



Sellye Város Önkormányzat

7960 Sellye, Dózsa György u. 1.
Tel: Fax: 73/580-900
E- mail: hivatal@sellye.hu

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. június 27-én de. 09:00 órai** kezdettel tartott **rendes nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal emeleti nagyterme

Jelen voltak: Bicskei Dezső képviselő
Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester
Kovács Csaba György képviselő
Nagy Attila polgármester
Szabó Ferencné képviselő
Szecsei Béla képviselő

Tanácskozási joggal jelen volt:

dr. Nóránt Tímea jegyző
Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető
Hamarics Réka TFO vezető
Patkó László Sellye Kommunális Kft. ügyvezető igazgatója
Kolát Irén Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény
intézményvezetője
Szekeresné Spang Livia Sellye Család- és Gyermejjóléti Központ
intézményvezetője
Balog Barbara, testületi ügyintéző, jegyzőkönyvvezető

Nagy Attila polgármester tisztelettel köszöntötte a megjelenteket, a képviselő- testületi tagokat és a Hivatal munkatársait.

Jelenléti ív alapján megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert 7 fő közül 6 fő képviselő jelen van, s a nyilvános ülést megnyitotta.

Ezt követően jegyzőkönyv hitelesítőknak javasolta megválasztani Bicskei Dezső és Kovács Csaba György képviselőket. A javaslatot a képviselő-testület alakszerű határozat meghozatala nélkül egyhangúlag elfogadta.

Polgármester javaslatot tett az ülés napirendjére az alábbi kiegészítéssel. Napirendre kérte felvenni az alábbi napirendeket, melyet a 13./, 14./ és a 15./ napirendként tárgyalna a testület:

13./ 2024. évi Városnapi kiadások megtárgyalása
Előterjesztő: Kolát Irén, intézményvezető

14./ Sellye Család- és Gyermejkölési Központ pályázati támogatásának megtárgyalása
Előterjesztő: Szekeresné Spang Livia, intézményvezető

15./ 2024. évi Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás pályázati kiírás megtárgyalása

Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester

16./ Iránymutató utcanév oszlopok, táblák kihelyezéséről

Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester

Polgármester javasolta továbbá az alábbi napirendek levételét:

10./ BH Gabona Kft. hozzájárulói nyilatkozat iránti kérelmének megtárgyalása

Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester

13./ Önkormányzati ingatlanok tervezett tetőfelújítási munkálatai megvalósításának megtárgyalása

Előterjesztő: Patkó László, ügyvezető

15./ Településüzemeltetési feladatok ellátása során szükséges anyagszükségletek és gépi szolgáltatások biztosításának megtárgyalása

Előterjesztő: Patkó László, ügyvezető

A képviselő- testület az ülés napirendjét alakszerű határozat meghozatala nélkül, egyhangúlag az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D :

1./ Ormánság Egészségügyi Központ 2024. évi belső ellenőrzési terve

Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester

2./ Az Ormánság Egészségügyi Központ 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester

3./ Sellye Városi Művelődési Ház - "Vajdics Ház" klimatizálásának megtárgyalása

Előterjesztő: Kolat Irén, intézményvezető

4./ Dr. Végh Renáta háziorvos Sellye I. sz. háziorvosi körzet feladatellátásnak felmondásának tudomásulvételéről

Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester

5./ A Belügyminisztérium Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó BMÖGF/84-35/2024. támogatói okiratának tudomásulvételéről

Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester

6./ Sellye, Zrínyi utca egyirányúsításának megtárgyalása

Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester

7./ MFP-ÖTIFB/2024. kódszámú kiírás alapján nyertes 3506107420 projektazonosítójú pályázat megvalósításához kapcsolódó Bema 20 Dual seprőgép ajánlattétel megtárgyalása
Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester

8./ A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című pályázat benyújtásának megtárgyalása – Széchenyi utca járda
Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester

9./ Országos Pályaépítési Program keretében rekortán pálya építésére benyújtandó pályázat megtárgyalása
Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester

10./ Közútkezelői hozzájárulás iránti kérelem megtárgyalása
Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester

11./ Sellye Kommunális Kft. 2024. évi üzleti tervének módosítása (jóváhagyott humán erőforrás intézkedésekre tekintettel)
Előterjesztő: Patkó László, ügyvezető

12./ Lakásgazdálkodáshoz kapcsolódó állagmegóvási és komfortfokozatot javító munkálatokról
Előterjesztő: Patkó László, ügyvezető

13./ 2024. évi Városnapi kiadások megtárgyalása
Előterjesztő: Kolat Irén, intézményvezető

14./ Sellye Család- és Gyermekejóléti Központ pályázati támogatásának megtárgyalása
Előterjesztő: Szekeresné Spang Livia, intézményvezető

15./ 2024. évi Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás pályázati kiírás megtárgyalása
Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester

16./ Iránymutató utcanév oszlopok, táblák kihelyezéséről
Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester

17./ Polgármester beszámolója a két ülés között végzett tevékenységéről
Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester

18./ Interpelláció

19./ Aktuális kérdések

ZÁRT NAPIREND:

20./ Döntés a Város Napja keretében kitüntettek személyéről
Előterjesztő: polgármester

A képviselő- testület rátért a napirendek érdemi megtárgyalására.

1./ napirendi pont: Ormánság Egészségügyi Központ 2024. évi belső ellenőrzési terve

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a napirendet a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság ülésén tárgyalta, és támogatta.

A belső ellenőrzési tervet előzetesen megküldték, melyhez megkérdezte, hogy van-e észrevétel a jelenlévők részéről?

Miután a jelenlévők részéről észrevétel nem érkezett, polgármester indítványozta az Ormánság Egészségügyi Központ 2024. évi belső ellenőrzési tervét jóváhagyni, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

141/2024.(VI.27.) határozata

az Ormánság Egészségügyi Központ 2024. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról

Sellye Város Önkormányzat képviselő- testülete a belső ellenőr által az előterjesztés mellékleteként csatolt Ormánság Egészségügyi Központ 2024. évi belső ellenőrzési tervét jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

2./ napirendi pont: Az Ormánság Egészségügyi Központ 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Nagy Attila polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy megalakult az új intézmény, az Ormánság Egészségügyi Központ, melyek közbeszerzési tervét kell jóváhagyniuk.

Megkérdezte, hogy a tervhez van-e kérdés, észrevétel?

Miután a jelenlévők részéről észrevétel nem érkezett, polgármester indítványozta az az Ormánság Egészségügyi Központ 2024. évi közbeszerzési tervét jóváhagyni, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

142/2024.(VI.27.) határozata

2024. évi közbeszerzési terv

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény értelmében az előterjesztéshez csatolt melléklet szerinti táblázatban foglalt adatokkal elfogadja Ormánság Egészségügyi Központ 2024. évi összesített közbeszerzési tervét.
2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete elrendeli a 2024. évi közbeszerzési terv honlapra való feltöltését és az EKR rendszerben való publikálását.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, projektmenedzser

3./ napirendi pont: Sellye Városi Művelődési Ház - "Vajdics Ház" klímatiszálásának megtárgyalása

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy egy darab klíma beszerelésére érkezett kérelem. Benyújtott ajánlat alapján a Vajdics Házba egy darab klímát szerelnének be.

Kolat Irén intézményvezető tájékoztatta a jelenlevőket, hogy a hűtő- fűtő berendezés telepítése 338.340.- Ft lenne, mellyel 3 év garanciát, és 5 év szervizelést is vállal egyéni vállalkozó.

Nagy Attila polgármester felhívta a figyelmet, hogy a klímaberendezés az utcafrontra nem szerelhető, annak felszereléskor erre figyeljenek.

