turizmus, hiszen a település a („Három folyó kerékpárút” és a „Vasfüggöny Nyomvonal” EuroVelo 13 kerékpárturisztikai útvonala mentén helyezkedik el. Jelen projekt keretében modern kerékpáros pihenőhelyet hozunk létre a Termálfürdő közvetlen közelében. A fürdő előtti tér jelenleg alulhasznosított a kerékpáros közlekedés szempontjából, amely egyébként városi szinten a helyi lakosság körében is folyamatos növekedést mutat. A településen a termálfürdő az egyik fontosabb turisztikai attrakció és a fürdő előtti terület az indulási és célállomása a 2022-ben már 13. alkalommal megrendezésre kerülő „Kincsek között élünk” megyei jelentőségű kerékpártúrának. A hely adottságai és lehetőségei ideálisak egy többfunkciós kerékpáros pihenőhely létrehozására. A fejlesztések „C” főtevékenységhez kapcsolódó tevékenységet tartalmaznak. A megvalósítás konzorciumban Sellye Város Önkormányzat és a Baranya Megyei Önkormányzat Hivatal együttműködésében tervezetten 30 hónap megvalósítási időszak során valósul meg.

„Egyéb, nem hálózatos aktív turisztikai fejlesztések” keretében („C” főtevékenység „c”) környezetbe illő kerékpáros pihenőhelyet hozunk létre a szükséges térrendezés, a burkolatváltás (térkövezés, aszfaltozás füvesítés, növénytelepítés, valamint a kb. 300 méter kerékpáros nyomvonal megvalósításával, valamint a kerékpárosok felfrissülését támogató kültéri csobogó telepítésével. Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek keretében célzott, célcsoportspecifikus marketing tevékenységet terveztünk, amely a gyakorlatban marketing stratégia kialakítása és ahhoz kapcsolódó offline és online marketing kampányok tervezése és megvalósítása. A fejlesztés eredményei akadálymentesen elérhetővé válnak az érintettek részére. Energiahatékonysági szempontok érvényesítése érdekében a közvilágítás korszerűsítése, során korszerű, energiatakarékos lámpatesteket telepítünk. Tervezésre került a kötelező nyilvánosság biztosítása.

Választható önállóan nem támogatható tevékenységek keretében kamera rendszer kerül telepítésre, valamint a szükséges mértékig a közvilágítás korszerűsítése is megvalósul. Kerékpárosbarát projektelemként szervizoszlopot és fedett kerékpár tárolót telepítünk.

A tervezett tevékenységek egyike se sem minősül állami támogatásnak, így támogatásuk 100%-ban lehetséges.

A projekt Baranya Megye Területfejlesztési Konceptiójának mindhárom átfogó céljához illeszkedik. A projekt fejlesztései elősegítik a helyi üzleti környezet javítását, mert a kerékpáros turizmus infrastruktúra fejlesztésének hatására növekszik a városba érkező kerékpáros turisták száma, amelyek vásárlásai pótlólagos keresletként jelennek meg a városban működő helyi vállalkozások számára. Illeszkedik a II. átfogó célhoz, mert a kerékpáros infrastruktúra fejlesztése a helyi lakosok számára kerékpáros közlekedési használatára is pozitív hatással bír, hiszen a kerékpározás hozzájárul az egészségesebb társadalomhoz. A projekt illeszkedik a III. átfogó célhoz is, mert tartalmaz zöldfelület megújítást. A fejlesztés a Települési értéktárban szereplő „Kincsek között élünk Kerékpártúra az Ormánságban” fejlesztését célozza. A projekt megvalósítási helyszíne Sellye városa, amely a turisztikai térségek meghatározásáról 429/2020. (IX. 14.) kormányrendeletben nem nevesített település. A fejlesztéssel érintett település kereskedelmi szálláshelyeinek vendégforgalma 2021-ben nem érte el az 5 000 vendégéjszakát. A fejlesztés konzorciumi együttműködés keretében valósul meg, de a fejlesztés csak egy települést érint. A projekt tartalmaz digitális kerékpár turisztikai szolgáltatás fejlesztést és a projektben megvalósul olyan fejlesztés, a létesített kerékpáros pihenőhelyen, ahol a turisták számára elérhetővé válik töltési lehetőség mobil eszközök számára, valamint ingyenes wifi kapcsolat is. A fejlesztés a Baranya Megyei Integrált Területi Programban meghatározott 2. településkategóriába eső településen (Sellye) valósul meg.

A projekt kerékpáros turizmus fejlesztése irányul, de nem tartalmaz C) a) önállóan támogatható tevékenységet. A projekt elősegíti a már megvalósult kerékpárutak hálózatosodását, mert Sellye város már létező vagy építés alatt lévő kerékpáros nyomvonalainak összekötését is megvalósítja. A projekt keretében nem épül új a pályázati felhívásban meghatározott kerékpárforgalmi létesítmény.

A fejlesztés Sellye és vonzaskörzetére fejt ki közvetlen pozitív hatást, amelynek turisztikai vonzereje javul. A projekt elsősorban a vendégek számának növelését célozza így az ide látogató turisták költségeinek növekedése követett hatásként jelentkezik. A projekt illeszkedik a Turizmus 2.0-ban meghatározott horizontális szempontokhoz. Az AOFK irányába a szakmai támogató vélemény kérés folyamatot elindítottuk.

A projektre vonatkozó műszaki-szakmai eredmények:

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége
2	A projekt fizikai befejezése		-

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 20.... év hónap ... napján.

Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság
Támogató

P.H.

Kelt: Pécs, 20.... év hónap ... napján.



5. sz. melléklet

A PROJEKT INDIKÁTORAI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016
 Kedvezményezett: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

A Projektre vonatkozó Indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató azonosító száma	Monitoring mutató megnevezése	Mértékegység	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Célösszváltozás	Cél kumulált
RCO77	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma*	Darab			2025.05.31.	1	1	1
RCO77	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma*	Darab			2026.05.31.	0	1	1
RCO77	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma*	Darab			2027.05.31.	0	1	1
RCO77	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma*	Darab			2028.05.31.	0	1	1
RCO77	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma*	Darab			2029.05.31.	0	1	1
RCO77	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma*	Darab			2030.05.31.	0	1	1

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
 Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 20.... év hónap ... napján.

Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság
 Támogató

P.H.

Kelt: Pécs, 20.... év hónap ... napján.





6. sz. melléklet

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016**
Kedvezményezett: **SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016 azonosító számú Akítv turizmushoz kapcsolódó pihenőhely kialakítása Sellyén című projekt tekintetében a kedvezményezett(ek) a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 147.§ alapján mentes(ek) a 139.§ (1) bekezdése szerinti
biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 20.... év hónap ... napján.



7. sz. melléklet

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS A TÁMOGATÁSBAN RÉSZESÍTETT PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSÁRA

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.1,3-21-BA1-2022-00016
Kedvezményezett: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Alulírott(ak), mint a(z) SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP_PLUSZ-1.1,3-21-BA1-2022-00016 azonosító számú Akív turizmushoz kapcsolódó pihenőhely kialakítása Sellyén című projekt tekintetében a konzorciumi megállapodást a melléklethez csatolom.

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 20.... év hónap ... napján.

KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016
Kedvezményezett: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Alulírott(ak), mint a(z) SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016 azonosító számú Aktív turizmushoz kapcsolódó pihenőhely kialakítása Sellyén című projekt tekintetében kedvezményezett(ek) a projekt megvalósítása során az alábbi táblázatban lévő adatok szerint érintett(ek) közbeszerzési eljárás lefolytatásában.

Támogatást igénylő	Beszerezéshez rendelt elnevezés	Beszerezés tárgya	Közbeszerzés becsült nettó értéke (Ft)	Közbeszerzési eljárás típusa
SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Építési feladatok	Építés	168 522 330	Nemzeti ért.határ - Nyílt (Kbt.2015)

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 20.... év hónap ... napján.

KOMMUNIKÁCIÓS TERV

A "Széchenyi Terv Plusz 2021-2027 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016

Kedvezményezett: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Megítélt támogatás összege: 249 999 999 Ft

Forrást biztosító alap: Európai Regionális Fejlesztési Alap

Támogató alap		ERFA		ESZA+	
		Szerződésben megítélt támogatási összeg			
Feladatok A projekt előkészítő szakasza (1-3.) A projekt megvalósítási szakasza (4-9.) A projekt megvalósítását követő szakasz (10-12.)		180 millió Ft feletti művelletek	180 millió Ft és az alatti	37 millió Ft feletti művelletek	37 millió Ft és az alatti
1	Kommunikációs terv készítése (a Támogatási Szerződés megkötése előtt kell elkészíteni, nem elszámolható).	Bármely alap esetén kizárólag 180 millió Ft felett			
2	Nyomatott vagy elektronikus tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, infografika stb.) elkészítése és lakossági terjesztése.	x			
3	A kedvezményezett már működő honlapján és közösségi média felületein, a projekthez kapcsolódó tájékoztató oldal megjelenítése.	x	x	x	x
4	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	x	x	x	
5	Sajtónyilvános események szervezése (kötelezően: ünnepélyes nyitó és záró rendezvény), (opcionális pl. alapkövetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás, átadások, képzés zárása stb.).	Bármely alap esetén 180 millió Ft felett			
6	A beruházás helyszínén „A2” vagy „A3” vagy „Europlakát” méretű tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése.**	„A2”	„A3”	„A2”	„A3”
		„Europlakát” bármely alap esetén 5 Mrd Ft felett			
7	Média-megjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan.	x			
8	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése (csak professzionális fotó költsége számolható el).	x	x	x	x
9	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése nyomtatott vagy online formátumban (pl. írott, mozgóképes, grafikai anyagok)	x			
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	x	x	x	
11	TERKEPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal (nem elszámolható).	x	x	x	x

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 20.... év hónap ... napján.

PROJEKT MEGVALÓSÍTÁS HELYSZÍNEI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016
Kedvezményezett: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Projekt megvalósítási helyszíne	Ez a projekt elsődleges megvalósítási helyszíne? (Igen/Nem)
7960 Sellye, Fürdő utca 401 hrsz.	Igen
7960 Sellye, Fürdő utca 398 hrsz.	Nem
7960 Sellye, Fürdő utca 43 399 hrsz.	Nem
7960 Sellye, Fürdő utca 402 hrsz.	Nem

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 20.... év hónap ... napján.



11. sz. melléklet

A KEDVEZMÉNYEZETT NEVÉBEN ALÁÍRÓ SZEMÉLY VAGY SZEMÉLYEK ALÁÍRÁS MINTÁJA

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016
Kedvezményezett: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/teszük:

Kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját, vagy az aláírásminta csatolására vonatkozó felmentésről szóló nyilatkozato(ka)t a melléklethez csatolt dokumentumok tartalmazzák.

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 20.... év hónap ... napján.



12. sz. melléklet

EGYÉB, A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM (OK)

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016
Kedvezményezett: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A Kedvezményezett részéről csatolt dokumentumokat, vagy egyéb dokumentumok hiányában a nemleges nyilatkozatot, a jelen melléklethez csatolt dokumentumok tartalmazzák.

.....
SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 20.... év hónap ... napján.

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016**
Kedvezményezett: **SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

NYILATKOZAT

Alulírott **Nagy Attila**, mint **Sellye Város Önkormányzat** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

A **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016** azonosító számú „**Aktív turizmushoz kapcsolódó pihenőhely kialakítása Sellyén**” című projekt tekintetében **Sellye Város Önkormányzat** a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 147.§ (1) bekezdés m) pontja alapján mentes a 139.§ (1) bekezdése szerinti biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

A **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016** azonosító számú „**Aktív turizmushoz kapcsolódó pihenőhely kialakítása Sellyén**” című projekt tekintetében **Baranya Vármegyei Önkormányzati Hivatal** a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 147.§ (1) bekezdés a) pontja alapján mentes a 139.§ (1) bekezdése szerinti biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

.....
Sellye Város Önkormányzat
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 2023. év hónap napján.

NYILATKOZAT

Alulírott **Nagy Attila**, mint **Sellye Város Önkormányzat** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016** számú támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

Sellye Város Önkormányzat és **Baranya Vármegyei Önkormányzati Hivatal** a Felhívás 12.2. pontja alapján nem kötelezettek a nevükben aláíró személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját csatolni.

.....
Sellye Város Önkormányzat
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 2023. év hónap napján.



NYILATKOZAT

Alulírott **Nagy Attila**, mint **Sellye Város Önkormányzat** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016** számú támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

Sellye Város Önkormányzat és **Baranya Vármegyei Önkormányzati Hivatal** a Felhívás 12.2. pontja alapján nem kötelezettek alapító (létesítő) okiratot vagy jogszabályban meghatározott nyilvántartásba vételét igazoló okiratot csatolni.

.....
Sellye Város Önkormányzat
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 2023. év hónap napján.

NYILATKOZAT

Alulírott **Nagy Attila**, mint **Sellye Város Önkormányzat** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016** számú támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi 1. mérőföldköig teljesítendő támogatási feltételeket tudomásul veszem, azokat a 3. számú mellékletben meghatározott 1. mérőföldköre vonatkozó elérés dátumáig teljesítem:

- 1.) A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a projekt előkészítése, tervezése majd megvalósítása során a Felhívásnak - különösen a Felhívás 2. „A projekttel kapcsolatos elvárások” és 6. „Projektvégrehajtással kapcsolatos egyéb elvárások” pontjaiban felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfeleljen a projekt, melyeket dokumentumokkal szükséges igazolni. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a végleges műszaki-szakmai tartalom elemei közé nem támogatható tételek kerülnek, úgy azok elszámolása nem lehetséges.
- 2.) A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a Felhívás 12. „Csatolandó mellékletek listája” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns dokumentumok hiánytalanul és a Felhívásban leírtaknak megfelelően benyújtásra kerüljenek.
- 3.) A beérkezett támogatási kérelem alapján Támogatást Igénylő bruttó módon kívánja elszámolni projektjét, azonban ha a projekt keretein belül jövedelemtermelő tevékenységet, illetve adóköteles bevételt is betervezett, abban az esetben az „ELSZÁMOLÁSI ÚTMUTATÓ 2021-2027 programozási időszak” dokumentum „IV. fejezet PROJEKT ÁFA ÚTMUTATÓ KEDVEZMÉNYEZETEK RÉSZÉRE” szabályozása alapján, amennyiben a projekt jövedelemtermelő vagy adóköteles bevétel elemet tartalmaz, és a támogatást igénylő vissza tudja igényelni az ÁFA-t, abban az esetben a projektet nettó módon szükséges rögzíteni, az ÁFA átcsoportosítására nincs lehetőség. Kérjük a projekt költségvetését szerződéskötésig a fentiek alapján módosítani, amennyiben releváns. Továbbá amennyiben a projektben nem elszámolható ÁFA és visszafizetés keletkezik, úgy a projekt összköltségének és a belső korlátoknak való megfelelés a vonatkozó Felhívás 7.3.1 és 7.5 pontjai alapján kerül meghatározásra, ami további költségcsökkentést

.....
Sellye Város Önkormányzat
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 2023. év hónap napján.

LIKVIDITÁSI TERV

Kedvezményezett:	SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Projektazonosító:	TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016
Támogatási szerződésben szereplő elszámolható összköltség:	243 319 859 Ft
Támogatás teljes összege:	243 319 859 Ft

		2023. év
Tervezett Bevételek (Ft):		
	Támogatási előleg	243 319 859 Ft
	Támogató által az adott évben utófinanszírozású számlák alapján várható támogatás kifizetés	- Ft
	Bevételek összesen:	243 319 859 Ft
	Előző években felvett támogatási előleg alapján keletkezett maradvány:	- Ft
Tervezett Kiadások (Ft):		
I	Projektelőkészítés költségei	11 493 500 Ft
II	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	214 023 359 Ft
III	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	8 128 000 Ft
IV	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	9 675 000 Ft
V	5. költségkategória	- Ft
VI	6. költségkategória	- Ft
VII	7. költségkategória	- Ft
	Kiadások összesen:	243 319 859 Ft
	Év végi egyenleg :	- Ft

Elfogadott kifizetési igénylés szerint elszámolni tervezett támogatási előleg összege	- Ft
--	------

Kelt: Sellye, 2023. április

Nagy Attila, polgármester
 Sellye Város Önkormányzat
 p.h.

Tudomásul veszem, hogy támogatási előleg a 256/2021 (V. 18.) Korm. rendelet 249. § (3) bekezdése értelmében kizárólag a támogatási szerződésben utófinanszírozásúként rögzített elszámolható költség vonatkozásában igényelhető!			
Adott költségkategória elszámolható összköltsége a Támogatási szerződés költségvetése alapján (Ft)	Adott költségkategória adott évre tervezett szállítói és utófinanszírozású kiadása (Ft)	A kiadási összeg utófinanszírozott része (Ft)	Költség indoklása
11 493 500	11 493 500	11 493 500	A Projektelőkészítés költségei - műszaki dokumentáció, érhajlatváltozási rezilienciavizsgálat tevékenységek a sablonban jelzett I. Projektelőkészítés költségei költségkategórián belül az adott évre tervezett utófinanszírozott összeg, mely a projekt során kifizetésre kerül.
214 023 359	214 023 359	214 023 359	Az építés tevékenysége a sablonban jelzett II. Beruházáshoz kapcsolódó költségek költségkategórián belül az adott évre tervezett utófinanszírozott összeg, mely a projekt során kifizetésre kerül.
8 128 000	8 128 000	8 128 000	A Szakmai megvalósítás során a marketing stratégia, tervezői művezetés, rehabilitációs szakértő tevékenysége a sablonban jelzett III. Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei költségkategórián belül az adott évre tervezett utófinanszírozott összeg, mely a projekt során kifizetésre kerül.
9 675 000	9 675 000	9 675 000	Általány terhére elszámolt költségek: műszaki ellenőrzés, egyéb projekt előkészítésihez kapcsolódó költség, projekt menedzsment díja a sablonban jelzett IV. Százalékos átalányalapú finanszírozás költségkategórián belül az adott évre tervezett utófinanszírozott összeg, mely a projekt során kifizetésre kerül.
Egyéb megjegyzések:			

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS Támogatásban részesített projekt megvalósítására

1. Preambulum

Az **Aktív turizmushoz kapcsolódó pihenőhely kialakítása Sellyén** Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium) a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz **Helyi és társági turizmusfejlesztés** tárgyú felhívására **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016** azonosító számon regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz Irányító Hatósága (a továbbiakban: Támogató) a 2023. március 31-én kelt, IKT-2022-602-11-00000266/0000010 iktatószámú támogatási döntés szerint támogatásban részesített.

A projekt címe: **Aktív turizmushoz kapcsolódó pihenőhely kialakítása Sellyén** (továbbiakban Projekt), melynek megvalósítására a Támogató támogatási szerződést köt a Konzorciummal.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai (a továbbiakban együtt Tagok):

Szervezet neve:	Sellye Város Önkormányzat
Postacím:	7960 Sellye, Dózsa György utca 1.
Székhely:	7960 Sellye, Dózsa György utca 1.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	724089
Adószám:	15724083-2-02
Alíráásra jogosult képviselője:	Nagy Attila polgármester
Számlavezető pénzügyintézet neve:	Magyar Államkincstár
Számlaszám:	10024003-00341709-00000086

Szervezet neve:	BARANYA VÁRMEGYEI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
Postacím:	7621 Pécs, Széchenyi tér 9.
Székhely:	7621 Pécs, Széchenyi tér 9.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	330002
Adószám:	15330004-1-02
Alíráásra jogosult képviselője:	dr. Partos János, vármegyei jegyző
Számlavezető pénzügyintézet neve:	Magyar Államkincstár
Számlaszám:	10024003-00319322-02022295

A Konzorcium Tagjai maguk közül a 2022.04.26-án kelt „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatási kérelem benyújtására” dokumentum alapján a Sellye Város Önkormányzat Tagot választották a Konzorcium vezetőjévé (továbbiakban Konzorciumvezető). A Konzorciumvezető személyét a Tagok jelen Konzorciumi Együttműködési Megállapodással megerősítik.

A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

3. A Tagok jogai és kötelezettségei

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Támogató által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási kérelemben

és a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a kifizetési kérelem részeként benyújtandó dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtsa. A tagok nevére szóló benyújtandó dokumentumokat a tagok kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Támogató jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező, a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 149. § (1) bekezdése szerinti körülmény merül fel, a Tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Támogató által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét előzetesen elfogadják.

A támogatási szerződésben rögzített kötelezettségek a projekt szintjén értendők.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításait a támogatási szerződés mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás, a jelen Megállapodásban, illetve a támogatási kérelemben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szervezeteknek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, meghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a tagonként meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Tag maga készíti el a Korm. rendelet szerinti elektronikus alkalmazások segítségével, és továbbítja a Konzorciumvezetőnek, aki – szükség esetén – a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és benyújtja a Támogatónak, mellékelve a Tag által elkészített dokumentációt.

A Tagok közötti költségátcsoportosítás a Korm. rendelet 149. §-ában, a támogatási szerződés módosítására vonatkozó előírások szerint kezdeményezhető.

Amennyiben a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhassa.

3.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi tevékenységek megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt tevékenységekkel, mérföldkövekkel, műszaki, szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban:

	Tag neve	Tevékenység	A tevékenységre jutó elszámolható költség összege (Ft)	A tevékenységre jutó támogatás összege (Ft)
1.	Sellye Város Önkormányzat	Építéshez kapcsolódó költségek	214 023 359	214 023 359
2.	Sellye Város Önkormányzat	Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei	6 223 000	6 223 000
3.	Sellye Város Önkormányzat	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei	1 905 000	1 905 000
4.	Sellye Város Önkormányzat	Projektelőkészítés költségei	11 493 500	11 493 500
5.	Sellye Város Önkormányzat	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	9 675 000	9 675 000
7.	Baranya Vármegyei Önkormányzati Hivatal	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	6 680 140	6 680 140

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

3.4. Az egyes Tagok által a Projekt keretében elszámolható költség összegét, és az arra jutó támogatást a következő táblázat tartalmazza¹.

	Tag neve	Elszámolható költség	Támogatási összeg
1.	Sellye Város Önkormányzat	243 319 859 Ft	243 319 859 Ft
2.	Baranya Vármegyei Önkormányzati Hivatal	6 680 140 Ft	6 680 140 Ft

3.5. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi önrészt adják, amely összesen a Projekt elszámolható költségének 0%-kát képezi, az alábbi megoszlásban²:

	Tag neve	önrész formája	önrész összege	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.	Sellye Város Önkormányzat	Nem releváns	0.-Ft	0%
2.	Baranya Vármegyei Önkormányzati Hivatal	Nem releváns	0.-Ft	0%

3.6. A támogatás igényléséhez szükséges, a Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló információkat is tartalmazó kifizetési kérelmeket, záró kifizetési kérelmet és projekt fenntartási

¹ A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

² A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

jelentéseket (továbbiakban együtt: beszámoló) a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze a monitoring és információs rendszerben, és azon keresztül küldi meg a Támogatónak.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységek előrehaladásáról, a kapcsolódó költségek elszámolásáról a támogatási szerződésben meghatározott mérföldkövek elérését megelőző 15 munkanappal kötelesek a szükséges információkat rögzíteni a monitoring és információs rendszerben, és kötelesek csatolni a támogatási szerződésben előírt mellékleteket.

Mérföldkövek közötti kifizetési kérelmet bármely Tag kezdeményezhet az előbbiek szerint információknak a monitoring és információs rendszerben történő rögzítésével, de ebben az esetben is a Konzorciumvezető köteles a megfelelő Projekt szintű kifizetési kérelem összeállításáért és a Támogató részére történő megküldéséért.

A Támogató felé benyújtásra kerülő mérföldkövek közötti kifizetési kérelemnek el kell érnie a kifizetési kérelmek benyújtására a Korm. rendeletben meghatározott korlátokat.

A Tagok tudomásul veszik, hogy a kifizetési kérelemhez tartozó, általuk benyújtott elszámoló bizonylatokra jutó, a Támogató által jóváhagyott támogatást a Támogató közvetlenül utalja a 2. pontban megjelölt, és ez alapján a monitoring és információs rendszerben rögzített bankszámlákra. A Támogató legfeljebb annak a támogatási mértéknek, illetve összegnek megfelelő támogatást utal a Tag részére, amelyet a felhívás, illetve a támogatásról szóló döntés az adott Tag vonatkozásában maximálisan meghatározott.

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagoknak lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, a Támogató az adott Tagra jutó támogatás folyósítását felfüggeszti.

Amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatási szerződés megszegésében a Tagok milyen mértékben működtek közre, és a Tagok a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a támogató a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.

3.8. A Korm. rendelet 143. §-a szerint minden konzorciumi tagnak nyújtania kell a kötelező biztosítékokat, ha a ráeső támogatási összeg meghaladja a 20 millió forintot és a Korm. rendelet 144.§ és 147.§-ai szerint nem mentesül a biztosítékadási kötelezettség alól³.

A konzorciumi tagok a biztosítéknyújtási kötelezettséget átvállalhatják.

A biztosítékokkal kapcsolatos nyilatkozatokat, szerződéseket stb. a Korm. rendeletben és a támogatási szerződésben meghatározott időpontban kötelesek a Tagok a monitoring és információs rendszerben rögzíteni, illetve a szükséges dokumentumokat csatolni, azok a Konzorciumvezető általi projektszintű benyújtással kerülnek a Támogató részére megküldésre.

3.9. A Konzorciumra vonatkozó speciális szabályokat a Korm. rendelet 96. §-a tartalmazza. A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége, amelyek az elmulasztásából eredő károkért a Támogató irányában a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel.

³ Ha a projekt támogatási összege meghaladja az 50 millió forintot, a fenntartási időszakban azon konzorciumi tagoknak is szükséges a konzorciumi tag részére juttatott támogatási összeg 50%-ának megfelelő mértékű biztosítékot nyújtaniuk, amelyekre jutó támogatás egyenként nem haladja meg az 50 millió forintot.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető a támogatási szerződésben meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevről, postacíméről, telefon és telefax-számáról, elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően öt munkanapon belül tájékoztatják a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevről és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztetőt a Támogató bármikor kérheti.

5. A Konzorcium képvisellete

A Konzorciumot a Támogató felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

6. A beszerzett eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

A támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra⁴:

Beszerzett/létrehozott dolog megnevezése	Rendelkezési joggal rendelkező szervezet
A projekt során elkészült dokumentumok, tanulmány	Sellye Város Önkormányzat
Projekt keretében kialakított építmények, beszerzett eszközök	Sellye Város Önkormányzat

7. A tagság megszűnése, a tagok körének változása

7.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, a projektet a támogatási kérelemben meghatározott módon megvalósítja, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

7.2. Konzorciumi tagok cseréje - ide értve a támogatási kérelmet benyújtó konzorciumvezető személyét is -, új konzorciumi tag bevonása, konzorciumi tag kilépése akkor engedélyezhető, ha
a) nem változik a projekt alapvető célja, és az továbbra is megfelel a felhívás céljának

⁴ Itt részletezni kell a tulajdonjogokat, a használati jogokat, és egyéb esetleges másjogokat. A dolgokat és jogokat a támogatási kérelemben szereplő részletezettséggel elegendő megadni.

- b) a tagcsere, illetve a tagok számának bővülése esetén az új tag is megfelel a felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek és benyújtásra kerülnek a projektgazdák számára előírt dokumentumok,
- c) a konzorciumvezető kilépési szándéka esetén a kilépést megelőzően a konzorciumvezetői pozíció átadása megtörténik,
- d) a tag kilépése esetén nem változik a konzorciumnak a projektjavaslat benyújtására vonatkozó jogosultsága - ideértve a konzorciumvezetőre vonatkozó feltételeknek való megfelelést is -, kivéve, ha az új kedvezményezett jogszabályon alapuló kötelező jogutódlás következtében lép be a támogatási jogviszonyba,
- e) a tag kilépése esetén a tag igazolja, hogy a támogatási szerződésben és a konzorciumi megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes,
- f) kizárás esetén a konzorciumvezető igazolja, hogy a tag tevékenysége, működése a projekt megvalósítását pénzügyi, illetve szakmai szempontból veszélyezteti,
- g) a tagcsere nélküli új tag bevonása indokolt.

7.3. A Konzorciumvezető felmondással a Konzorciumból kizárja azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a Projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti. A felmondási jog gyakorlása előtt a Konzorciumvezető köteles kikérni a Tagok véleményét. Az erről született írásos, Tagok által aláírt emlékeztetőt köteles megküldeni a Támogatónak.

7.4. Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatási szerződéstől elállnak.

7.5. Ha a kilépő vagy jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a felhívásban foglalt követelményeknek.

7.6. A Tag kilépése, illetve kizárása esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorciumvezetőnek a kiválás időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kiválásáig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Konzorciumvezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető, a kilépő Tag és az átvétellel érintett Tag ír alá.

A kilépő Tagot a kiválást követően is, a támogatási szerződés megszűnéséig terheli a támogatási szerződésben meghatározott dokumentum-megőrzési kötelezettség, ellenőrzés-tűrés kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

A kilépő Tag tulajdonába került, támogatásból vásárolt vagyont valamely Tag tulajdonába kell adni, illetve, ha ez nem lehetséges, vagy a Tagok ezt nem kívánják, a megmaradó Tagok ingyenes használatába kell adni. Ha az ingyenes használatba adás nem valósulhat meg, akkor a fejlesztés során létrejött vagyona jutó támogatást a kilépő tag köteles visszafizetni a támogatási szerződésben visszafizetésre meghatározottak szerint, az abban foglalt feltételekkel a Támogató részére.

7.7. Ha a 7.1 - 7.6. pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, ahhoz a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

8. A Megállapodás megszűnése és módosítása

8.1. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

8.2. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a felhívásban megadott minimális tagszám alá, illetve egyre csökken.

8.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról értesíti a monitoring és információs rendszeren keresztül a Támogatót, a Korm. rendelet 149. §-ának szabályai szerint.

8.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a felmondás jogát kizárják.

9. A Tagok egyéb megállapodásai⁵

9.1. Jelen megállapodás aláírásával a konzorciumi tagok a projektmenedzsment szolgáltatást az alábbiak szerint szabályozzák.

<u>Baranya Vármegyei Önkormányzati Hivatal</u>	<u>Sellye Város Önkormányzat</u>
I. Egyeztetés, kapcsolattartás	
a) részt vesz az Település által összehívott egyeztetéseken, személyes találkozókra,	a) részt vesz a HIVATAL által összehívott egyeztetéseken, személyes találkozókra és ezeken a releváns információkat megosztja a Hivatallal,
b) segítséget nyújt a Pályázati Útmutató és pályázati segédokumentumok által megszabott feltételek értelmezésében, szükség esetén egyeztetést kezdeményez a Közreműködő Szervezettel,	b) a projekt megvalósítása kapcsán felmerülő, vagy valószínűleg bekövetkező minden lényeges eseményről, körülményről értesíti a Hivatalt,
c) kapcsolatot tart a Közreműködő Szervezettel, a Közreműködő Szervezettől kapott tájékoztatásokat, megkereséseket a kézhezvételt követően azonnal továbbítja Település részére,	c) a Közreműködő Szervezettől kapott tájékoztatásokat, megkereséseket a kézhezvételt követően azonnal továbbítja a HIVATAL részére,
d) a település által kért időpontig adatot szolgáltat és véleményez a szükséges dokumentumokat, amennyiben a határidő nem tartható, haladéktalan jelzi a település felé,	d) a HIVATAL által kért időpontig adatot szolgáltat az elkészítendő, benyújtandó dokumentumokhoz, amennyiben a határidő nem tartható, haladéktalan jelzi a HIVATAL felé,
	e) a projekt dokumentumokat a pályázati feltételeknek megfelelően kialakított adminisztrációs rendszerben nyilvántartja,

⁵ A tagok a minta által nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek, ezek azonban nem lehetnek ellentétesek az 1-8. ponttal, illetve az 1-8. pontok nem törölhetők.