Megkérdezte, hogy van- e kérdés a napirendhez?

Miután a napirendhez kérdés nem érkezett, polgármester indítványozta a hűtő- fűtő klímaberendezés telepítésének jóváhagyását 338.340.- Ft összegben, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

143/2024.(VI.27.) határozata

Fűtésre optimalizált hűtő- fűtő klímaberendezések telepítésének megtárgyalása a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény Vajdics Házába

Sellye Város Önkormányzat képviselő- testülete Páva Gábor egyéni vállalkozó (székhely: 7960 Sellye, Malom utca 5, adószám 59091530-1-22) Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény Vajdics Házába fűtésre optimalizált hűtő- fűtő klímaberendezés telepítésére érkezett ajánlatát bruttó 338.340.- Ft összegben jóváhagyja az önkormányzat 2024. évi költségvetésében az általános tartalék terhére, mely összeget a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális intézmény részére átad.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4./ napirendi pont: Dr. Végh Renáta háziorvos Sellye I. sz. háziorvosi körzet feladatellátásnak felmondásának tudomásulvételéről

Nagy Attila polgármester nagyon sajnálja, hogy Dr. Végh Renáta doktornő lemondott, akivel jegyző asszony folytatott egyeztetést.

Dr. Nóránt Tímea jegyző elmondta, hogy a fél év felmondási idő letöltése miatt 2024. december 31. napjával mondja le praxisjogát, és Szigetváron folytatja tovább háziorvosi

tevékenységét. Ez azzal jár, hogy még egy üres praxis visszaszáll 2025. január 1-jétől az önkormányzatra.

Nagy Attila polgármester annyit kért jegyző asszonytól, hogy az alapellátásban dolgozó orvosoknak, gyermekorvosoknak, vagy ha összevont praxis lesz jövő évben, iparüzési adókedvezményt adjanak.

Dr. Nóránt Tímea jegyző emlékeztette, hogy az önkormányzat munkaterve szerint 2024. novemberében vizsgálják felül adórendeleteiket, akkor visszatérhetnek majd a felvetettetekre. Doktornő jelezte, hogy minden bútort lecserélt, amik ott voltak és újakat vásárolt, így a későbbiekben az önkormányzattal egyeztetni kell a bútorokról.

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy amikor doktornő átvette a praxist, akkor aláírt egy átadás- átvételi bizonylatot, hogy milyen eszközöket, bútorokat vett át, és akkor felhívták a figyelmét, hogyha akkor abból bármit leselejtez, azt jeleznie kell az önkormányzat felé. Nem emlékszik arra, hogy ez megtörtént-e, de a nyilvántartásban utánanéző.

Nagy Attila polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel?

Bicskei Dezső képviselő megkérdezte, hogy a pályázat kiírásával most nincs dolguk?

Dr. Nóránt Tímea jegyző felelt a kérdésére, hogy ki lehet írni pályázatot, de az önkormányzatnak el kell döntenie, mit szeretne, hiszen van egy üres gyermekorvosi, és egy háziorvosi praxisa is.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy több lépést tettek már ennek érdekében, levélben megkeresték már az Országos Kórházi Főigazgatóságot is, aki a praxisok lejelölésért felel, és azt kérték Drávafok, Felsőszentmárton, Drávakeresztúr, Markóc, Bogdása, Sellye polgármesterei, hogy egy közös körzetet alakítsanak ki vegyes praxissal összevonva. Erre azonban nem kaptak választ.

A Pécsi Tudományegyetemmel is folytattak egyeztetést a gyermekorvosok vonatkozásában, azonban az orvosok azt szeretnék, ha nem az egyetemmel, hanem velük kötnének szerződést.

Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester szerint érdemes lenne erről külön tárgyalniuk, akár hogyha már ismerik az OKFŐ véleményét.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy amennyiben a válaszok ismeretesek lesznek, napirendet visszahozzák a képviselő- testület elé.

Miután további kérdés, észrevétel nem érkezett, polgármester javasolta Dr. Végh Renáta háziorvos Sellye I. sz. háziorvosi körzet feladatellátásnak felmondásának tudomásulvételét, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

144/2024.(VI.27.) határozata

Dr. Végh Renáta háziorvos Sellye I. sz. háziorvosi körzet feladatellátásnak felmondásának tudomásulvételéről

Sellye Város Önkormányzat képviselő- testülete Dr. Végh Renáta egyéni vállalkozó házi orvos praxisjogosult (7400 Kaposvár, Baross Gábor u. 18. 2.em.8. ajtó, adószám: 60707167-1-34, nyilvántartási szám: 222114080, pecsétszám 70518) Sellye I. sz. házi orvosi körzetfeladatellátásnak felmondását 2024. december 31. napjával tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

5./ napirendi pont: A Belügyminisztérium Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó BMÖGF/84-35/2024. támogatói okiratának tudomásulvételéről

Nagy Attila polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a Mecsek Erdő Zrt-től kerülne beszerzésre a 174 erdei köbméter tűzifa, melynek beszerzésére a támogatói okiratot megküldték.

Azt gondolja azonban, hogy amiatt, hogy a korábbi években magasabb mennyiségű tűzifa beszerzésére kaptak támogatást, most pedig kevesebb mennyiségre, az önkormányzatnak fel kell készülnie arra, hogy a saját költségvetése terhére kell tűzifát beszereznie. Véleménye szerint 100 köbméter tűzifa beszerzése szükséges lenne.

Szecsei Béla képviselő támogatta a javaslatot, hogy kérjenek be ajánlatot.

Nagy Attila polgármester megkérdezte, hogy van- e kérdés, észrevétel?

Miután kérdés, észrevétel nem érkezett, polgármester javasolta a Támogatói okiratban foglaltak tudomásulvételét, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

145/2024.(VI.27.) határozata

A Belügyminisztérium Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó BMÖGF/84-35. támogatói okiratának tudomásulvételéről

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete a Belügyminisztérium Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó BMÖGF/84-35/2024. támogatói okiratának tartalmát tudomásul vette.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Ezt követően polgármester javasolta 100 köbméter kemény lombos tűzifa beszerzésére ajánlatok bekérését, melyet követően újfent napirendre tűzik a kérdést, majd szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

146/2024.(VI.27.) határozata
tűzifa beszerzésének megtárgyalása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete úgy határoz, hogy 100 m³ kemény lombos tűzifa beszerzésére az önkormányzat hatályos beszerzési szabályzata alapján beszerzési eljárást folytat le, és a beérkezett ajánlatok ismeretében a tűzifa beszerzését napirendre tűzi. A képviselő- testület felkéri polgármester a beszerzési eljárás lefolytatására.

Határidő: azonnal, illetve későbbi KT ülés
Felelős: polgármester

*6./ napirendi pont: **Sellye, Zrínyi utca egyirányúsításának megtárgyalása***

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a napirend a Zrínyi utca egyirányúsításáról szól. Megkérdezte, hogy mi a testület véleménye, egyirányúsítsák- e az utcát?

Szecsei Béla képviselő szerint bármelyik irányba egyirányúsítanak, az Édesanyák útját terhelik le, ami a közlekedést nehezíti abban az utcában, és a Rózsa és a Süttő Ignác utcában is, így ezzel nem ért egyet.

Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester szerint sem bírja el ezt a forgalmat a két kis utca.

Dr. Nóránt Tímea jegyző szerint, mivel azok is kis utcák, ott is szükséges lenne az egyirányúsítás akkor.

Hamarics Réka TFO vezető elmondta, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tárgyalta napirendet, és felmerült súlykorlátozó tábla kihelyezésének lehetősége.