<p>e) folyamatosan kapcsolatot tart a projekt megvalósításában résztvevő szerződő felekkel, együttműködő partnerekkel,</p> <p>f) szükség esetén egyeztetéseket, kooperációkat szervez a projekt résztvevőivel,</p> <p>g) helyszíni segítséget nyújt a projektdokumentáció naprakész, elkülönített nyilvántartásának vezetéséhez,</p> <p>h) az EPTK felületen szükséges ügyintézést teljes körűen elvégzi,</p> <p>i) folyamatosan nyomon követi a pályázat szempontjából releváns jogszabályokban és egyéb előírásokban szereplő határidőket és szükség esetén értesíti a települést a szükséges intézkedésekről,</p>	<p>f) az EPTK felületen teljeskörű meghatalmazást ad a kijelölt HIVATAL kapcsolattartó részére,</p> <p>g) az EPTK felületen érkezett értesítéseket csak a Hivatallal előzetesen egyeztetett esetben veszi át,</p>
<p>II. Beszerzési eljárások (a település által bonyolított beszerzések, ide nem értve a közbeszerzési eljárásokat)</p>	
<p>a) település igénye esetén a támogathatósági és elszámolhatósági feltételek biztosítása érdekében szakmai segítséget nyújt a projekt egyes tevékenységeihez kapcsolódó beszerzések előkészítésében és lebonyolításában, ezen belül:</p> <ol style="list-style-type: none"> i. javaslatot tesz a beszerzési eljárások ütemezésére, ii. javaslatot tesz az értékelési szempontrendszerre, iii. javaslatot tesz a meghívandó vállalkozások körére, iv. a beszerzési eljárás megindítása előtt támogathatósági és elszámolhatósági szempontból megvizsgálja a beszerzési eljárások dokumentációját, a szerződés tervezetét, v. a támogathatósági és elszámolhatósági feltételek nyomunkövetése érdekében megfigyelőként részt vesz a beszerzési eljárások bírálatában, 	<p>a) előkészíti és lebonyolítja a projekt egyes tevékenységeihez kapcsolódó beszerzések eljárásokat:</p> <ol style="list-style-type: none"> i. elkészíti a beszerzési eljárások dokumentációját különös tekintettel a beszerzések pontos műszaki dokumentációjára, az ajánlati felhívásra és a megbízási/vállalkozási szerződés tervezetre, ii. beszerzési szabályzata szerint jóváhagyja a beszerzési dokumentációt, beleértve az értékelési szempontrendszert, iii. jóváhagyja a meghívandó vállalkozások listáját, iv. lebonyolítja a beszerzési eljárások bírálatát, v. döntést hoz a beszerzési eljárások lezárásáról, vi. gondoskodik a szerződés aláírásáról.
<p>III. Változások kezelése</p>	
<p>a) a támogatott projektben bekövetkező változások (pl. műszaki, pénzügyi, szakmai tartalma, mérföldkövei, kedvezményezett adatai) esetén</p>	<p>a) a projekt megvalósítása kapcsán felmerülő, vagy valószínűleg bekövetkező minden változásról (pl. műszaki, pénzügyi, szakmai tartalma, mérföldkövei,</p>

<p>kezdeményezi a módosítások átvezetését a támogatási szerződésben,</p> <p>b) előkészíti a szükséges formanyomtatványokat (változás bejelentés és mellékletei),</p> <p>c) meghatározza és összegyűjti a módosítások átvezetéséhez szükséges alátámasztó dokumentumokat,</p> <p>d) szükség esetén egyeztetést kezdeményez az érintett szervezetekkel,</p>	<p>kedvezményezett adatai) haladéktalanul értesíti a Hivatalt,</p> <p>b) műszaki tartalom változást (pl. pótmunka, többletmunka) csak a Hivatallal történő egyeztetés és konszenzus esetén rendel el</p> <p>c) gondoskodik a módosítások szabályszerű átvezetéséről az érintett vállalászási szerződésekben és minden releváns dokumentumban (pl. tervdokumentáció),</p>
IV. Fizikai megvalósítás	
<p>a) a projekt keretében kötött szerződések teljesítését folyamatosan nyomon követi, ellenőrzi az indikátorok teljesülését,</p> <p>b) ellenőrzi a projekt kommunikációs kötelezettségeinek megvalósulását,</p> <p>c) amennyiben eltérést tapasztal a támogatási szerződés tartalmától az észlelt eltérésekről, hiányosságokról haladéktalanul tájékoztatja a települést,</p> <p>d) szükség esetén kezdeményezi a módosítások átvezetését a támogatási szerződésben és minden releváns dokumentumban,</p> <p>e) szükség esetén egyeztetéseket, kooperációkat kezdeményez a kivitelezővel, műszaki ellenőrrel, tervezővel,</p>	<p>a) a projekt megvalósításával kapcsolatos döntések határidőben meghozza,</p> <p>b) rendszeres egyeztetéseket, kooperációkat tart a kivitelezővel, műszaki ellenőrrel, tervezővel,</p>
V. Pénzügyi előrehaladás	
<p>a) a támogatás leihívásához szükséges dokumentumok összegyűjtése, ellenőrzése és benyújtása a Közreműködő Szervezethez,</p> <p>b) a hatályos költségvetésétől való eltérés esetén kezdeményezi a Közreműködő Szervezet felé a változások átvezetését, aktualizálja a támogatási szerződés módosítással érintett mellékleteit</p>	<p>a) a kért határidőben az előirt formában (pl. záradékolás, hitelesítés) HIVATAL rendelkezésére bocsátja a támogatás leihíváshoz szükséges alátámasztó dokumentumokat,</p> <p>b) a projekt előrehaladásához szükséges nyilatkozatokat aláírja és a kért formátumban, határidőben átadja a HIVATAL részére,</p> <p>c) kezdeményezheti az előleg leihívást és a kifizetési kérelem benyújtását</p>
VI. Szakmai-műszaki előrehaladás	
<p>a) az időközöi és a záró beszámoló elkészítése,</p> <p>b) a beszámolók benyújtásához szükséges dokumentumok összegyűjtése, ellenőrzése és</p>	<p>a) a kért határidőben az előirt formában HIVATAL rendelkezésére bocsátja a beszámolóhoz szükséges alátámasztó dokumentumokat,</p>

<p>benyújtása a Közreműködő Szervezethez,</p> <p>c) a hatályos ütemezéstől való eltérés esetén kezdeményezi a Közreműködő Szervezet felé a változások átvezetését, aktualizálja a támogatási szerződés módosítással érintett mellékleteit</p>	<p>b) a hatályos ütemezéstől való eltérésről esetén az esedékes határidő lejárta előtt értesíti a Hivatalt.</p>
VII. Helyszíni ellenőrzés	
<p>a) részt vesz a külső hatóságok által tartott helyszíni ellenőrzéseken,</p> <p>b) köteles a Hivatalnál rendelkezésre álló dokumentumokat az ellenőrzés helyszínén rendelkezésre bocsájtani,</p> <p>c) a településnél képződött dokumentumok teljességét ellenőrzi, minőségbiztosítja,</p> <p>d) az ellenőrzés jegyzőkönyvben megfogalmazott megállapítások alapján megteszi a szükséges intézkedéseket, valamint segíti és felügyeli azok teljesülését,</p>	<p>a) részt vesz a külső hatóságok által tartott helyszíni ellenőrzéseken,</p> <p>b) köteles az településnél rendelkezésre álló dokumentumokat az ellenőrzés helyszínén előkészíteni,</p> <p>c) az ellenőrzés jegyzőkönyvben megfogalmazott intézkedéseket határidőben teljesíti és a kapcsolódó dokumentációt a HIVATAL rendelkezésére bocsátja,</p>
VIII. Fenntartási időszak	
<p>a) a projekt fenntartási jelentéseket az előírt határidőben benyújtja,</p> <p>b) amennyiben a támogatási szerződéstől való eltérést tapasztal a fenntartási időszakra tett vállalások teljesítésében az észlelt eltérésekről, hiányosságokról haladéktalanul tájékoztatja a települést.</p>	<p>a) a projekt fenntartási jelentés benyújtásához szükséges adatokat, alátámasztó dokumentumokat, a kért formátumban, határidőben átadja a HIVATAL részére.</p>

9.2. Konzorciumi tagok jelen megállapodás 3.6. pontjának 8. bekezdését kiegészítik azzal, hogy amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt csökkenti az elszámolható költséget és a támogatást, abban az esetben a vétkes konzorciumi Tag a rá esően elvont támogatás mértékéig követeléssel élhet a szabálytalanságot, vagy szerződésszegést okozó Taggal szemben.

10. Záró rendelkezések

10.1. Jelen Megállapodás 12 oldalon és 3 db eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

10.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást megküldi a Támogató részére.

10.3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

10.4. A Tagok képviseletében aláíró személyek kijelentik és cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviseletére, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a

támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium Vezetője

Konzorciumi Tag

.....
Nagy Attila
polgármester

Sellye Város Önkormányzat

P.H.
Aláírás dátuma:

.....

.....
dr. Partos János
vármegyei jegyző

Baranya Vármegyei Önkormányzati Hivatal

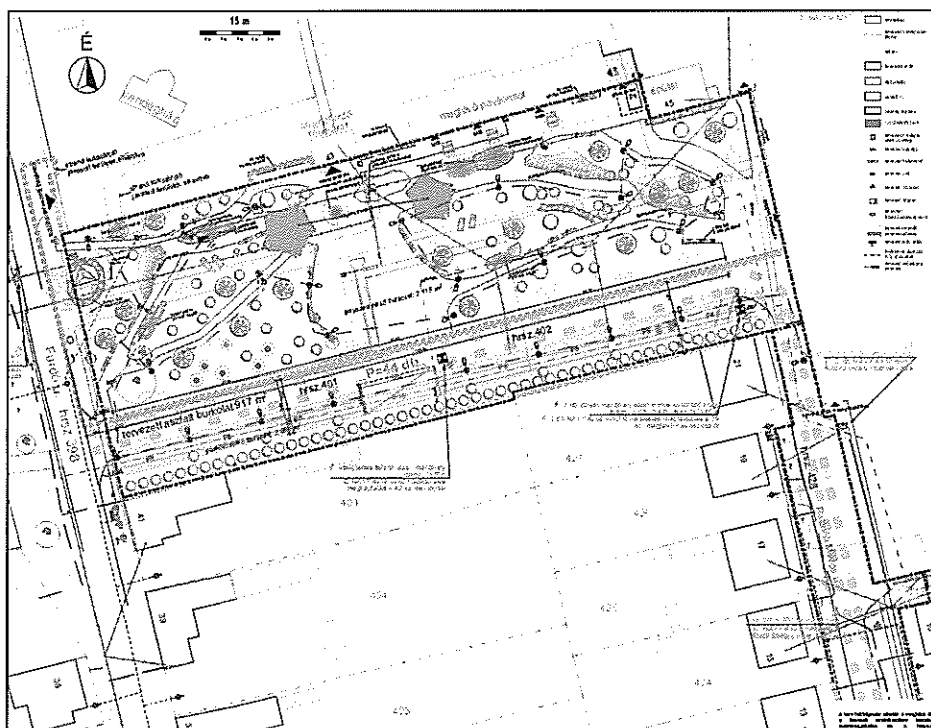
P.H.
Aláírás dátuma:

.....

Kommunikációs terv

Aktív turizmushoz kapcsolódó pihenőhely kialakítása Sellyén

TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016



2023. április

.....

Nagy Attila
polgármester
Sellye Város Önkormányzat

1. Helyzetelemzés és stratégiai célkitűzések

Sellye, az Ormánság fővárosaként is emlegetett kisváros Baranya megye délnyugati részén, a Dráva folyó síkján található. A térség jelenlegi turisztikai kínálata egyértelműen az egészségturizmushoz, az aktív turizmushoz és a családbarát turizmushoz kapcsolódik. A térség elsősorban a természetbarátok, túrázók, kerékpáros turisták, természetben kikapcsolódni vágyók számára nyújthat turisztikai élményt.

A város és térsége számos értékes turisztikai vonzerővel bír, de azokat jelenleg alacsony hatékonysággal és elavult marketinggel hasznosítja. A terület egyik kiemelkedő adottsága az egészséges környezet és a kiegyensúlyozott környezeti és kulturális miliő. Az ezekre épülő rekreációs feltételek turisztikai szempontból vonzó lehet a látogatók számára.

Jelen projektjavaslatban szereplő tevékenységek elsősorban a települési értéktárban szereplő „Kincsek között élünk” tematikus megyei jelentőségű kerékpártúra infrastrukturális fejlesztését, másodsorban a városba kerékpárral érkezők turisták fogadására alkalmas infrastruktúra megteremtését célozzák.

A megyei jelentőségű kerékpáros rendezvény 2022-ben már 13. alkalommal kerül megrendezésre. A résztvevők száma évről évre növekszik. A vírushelyzet időszakában a résztvevők száma ugyan visszaesett, de már a 2021-es évben újra 800-1000 fő körüli volt a résztvevők száma, amely nagyságrendileg megegyezik a Covid előtti időszak adataival. A résztvevők a fürdő előtti térről indulnak és az Ormánságon belül tesznek egy közel 50 km körutat, majd visszaérkeznek Sellyére a kiinduló helyszínre.

A település a kerékpáros turizmus szempontjából jó adottságokkal és egyúttal jelentős fejlődési potenciállal is rendelkezik, köszönhetően annak, hogy a település a „Három folyó kerékpárút” és a „Vasfüggöny Nyomvonal” EuroVelo 13 kerékpárturisztikai útvonal mentén helyezkedik el.

A projekt fejlesztésének átfogó célja az aktív turisztikai lehetőségek erősítése Sellyén, amely szorosan összekapcsolódik és egymást erősíti a városban az elmúlt időszakban növekvő népszerűségnek örvendő kerékpáros turizmussal.

A projekt általános célja Sellye és vonzáskörzetében látogató aktív kikapcsolódást kereső turisták számának növelése azzal, hogy javítjuk a települési értéktárban szereplő „Kincsek között élünk”-Kerékpártúra az Ormánságban és egyéb tematikus kerékpáros turisztikai rendezvény infrastrukturális ellátottságát. A turisztikai célból idelátogatók számának bővüléstől azt várjuk, hogy közvetlen pozitív hatással bír a térségben eltöltött időre és idelátogatók költségeinek növekedésre, amely összességében erősíti a helyi gazdaság erejét. A projekt eredménye a település turisztikai árbevételének növelése, a térség idegenforgalmi vonzerejének további erősítése, versenyképes fenntartható aktív turisztikai termékcsomag megalapozása.

A projekt közvetlen célja a térség turisztikai termékkínálatának célcsoport-specifikus bővítése, melyek által térségbe kerékpárral érkező turisták száma szignifikánsan növelhető. További fontos cél az aktív turisztikai infrastruktúra (kerékpáros) bővítése és minőségi színvonalának javítása.

2. Kommunikációs célok meghatározása

A **Kommunikációs Terv célja**, az érintett lakosság körében a projekt megismertetése, eredményeinek hatékony módon történő bemutatása. A megfogalmazott cél elérése érdekében a Kommunikációs Terv feladata, hogy egyértelmű irányokat rajzoljon ki a kommunikációra vonatkozóan, biztosítsa az eredményes kommunikáció szolgáló módszertant. Ennek keretében a Terv átfogóan és részletesen bemutatja a projekt időtartama alatt elvégzendő feladatokat, azokról elvárt eredményeket, a feladatok időbeli és pénzügyi ütemezését.

A kommunikáció célja

- a projekt ismertségének és elfogadottságának növelése,
- a fent bemutatott átfogó céloknak és műszaki/szakmai eredményeknek minél szélesebb körben történő megismertetése,
- az európai uniós támogatás tényének közlése,
- az európai uniós források átlátható felhasználásának biztosítása,
- a környezeti fenntarthatóságra törekvő új szemléletű, racionális környezet-, illetve erőforrás gazdálkodás népszerűsítése.

3. Célcsoportok – üzenetek meghatározása

A projekt során megvalósuló fejlesztés jellege lehetővé teszi minden korcsoport megtalálása a számára legmegfelelőbb kikapcsolódási lehetőséget. Az alábbi célcsoportok számára lesz elsősorban vonzó, ezen csoportok jelentik a tervezett beruházás elsődleges célcsoportjait:

- gyermekes családok
- fiatal családok gyermek nélkül,
- fiatalok,
- természet-, és aktív időtöltést kedvelők
- aktív mozgásra képes idősebb korosztály

A célcsoportok egyes jellemzőinek bemutatása:

Célcsoport	Célcsoport on belüli jellemzők	Magatartás	Elvárt eredmény	Pszichográfiai tényezők	Specifikus kínálat célcsoport szerint
Családosok	25-55 évesek	Hosszú hétvégére érkezők, iskolai szünetekhez alkalmazkodva	Élményszerzés, kikapcsolódás, üdülés, esetlegesen kombinált szolgáltatások	Nyitott, aktív, élményt, kalandot kereső, igényli a biztonságot, kiszámíthatóságot, a programokat	Családi csomagajánlatok fakultatív program-lehetőségekkel, szünidei akciók, gyerekprogramok
Fiatalok	16-24 évesek	Baráti társasággal érkezők	Kombinált, kerékpáros élményszerzés, kaland	Nyitott, aktív, élményt, kalandot kereső	Változatos programlehetőség, teljesítménytúrák
Fiatal felnőttek gyermek nélkül	25-38 közöttiek	Párban vagy baráti társasággal érkezők	Kombinált, kerékpáros-ökoturisztikai szolgáltatások, élményszerzés, kaland	Konkrét elképzelései vannak, igényli a magas minőségű szolgáltatást, énközpontú, élvezeteket hajszoló, nyitott, aktív	Változatos programlehetőség, rugalmas csomagajánlatok, hosszú hétvéges akciók, szezonális ajánlatok, kombinálva fesztiválokkal, (gasztró)kulturális programokkal

Célcsoport	Célcsoport on belüli jellemzők	Magatartás	Elvárt eredmény	Pszichográfiai tényezők	Specifikus kínálat célcsoport szerint
Természetkedvelők	6-80+ korosztály	Egyedül, párban vagy baráti társasággal érkezők	A kulturális emlékek a motiváló, igénylik turisztikai attrakciókat	Nyitott, aktív, fontos a biztonság	Változatos programlehetőség, kevésbé igényelnek magas kulturális és élvezeti értékkel rendelkező szolgáltatásokat
Aktív idősebb korosztály	Általában párban utazók, 60+ korosztály	Alkalmi, inkluzív jellegű turista	Gyógyulás, rekreáció, aktív kikapcsolódás kényelem, odafigyelés, személyes gondoskodás, nyitott kulturális programok iránt	Igényes, fontos a biztonság	A gyógyvizes szolgáltatások mellé keres kiegészítő aktív időöltést kínáló programokat,

Forrás: Projekt Előkészítő Tanulmány

A célcsoport felé megfogalmazott üzenet:

Célcsoport	Üzenet
25-55 éves családostok	Együtt a család, együtt az egészséges életmód kialakításáért. A mozgás mindennapossá tételével a gyermekek mentális és fizikai fejlődésének támogatása.
16-24 éves fiatalok	Változatos, aktív programokkal a mindennapos stressz levezetésére, az egészség megőrzéséért. Új lehetőség irányok: közösség, barátok, kihívás, egészséges életmód.
25-38 éves fiatal gyermektelen párok	Életminőség javulása, mentális és fizikai egészség fejlesztése.
6-80+ éves természetkedvelők	Szabadban könnyebb egészségesen élni – rekreáció a mindennapi stressz oldásáért.
60+ éves, általában párban utazó korosztály	Tedd meg magadért, tedd meg az egészségedért! Passzivitás helyett aktivitás – mozgás a mindennapokban.

4. Kommunikációs stratégia megalkotása (kötelező)

Kommunikációs eszközök		Tevékenység időbeni ütemezése	Darabszám	Az eszköz paraméterei (ld. bővebben a KTK releváns pontjaiban)	Az eszköz költsége (nettó)
A projekt előkészítő szakasza (1-3.)					
A projekt megvalósítási szakasza (4-9.)					
A projekt megvalósítását követő szakasz (10-12.)					
1.	Kommunikációs terv készítése	TSZ kötésig	1 db	A kommunikációs terv a projekt életútjához kapcsolódó kommunikációs tevékenységeket, azok időbeni ütemezését tartalmazza.	nem elszámolható
2.	Elektronikus tájékoztatók elkészítése és lakossági terjesztése.	első mérföldkö időpontjáig	1 db	Az érintett célcsoportok informálása az induló projektről (www.sellive.hu , https://www.facebook.com/omansag.sellive) Széchenyi Terv Plusz Arculati Kézikönyv alapján	átalány költség (7% része)
3.	A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató megjelenítése és folyamatos frissítése	TSZ kötetől-fizikai befejezésig	folyamatos	Tartalmi megjelenése összhangban van a "KTK Plusz" előírásaival. A projekthez kapcsolódó előrehaladás megjelenítése, folyamatos rendszerességű frissítése a projekt fizikai zárásáig.	átalány költség (7% része)
4.	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	munkaterület átadással egy időben	1 alkalom	A megkezdéséről kiadunk egy sajtóközleményt a sajtó és azon keresztül a széles közvélemény számára.	nem elszámolható
5.	Sajtónyilvános események szervezése: sajtónyilvános projektnyitó ünnepség és záró ünnepség	munkaterület átadással egy időben, illetve a záró ünnepség keretében	2 alkalom	Maximum 10 fő részvételével, catering szolgáltatással, mely tartalmazza a kávét, az üdítőt, aprósütemények költségét. Az építési munkálatok megkezdésekor cél a tájékoztatás, a médián keresztül történő információtovábbítás, valamint a legkésőbb a projekt fizikai befejezéséig megtartott záró ünnepség keretében a cél a sajtón keresztül a lakosság tájékoztatása a projekt eredményeiről. Alátámasztáshoz szükséges dokumentumok: nyomtatott, vagy e-mailben kiküldött meghívó, jelentési lv, fotódokumentáció	átalány költség (7% része)
6.	A beruházás helyszínén „A2” típusú tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése	Tsz kötetést követő 30 napon belül	1 db	A2” típusú tábla mérete: 59,4 x 42 cm. A helyszín befolyásolhatja, hogy milyen anyagból készüljön a tábla, illetve milyen rögzítés vagy váz szerkezet szükséges. Fő szempont a tartósság és költséghatékonyág együttes megvalósulása.	átalány költség (7% része)

7.	Média-megjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan.	legkésőbb a projekt fizikai befejezésig	1 db	Online felületeken (banner vagy cikk), vagy közösségi oldalakon elhelyezett hirdetés Széchenyi Terv Plusz Arculati Kézikönyv alapján.	átalány költség (7% része)
8.	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése	TSZ kőléstől – fizikai befejezésig	10 db	A projekt keretében 10 db darab jó minőségű, a felbontás min. 2448x3264, minimum 8 MB méretű, nyomdai felhasználásra alkalmas fénykép készítése, ami jól reprezentálja a projektben megvalósuló levezényeségeket.	átalány költség (7% része)
9.	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése	legkésőbb a projekt fizikai befejezésig	300 db	Az érintett célcsoportok informálása a projekt eredményeiről. A kiadvány közérthetően tartalmazza a projekt főbb adatait, illetve látványos fotókkal szemlélteti a fejlesztés eredményeit. A/5 szórólap, papírmínőség: 150 g műnyomó, szín: 4+4 szín Széchenyi Terv Plusz Arculati Kézikönyv alapján	átalány költség (7% része)
10.	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	a projekt megvalósítását követő szakaszban	1 alkalom	A projekt zárásakor a sajtóközlemény a sajtó és azon keresztül a széles közvélemény számára, a fejlesztés eredményéről a projektgazda által készített tájékoztató anyag, így költségvonzattal nem rendelkezik.	nem elszámolható
11.	TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal	legkésőbb a projekt fizikai befejezését követő 30 nap	-	TÉRKÉPTÉR feltöltése a fejlesztési eredményt igényesen bemutató fotóval, a projektről készült videóval, egyéb, a projektet bemutató nyomdai kiadvánnyal.	nem elszámolható

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Sellye

Dózsa Gy. u. 1

7960

Iktatószám: IKT-2022-602-I1-

00000267/0000010

Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei
Igazgatóság

Budapest, 2023. március 31.

Tárgy: Értesítés támogatási kérelmének
támogatásáról

Tisztelt SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZATI!

Örömmel értesítjük, hogy a(z) Helyi és térségi turizmusfejlesztés c. felhívására benyújtott, TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017 azonosítószámmal nyilvántartott támogatási kérelmét a(z) Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság vezetője

189 999 998 Ft

összegű támogatásra érdemesnek ítélte az alábbiak szerint.

"A Támogatást Igénylő az ÁFA elszámolhatóságával kapcsolatos költségsökkentéssel szemben kifogással élt, amelyet az Irányító Hatóság Jogi és Felülvizsgálati Főosztálya megvizsgált és a ME_TFP_HAT/83/1/2023 iktatási számú döntésében a kifogásnak helyt adott. Az új döntés értelmében a projektet Áfával növelt értékben kell tervezni, mivel a Támogatást Igénylőt ÁFA levonási jog nem illeti meg. Ennek megfelelően a javasolt Európai Unióval elszámolható összköltségre jutó támogatás a Támogatási Kérelemben igényelt, ÁFA-val növelt összegre módosul.

Támogatási

feltételek:

1.) A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a projekt előkészítése, tervezése majd megvalósítása során a Felhívásnak - különösen a Felhívás 2. „A projekttel kapcsolatos elvárások” és 6. „Projektvégrehajtással kapcsolatos egyéb elvárások” pontjaiban felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfelelően a projekt, melyeket dokumentumokkal szükséges igazolni. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a végleges műszaki-szakmai tartalom elemei közé nem támogatható tételek kerülnek, úgy azok elszámolása nem lehetséges.

2.) A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a Felhívás 12. „Csatolandó mellékletek listája” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns dokumentumok hiánytalanul és a Felhívásban leírtaknak megfelelően benyújtásra kerülnek.

3.) A beérkezett támogatási kérelem alapján Támogatást Igénylő bruttó módon kívánja elszámolni projektjét, azonban ha a projekt keretein belül jövedelemtermelő tevékenységet, illetve adóköteles bevételt is betervezett, abban az esetben az „ELSZÁMOLÁSI ÚTMUTATÓ 2021-2027 programozási időszak” dokumentum „IV. fejezet PROJEKT ÁFA ÚTMUTATÓ KEDVEZMÉNYEZETTEK RÉSZÉRE” szabályozása alapján, amennyiben a projekt jövedelemtermelő vagy adóköteles bevétel elemet tartalmaz, és a támogatást igénylő vissza tudja igényelni az ÁFA-t, abban az esetben a projektet nettó módon szükséges rögzíteni, az ÁFA átcsoportosítására nincs lehetőség. Kérjük a projekt költségvetését szerződéskötésig a fentiek alapján módosítani, amennyiben releváns. Továbbá amennyiben a projektben nem elszámolható ÁFA és visszafizetés keletkezik, úgy a projekt összköltségének és a belső korlátoknak való megfelelés a vonatkozó Felhívás 7.3.1 és 7.5 pontjai alapján kerül meghatározásra, ami további költségcsökkentést vonhat maga után."

Tájékoztatjuk továbbá, hogy az Ön támogatási kérelmére vonatkozó döntést a Pályázati E-ügyintézés felületen módjában áll megtekinteni.

A támogatás folyósításának előfeltétele a(z) SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT és a(z) Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság közötti támogatási szerződés megkötése. Tájékoztatjuk,

hogy a támogatási szerződés tervezetét és annak megkötéséhez szükséges információkat, teendőket a következő értesítésünkben küldjük meg.

Tájékoztatjuk, hogy e döntés ellen a 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 372. §-ban foglaltak alapján a döntés kézhezvételétől számított 10 napon belül, indokolt, a megsértett jogszabályi vagy a felhívásban foglalt rendelkezés(eke)t egyértelműen megjelölő kifogást nyújthat be, amennyiben az eljárás jogszabálysértő, illetve felhívásba ütköző. A kifogás beérkezésétől az azt elbíráló döntés közzétételéig a kifogásban foglaltakkal összefüggő határidők nyugszanak. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben kifogásában nem jelöli meg a megsértett jogszabályi vagy felhívásban foglalt rendelkezés(eke)t, a kifogás érdemi vizsgálat nélkül elutasításra kerül. Tájékoztatjuk továbbá, hogy a kifogás benyújtására rendelkezésre álló határidő jelen értesítés Pályázati e-ügyintézés felületen történő első megtekintését, azaz a kézhezvételt követő naptól veszi kezdetét. (Amennyiben az értesítés megtekintése az elküldés napját követő három napon belül nem történik meg, a dokumentumot kézbesítettnek tekintjük.)

Felhívjuk a figyelmét továbbá, hogy a kifogást a Pályázati e-ügyintézés felület Kifogáskezelés moduljában található adatlap kitöltésével és elküldésével elektronikus úton nyújthatja be. A Pályázati e-ügyintézés felületen található „e-posta” funkció keresztül kifogás szabályszerűen nem terjeszthető elő, így kérjük, a kifogás benyújtása során ne használja az „e-posta” funkciót.

Köszönjük a felhívás iránt tanúsított érdeklődését. Felhívjuk szíves figyelmét, hogy az Európai Unió által társfinanszírozott valamennyi pályázati lehetőségről tájékozódhat a www.palyazat.gov.hu weboldalon.

Tisztelettel:

Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság



Iktatószám: IKT-2022-602-I1-00000267/0000018
Kedvezményezett neve: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Projekt címe: Aktív turisztikai hálózat hiányzó elemeinek
pontoszerű fejlesztése Sellyén
Projekt azonosító száma: TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-
00017

Támogatási Szerződés

amely létrejött
egyrésztől a **Ministerelnökség Területfejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság**, mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság

Aláírásra jogosult képviselői:
Radó Krisztina, igazgató
Balyalya Renáta, irodavezető
Takács Viktória, osztályvezető
Bürge Aliz, osztályvezető

Postacím: 7602 Pécs, Pf. 163
Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.
Azonosító szám (törzs-szám): 237309
PIR törzsszám: 329970
Adószám: 15329970-2-41

másrésztől a(z) **SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**)
Postacím: 7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1
Székhely: 7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1
Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): 724089
Adószám/adóazonosító jel: 15724083-2-02
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10024003-00341709-00000062
Aláírásra jogosult képviselője: Nagy Attila, Kovácsné Böröcz Anette, Polgármester, alpolgármester

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.
Ha a projektet több Kedvezményezett közösen valósítja meg (konzorcium), a Kedvezményezettek egymás közötti, valamint a Támogató és a Kedvezményezettek közötti viszonyokat a jelen támogatási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) elválaszthatatlan mellékletét képező konzorciumi megállapodás tartalmazza. A jelen Szerződést aláíró Kedvezményezett a Szerződést, mint konzorciumvezető – a konzorciumi megállapodásban kapott meghatalmazás alapján – az összes konzorciumi tag (mint Kedvezményezettek) nevében írja alá.

1. Előzmények

A Támogató a(z) Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretén belül TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1 Helyi és térségi turizmusfejlesztés tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017 azonosító számon regisztrált, 2022.06.07. napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató 2023.03.31. napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya a TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017 azonosító számú, Akív turisztikai hálózat hiányzó elemeinek pontszerű fejlesztése Sellyén című, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: Projekt) elszámolható költségeinek az Európai Regionális Fejlesztési Alap és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet a Szerződés 10. melléklete szerinti helyszínen megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetén releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alaposággal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és Belügyi Alapok kivételével a közbeszerzésekért felelős minisztert bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a Projekt elszámolható költségeire az Európai Regionális Fejlesztési Alap és hazai központi költségvetési előirányzatból a támogatási döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek a 2021–2027 programozási időszakban a programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: ÁSZF), és az Elszámolási Útmutató, amelyek a www.palyazat.gov.hu honlapon is elérhetők.