Dr. Nóránt Tímea jegyző hozzáfűzte, hogy ezen felül a bizottság javasolta, hogy a postát, a szakiskolát, és a helyi lakosokat is keressék meg. A posta vonatkozásban érdemes lenne arról is egyeztetni, hogy ott egy parkolót alakítsanak ki.

Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester megkérdezte, hogy akkor hogyan viszik be a szakiskolába az élelmiszer alapanyagot?

Nagy Attila polgármester szerint, hogyha a traktorokat, és a 7,5 tonna feletti járműveket tiltják ki, akkor az alapanyag szállítása megoldott. A postával egyeztetnek, de a szakiskolát is tájékoztatják a táblák kihelyezése előtt.

Hamarics Réka TFO vezető megkérdezte, hogy mikortól szeretnék bevezetni a forgalmi rend változást?

Nagy Attila polgármester 2024. szeptember 1-jét javasolta.

Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester felvetette, hogy mi lenne akkor, hogyha előzetesen egyeztetnének a postával, és szakiskolával, és csak azt követően döntenének.

Nagy Attila polgármester támogatta felvetését, levélben megkeresik az érintetteket, addig tartásuk fent a jelenlegi forgalmi rendet.

Megkérdezte, hogy van-e további észrevétel, kérdés?

Miután további észrevétel, kérdés nem érkezett, polgármester indítványozta a jelenlegi forgalmi rend fenntartását, és polgármestert felhatalmazni, hogy a postával, szakiskolával egyeztetést folytasson le, melyet követően, ha szükséges, napirendet terjessze újra a képviselő-testület elé, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

147/2024.(VI.27.) határozata

Sellye, Zrínyi utca egyirányúsításának megtárgyalása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Zrínyi utca egyirányúsítását megtárgyalta, és úgy határoz, hogy fenntartja a jelenlegi forgalmi rendet.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza polgármestert, hogy a Magyar Posta Zrt-vel, a Pécsi Református Kollégium Technikuma és Szakképző Iskolájával folytasson egyeztetést, melynek ismeretében, ha szükséges, napirend megtárgyalását tűzze újra napirendre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7./ napirendi pont: MFP-ÖTIFB/2024. kódszámú kiírás alapján nyertes 3506107420 projektazonosítójú pályázat megvalósításához kapcsolódó Bema 20 Dual seprőgép ajánlattétel megtárgyalása

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy napirend a Magyar Falu Program keretén belül beszerzendő seprűgépéről szól.

Hamarics Réka TFO vezető tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a napirendet megtárgyalta, és az előterjesztés szerinti határozatot javasolja jóváhagyni.

Dr. Nóránt Tímea jegyző hozzáfűzte, hogy a bizottság ezen felül javasolta a Sellye Kommunális Kft-vel kötött Használatba adási megállapodást módosítsák, ha az eszköz beszerzésre került.

Nagy Attila polgármester megkérdezte, hogy van-e más észrevétel?

Miután más észrevétel nem érkezett, polgármester javasolta az írásbeli előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását azzal, hogy az eszköz beszerzését követően a Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft-vel kötött Használatba adási megállapodás kerüljön módosításra, majd szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

148/2024.(VI.27.) határozata

MFP-ÖTIFB/2024. kódszámú kiírás alapján nyertes 3506107420 projektazonosítójú pályázat megvalósításához kapcsolódó eszközök beszerzésére irányuló ajánlattétel megtárgyalása

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, Önkormányzati tulajdonú ingatlanok, fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2024 című, MFP-ÖTIFB/2024. kódszámú kiírás alapján nyertes 3506107420 projektazonosítójú pályázat megvalósításához kapcsolódó BEMA 20 Dual seprőgép beszerzésére benyújtott ajánlatok alapján a jelen ajánlatkérési eljárásban a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó K&B Gépuvar Kft.-vel (7666 Pogány, Rákóczi u. 25/2. Adószám: 11560632-2-02, cégjegyzékszám:02-09-065608) köt szállítási szerződést az alábbiak szerint:

<i>Megnevezés</i>	<i>Nettó egységár (Ft)</i>	<i>ÁFA (Ft)</i>	<i>Bruttó összesen (Ft)</i>
BEMA 20 Dual 1,85 240 l -es tartállyal	<u>3.500.000</u>	<u>945.000</u>	<u>4.445.000</u>

Az MFP-ÖTIFB/2024. kódszámú kiírás alapján nyertes 3506107420 projektazonosítójú pályázat fedezetet nyújt:

- 1 db BEMA 20 Dual 1,85 240 l-es tartállyal szennytartávval bruttó 4.445.000 Ft

2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szállítási szerződés aláírásra felhatalmazza Nagy Attila polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8./ napirendi pont: A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című pályázat benyújtásának megtárgyalása – Széchenyi utca járda

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy napirend pályázat benyújtásáról szól. Megkérdezte Hamarics Réka TFO vezetőt, hogy milyen összegben gondolkodnak?

Hamarics Réka TFO vezető tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az előterjesztéshez még nem került csatolásra, mert nem készült el, de azóta megérkezett a tervdokumentáció a tervezőtől. Maximálisan bruttó 10 millió Ft nyújtható be járdafelújításra, mely az általános költségeket is tartalmazza. A tervezőtől azt kérték, hogy úgy határozza meg a műszaki tartalmat, hogy azt ki tudják használni, és bruttó 9.290.025.- Ft a kivitelezési költség, amely a Fürdő utcától a Deák Ferenc utcáig elegendő. Ugyanolyan 2 méter széles járda lenne, mellyel elindultak korábban térkövezéssel.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság ülésén felmerült, hogy mi lenne abban az esetben, hogyha nem 2 méter széles lenne a járda, hanem keskenyebb, és hosszabb szakaszon készülhetne el a térkövezés.

Nagy Attila polgármester javasolná az eredeti szélességet pályázatba beépíteni, és azt is javasolta, hogy maximum 5 millió Ft-ra nyújtsanak be támogatást. A többit pedig önerőbe vállalja a képviselő- testület.

Hamarics Réka TFO vezető elmondta, hogy 193 folyóméter ez a szakasz itt, és körülbelül 150 folyóméter lenne az, amire az önkormányzat nem tudna most pályázni.

Nagy Attila polgármester szerint bruttó 5 millió Ft-nál magasabb támogatásra ne nyújtsanak be pályázatot, mert nem tartja reálisnak, hogy 10 millió Ft-ra támogatást nyernének.

Hamarics Réka TFO vezető elmondta, hogy akkor a műszaki dokumentációt módosítani kell. Abban az esetben, ha 5 millió Ft-ra pályáznak maximum, akkor körülbelül a Kiss Géza utcáig lesz elegendő a fedezet. Azzal lehetne hosszabb, hogyha a szélességét csökkentenék.

Nagy Attila polgármester azt javasolta, hogy folytassák úgy, ahogy elkezdték. Azt gondolja, hogy ott ezen a szakaszon biztosan az lenne a szép, ha egyenletes lenne.

Bicskei Dezső képviselő szerint, hogyha nagyobb esélye van annak, hogy az 5 millió Ft összegre támogatás kapnak, mint a maximálisan igényelhető 10 millió Ft-ra, akkor arra kellene pályázniuk.

Nagy Attila polgármester azt javasolta, hogy támogassák a pályázat benyújtását, majd szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

149/2024.(VI.27.) határozata

MFP-UHJ/2024.

Sellye, Széchenyi utca járda felújítás

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című *MFP-UHJ/2024.* kódszámú pályázati kiíráson részt kíván venni.

A pályázat összeállításra és benyújtásra felkéri a SKÖH Településüzemeltetési és Fejlesztési Osztályt.

Felújítás helyszíne: 7960 Sellye, Széchenyi utca (223 hrsz.)

Határidő: 2024. július 12.

Felelős: polgármester, TFO vezető

9./ napirendi pont: Országos Pályaépítési Program keretében rekortán pálya építésére benyújtandó pályázat megtárgyalása

Nagy Attila polgármester jó lehetőségnek tartja ezt a településnek, viszont önerőt kíván. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság nem támogatta a pályázat benyújtását, jómaga azonban megfontolásra javasolja a képviselő- testületnek.

Beszélt az általános iskolát fenntartó Tankerületnek az igazgatójával, aki nagyon örülne, hogyha az általános iskolának az udvarában valósulna meg ez a fejlesztés, forrást ugyan nem tudnak hozzá adni. A műanyag borítású kézilabda pálya fenntartási ideje lejárt, azt nem tartják annyira jónak, nehezen tudják használni, mert nagy melegben nagyon tapad, esős időben csúszik. Abban az esetben, hogyha ez megvalósítható lenne az általános iskola udvarában, akkor szívesen működne együtt abban, hogy egyrészt a lakosság tudja használni ezt a rekortán pályát, másrészt pedig az ő diákjaik is tudnák ezt használni. Ez az egyik helyszín, ami újként felmerült. Alapvetően a Carolina tér volt az a helyszín, ahol szeretnék volna ezt megépíteni. Nem sok ilyen pálya fog épülni az országban, városuk lehetőséget kapott arra, hogy szerepelhessen ebben a pályázatban.

Hamarics Réka TFO vezető elmondta, hogy jelenleg a pályázat becsült bruttó értéke 112.991.151.-Ft. Az önerő az 20%-os, 22.598.230.-Ft. Nyilvánvalóan ez úgy működik, hogy az MLSZ közbeszerzést ír ki, és annak eredményétől függően változhat ez az összeg. Ahogy a műfüves pályánál is, megállapodás kerülne itt is az MLSZ-szel aláírásra, és az MLSZ hozná a kivitelezőt, minden szereplőt, és az önkormányzat adná a helyszínt, és vállalná, hogy a fenntartási idő alatt karbantartja. Az is felmerül, hogyha az általános iskolába szeretnék ezt, hogy a meglévő pályát ki fogja elbontani. A talajmechanika az még, amit az önkormányzatnak vállalnia kell.

Nagy Attila polgármester azt gondolja, hogy a Tankerületet be kell vonni a fenntartásba.

Bicskei Dezső képviselő a Carolina térre nem javasolná, mert nem lenne kihasználva, de az iskolában a kihasználtság sokkal többszörös lenne, és a sellyei gyerekek érdekében sokkal jobb lenne. Az azonban, hogy az önkormányzat vállalja, hogy 15 éven át javítsa, tartsa karban a pályát. Az elbontási költség is mind plusz. Akkor, ha a Tankerület a karbantartást elvállalná, illetve az előkészítő munkát, akkor támogatná, hogy az iskola udvarában legyen.

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető szeretné javasolni a képviselő- testületnek, hogyha sportra szeretne 20-30 millió Ft-ot költeni, akkor a jelenlegi sortpályát tartsák karban, nincsen futópályájuk sem, az épületben is katasztrófális állapotok uralkodnak. A tenispálya is évekig állt úgy, hogy nem nyúlt hozzá senki. Még egy új dolgot az önkormányzat nyakába venni nem javasolja. A két műfüves pályára sem került még gumi, nem költenek rá, azt évente gumizni kell, és söpörni. A véleménye az, hogy a Tankerület nem fog ehhez hozzájárulni, és az iskola udvarába sem fogja beengedni az idegeneket.

Nagy Attila polgármester hozzáfűzte, hogy eddig így hangzott el, hogy használhatják a pályát. Azt jó gondolatnak tartja, amit képviselő úr is mondott, hogy a karbantartásban működjenek együtt. Abban az esetben, ha a Tankerület felvállalná a karbantartást, akkor azt gondolja, hogy érdemes lenne ezt a pályát megépíteni.

Dr. Nóránt Tímea jegyző szerint ezt írásba kellene adni.

Nagy Attila polgármester azt gondolja, hogy mielőtt vállalnák a pályázat benyújtását írásbeli megállapodást kellene kötni a karbantartásra a Tankerülettel. Abban az esetben, ha létrejönne ez a megállapodás, a pályázat benyújtását újfent napirendre tűznék. Megkérdezte, hogy egyéb észrevétel, kérdés van-e?

Miután további észrevétel, kérdés nem érkezett, polgármester javasolta írásbeli megállapodás megkötésére egyeztetés jóváhagyását a Szigetvári Tankerülettel, melynek függvényében kerülne újfent napirendre a pályázat benyújtása és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

150/2024.(VI.27.) határozata

Országos Pályaépítési Program keretében rekortán pálya építésére benyújtandó pályázat megtárgyalása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete az Országos Pályaépítési Program keretében rekortán pálya építésére benyújtandó pályázati lehetőséget megtárgyalta, és felkéri polgármestert, hogy a Szigetvári Tankerületi Központtal folytasson egyeztetést írásbeli megállapodás létrehozására, hogy a Sellye, Bodonyi Nándor utca 10. szám alatt a pályázatból létesítendő rekortán borítású sportpályát a fenntartási idő végéig tartsa karban.

A képviselő- testület a pályázat benyújtását az írásbeli megállapodás függvényében újfent napirendre tűzi.

Határidő: azonnal, illetve későbbi KT ülés

Felelős: polgármester

*10./ napirendi pont: **Közútkezelői hozzájárulás iránti kérelem megtárgyalása***

Nagy Attila polgármester átadta a szót Hamarics Réka TFO vezető részére.

Hamarics Réka TFO vezető elmondta, hogy napirenden belül két dokumentáció került kiküldésre.

Az egyik kérelem az ipari park pályázathoz kapcsolódó E.ON hálózat kiépítéséhez kapcsolódik. Az önkormányzat benyújtotta szolgáltató felé az igénybejelentést, mely alapján került szerződés megkötésre a szolgáltatóval. Az önkormányzatnak közmű fejlesztési díjat kellett befizetni, és az E.ON tervezte ezt meg, és kiviteli a hálózatot. Ez megtörtént, és a tervező megkereste az önkormányzatot, hogy az elkészült tervekhez járuljon hozzá. Az elektromos vezeték nyomvonala a Sellye 0372 hrsz-t érinti, ami közút, valamint a 0371/2. hrsz-t, ami szintén út. Erre tekintettel közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás szükséges.

Nagy Attila polgármester megkérdezte, hogy ez költséggel jár- e önkormányzatuknak?

Hamarics Réka TFO vezető elmondta, hogy nem, az önkormányzat pályázatban már megfizette közmű fejlesztési díjként.

Nagy Attila polgármester javasolta támogatni a kérelmet, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

151/2024.(VI.27.) határozata

Közútkezelői,- tulajdonosi hozzájárulási kérelem megtárgyalása – Sellye 0371/3 hrsz.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi ingatlanra vonatkozó tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kiadását jóváhagyja az előterjesztés tartalma szerinti kikötésekkel.

- Sellye 0371/3 hrsz.