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: **2023.06.01.**

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.
A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

3.3.1. A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: **2025.05.31.**

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

3.3.2. A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: **2025.07.31.**

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 14.1 pontja tartalmazza.

4. A Projekt költségvetése

4.1. A Projekt teljes költsége

A Projekt tervezett teljes költsége **189 999 998 Ft**, azaz **száznyolcvankilencmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-kilencszázkilencvennyolc forint**.

4.2. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

4.3. A Projekt Európai Unióval elszámolható összköltsége

A Projekt tervezett elszámolható összköltsége **189 999 998 Ft**, azaz **száznyolcvankilencmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-kilencszázkilencvennyolc forint**.

A Projekt hatályos költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.4. A Projekt Európai Unióval el nem számolható, egyéb forrásból finanszírozott költsége

A Projekt Európai Bizottság felé el nem számolható, le nem vonható ÁFA tartalma **0 Ft**, azaz **nulla forint**.

4.5. A támogatás összege és intenzitása

A Projektre megítélt támogatás összege **189 999 998 Ft Ft**, azaz **száznyolcvankilencmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-kilencszázkilencvennyolc forint**.

A Projekt támogatásának intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének **100 %-a**.

4.6. Támogatás igénylése

4.6.1. A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb **100 %-a**. Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege **189 999 998 Ft**, azaz **száznyolcvankilencmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-kilencszázkilencvennyolc forint**.

4.6.2. Beszámoló és kifizetési kérelem

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező beszámolót benyújtani.

A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldkö elérését követő 60 napon belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési kérelemben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.4.1 pontja szerint lehetséges kifizetési kérelmet benyújtani.

4.7. Támogatás jogcíme

A 2021-2027 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 258/2021. (V.20.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően az Okirat alapján nyújtott támogatásból:

0 Ft, azaz **nulla forint** az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o.) (a továbbiakban: 1407/2013/EU bizottsági rendelet) alapján csekély összegű (de minimis) támogatásnak minősül (melynek támogatástartalma **0 Ft**), amely a jogcímrendelet 10. § (1) bekezdés 36. pontjában foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz **nulla forint** a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőségét nyilváníthatásáról szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.)(a továbbiakban: 651/2014/EU bizottsági rendelet) alapján.

189 999 998 Ft, azaz száznyolcvankilencmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-kilencszázkilencvennyolc Forint nem minősül az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a 4. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg. A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 156. §-a szerint kell eljárni.

6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg. A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást az 5. mellékletben meghatározott indikátorok elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni. A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 160. §-a szerint kell eljárni.

7. Biztosítékadási kötelezettség

A Kedvezményezett a Korm. rendelet 147. § (1) bekezdés alapján mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

7.1. A Támogató által meghatározott egyéb feltételek:

"A Támogatást Igénylő az ÁFA elszámolhatóságával kapcsolatos költségsökkentéssel szemben kifogással élt, amelyet az Irányító Hatóság Jogi és Felülvizsgálati Főosztálya megvizsgált és a ME_TFP_HAT/83/1/2023 iktatási számú döntésében a kifogásnak helyt adott. Az új döntés értelmében a projektet Áfával növelt értéken kell tervezni, mivel a Támogatást Igénylőt ÁFA levonási jog nem illeti meg. Ennek megfelelően a javasolt Európai Unióval elszámolható összköltségre jutó támogatás a Támogatási Kérelemben igényelt, ÁFÁ-val növelt összegre módosul.

Támogatási feltételek:

1.) A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a projekt előkészítése, tervezése majd megvalósítása során a Felhívásnak - különösen a Felhívás 2. „A projekttel kapcsolatos elvárások” és 6. „Projektvégrehajtással kapcsolatos egyéb elvárások” pontjaiban felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfelelően a projekt, melyeket dokumentumokkal szükséges igazolni. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a végleges műszaki-szakmai tartalom elemei közé nem támogatható tételek kerülnek, úgy azok elszámolása nem lehetséges.
2.) A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a Felhívás 12. „Csatolandó mellékletek listája” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns dokumentumok hiánytalanul és a Felhívásban leírtaknak megfelelően benyújtásra kerülnek.
3.) A beérkezett támogatási kérelem alapján Támogatást Igénylő bruttó módon kívánja elszámolni projektjét, azonban ha a projekt keretein belül jövedelemtermelő tevékenységet, illetve adóköteles bevételt is betervezett, abban az esetben az „ELSZÁMOLÁSI ÚTMUTATÓ 2021-2027 programozási időszak” dokumentum „IV. fejezet PROJEKT ÁFA ÚTMUTATÓ KEDVEZMÉNYEZETTEK RÉSZÉRE” szabályozása alapján, amennyiben a projekt jövedelemtermelő vagy adóköteles bevétel elemet tartalmaz, és a támogatást igénylő vissza tudja igényelni az ÁFÁ-t, abban az esetben a projektet nettó módon szükséges rögzíteni, az ÁFA átcsoportosítására nincs lehetőség. Kérjük a projekt költségvetését szerződéskötésig a fentiek alapján módosítani, amennyiben releváns. Továbbá amennyiben a projektben nem elszámolható ÁFA és visszafizetés keletkezik, úgy a projekt összköltségének és a belső korlátoknak való megfelelés a vonatkozó Felhívás 7.3.1 és 7.5 pontjai alapján kerül meghatározásra, ami további költségsökkentést vonhat maga után."

8. Záró rendelkezések

8.1. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a Korm. rendeletet, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, az Elszámolási Útmutató, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés, az Elszámolási Útmutató és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

8.2. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefonszámáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

8.3. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2034. december 31-én, illetve ha a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy az irányító hatóság által megküldött záró nyilatkozat kiküldésével hatályát veszti.

8.4. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az (EU) 2016/679 rendelet (általános adatvédelmi rendelet) előírásainak megfelelően – a Szerződésben, valamint a projekt megvalósítása során benyújtott adatlapokon és mindezek mellékleteiben feltüntetett érintettek (a kedvezményezett és esetleges konzorciumi partnereinek, szállítóinak, tulajdonosainak nevében és érdekében eljáró más személyek, valamint a projekt végső kedvezményezettjei) személyes adatainak a Kedvezményezett általi kezelése és a fejlesztéspolitikai intézményrendszer számára történő rendelkezésre bocsátása megfelelő joggalappal és az érintettek megfelelő tájékoztatását követően történik.

Az adatkezelés jogalapját jogszabályi felhatalmazás, az érintettre vonatkozó szerződéses kötelezettség, vagy az érintett előzetes, egyértelmű, megfelelő tájékoztatáson alapuló, önkéntes és határozott hozzájárulása képezheti, amelyben félreérthetetlen hozzájárulását adja a rá vonatkozó személyes adatok meghatározott célból és körben történő kezeléséhez. Az érintettektől személyes adatai kezeléséhez általános jelleggel hozzájárulás nem kérhető.

Ha a Korm. rendelet szerint a Kedvezményezettnél a Támogató helyszíni ellenőrzést folytat le, a fentiek dokumentáltságát megvizsgálja. Ha az adatkezelés jogszerűségével kapcsolatban a projekt megvalósítása során kétség merül fel, úgy a Támogató számára a releváns dokumentumokat be kell nyújtani.

8.5. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

8.6. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, törzskönyvi kivonatával/kivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumaival/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A Szerződés 6 oldalon és 2 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 12 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést elolvasták, és értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság
Támogató

P.H.

P.H.

Kelt: Sellye, 20.... év hónap ... napján.

Kelt: Pécs, 20.... év hónap ... napján.

Mellékletek:

1. melléklet – A Projekt költségvetése
2. melléklet – A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
4. melléklet – A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet – A Projekt indikátorai
6. melléklet – Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet – Konzorciumi együttműködési megállapodás a támogatásban részesített projekt megvalósítására
8. melléklet – Közbeszerzési terv
9. melléklet – Kommunikációs terv
10. melléklet – Projekt megvalósítás helyszínei
11. melléklet – A kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek aláírás mintája
12. melléklet – Egyéb, a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum(ok)

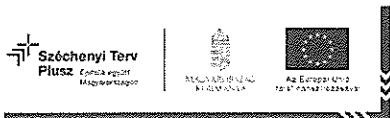


1. sz. melléklet

A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017
 Kedvezményezett: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Támogatást igénylő	Tevékenység neve	Költségkategória	Költségfajta	Elszámolási mód	Finanszírozási mód	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	ÁFA összesen (Ft)	Bruttó egységár összesen (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Összesen (Ft)
SELYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Helyi és térségi turizmusfejlesztés	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Százalékban meghatározott általános véltési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	128 618 970	34 727 122	163 346 092	163 346 092	0	163 346 092
SELYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Helyi és térségi turizmusfejlesztés	Projektelőkészítési költségei	Projektelőkészítési költségei	Százalékban meghatározott általános véltési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	6 500 000	1 755 000	8 255 000	8 255 000	0	8 255 000
SELYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Helyi és térségi turizmusfejlesztés	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei	Százalékban meghatározott általános véltési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	3 500 000	945 000	4 445 000	4 445 000	0	4 445 000
SELYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Helyi és térségi turizmusfejlesztés	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei	Százalékban meghatározott általános véltési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	1 200 000	324 000	1 524 000	1 524 000	0	1 524 000
SELYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékban meghatározott általános véltési alapja	Utófinanszírozás	1	7 600 000	0	7 600 000	7 600 000	0	7 600 000
BARANYA VÁRMEGYEI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékban meghatározott általános számitott költsége	Utófinanszírozás	1	4 829 906	0	4 829 906	4 829 906	0	4 829 906



Projekt teljes költsége:	189 999 998	0	189 999 998
--------------------------	-------------	---	-------------

.....
SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 20... év hónap ... napján.

.....
Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság
Támogató

P.H.

Kelt: Pécs, 20... év hónap ... napján.

A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.1,3-21-BA1-2022-00017
Kedvezményezett: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Források	(Ft)
I. önerő	0
I/1. a támogatást igénylő elszámolható hozzájárulása	0
I/2. partnerek hozzájárulása	0
I/3. bankhitel	0
I/4. egyéb, saját forrás kiegészítő támogatás	0
II. egyéb támogatás	0
III. a támogatási konstrukció keretében nyújtott támogatás	189 999 998
Projekt elszámolható költsége	189 999 998
IV. Projekt OP-ból nem elszámolható finanszírozott költségei	0
IV/1. OP-ból nem elszámolható ÁFA	0
IV/2. OP-ból nem elszámolható, nem uniós forrásból finanszírozott egyéb költség	0
V. Nem finanszírozott tevékenység költségei	0
Projekt teljes költsége	189 999 998

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 20.... év hónap ... napján.

Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság
Támogató

P.H.

Kelt: Pécs, 20.... év hónap ... napján.

A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017
Kedvezményezett: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Mérföldkő megnevezése	Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
1. Mérföldkő – projekt előkészítése	1	2024.05.31.	Műszaki tervdokumentációk elkészítése Konzorciumi megállapodás véglegesítése a Felhívás 2.3. és 2.4. pontjában előírt releváns szakmai-műszaki és horizontális feltételeknek való megfelelés bemutatása, éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat dokumentációja, valamint a Támogatási szerződés 12. sz. mellékletében foglaltak teljesítése.
2. mérföldkő: Fizikai befejezés	2	2025.05.31.	Fizikai befejezést igazoló dokumentumok A projektmenedzsment szervezet rövid bemutatása, valamint a Kedvezményezett büntetőjogi felelőssége tudatában megtett nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a projektmenedzsment szervezet megfelel a 2021-2027-es időszakra vonatkozó Elszámolási Útmutató c. dokumentumának 3.8.2 pontjában le írtaknak.



SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 20.... év hónap ... napján.

Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság
Támogató

P.H.

Kelt: Pécs, 20.... év hónap ... napján.

A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017

Kedvezményezett: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Jelen projektben létrehozunk egyrészt jelenleg hiányzó modern komplex kerékpáros pihenőhelyet, amely egyben egy aktív időtöltésre alkalmas helyszín is, a telepített élmelemelemeknek köszönhetően. Másrészt, a termálfürdőt és annak közvetlen környezetét bekapcsoljuk a város meglévő pontszerű kerékpáros úthálózatába, továbbá kialakítjuk a fürdő előtti téren a kulturált parkolási lehetőséget. A fejlesztések egyaránt tartalmaznak „C” és „E” főtevékenységet. A megvalósítás konzorciumban Sellye Város Önkormányzat és a Baranya Megyei Önkormányzat Hivatal együttműködésében tervezetten 30 hónap megvalósítási időszak során valósul meg.

Önállóan támogatható tevékenységek keretében („E” főtevékenység) a Termálfürdő, mint jelentős turisztikai attrakció infrastrukturális hiányosságainak felszámolása érdekében, a komplexum előtti területen 44 db parkolóhely kerül kialakítása gépkocsik száma, amelyből 2 db akadálymentes gépkocsi parkoló, illetve további 2 db pedig elektromos gépkocsi töltésére alkalmas. A parkoló hely kialakításhoz közműépítési feladatokhoz a munka jellegéből adódóan aljazatkialakítási, tereprendezési munkák elvégzése szükséges.

„Egyéb, nem hálózatos aktív turisztikai fejlesztések” keretében („C” főtevékenység „c”) aktív pihenősarokkal kombinált kerékpáros pihenőhelyet hozunk létre a szükséges tereprendezés, a burkolatváltás (térkövezés, aszfaltozás füvesítés, növénytelepítés, valamint a kb. 500 méter kerékpáros nyomvonal megvalósításával. A pihenőhelyen aktív időtöltésre alkalmas élmelemelemek kerülnek létesítésre (1 db szabadterei ping-ping asztal, 1 db sakk asztalszékekkel; 1 db csocsó asztal; 1 egység mezítlábas ösvény) Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek keretében célzott, célcsoportspecifikus marketing tevékenységet terveztünk, amely a gyakorlatban marketing stratégia kialakítása és ahhoz kapcsolódó offline és online marketing kampányok tervezése és megvalósítása. A fejlesztés eredményei akadálymentesen elérhetővé válnak az érintettek részére. Energiahatékonysági szempontok érvényesítése érdekében a közvilágítás korszerűsítése, során korszerű, energiatakarékos lámpatesteket telepítünk. Tervezésre került a kötelező nyilvánosság biztosítása.

Választható önállóan nem támogatható tevékenységek keretében kamera rendszer kerül telepítése, valamint a szükséges mértékig a közvilágítás korszerűsítése is megvalósul. Kerékpárosbarát projektelemként szervizoszlopot és fedett kerékpár tárolót telepítünk.

A tervezett tevékenységek egyike se sem minősül állami támogatásnak, így támogatásuk 100%-ban lehetséges.

A projekt Baranya Megye Területfejlesztési Konceptiójának mindhárom átfogó céljához illeszkedik. A projekt fejlesztései elősegítik a hely üzleti környezet javítását, mert a termálfürdő közvetlen környékének fejlesztésének hatása, hogy növekszik a városba érkező kerékpáros turisták száma, amelyek vásárlásai pótlólagos keresletként jelennek meg a városban működő helyi vállalkozások számára. Illeszkedik a II. átfogó célhoz, mert a kerékpáros infrastruktúra fejlesztése a helyi lakosok számára kerékpáros közlekedési használatára is pozitív hatással bír, hiszen a kerékpározás hozzájárul az egészségesebb társadalomhoz. A projekt illeszkedik a III. átfogó célhoz is, mert tartalmaz zöldfelület megújítást. A fejlesztés a Települési értékárban szereplő Termálfürdő fejlesztését célozza. A projekt megvalósítási helyszíne Sellye városa, amely a turisztikai térség meghatározásáról 429/2020. (IX. 14.) kormányrendeletben nem nevesített település. A fejlesztéssel érintett település kereskedelmi szálláshelyeinek vendégforgalma 2021-ben nem érte el az 5 000 vendégéjszakát. A fejlesztés konzorciumi együttműködés keretében valósul meg, de a fejlesztés csak egy települést érint. A projekt tartalmaz digitális kerékpár turisztikai szolgáltatás fejlesztést és a projektben megvalósul olyan fejlesztés, a létesített kerékpáros pihenőhelyen, ahol a turisták számára elérhetővé válik töltési lehetőség mobil eszközök számára, valamint ingyenes wifi kapcsolat is. A fejlesztés a Baranya Megyei Integrált Területi Programban meghatározott 2. településkategóriába eső településen (Sellye) valósul meg. A projekt kerékpáros turizmus fejlesztése irányul, de nem tartalmaz C) a) önállóan támogatható tevékenységet. A projekt elősegíti a már megvalósult kerékpárutak hálózatosodását, mert Sellye város már létező vagy építés alatt lévő kerékpáros nyomvonalainak összekötését is megvalósítja. A projekt keretében nem épül új a pályázati felhívásban meghatározott kerékpárforgalmi létesítmény. A fejlesztés Sellye és vonzáskörzetére fejt ki közvetlen pozitív hatást, amelynek turisztikai vonzereje javul. A projekt elsősorban a vendégek számának növelését célozza így az ide látogató turisták költségeinek növekedése követett hatásként jelentkezik. A projekt illeszkedik a Turizmus 2.0-ban meghatározott horizontális

szempontokhoz. Mind az MTÜ, mind az AOFK irányába a szakmai támogató vélemény kérésí folyamatot elindítottuk.