Rajkszám: EDE-2024-T-021

Érintett önkormányzati hrsz: Sellye 0372 (Ipari park, közút), 0371/2 hrsz. (út)

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hozzájárulás aláírásra felhatalmazza Nagy Attila polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Hamarics Réka TFO vezető ismertette a másik kérelmet, mely a Fürdő utcát, illetve a Mátyás király utcát érinti. A Mozsgai Hús- Pálinka Kft. szeretne napelemet elhelyezni a hűsboltra, melyhez nem megfelelő most a hálózat, ezért az E.ON fejlesztené most ezt a szakaszt. A Fürdő utcában a trafótól a meglévő légekábel leszednék, és a Fürdő utca elején, ahol már nincsen térköves járda, ott mennének le a földbe. Amit tudni kell, hogy a Fürdő utca 398 hrsz. közterület ingatlan nyilvántartás szerint. Tulajdonosi hozzájárulást nem is kell adni, mert az törvény szerint kikényszeríthető, kártalanítási összeget kötelesek fizetni. A Mátyás király utcán pedig a járdát érinti, a művelődési ház elején.

Nagy Attila polgármester megkérdezte, hogy ki fogja ezt kifizetni?

Hamarics Réka TFO vezető tájékoztatta, hogy a szolgáltató, ez egy fejlesztés a részükről. A hálózatokat országosan bővítik, mert nem bírják el a napelemeket.

Közútkezelői hozzájárulás szükséges tehát, melyben kikötéseket tesznek, így például, hogy az úttestbe nem vághatnak bele, térköves járdát sem bonthatják fel, a felszedett zúzalékot, és bejártót eredeti állapotba helyre kell állítani, stb.

Nagy Attila polgármester miután további kérdés nem érkezett, indítványozta a közútkezelői hozzájárulás jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

152/2024.(VI.27.) határozata

Közútkezelői hozzájárulási kérelem megtárgyalása – Mátyás király utca 69.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi ingatlanra vonatkozó közútkezelői hozzájárulás kiadását jóváhagyja az előterjesztés tartalma szerinti kikötésekkel.

- Sellye, Mátyás király utca 69.

Rajkszám: EDE-2024-T-022

Érintett önkormányzati hrsz: Sellye 398 hrsz. (közterület), 714/1. hrsz. (járda)

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hozzájárulás aláírásra felhatalmazza Nagy Attila polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

11./ napirendi pont: Sellye Kommunális Kft. 2024. évi üzleti tervének módosítása (jóváhagyott humánerőforrás intézkedésekre tekintettel)

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy ügyvezető a humán gazdálkodás bővítésére tekintettel üzleti tervét módosítani kívánja, mely módosítást írásban beterjesztette.

Megkérdezte, hogy ügyvezető kíván-e szóbeli kiegészítést tenni előterjesztéséhez?

Patkó László ügyvezető nem kívánt szóbeli kiegészítést tenni.

Nagy Attila polgármester megkérdezte, hogy a képviselők részéről van-e kérdés, észrevétel?

Miután a jelenlévők részéről kérdés, észrevétel nem érkezett, polgármester indítványozta az üzleti terv jóváhagyásáról szóló határozat módosítását, és a változások költségvetési rendeltben történő átvezetését, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

153/2024.(VI.27.) határozata

Sellye Kommunális Kft. 2024. évi üzleti tervéről szóló a 17/2024 (II.14.) KT határozat módosítása

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete a 121/2024 (V.30.) számú határozatban jóváhagyott humánerőforrás gazdálkodási intézkedésekre tekintettel a Sellye Kommunális Kft. 2024. évi üzleti tervéről szóló 17/2024 (II.14) számú határozat módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

1.) Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete az üzleti tervben meghatározottak szerint a közterület karbantartás, parkgondozás, síkosság-mentesítés feladatok ellátására 2024. évben elfogadott bruttó 70.608.000,- Ft finanszírozást az üzleti terv módosításával **bruttó 19.659.000,- Ft-tal megemeli bruttó 90.267.000,- Ft-ra**. A feladatra jóváhagyott összeg a vonatkozó közszolgáltatási szerződésben meghatározottak szerint kerül finanszírozásra.

2.) Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete az üzleti tervben meghatározottak szerint a temető üzemeltetési feladatok ellátására 2024. évben nettó 500.000,- Ft + áfa, azaz bruttó 635.000,- Ft finanszírozást elfogadja. A feladatra jóváhagyott összeg a vonatkozó kegyeleti közszolgáltatási szerződésben meghatározottak szerint kerül finanszírozásra.

3.) Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete az üzleti tervben meghatározottak szerint a termálfürdő üzemeltetési feladatok ellátására 2024. évben nettó 10.500.000,- Ft + áfa, azaz bruttó 13.335.000,- Ft finanszírozást elfogadja. A feladatra jóváhagyott összeg a vonatkozó üzemeltetési megállapodásban meghatározottak szerint került finanszírozásra.

4.) Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete az üzleti tervben meghatározottak szerint a termelői piac üzemeltetési feladatok ellátására 2024. évben 0,- Ft finanszírozást elfogadja.

5.) Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete az üzleti tervben meghatározottak szerint a fitneszterem üzemeltetési feladatok ellátására 2024. évben 0,- Ft finanszírozást elfogadja.

6.) Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete az üzleti tervben meghatározottak szerint a lakásgazdálkodási feladatok ellátására 2024. évben 0,- Ft finanszírozást elfogadja.

7.) Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete az üzleti tervben meghatározottak szerint a startmunka program szakmai irányítására együttműködési megállapodás keretében 2024. évben nettó 400.000,- Ft + áfa, azaz bruttó 508.000,- Ft finanszírozást elfogadni, továbbá a kapcsolódó együttműködési megállapodást jóváhagyja.

2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete elrendeli 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024.(II.19.) rendeltében a módosítást átvezetni.

Határidő: azonnal, illetve költségvetési rendelet módosítása
Felelős: polgármester, ügyvezető igazgató

12./ napirendi pont: Lakásgazdálkodáshoz kapcsolódó állagmegóvási és komfortfokozatot javító munkálatokról

Nagy Attila polgármester átadta a szót Patkó László ügyvezető részére napirend ismertetésére.

Patkó László ügyvezető, mint a lakásgazdálkodásért felelős személy készített írásos előterjesztést. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta napirendet, és támogatták is.

Kettő lakás marad a szolgálati lakások közül, melyek komfortfokozatában még nem gáz fűtéssel rendelkeznek, hanem fatüzelésű. Rendkívül nehézkes ennek megoldása. Az egyik lakásban már laknak, a másik pedig most üresen áll, mely utóbbi kisebb lakás hasznosíthatósága érdekében nagyon fontos lenne, hogy gázellátást biztosítsanak.

Az előterjesztés tartalmazza a Sellye Kommunális Kft. ajánlatát, ami nem teljes mértékben saját teljesítésű feladat, hiszen gázengedélyezéssel rendelkező kollégája nincsen, alvállalkozói minőségben biztosítják. Több lakásban is működtek együtt korábban ilyen tervezővel, kivitelezővel. Ezeket megvizsgálva, egy piacfelmérést lefolytatva nyújtotta be a Kft. ajánlatát. Tevékenységi körrel rendelkeznek arra, hogy gáz- és központi fűtést szereljenek, de a jogosultságot alvállalkozóval biztosítják.

Azt kérte, hogy ezeknek a munkálatoknak a szükségességét most állapítsák meg, hogy most kerüljön elvégzésre, vagy a későbbiekben, mert egyébként elkerülhetetlen, hogy ezt biztosítsák.

Ez tehát a Mátyás király utcában található négy lakás közül kettő lakásra vonatkozik. Ezek a folyamatok 3-4 hónapot igénybe vesznek egyrészt az engedélyeztetés, másrészt a gázóra kikérése miatt a szolgáltatótól.

Nagy Attila polgármester szeretetett volna napirend kapcsán a Pásztorházzal kapcsolatban tájékoztatást adni, hogy megkérte Dikh Lászlót, hogy adjon árajánlatot, hogy mennyiért tudná felújítani. Hat lakrész kialakítható lenne, de László négy lakrészre adott árajánlatot, mely csak egy kalkuláció. 12 millió Ft-ból lehetne 4 lakrész építőmesteri munkálatait megcsinálni, amiben nincsen benne a gépészet, a víz, és a villany. 18 millió Ft-ból lehetne mind a 6 egyszobás lakás építőmesteri munkálatait megcsinálni. Azt gondolja, hogy ezzel majd még foglalkozniuk kell.

Hamarics Réka TFO vezető azt gondolja, hogy ez akkora volumenű felújítás, hogy erre tervdokumentációt kell készíttetni szakági tervezőkkel, és utána lehet árajánlatot kérni, de véleménye szerint el fogja érni a közbeszerzési értékhatárt. Energetikai szempontból is figyelembe kell venni az előírásokat, így például már csak 3 rétegű nyílászárókat lehet beépíteni. A tervezési programot is össze kell állítani, hogy mit szeretnének, szálláshelyet, lakóépületet, szociális lakást, bérlakást...

Nagy Attila polgármester szerint akkor a tervezésre kellene behozniuk árajánlatot a testület elé. Véleménye szerint azonban a legnagyobb igény szociális lakásra van. Azért kérte ezt az ajánlatot, hogy ne a levegőbe beszéljenek róla.

Visszatérve a napirendre javasolta, hogy fogadják el a gázbekötési munkálatokat az írásbeli előterjesztésben foglalt határozati javaslat szerint, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

154/2024.(VI.27.) határozata

Mátyás Király utca 62. szám alatti 2 db szolgálati lakás gázbekötési munkálatainak megtárgyalása

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztésben szereplő tartalommal vállalkozási szerződés keretén belül megbízza a Sellye Kommunális Kft.-t, a Mátyás Király utca 62. szám alatti 2 db szolgálati lakás gázbekötési munkálatainak elvégzésével. A szerződés ellenértéke nettó 2.614.774,- Ft + 27 % áfa, azaz bruttó 3 320 763,- Ft, amelynek fedezete a 2024. évi költségvetési tartalék terhére kerül biztosításra.

2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Attila polgármestert felhatalmazza a kapcsolódó vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2024.06.30.

Felelős: polgármester, Sellye Kommunális Kft. ügyvezető

13./ napirendi pont: 2024. évi Városnapi kiadások megtárgyalása

Nagy Attila polgármester megköszönte Kolat Irén intézményvezetőnek, hogy összeállította a napirendet. Biztosan a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság ülésén is beszéltek erről, de itt is fontosnak tartja elmondani, hogy az intézmény a kulturális szervezési feladatokra elkülönített összegeket a költségvetésnek megfelelően használta eddig fel. Nagy része

visszavan még, kisebb részét használták eddig fel, viszont a város napjával kapcsolatosan vannak olyan költségek, amik most merültek fel. Megkérdezte, hogy mekkora összeget szeretne kérni az intézmény.

Kolat Irén intézményvezető elmondta, hogy 6 millió Ft hiányzik most ahhoz, hogy legalább ugyanolyan szinten zajljék le a város napi rendezvény, mint ami megszokott. Látható, hogy a tavalyihoz képest a fellépők fellépti díját próbálták visszaszorítani, viszont a járulékos költségek duplájára emelkedtek, illetve az élelmiszer árak emelkedésével az összes étkezéshez köthető kiadás is jelentősen emelkedik.

A bizottság ülésén arról is szó esett, hogy nem tudja még, hogy hány kitüntetett lesz, ebből az összegből 149.000.- Ft kerülne elkülönítésre jutalmazottak ajándékára.

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy ez az összeg járulékkal együtt értendő, egy kitüntetett személy díjait fedezi, így ha ennél többet szeretne az önkormányzat költeni, akkor további forrást kell biztosítani.

Kolat Irén intézményvezető érdekességként szeretne volna elmondani, hogy a Siklói vár kapitányával beszélt, és egy rendezvényük kerül annyiba, mint Sellyének az egész éves költségvetése. Értelemszerűen intézményüknél ez úgy tagozódik el, hogy 20 millió Ft-ot költenek bérre, 20 millió Ft-ot az intézmények fenntartására, üzemeltetésére javítások nélkül, és marad 20 millió Ft a rendezvényekre. Abban az esetben, ha nem kapják meg most ezt a hozzájárulást, akkor az veszélyezteti a későbbi rendezvényeiket.

Nagy Attila polgármester mindeközben alpolgármester asszonnyal beszélt a Los Paraguayos-ról. A világhírű együttes a gitáros a jönne el zenélni.

Bicskei Dezső képviselő megkérdezte, hogy mikor lépne fel?

Kolat Irén intézményvezető felelt a kérdésre, hogy vasárnap délután lenne, azonban hozzáfűzte, hogy hamarosan le kellene foglalni a jövő évi fellépőket is.

Bicskei Dezső képviselő szerint vasárnap már nagyon kevesen vennének részt rajta. Megkérdezte, hogy a horvát fellépő helyett nem lehetne esetleg pénteki napon? Kifizeti a nemzetiségi önkormányzat a fellépőt egyáltalán, mert ha nem, akkor azzal spórolhatnának, hogy ne lépjenek fel. Véleménye szerint a Los Paraguayos fellépése sem kellene.

Nagy Attila polgármester szerint a Los Paraguayos-t meg kellene hívni, korábban ilyen latin esetet még nem csináltak. Jómagam a horvát együttest is szívesen meghívná.

Bicskei Dezső képviselő örülne neki, ha a nemzetiségi önkormányzat támogatná a fellépést.

Nagy Attila polgármester meg fogja keresni elnök urat, hogy járuljanak hozzá a fellépéshez.

Kolat Irén intézményvezető elmondta, hogy ők még nincsenek lefoglalva.

Nagy Attila polgármester szerint az idei évben nagyon visszafogott árú fellépőik vannak.

Kovács Csaba György képviselő szerint a 6 millió Ft-ot át kellene adni az intézmények, és a kitüntetésre is jóvá kellene hagyni egy keretösszeget legalább.

Bicskei Dezső képviselő továbbra sem javasolta, hogy vasárnap legyen a latin fellépő.

Dr. Nóránt Tímea jegyző szerint a latin estét külön programként is megszervezhetnék akár a strandon is.

Szabó Ferencné képviselő szerint vasárnapi napon lépjen fel, a strandon.

Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester asszony nem ért ezzel egyet, jómaga azt javasolja, hogy egy külön napon, másik program részeként hívják meg.

Nagy Attila polgármester szerint meg kellene hívniuk a Los Paraguayos-t, ő lenne a legszínvonalasabb fellépő. Azt javasolta, hogy a részletes programról külön egyeztessenek a képviselők, hogy mely fellépő melyik napon legyen, de a tervezett programokhoz szükséges 6.000.000.- Ft összegű intézményfinanszírozást hagyják jóvá. Abban az esetben, ha úgy döntenek, hogy valamelyik fellépőt mégsem hívják meg, akkor a kért összeg elegendő lesz a kitüntetésekre is. Azt javasolta, hogy a kért összeg átadását hagyják jóvá, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

155/2024.(VI.27.) határozata

2024. évi Városnapi kiadások megtárgyalásáról

Sellye Város Önkormányzat képviselő- testülete a 2024. évi Városnapi kiadásokat megtárgyalta, és a városnapi rendezvény bruttó 14.783.000.- Ft összköltségéhez szükséges bruttó 6.000.000.- Ft összegű intézményfinanszírozást az önkormányzat 2024. évi költségvetésében az általános tartalék terhére biztosítja, mely az összeget a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális intézmény részére átad.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester 11 óra 30 perckor elhagyta az üléstermet. A jelenlévő képviselők száma 6 főről 5 főre csökkent. Az ülés továbbra is határozatképes.