A projektre vonatkozó műszaki-szakmai eredmények:

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége
2	A projekt fizikai befejezése		-

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 20.... év hónap ... napján.

Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság
Támogató

P.H.

Kelt: Pécs, 20.... év hónap ... napján.



A PROJEKT INDIKÁTORAI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017
 Kedvezményezett: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

A Projektre vonatkozó indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató azonosító száma	Monitoring mutató megnevezése	Mértékegység	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Célösszavartozás	Cél kumulált
RC077	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma*	Darab			2025.05.31.	1	1	1
RC077	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma*	Darab			2026.05.31.	0	1	1
RC077	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma*	Darab			2027.05.31.	0	1	1
RC077	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma*	Darab			2028.05.31.	0	1	1
RC077	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma*	Darab			2029.05.31.	0	1	1
RC077	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma*	Darab			2030.05.31.	0	1	1

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
 Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 20... év hónap ... napján.

Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság
 Támogató

P.H.

Kelt: Pécs, 20... év hónap ... napján.





6. sz. melléklet

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017
Kedvezményezett: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017 azonosító számú Aktív turisztikai hálózat hiányzó elemeinek pontszerű fejlesztése Sellyén című projekt tekintetében a kedvezményezett(ek) a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 147.§ alapján mentes(ek) a 139.§ (1) bekezdése szerinti biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

.....
SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 20.... év hónap ... napján.



7. sz. melléklet

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS A TÁMOGATÁSBAN RÉSZESÍTETT PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSÁRA

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017
Kedvezményezett: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Alulírott(ak), mint a(z) SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(tünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017 azonosító számú Aktív turisztikai hálózat hiányzó elemeinek pontszerű fejlesztése Sellyén című projekt tekintetében a konzorciumi megállapodást a melléklethez csatolom.

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 20.... év hónap ... napján.

KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017

Kedvezményezett: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Alulírott(ak), mint a(z) SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017 azonosító számú Aktív turisztikai hálózat hiányzó elemeinek pontszerű fejlesztése Sellyén című projekt tekintetében kedvezményezett(ek) a projekt megvalósítása során az alábbi táblázatban lévő adatok szerint érintett(ek) közbeszerzési eljárás lefolytatásában.

Támogatást igénylő	Beszerezéshez rendelt elnevezés	Beszerezés tárgya	Közbeszerzés becsült nettó értéke (Ft)	Közbeszerzési eljárás típusa
SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Építési feladatok	Építés	163 346 092	Nemzeti ért.határ - Nyílt (Kbt.2015)

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 20.... év hónap ... napján.

KOMMUNIKÁCIÓS TERV

A "Széchenyi Terv Plusz 2021-2027 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017

Kedvezményezett: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Megítélt támogatás összege: 189 999 998 Ft

Forrást biztosító alap: Európai Regionális Fejlesztési Alap

Támogató alap		ERFA		ESZA+	
Feladatok A projekt előkészítő szakasza (1-3.) A projekt megvalósítási szakasza (4-9.) A projekt megvalósítását követő szakasz (10-12.)		Szerződésben megítélt támogatási összeg			
		180 millió Ft feletti műveletek	180 millió Ft és az alatti	37 millió Ft feletti műveletek	37 millió Ft és az alatti
1	Kommunikációs terv készítése (a Támogatási Szerződés megkötése előtt kell elkészíteni, nem elszámolható).	Bármely alap esetén kizárólag 180 millió Ft felett			
2	Nyomtatott vagy elektronikus tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, infografika stb.) elkészítése és lakossági terjesztése.	x			
3	A kedvezményezett már működő honlapján és közösségi média felületein, a projekthez kapcsolódó tájékoztató oldal megjelenítése.	x	x	x	x
4	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	x	x	x	
5	Sajtónyilvános események szervezése (kötelezően: ünnepélyes nyitó és záró rendezvény), (opcionális: pl. alapkövetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás, átadások, képzés zárása stb.).	Bármely alap esetén 180 millió Ft felett			
6	A beruházás helyszínén „A2” vagy „A3” vagy „Europlakát” méretű tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése.**	„A2”	„A3”	„A2”	„A3”
		„Europlakát” bármely alap esetén 5 Mrd Ft felett			
7	Média-megjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan.	x			
8	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése (csak professzionális fotó költsége számolható el).	x	x	x	x
9	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése nyomtatott vagy online formátumban (pl. írott, mozgóképes, grafikai anyagok)	x			
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	x	x	x	
11	TÉRKEPTEK feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal (nem elszámolható).	x	x	x	x

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 20.... év hónap ... napján.

PROJEKT MEGVALÓSÍTÁS HELYSZÍNEI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017

Kedvezményezett: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Projekt megvalósítási helyszíne	Ez a projekt elsődleges megvalósítási helyszíne? (Igen/Nem)
7960 Sellye, Fürdő utca 401 hrsz.	Igen
7960 Sellye, Déryné utca 451/4 hrsz.	Nem
7960 Sellye, Déryné utca 430 hrsz.	Nem
7960 Sellye, Fürdő utca 402 hrsz.	Nem
7960 Sellye, Radnóti Miklós utca 428 hrsz.	Nem

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 20.... év hónap ... napján.



11. sz. melléklet

A KEDVEZMÉNYEZETT NEVÉBEN ALÁÍRÓ SZEMÉLY VAGY SZEMÉLYEK ALÁÍRÁS MINTÁJA

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017
Kedvezményezett: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/teszük:

Kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját, vagy az aláírás minta csatolására vonatkozó felmentésről szóló nyilatkozato(ka)t a mellékletéhez csatolt dokumentumok tartalmazzák.

.....
SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 20.... év hónap ... napján.



12. sz. melléklet

EGYÉB, A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM (OK)

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017
Kedvezményezett: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A Kedvezményezett részéről csatolt dokumentumokat, vagy egyéb dokumentumok hiányában a nemleges nyilatkozatot, a jelen melléklethez csatolt dokumentumok tartalmazzák.

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 20.... év hónap ... napján.

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017**
Kedvezményezett: **SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

NYILATKOZAT

Alulírott **Nagy Attila**, mint **Sellye Város Önkormányzat** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

A **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017** azonosító számú „**Aktív turisztikai hálózat hiányzó elemeinek pontszerű fejlesztése Sellyén**” című projekt tekintetében **Sellye Város Önkormányzat** a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 147.§ (1) bekezdés cb) pontja alapján mentes a 139.§ (1) bekezdése szerinti biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

A **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017** azonosító számú „**Aktív turisztikai hálózat hiányzó elemeinek pontszerű fejlesztése Sellyén**” című projekt tekintetében **Baranya Vármegyei Önkormányzati Hivatal** a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 147.§ (1) bekezdés a) pontja alapján mentes a 139.§ (1) bekezdése szerinti biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

.....
Sellye Város Önkormányzat
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 2023. év hónap napján.

NYILATKOZAT

Alulírott **Nagy Attila**, mint **Sellye Város Önkormányzat** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017** számú támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

Sellye Város Önkormányzat és **Baranya Vármegyei Önkormányzati Hivatal** a Felhívás 12.2. pontja alapján nem kötelezettek a nevükben aláíró személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját csatolni.

.....
Sellye Város Önkormányzat
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 2023. év hónap napján.

NYILATKOZAT

Alulírott **Nagy Attila**, mint **Sellye Város Önkormányzat** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017** számú támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

Sellye Város Önkormányzat és **Baranya Vármegyei Önkormányzati Hivatal** a Felhívás 12.2. pontja alapján nem kötelezettek alapító (létesítő) okiratot vagy jogszabályban meghatározott nyilvántartásba vételét igazoló okiratot csatolni.

.....
Sellye Város Önkormányzat
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 2023. év hónap napján.

NYILATKOZAT

Alulírott **Nagy Attila**, mint **Sellye Város Önkormányzat** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017** számú támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi 1. mérföldközig teljesítendő támogatási feltételeket tudomásul veszem, azokat a 3. számú mellékletben meghatározott 1. mérföldkörre vonatkozó elérés dátumáig teljesítem:

- 1.) A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a projekt előkészítése, tervezése majd megvalósítása során a Felhívásnak - különösen a Felhívás 2. „A projekttel kapcsolatos elvárások” és 6. „Projektvégrehajtással kapcsolatos egyéb elvárások” pontjaiban felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfelelően a projekt, melyeket dokumentumokkal szükséges igazolni. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a végleges műszaki-szakmai tartalom elemei közé nem támogatható tételek kerülnek, úgy azok elszámolása nem lehetséges.
- 2.) A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a Felhívás 12. „Csatolandó mellékletek listája” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns dokumentumok hiánytalanul és a Felhívásban leírtaknak megfelelően benyújtásra kerülnek.
- 3.) A beérkezett támogatási kérelem alapján Támogatást Igénylő bruttó módon kívánja elszámolni projektjét, azonban ha a projekt keretein belül jövedelemtermelő tevékenységet, illetve adóköteles bevételt is betervezett, abban az esetben az „ELSZÁMOLÁSI ÚTMUTATÓ 2021-2027 programozási időszak” dokumentum „IV. fejezet PROJEKT ÁFA ÚTMUTATÓ KEDVEZMÉNYEZETEK RÉSZÉRE” szabályozása alapján, amennyiben a projekt jövedelemtermelő vagy adóköteles bevétel elemet tartalmaz, és a támogatást igénylő vissza tudja igényelni az ÁFÁ-t, abban az esetben a projektet nettó módon szükséges rögzíteni, az ÁFA átcsoportosítására nincs lehetőség. Kérjük a projekt költségvetését szerződéskötésig a fentiek alapján módosítani, amennyiben releváns. Továbbá amennyiben a projektben nem elszámolható ÁFA és visszafizetés keletkezik, úgy a projekt összköltségének és a belső korlátoknak való megfelelés a vonatkozó Felhívás 7.3.1 és 7.5 pontjai alapján kerül meghatározásra, ami további költségcsökkentést

.....
Sellye Város Önkormányzat
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Sellye, 2023. év hónap napján.

LIKVIDITÁSI TERV

Kedvezményezett:	SELYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Projektazonosító:	TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017
Támogatási szerződésben szereplő elszámolható összköltség:	185 170 092 Ft
Támogatás teljes összege:	185 170 092 Ft

		2023. év
Tervezett Bevétel (Ft):		
	Támogatási előleg	185 170 092 Ft
	Támogató által az adott évben utófinanszírozású számlák alapján várható támogatás kifizetés	- Ft
	Bevételek összesen:	185 170 092 Ft
	Előző években felvett támogatási előleg alapján keletkezett maradvány:	- Ft
Tervezett Kiadás (Ft):		
I	Projektelőkészítés költségei	8 255 000 Ft
II	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	163 346 092 Ft
III	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	5 969 000 Ft
IV	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	7 600 000 Ft
V	5. költségkategória	- Ft
VI	6. költségkategória	- Ft
VII	7. költségkategória	- Ft
	Kiadások összesen:	185 170 092 Ft
	Év végi egyenleg :	- Ft

Elfogadott kifizetési igénylés szerint elszámolni tervezett támogatási előleg összege	- Ft
--	------

Kelt: Sellye, 2023. április

Nagy Attila, polgármester
Sellye Város Önkormányzat
p.h.

Tudomásul veszem, hogy támogatási előleg a 256/2021 (V. 18.) Korm. rendelet 249. § (3) bekezdése értelmében kizárólag a támogatási szerződésben utófinanszírozásuként rögzített elszámolható költség vonatkozásában igényelhető!			
Adott költségkategória elszámolható összköltsége a Támogatási szerződés költségvetése alapján (Ft)	Adott költségkategória adott évre tervezett szállítói és utófinanszírozású kiadása (Ft)	A kiadási összeg utófinanszírozott része (Ft)	Költség indoklása
8 255 000	8 255 000	8 255 000	A Projektelőkészítés költségei - műszaki dokumentáció, érhajlatváltozási rezilienciavizsgálat tevékenységek a sablonban jelzett I. Projektelőkészítés költségei költségkategórián belül az adott évre tervezett utófinanszírozott összeg, mely a projekt során kifizetésre kerül.
163 346 092	163 346 092	163 346 092	Az építés tevékenységre a sablonban jelzett II. Beruházáshoz kapcsolódó költségek költségkategórián belül az adott évre tervezett utófinanszírozott összeg, mely a projekt során kifizetésre kerül.
5 969 000	5 969 000	5 969 000	A Szakmai megvalósítás során a marketing stratégia, tervezői művezetés, rehabilitációs szakértői tevékenységre a sablonban jelzett III. Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei költségkategórián belül az adott évre tervezett utófinanszírozott összeg, mely a projekt során kifizetésre kerül.
7 600 000	7 600 000	7 600 000	Átalány terhére elszámolt költségek: műszaki ellenőrzés, egyéb projekt előkészítéséhez kapcsolódó költség, projekt menedzsment díja a sablonban jelzett IV. Százalékos átalányalapú finanszírozás költségkategórián belül az adott évre tervezett utófinanszírozott összeg, mely a projekt során kifizetésre kerül.
Egyéb megjegyzések:			

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS Támogatásban részesített projekt megvalósítására

1. Preambulum

Az **Aktív turisztikai hálózat hiányzó elemeinek pontszerű fejlesztése Sellyén** Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium) a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz **Helyi és társági turizmusfejlesztés** tárgyú felhívására **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017** azonosító számon regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz Irányító Hatósága (a továbbiakban: Támogató) a 2023. március 31-én kelt, IKT-2022-602-11-00000267/0000010 iktatószámú támogatási döntés szerint támogatásban részesített.

A projekt címe: **Aktív turisztikai hálózat hiányzó elemeinek pontszerű fejlesztése Sellyén** (továbbiakban Projekt), melynek megvalósítására a Támogató támogatási szerződést köt a Konzorciummal.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai (a továbbiakban együtt Tagok):

Szervezet neve:	Sellye Város Önkormányzat
Postacím:	7960 Sellye, Dózsa György utca 1.
Székhely:	7960 Sellye, Dózsa György utca 1.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	724089
Adószám:	15724083-2-02
Aláíráásra jogosult képviselője:	Nagy Attila polgármester
Számlavezető pénzügyintézet neve:	Magyar Államkincstár
Számlaszám:	10024003-00341709-00000062

Szervezet neve:	BARANYA VÁRMEGYEI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
Postacím:	7621 Pécs, Széchenyi tér 9.
Székhely:	7621 Pécs, Széchenyi tér 9.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	330002
Adószám:	15330004-1-02
Aláíráásra jogosult képviselője:	dr. Partos János, vármegyei jegyző
Számlavezető pénzügyintézet neve:	Magyar Államkincstár
Számlaszám:	10024003-00319322-02022305

A Konzorcium Tagjai maguk közül a 2022.04.26-án kelt „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatási kérelem benyújtására” dokumentum alapján a Sellye Város Önkormányzat Tagot választották a Konzorcium vezetőjévé (továbbiakban Konzorciumvezető). A Konzorciumvezető személyét a Tagok jelen Konzorciumi Együttműködési Megállapodással megerősítik.