14./ napirendi pont: Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ pályázati támogatásának megtárgyalása

Nagy Attila polgármester átadta a szót Szekeresné Spang Livia intézményvezető részére.

Szekeresné Spang Livia intézményvezető tájékoztatta a képviselő- testületet, hogy a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központot megkereste a Rubeus Egyesület. Ők egy budapesti egyesület, akik évek óta foglalkoznak különböző egyéb szervezetek bevonásával fejlesztő programok lebonyolításával.

Egy meghívásos pályázatnak tekinthetik, és Szekszárd mellett Sellye városát kérték fel, hogy működjenek együtt a projektükben. 4 millió Ft-ot tudnak prevenciós programokra az intézménynek biztosítani. A szépséghibája az ennek, hogy csak 80%-át fogják megkapni ennek

az összegnek előlegben, a maradék 20%-ot majd a projekt lezártakor. 7 hónapos projektről beszélnek, ami 2024. júliustól jövő év januárjáig tart, így a 800.000,- Ft megérkezésére február végén, március végén lehet számítani.

Egyeztetett pénzügyi osztályvezető asszonnyal, és aggályos lenne, hogy saját költségvetésből biztosítsák ezt, így azt szeretné kérni, hogy ezt a testület valamilyen módon biztosítsa ezt számukra, és a projekt lezárásakor visszaadná az önkormányzatnak.

Nagy Attila polgármester megköszönte a tájékoztatást.

Megkérdezte a jelenlévőket, hogy van-e kérdés, észrevétel?

Miután kérdés, észrevétel nem érkezett, polgármester javasolta a 800.000,- Ft összegű visszatérítendő támogatás biztosítását az intézmény számára, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 5 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **5 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

156/2024.(VI.27.) határozata

Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ pályázati támogatásának megtárgyalása

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ (székhelye: 7960 Sellye, Erély utca 4.) részére 800.000,- Ft összegű intézményfinanszírozást biztosít, melyet a pályázat elszámolását követően a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ a 2025. évben visszautal az önkormányzat részére.

2. Forrásként a Képviselő-testület az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében az általános tartalék keretet jelöli meg.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester, intézményvezető

15./ napirendi pont: 2024. évi Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás pályázati kiírás megtárgyalása

Nagy Attila polgármester átadta a szót napirend ismertetésére Hamarics Réka TFO vezető részére.

Hamarics Réka TFO vezető elmondta, hogy a korábbi években Sellye városa nem volt jogosult pályázat benyújtására, azonban ma reggel megkapták a pályázati kiírást, melyet részleteiben az idő rövidegére tekintettel átolvasni nem tudott. Annak ellenére, hogy elvitték a feladatot, tulajdonjogot, a pályázatnak van egy olyan adatlapja, hogy ami állami tulajdonra vonatkozik. A kiírás úgy szól, hogy az önkormányzat nyújthatja be a pályázatot, és támogatás esetén a Baranya- Víz Zrt. részére kell elküldeni az összeget, majd az önkormányzatnak kell elszámolnia is. Feltételezi, hogy most azért van benne Sellye városa, mert központi vízellátó.

A pályázat benyújtási határideje 2024. július 8. napja.

Dr. Nóránt Tímea jegyző azt gondolja, hogy a pályázat kezeléséhez a Baranya- Víz Zrt. anyagi forrást hozzárendelhetne, hiszen hivatalukban dolgozik vele a kolléga, ráadásul egy pályázatos kolléga fel is mondott. Kísérőlevélben meg lehetne keresni őket, hogy a jövőben ehhez járuljanak hozzá.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy ezzel a Baranya- Víz Zrt. működését támogatnák. Tisztelettel kérnék a feladat ellátásra most az apparátusukat, és megindítanák a Baranya-Víz Zrt. megkeresését levél útján, hogy erre plusz forrásuk nincsen. Megkérdezte, hogy van- e kérdés, észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem érkezett, ezért polgármester indítványozta a pályázat benyújtását jóváhagyni, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 5 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **5 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

157/2024.(VI.27.) határozata

a 2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás igénylésére vonatkozó pályázat beadásához

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete a támogatási igény bejelentését tudomásul vette. Egyúttal kötelezettséget vállal arra, hogy a fajlagos ráfordításnál figyelembe vett, illetőleg a Tárcaközi Bizottság által elfogadott mértékű amortizációt, eszközhasználati díj jogcímen meghatározott összeget a víziközmű felújítására, pótlására, fejlesztési hitellel kapcsolatos adósságszolgáltatásra fordítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz kapcsolódó adatlapok és nyilatkozatok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

*16./ napirendi pont: **Iránymutató utcanév oszlopok, táblák kihelyezéséről***

Nagy Attila polgármester felkérte Kocsis Tibor városüzemeltetési referenst, hogy ismertesse napirendet.

Kocsis Tibor városüzemeltetési referens emlékeztette a képviselőket, hogy a költségvetésbe 10 millió Ft-ot terveztek be, de azt gondolja, hogy kivitelezéssel együtt 5 millió Ft-ból megoldható lenne 3 méteres táblákkal a főúton, ahol megjelölnék az utcákat, illetve az intézményeket. 15 db oszloppal, és 60 darab iránymutató táblával meg lehetne oldani ezt a feladatot.

Az Ifjúság utcában is helyeznének el oszlopot, amin a Munkaügyi központ, az Egészségügyi központ, iskola irányát jeleznék. A 3 méter magas oszlop akár 10 db táblát is elbír.

Hamarics Réka TFO vezető hozzáfűzte, hogy Tibor végignézte a várost, és szinte minden utcában kint van az utcanév tábla, egy- két helyen hiányzik.

Kocsis Tibor városüzemeltetési referens megerősítette, hogy vagy homlokzaton, vagy kerítésen, de kint vannak.

Bicskei Dezső képviselő a Malom utcában lakik, és ott például nincsen kint, ezért is terjesztette be anno észrevételét.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy most viszont kint lesz az utca elején az iránymutató tábla.

Kocsis Tibor városüzemeltetési referens kér erre vonatkozóan ajánlatot. A kivitelezést azonban a cég nem vállalja.

Nagy Attila polgármester szerint a kivitelezésre megkereshetnének akár helyi vállalkozókat is. Megkérdezte, hogy van- e a napirendhez kérdés, észrevétel?

A napirendhez kérdés, észrevétel nem érkezett, ezért polgármester javasolta árajánlatok bekérését a szóban ismertettek szerint, majd szavazást rendelt el.

A szavazásban 5 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **5 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

158/2024.(VI.27.) határozata

Iránymutató utcanév oszlopok, táblák kihelyezéséről

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete az iránymutató utcanév oszlopok, táblák kihelyezésére irányuló javaslatot megtárgyalta, és felkéri Kocsis Tibor városüzemeltetési referenst ajánlatok bekérésre a szóbeli előterjesztés szerint.

A képviselő- testület napirendet az ajánlatok beérkezését követően újfent napirendre tűzi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, városüzemeltetési referens

*17./ napirendi pont: **Polgármester beszámolója a két ülés között végzett tevékenységéről***

Nagy Attila polgármester napirend vonatkozásában elmondta, hogy a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót előzetesen elküldték.

Megkérdezte, hogy van- e kérdés, észrevétel?

Miután kérdés, észrevétel nem érkezett, polgármester indítványozta a beszámoló jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 5 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **5 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

159/2024.(VI.27.) határozata

Polgármester beszámolójának jóváhagyása

Sellye Város Önkormányzat képviselő-testülete az írásbeli előterjesztéssel egyezően elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

18./ napirendi pont: **Interpelláció**

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy az ülést megelőzően nem érkezett interpellációs igény.