A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

3. A Tagok jogai és kötelezettségei

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Támogató által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási kérelemben

és a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a kifizetési kérelem részeként benyújtandó dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtsa. A tagok nevére szóló benyújtandó dokumentumokat a tagok kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Támogató jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező, a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 149. § (1) bekezdése szerinti körülmény merül fel, a Tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Támogató által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét előzetesen elfogadják.

A támogatási szerződésben rögzített kötelezettségek a projekt szintjén értendők.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításait a támogatási szerződés mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás, a jelen Megállapodásban, illetve a támogatási kérelemben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szervezeteknek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, megghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a tagonként meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Tag maga készíti el a Korm. rendelet szerinti elektronikus alkalmazások segítségével, és továbbítja a Konzorciumvezetőnek, aki – szükség esetén – a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és benyújtja a Támogatónak, mellékelve a Tag által elkészített dokumentációt.

A Tagok közötti költségátcsoportosítás a Korm. rendelet 149. §-ában, a támogatási szerződés módosítására vonatkozó előírások szerint kezdeményezhető.

Amennyiben a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhatta.

3.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi tevékenységek megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt tevékenységekkel, mérőföldkövekkel, műszaki, szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban:

	Tag neve	Tevékenység	A tevékenységre jutó elszámolható költség összege (Ft)	A tevékenységre jutó támogatás összege (Ft)
1.	Sellye Város Önkormányzat	Építéshez kapcsolódó költségek	163 346 092	163 346 092
2.	Sellye Város Önkormányzat	Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei	4 445 000	4 445 000
3.	Sellye Város Önkormányzat	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei	1 524 000	1 524 000
4.	Sellye Város Önkormányzat	Projektelőkészítés költségei	8 255 000	8 255 000
5.	Sellye Város Önkormányzat	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	7 600 000	7 600 000
7.	Baranya Vármegyei Önkormányzati Hivatal	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	4 829 906	4 829 906

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

3.4. Az egyes Tagok által a Projekt keretében elszámolható költség összegét, és az arra jutó támogatást a következő táblázat tartalmazza¹.

	Tag neve	Elszámolható költség	Támogatási összeg
1.	Sellye Város Önkormányzat	185 170 092 Ft	185 170 092 Ft
2.	Baranya Vármegyei Önkormányzati Hivatal	4 829 906 Ft	4 829 906 Ft

3.5. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi önrészt adják, amely összesen a Projekt elszámolható költségének 0%-kát képezi, az alábbi megoszlásban²:

	Tag neve	önrész formája	önrész összege	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.	Sellye Város Önkormányzat	Nem releváns	0.-Ft	0%
2.	Baranya Vármegyei Önkormányzati Hivatal	Nem releváns	0.-Ft	0%

3.6. A támogatás igényléséhez szükséges, a Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló információkat is tartalmazó kifizetési kérelmeket, záró kifizetési kérelmet és projekt fenntartási jelentéseket (továbbiakban együtt: beszámoló) a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze a monitoring és információs rendszerben, és azon keresztül küldi meg a Támogatónak.

¹ A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

² A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységek előrehaladásáról, a kapcsolódó költségek elszámolásáról a támogatási szerződésben meghatározott mérföldkövek elérését megelőző 15 munkanappal kötelesek a szükséges információkat rögzíteni a monitoring és információs rendszerben, és kötelesek csatolni a támogatási szerződésben előírt mellékleteket.

Mérföldkövek közötti kifizetési kérelmet bármely Tag kezdeményezhet az előbbiek szerint információknak a monitoring és információs rendszerben történő rögzítésével, de ebben az esetben is a Konzorciumvezető köteles a megfelelő Projekt szintű kifizetési kérelem összeállításáért és a Támogató részére történő megküldéséért.

A Támogató felé benyújtásra kerülő mérföldkövek közötti kifizetési kérelemnek el kell érnie a kifizetési kérelmek benyújtására a Korm. rendeletben meghatározott korlátokat.

A Tagok tudomásul veszik, hogy a kifizetési kérelemhez tartozó, általuk benyújtott elszámoló bizonylatokra jutó, a Támogató által jóváhagyott támogatást a Támogató közvetlenül utalja a 2. pontban megjelölt, és ez alapján a monitoring és információs rendszerben rögzített bankszámlákra. A Támogató legfeljebb annak a támogatási mértéknek, illetve összegnek megfelelő támogatást utal a Tag részére, amelyet a felhívás, illetve a támogatásról szóló döntés az adott Tag vonatkozásában maximálisan meghatározott.

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagoknak lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, a Támogató az adott Tagra jutó támogatás folyósítását felfüggeszti.

Amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatási szerződés megszegésében a Tagok milyen mértékben működtek közre, és a Tagok a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a támogató a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.

3.8. A Korm. rendelet 143. §-a szerint minden konzorciumi tagnak nyújtania kell a kötelező biztosítékokat, ha a ráeső támogatási összeg meghaladja a 20 millió forintot és a Korm. rendelet 144.§ és 147.§-ai szerint nem mentesül a biztosítékadási kötelezettség alól³.

A konzorciumi tagok a biztosítéknyújtási kötelezettséget átválthatják.

A biztosítékokkal kapcsolatos nyilatkozatokat, szerződéseket stb. a Korm. rendeletben és a támogatási szerződésben meghatározott időpontban kötelesek a Tagok a monitoring és információs rendszerben rögzíteni, illetve a szükséges dokumentumokat csatolni, azok a Konzorciumvezető általi projektszintű benyújtással kerülnek a Támogató részére megküldésre.

3.9. A Konzorciumra vonatkozó speciális szabályokat a Korm. rendelet 96. §-a tartalmazza.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége, amelyek az elmulasztásából eredő károkért a Támogató irányában a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető a támogatási szerződésben meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és

³ Ha a projekt támogatási összege meghaladja az 50 millió forintot, a fenntartási időszakban azon konzorciumi tagoknak is szükséges a konzorciumi tag részére juttatott támogatási összeg 50%-ának megfelelő mértékű biztosítékot nyújtaniuk, amelyekre jutó támogatás egyenként nem haladja meg az 50 millió forintot.

szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax-számáról, elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően öt munkanapon belül tájékoztatják a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevééről és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztetőt a Támogató bármikor kérheti.

5. A Konzorcium képvisellete

A Konzorciumot a Támogató felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

6. A beszerzett eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

A támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra⁴:

Beszerzett/létrehozott dolog megnevezése	Rendelkezési joggal rendelkező szervezet
A projekt során elkészült dokumentumok, tanulmány	Sellye Város Önkormányzat
Projekt keretében kialakított építmények, beszerzett eszközök	Sellye Város Önkormányzat

7. A tagság megszűnése, a tagok körének változása

7.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, a projektet a támogatási kérelemben meghatározott módon megvalósítja, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

7.2. Konzorciumi tagok cseréje - ide értve a támogatási kérelmet benyújtó konzorciumvezető személyét is -, új konzorciumi tag bevonása, konzorciumi tag kilépése akkor engedélyezhető, ha
a) nem változik a projekt alapvető célja, és az továbbra is megfelel a felhívás céljának

⁴ Itt részletezni kell a tulajdonjogokat, a használati jogokat, és egyéb esetleges másjogokat. A dolgokat és jogokat a támogatási kérelemben szereplő részletezettséggel elegendő megadni.

- b) a tagcsere, illetve a tagok számának bővülése esetén az új tag is megfelel a felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek és benyújtásra kerülnek a projektgazdák számára előírt dokumentumok,
- c) a konzorciumvezető kilépési szándéka esetén a kilépést megelőzően a konzorciumvezetői pozíció átadása megtörténik,
- d) a tag kilépése esetén nem változik a konzorciumnak a projektjavaslat benyújtására vonatkozó jogosultsága - ideértve a konzorciumvezetőre vonatkozó feltételeknek való megfelelést is -, kivéve, ha az új kedvezményezett jogszabályon alapuló kötelező jogutódlás következtében lép be a támogatási jogviszonyba,
- e) a tag kilépése esetén a tag igazolja, hogy a támogatási szerződésben és a konzorciumi megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes,
- f) kizárás esetén a konzorciumvezető igazolja, hogy a tag tevékenysége, működése a projekt megvalósítását pénzügyi, illetve szakmai szempontból veszélyezteti,
- g) a tagcsere nélküli új tag bevonása indokolt.

7.3. A Konzorciumvezető felmondással a Konzorciumból kizárja azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a Projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti. A felmondási jog gyakorlása előtt a Konzorciumvezető köteles kikérni a Tagok véleményét. Az erről született írásos, Tagok által aláírt emlékeztetőt köteles megküldeni a Támogatónak.

7.4. Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatási szerződéstől elállnak.

7.5. Ha a kilépő vagy jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a felhívásban foglalt követelményeknek.

7.6. A Tag kilépése, illetve kizárása esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorciumvezetőnek a kiválás időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kiválásáig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Konzorciumvezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető, a kilépő Tag és az átvétellel érintett Tag ír alá.

A kilépő Tagot a kiválást követően is, a támogatási szerződés megszűnéséig terheli a támogatási szerződésben meghatározott dokumentum-megőrzési kötelezettség, ellenőrzés-tűrési kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

A kilépő Tag tulajdonába került, támogatásból vásárolt vagyont valamely Tag tulajdonába kell adni, illetve, ha ez nem lehetséges, vagy a Tagok ezt nem kívánják, a megmaradó Tagok ingyenes használatába kell adni. Ha az ingyenes használatba adás nem valósulhat meg, akkor a fejlesztés során létrejött vagyona jutó támogatást a kilépő tag köteles visszafizetni a támogatási szerződésben visszafizetésre meghatározottak szerint, az abban foglalt feltételekkel a Támogató részére.

7.7. Ha a 7.1 - 7.6. pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, ahhoz a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

8. A Megállapodás megszűnése és módosítása

8.1. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

8.2. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a felhívásban megadott minimális tagszám alá, illetve egyre csökken.

8.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról értesíti a monitoring és információs rendszeren keresztül a Támogatót, a Korm. rendelet 149. §-ának szabályai szerint.

8.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a felmondás jogát kizárják.

9. A Tagok egyéb megállapodásai⁵

9.1. Jelen megállapodás aláírásával a konzorciumi tagok a projektmenedzsment szolgáltatást az alábbiak szerint szabályozzák.

<u>Baranya Vármegyei Önkormányzati Hivatal</u>	<u>Sellye Város Önkormányzat</u>
I. Egyeztetés, kapcsolattartás	
a) részt vesz az Település által összehívott egyeztetéseken, személyes találkozókön,	a) részt vesz a HIVATAL által összehívott egyeztetéseken, személyes találkozókön és ezeken a releváns információkat megosztja a Hivatallal,
b) segítséget nyújt a Pályázati Útmutató és pályázati segédokumentumok által megszabott feltételek értelmezésében, szükség esetén egyeztetést kezdeményez a Közreműködő Szervezettel,	b) a projekt megvalósítása kapcsán felmerülő, vagy valószínűleg bekövetkező minden lényeges eseményről, körülményről értesíti a Hivatalt,
c) kapcsolatot tart a Közreműködő Szervezettel, a Közreműködő Szervezettől kapott tájékoztatásokat, megkereséseket a kézhezvételt követően azonnal továbbítja Település részére,	c) a Közreműködő Szervezettől kapott tájékoztatásokat, megkereséseket a kézhezvételt követően azonnal továbbítja a HIVATAL részére,
d) a település által kért időpontig adatot szolgáltat és véleményez a szükséges dokumentumokat, amennyiben a határidő nem tartható, haladéktalan jelzi a település felé,	d) a HIVATAL által kért időpontig adatot szolgáltat az elkészítendő, benyújtandó dokumentumokhoz, amennyiben a határidő nem tartható, haladéktalan jelzi a HIVATAL felé,
	e) a projekt dokumentumokat a pályázati feltételeknek megfelelően kialakított adminisztrációs rendszerben nyilvántartja,

⁵ A tagok a minta által nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek, ezek azonban nem lehetnek ellentétesek az 1-8. ponttal, illetve az 1-8. pontok nem törölhetők.

<p>e) folyamatosan kapcsolatot tart a projekt megvalósításában résztvevő szerződő felekkel, együttműködő partnerekkel,</p> <p>f) szükség esetén egyeztetéseket, kooperációkat szervez a projekt résztvevőivel,</p> <p>g) helyszíni segítséget nyújt a projektdokumentáció naprakész, elkülönített nyilvántartásának vezetéséhez,</p> <p>h) az EPTK felületen szükséges ügyintézkedést teljes körűen elvégzi,</p> <p>i) folyamatosan nyomon követi a pályázat szempontjából releváns jogszabályokban és egyéb előírásokban szereplő határidőket és szükség esetén értesíti a települést a szükséges intézkedésekről,</p>	<p>f) az EPTK felületen teljeskörű meghatalmazást ad a kijelölt HIVATAL kapcsolattartó részére,</p> <p>g) az EPTK felületen érkezett értesítéseket csak a Hivatallal előzetesen egyeztetett esetben veszi át,</p>
<p>II. Beszerzési eljárások (a település által bonyolított beszerzések, ide nem értve a közbeszerzési eljárásokat)</p>	
<p>a) település igénye esetén a támogathatósági és elszámolhatósági feltételek biztosítása érdekében szakmai segítséget nyújt a projekt egyes tevékenységeihez kapcsolódó beszerzések előkészítésében és lebonyolításában, ezen belül:</p> <ol style="list-style-type: none"> i. javaslatot tesz a beszerzési eljárások ütemezésére, ii. javaslatot tesz az értékelési szempontrendszerre, iii. javaslatot tesz a meghívandó vállalkozások körére, iv. a beszerzési eljárás megindítása előtt támogathatósági és elszámolhatósági szempontból megvizsgálja a beszerzési eljárások dokumentációját, a szerződés tervezetét, v. a támogathatósági és elszámolhatósági feltételek nyomonkövetése érdekében megfigyelőként részt vesz a beszerzési eljárások bírálatában, 	<p>a) előkészíti és lebonyolítja a projekt egyes tevékenységeihez kapcsolódó beszerzések eljárásokat:</p> <ol style="list-style-type: none"> i. elkészíti a beszerzési eljárások dokumentációját különös tekintettel a beszerzések pontos műszaki dokumentációjára, az ajánlati felhívásra és a megbízási/vállalkozási szerződés tervezetre, ii. beszerzési szabályzata szerint jóváhagyja a beszerzési dokumentációt, beleértve az értékelési szempontrendszert, iii. jóváhagyja a meghívandó vállalkozások listáját, iv. lebonyolítja a beszerzési eljárások bírálatát, v. döntést hoz a beszerzési eljárások lezárásáról, vi. gondoskodik a szerződés aláírásáról.
<p>III. Változások kezelése</p>	
<p>a) a támogatott projektben bekövetkező változások (pl. műszaki, pénzügyi, szakmai tartalma, mérföldkövei, kedvezményezett adatai) esetén</p>	<p>a) a projekt megvalósítása kapcsán felmerülő, vagy valószínűleg bekövetkező minden változásról (pl. műszaki, pénzügyi, szakmai tartalma, mérföldkövei,</p>

<p>kezdeményezi a módosítások átvezetését a támogatási szerződésben,</p> <p>b) előkészíti a szükséges formanyomtatványokat (változás bejelentés és mellékletei),</p> <p>c) meghatározza és összegyűjti a módosítások átvezetéséhez szükséges alátámasztó dokumentumokat,</p> <p>d) szükség esetén egyeztetést kezdeményez az érintett szervezetekkel,</p>	<p>kedvezményezett adatai) haladéktalanul értesíti a Hivatalt,</p> <p>b) műszaki tartalom változást (pl. pótmunka, többletmunka) csak a Hivatallal történő egyeztetés és konszenzus esetén rendel el</p> <p>c) gondoskodik a módosítások szabályszerű átvezetéséről az érintett vállalászási szerződésekben és minden releváns dokumentumban (pl. tervdokumentáció),</p>
IV. Fizikai megvalósítás	
<p>a) a projekt keretében kötött szerződések teljesítését folyamatosan nyomon követi, ellenőrzi az indikátorok teljesülését,</p> <p>b) ellenőrzi a projekt kommunikációs kötelezettségeinek megvalósulását,</p> <p>c) amennyiben eltérést tapasztal a támogatási szerződés tartalmától az észlelt eltérésekről, hiányosságokról haladéktalanul tájékoztatja a települést,</p> <p>d) szükség esetén kezdeményezi a módosítások átvezetését a támogatási szerződésben és minden releváns dokumentumban,</p> <p>e) szükség esetén egyeztetéseket, kooperációkat kezdeményez a kivitelezővel, műszaki ellenőrrel, tervezővel,</p>	<p>a) a projekt megvalósításával kapcsolatos döntések határidőben meghozza,</p> <p>b) rendszeres egyeztetéseket, kooperációkat tart a kivitelezővel, műszaki ellenőrrel, tervezővel,</p>
V. Pénzügyi előrehaladás	
<p>a) a támogatás lehívásához szükséges dokumentumok összegyűjtése, ellenőrzése és benyújtása a Közreműködő Szervezethez,</p> <p>b) a hatályos költségvetésétől való eltérés esetén kezdeményezi a Közreműködő Szervezet felé a változások átvezetését, aktualizálja a támogatási szerződés módosítással érintett mellékleteit</p>	<p>a) a kért határidőben az előírt formában (pl. záradékolás, hitelesítés) HIVATAL rendelkezésére bocsátja a támogatás lehíváshoz szükséges alátámasztó dokumentumokat,</p> <p>b) a projekt előrehaladásához szükséges nyilatkozatokat aláírja és a kért formátumban, határidőben átadja a HIVATAL részére,</p> <p>c) kezdeményezheti az előleg lehívást és a kifizetési kérelem benyújtását</p>
VI. Szakmai-műszaki előrehaladás	
<p>a) az időközi és a záró beszámoló elkészítése,</p> <p>b) a beszámolók benyújtásához szükséges dokumentumok összegyűjtése, ellenőrzése és</p>	<p>a) a kért határidőben az előírt formában HIVATAL rendelkezésére bocsátja a beszámolóhoz szükséges alátámasztó dokumentumokat,</p>

<p>benyújtása a Közreműködő Szervezethez,</p> <p>c) a hatályos ütemezéstől való eltérés esetén kezdeményezi a Közreműködő Szervezet felé a változások átvezetését, aktualizálja a támogatási szerződés módosítással érintett mellékleteit</p>	<p>b) a hatályos ütemezéstől való eltérésről esetén az esedékes határidő lejártá előtt értesíti a Hivatalt.</p>
VII. Helyszíni ellenőrzés	
<p>a) részt vesz a külső hatóságok által tartott helyszíni ellenőrzéseken,</p> <p>b) köteles a Hivatalnál rendelkezésre álló dokumentumokat az ellenőrzés helyszínén rendelkezésre bocsájtani,</p> <p>c) a településnél képződött dokumentumok teljességét ellenőrzi, minőségbiztosítja,</p> <p>d) az ellenőrzés jegyzőkönyvben megfogalmazott megállapítások alapján megteszi a szükséges intézkedéseket, valamint segíti és felügyeli azok teljesülését,</p>	<p>a) részt vesz a külső hatóságok által tartott helyszíni ellenőrzéseken,</p> <p>b) köteles az településnél rendelkezésre álló dokumentumokat az ellenőrzés helyszínén előkészíteni,</p> <p>c) az ellenőrzés jegyzőkönyvben megfogalmazott intézkedéseket határidőben teljesíti és a kapcsolódó dokumentációt a HIVATAL rendelkezésére bocsájtja,</p>
VIII. Fenntartási időszak	
<p>a) a projekt fenntartási jelentéseket az előírt határidőben benyújtja,</p> <p>b) amennyiben a támogatási szerződéstől való eltérést tapasztal a fenntartási időszakra tett vállalások teljesítésében az észlelt eltérésekről, hiányosságokról haladéktalanul tájékoztatja a települést.</p>	<p>a) a projekt fenntartási jelentés benyújtásához szükséges adatokat, alátámasztó dokumentumokat, a kért formátumban, határidőben átadja a HIVATAL részére.</p>

9.2. Konzorciumi tagok jelen megállapodás 3.6. pontjának 8. bekezdését kiegészítik azzal, hogy amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt csökkenti az elszámolható költséget és a támogatást, abban az esetben a vétlen konzorciumi Tag a rá esően elvont támogatás mértékéig követeléssel élhet a szabálytalanságot, vagy szerződésszegést okozó Taggal szemben.

10. Záró rendelkezések

10.1. Jelen Megállapodás 12 oldalon és 3 db eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

10.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást megküldi a Támogató részére.

10.3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

10.4. A Tagok képviseletében aláíró személyek kijelentik és cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviseletére, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a

1. Helyzetelemzés és stratégiai célkitűzések

Sellye, az Ormánság fővárosaként is emlegetett kisváros Baranya megye délnyugati részén, a Dráva folyó síkján található. A térség jelenlegi turisztikai kínálata egyértelműen az egészségturizmushoz, az aktív turizmushoz és a családbarát turizmushoz kapcsolódik. A térség elsősorban a természetbarátok, túrázók, kerékpáros turisták, természetben kikapcsolódni vágyók számára nyújthat turisztikai élményt.

A város és térsége számos értékes turisztikai vonzerővel bír, de azokat jelenleg alacsony hatékonysággal és elavult marketinggel hasznosítja. A terület egyik kiemelkedő adottsága az egészséges környezet és a kiegyensúlyozott környezeti és kulturális miliő. Az ezekre épülő rekreációs feltételek turisztikai szempontból vonzó lehet a látogatók számára.

A projekt fejlesztésének átfogó célja az aktív turisztikai lehetőségek erősítése Sellyén, amely szorosan összekapcsolódik és egymást erősíti a város jelenleg legnagyobb turisztikai attrakciójának számító Városi Termálfürdővel.

A projekt általános célja Sellye és vonzáskörzetében látogató aktív kikapcsolódást kereső turisták számának növelése. A látogatószám bővüléstől azt várjuk, hogy közvetlen pozitív hatással bír a térségben eltöltött időre és idelátogatók költségeinek növekedésre a helyi gazdaságban. A projekt eredménye a turisztikai árbevételének a növelése, a térség idegenforgalmi vonzerejének további erősítése, versenyképes fenntartható aktív turisztikai termékcsomag megalapozása.

A projekt közvetlen célja a térség turisztikai termékinálatának célcsoport-specifikus bővítése, melyek által a tartózkodási idő és a látogatók száma növelhető. További fontos cél az aktív turisztikai infrastruktúra (kerékpáros) bővítése és minőségi színvonalának javítása.

2. Kommunikációs célok meghatározása

A **Kommunikációs Terv célja**, az érintett lakosság körében a projekt megismertetése, eredményeinek hatékony módon történő bemutatása. A megfogalmazott cél elérése érdekében a Kommunikációs Terv feladata, hogy egyértelmű irányokat rajzoljon ki a kommunikációra vonatkozóan, biztosítsa az eredményes kommunikáció szolgáltató módszertant. Ennek keretében a Terv átfogóan és részletesen bemutatja a projekt időtartama alatt elvégzendő feladatokat, azoktól elvárt eredményeket, a feladatok időbeli és pénzügyi ütemezését.

A kommunikáció célja

- a projekt ismertségének és elfogadottságának növelése,
- a fent bemutatott átfogó célokhoz és műszaki/szakmai eredményeknek minél szélesebb körben történő megismertetése,
- az európai uniós támogatás tényének közlése,
- az európai uniós források átlátható felhasználásának biztosítása,
- a környezeti fenntarthatóságra törekvő új szemléletű, racionális környezet-, illetve erőforrás gazdálkodás népszerűsítése.

3. Célcsoportok – üzenetek meghatározása

A projekt során megvalósuló fejlesztés jellege lehetővé teszi minden korcsoport megtalálása számára legmegfelelőbb kikapcsolódási lehetőséget. Az alábbi célcsoportok számára lesz elsősorban vonzó, ezen csoportok jelentik a tervezett beruházás elsődleges célcsoportjait:

- gyermekes családok
- fiatal családok gyermek nélkül,

- fiatalok,
- természet-, és aktív időtöltést kedvelők
- aktív mozgásra képes idősebb korosztály

A célcsoportok egyes jellemzőinek bemutatása:

Célcsoport	Célcsoport on belüli jellemzők	Magatartás	Elvárt eredmény	Pszichográfiai tényezők	Specifikus kínálat célcsoport szerint
Családosok	25-55 évesek	Hosszú hétvégére érkezők, iskolai szünetekhez alkalmazkodva	Élményszerzés, kikapcsolódás, üdülés, esetlegesen kombinált szolgáltatások	Nyitott, aktív, élményt, kalandot kereső, igényli a biztonságot, kiszámíthatóságot, a programokat	Családi csomagajánlatok fakultatív program-lehetőségekkel, szünidei akciók, gyerekprogramok
Fiatalok	16-24 évesek	Baráti társasággal érkezők	Kombinált, kerékpáros élményszerzés, kaland	Nyitott, aktív, élményt, kalandot kereső	Változatos programlehetőség, teljesítménytúrák
Fiatal felnőttek gyermek nélkül	25-38 közöttiek	Párban vagy baráti társasággal érkezők	Kombinált, kerékpáros-ökoturisztikai szolgáltatások, élményszerzés, kaland	Konkrét elképzelései vannak, igényli a magas minőségű szolgáltatást, énközpontú, élvezeteket hajszoló, nyitott, aktív	Változatos programlehetőség, rugalmas csomagajánlatok, hosszú hétvégés akciók, szezonális ajánlatok, kombinálva fesztiválokkal, (gasztró)kulturális programokkal
Természetkedvelők	6-80+ korosztály	Egyedül, párban vagy baráti társasággal érkezők	A kulturális emlékek a motiváló, igénylik turisztikai attrakciókat	Nyitott, aktív, fontos a biztonság	Változatos programlehetőség, kevésbé igényelnek magas kulturális és élvezeti értékkel rendelkező szolgáltatásokat
Aktív idősebb korosztály	Általában párban utazók, 60+ korosztály	Alkalmi, inkluzív jellegű turista	Gyógyulás, rekreáció, aktív kikapcsolódás kényelem, odafigyelés, személyes gondoskodás, nyitott kulturális programok iránt	Igényes, fontos a biztonság	A gyógyvizes szolgáltatások mellé keres kiegészítő aktív időtöltést kínáló programokat,

Forrás: Projekt Előkészítő Tanulmány

A célcsoport felé megfogalmazott üzenet:

Célcsoport	Üzenet
25-55 éves családosok	Együtt a család, együtt az egészséges életmód kialakításáért. A mozgás mindennapossá tételével a gyermekek mentális és fizikai fejlődésének támogatása.

16-24 éves fiatalok	Változatos, aktív programokkal a mindennapos stressz levezetésére, az egészség megőrzéséért. Új lehetőség irányok: közösség, barátok, kihívás, egészséges életmód.
25-38 éves fiatal gyermektelen párok	Életminőség javulása, mentális és fizikai egészség fejlesztése.
6-80+ éves természetkedvelők	Szabadban könnyebb egészségesen élni – rekreáció a mindennapi stressz oldásáért.
60+ éves, általában párban utazó korosztály	Tedd meg magadért, tedd meg az egészségedért! Passzivitás helyett aktivitás – mozgás a mindennapokban.

4. Kommunikációs stratégia megalkotása (kötelező)

Kommunikációs eszközök		Tevékenység időbeni ütemezése	Darabszám	Az eszköz paramétereit (ld. bővebben a KTK releváns pontjaiban)	Az eszköz költsége (nettó)
A projekt előkészítő szakasza (1-3.)					
A projekt megvalósítási szakasza (4-9.)					
A projekt megvalósítását követő szakasz (10-12.)					
1.	Kommunikációs terv készítése	TSZ kötésig	1 db	A kommunikációs terv a projekt életútlábjához kapcsolódó kommunikációs tevékenységeket, azok időbeni ütemezését tartalmazza.	nem elszámolható
2.	Elektronikus tájékoztatók elkészítése és lakossági terjesztése.	első mérőföldkő időpontjáig	1 db	Az érintett célcsoportok informálása az induló projektről (www.sellve.hu , https://www.facebook.com/omansag.sellve oldalakon) Széchenyi Terv Plusz Arculat Kézikönyv alapján	átalány költség (7% része)
3.	A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató megjelenítése és folyamatos frissítése	TSZ kötéstől-fizikai befejezésig	folyamatos	Tartalmi megjelenése összhangban van a "KTK Plusz" előírásaival. A projekthez kapcsolódó előrehaladás megjelenítése, folyamatos rendszerességű frissítése a projekt fizikai zárásáig.	átalány költség (7% része)
4.	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	munkaterület átadással egy időben	1 alkalom	A megkezdéséről kiadunk egy sajtóközleményt a sajtó és azon keresztül a széles közvélemény számára.	nem elszámolható
5.	Sajtónyilvános események szervezése: sajtónyilvános projektnyitó ünnepség és záró ünnepség	munkaterület átadással egy időben, illetve a záró ünnepség keretében	2 alkalom	Maximum 10 fő részvételével, catering szolgáltatással, mely tartalmazza a kávé, az üdítőt, aprósütemények költségét Az építési munkálatok megkezdésekor cél a tájékoztatás, a médian keresztül történő információtovábbítás, valamint a legkésőbb a projekt fizikai befejezéséig megtartott záró ünnepség keretében a cél a sajtón keresztül a lakosság tájékoztatása a projekt eredményeiről. Áltatásmaszthoz szükséges dokumentumok: nyomtatott, vagy e-mailben kiküldött meghívó, jelenléti ív, fotódokumentáció	átalány költség (7% része)

6.	A beruházás helyszínén „A2” típusú tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése	Tsz kötést követő 30 napon belül	1 db	A2” típusú tábla mérete: 59,4 x 42 cm. A helyszín befolyásolhatja, hogy milyen anyagból készüljön a tábla, illetve milyen rögzítés vagy váz szerkezet szükséges. Fő szempont a tartósság és költséghatékonyság együttes megvalósulása.	átalány költség (7% része)
7.	Média-megjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan.	legkésőbb a projekt fizikai befejezésig	1 db	Online felületeken (banner vagy cikk), vagy közösségi oldalakon elhelyezett hirdetés Széchenyi Terv Plusz Arculati Kézikönyv alapján.	átalány költség (7% része)
8.	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése	TSZ kötéstől – fizikai befejezésig	10 db	A projekt keretében 10 db darab jó minőségű, a felbontás min. 2448x3264, minimum 8 MB méretű, nyomdai felhasználásra alkalmas fénykép készítése, ami jól reprezentálja a projektben megvalósuló tevékenységeket.	átalány költség (7% része)
9.	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése	legkésőbb a projekt fizikai befejezésig	300 db	Az érintett célcsoportok informálása a projekt eredményeiről. A kiadvány közérthetően tartalmazza a projekt főbb adatait, illetve látványos fotókkal szemlélteti a fejlesztés eredményeit. A/5 szórólap, papírmínőség: 150 g műnyomó, szín: 4+4 szín Széchenyi Terv Plusz Arculati Kézikönyv alapján	átalány költség (7% része)
10.	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	a projekt megvalósítását követő szakaszban	1 alkalom	A projekt zárásakor a sajtóközlemény a sajtó és azon keresztül a széles közvélemény számára, a fejlesztés eredményéről a projektgazda által készített tájékoztató anyag, így költségvonzattal nem rendelkezik.	nem elszámolható
11.	TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal	legkésőbb a projekt fizikai befejezését követő 30 nap	-	TÉRKÉPTÉR feltöltése a fejlesztési eredményt igényesen bemutató fotóval, a projektről készült videóval, egyéb, a projektet bemutató nyomdai kiadvánnyal.	nem elszámolható