Megkérdezte, hogy napirenden belül van- e észrevétel?

A napirenden belül észrevétel, interpellációs igény nem érkezett, ezért a képviselő- testület a napirendet - alakszerű határozat meghozatala nélkül - lezárta.

19./ napirendi pont: **Aktuális kérdések**

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy Bicskei Dezső képviselő az Értéktár bizottsággal kapcsolatban küldött írásos dokumentumot.

Bicskei Dezső képviselő közel egy hónapja írta meg levelét, melyben azt kéri, hogy a bizottság működését tegyék rendbe. Voltak beterjesztések, mégse találhatók meg a felterjesztett értékek a megyei listában.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a bizottságnak nem volt felterjesztése. Az új bizottság nem lett mozgósítva. Jómaga azt gondolta, hogy a bizottság lesz produktív, és kutatja fel az értékeket, amit felterjeszt, de most jelenleg nem ez a feladatuk.

Kolat Irén intézményvezető elmondta, hogy a bizottság feladata jelenleg az, hogy a beadott dolgokat elbírálja, de ugyanakkor köteles is segíteni azt, hogy az formailag megfelelő módon kerüljön benyújtásra a bizottság elé.

Nagy Attila polgármester azt javasolta, hogy hívják meg üléssükre a jelenlegi bizottsági tagokat, és a működésről képviselő- testületi ülés keretén belül beszéljenek.

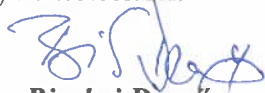
A napirenden belül további észrevétel, kérdés nem érkezett, ezért a képviselő- testület a napirendet - alakszerű határozat meghozatala nélkül - lezárta.

Nagy Attila polgármester megállapította, hogy a képviselő- testület a nyilvános napirendi pontokat megtárgyalta, ezért a nyilvános ülést bezárta, és zárt ülés tartását rendelte el.

K. m. f.


dr. Nóránt Tímea
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Bicskei Dezső
képviseelő




Nagy Attila
polgármester


Kovács Csaba György
képviseelő

7960 Sellye, Dózsa György u. 1.
Tel./fax: 73/580-900

JELENLÉTI ÍV

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. június 27-én tartandó
nyilvános üléséről

1./ Nagy Attila polgármester

2./ Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester

3./ Balaskovicsné Kiss Adrienn képviselő

4./ Bicskei Dezső képviselő

5./ Kovács Csaba György képviselő

6./ Szabó Ferencné képviselő

7./ Szecsei Béla képviselő

dr. Nóránt Tímea
jegyző

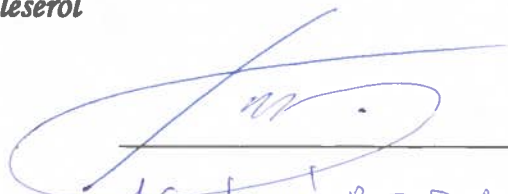
Beák Laura
aljegyző

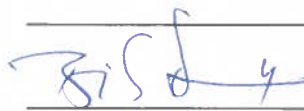
Hoffmann Péter Józsefné
HO vezető

Horváth Nóra
pénzügyi osztályvezető

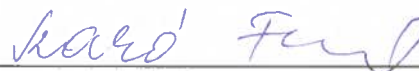
Hamarics Réka
TFO vezető

Fenyősiné Szkrájsics Gabriella
SKÖH Drávafoki Kirendeltség kirendeltségvezetője



Kovácsné Böröcz Anette















dr. Máté Zsolt
Baranya Megyei Kormányhivatal főosztályvezető

dr. Pintye Enikő
Baranya Megyei Kormányhivatal törvényességi ellenőr

dr. Tihanyi Levente
Sellyei Járási Hivatal hivatalvezető

Patkó László
Sellye Kommunális Kft. ügyvezető igazgató

Dr. Springó Zsolt
Ormánság Egészségügyi Központ intézményvezető

Kolat Irén
Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény intézményvezetője

Szekeresné Spang Livia
Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ intézményvezető

Kudar Mónika
Ormánsági Tücsök Óvoda, Bölcsőde és Konyha intézményvezető

Balog Barbara
jegyzőkönyvvezető

Korösi Tibor



**Sellye Város
Polgármesterétől**

7960 Sellye, Dózsa György u. 1.
Tel./fax: 73/580-900
E-mail: hivatal@sellye.hu

MEGHÍVÓ

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2024. június 27-én (csütörtök)

De. 9:00 órai kezdettel

nyilvános ülést tart a
Sellyei Közös Önkormányzati Hivatalban,

(7960 Sellye, Dózsa György utca 1.),
melyre tisztelettel meghívom.

N A P I R E N D :

- 1./ Ormánság Egészségügyi Központ 2024. évi belső ellenőrzési terve**
Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester
- 2./ Az Ormánság Egészségügyi Központ 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadása**
Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester
- 3./ Sellye Városi Művelődési Ház - "Vajdics Ház" klímatiszálásának megtárgyalása**
Előterjesztő: Kolat Irén, intézményvezető
- 4./ Dr. Végh Renáta háziorvos Sellye I. sz. háziorvosi körzet feladatellátásnak felmondásának tudomásulvételéről**
Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester
- 5./ A Belügyminisztérium Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó BMÖGF/8435/2024. támogatói okiratának tudomásulvételéről**
Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester
- 6./ Sellye, Zrínyi utca egyirányúsításának megtárgyalása**
Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester
- 7./ MFP-ÖTIFB/2024. kódszámú kiírás alapján nyertes 3506107420 projektazonosítójú pályázat megvalósításához kapcsolódó Bema 20 Dual seprőgép ajánlattétel megtárgyalása**
Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester
- 8./ A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című pályázat benyújtásának megtárgyalása – Széchenyi utca járda**

Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester

9./ Országos Pályaépítési Program keretében rekortán pálya építésére benyújtandó pályázat megtárgyalása

Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester

10./ BH Gabona Kft. hozzájárulói nyilatkozat iránti kérelmének megtárgyalása

Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester

11./ Közútkezelői hozzájárulás iránti kérelem megtárgyalása

Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester

12./ Sellye Kommunális Kft. 2024. évi üzleti tervének módosítása (jóváhagyott humán erőforrás intézkedésekre tekintettel)

Előterjesztő: Patkó László, ügyvezető

13./ Önkormányzati ingatlanok tervezett tetőfelújítási munkálatai megvalósításának megtárgyalása

Előterjesztő: Patkó László, ügyvezető

14./Lakásgazdálkodáshoz kapcsolódó állagmegóvási és komfortfokozatot javító munkálatokról

Előterjesztő: Patkó László, ügyvezető

15./ Településüzemeltetési feladatok ellátása során szükséges anyagszükségletek és gépi szolgáltatások biztosításának megtárgyalása

Előterjesztő: Patkó László, ügyvezető

16./ Polgármester beszámolója a két ülés között végzett tevékenységéről

Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester

17./ Interpelláció

18./ Aktuális kérdések

ZÁRT NAPIREND:

19./ Döntés a Város Napja keretében kitüntettek személyéről

Előterjesztő: polgármester

A napirendi pontokhoz tartozó előterjesztések a képviselőknek elektronikus formában kerülnek megküldésre. A tanácskozási joggal résztvevők és egyéb érdekeltek részére a meghívó és az őket érintő előterjesztés kézbesíthető; a részükre kézbesítésre nem kerülő előterjesztéseket az ülést megelőző 3 napon belül, illetve az ülés napján délelőtt a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatalban megtekinthetik.

Sellye, 2024. június 21.



Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal
Dr. Nóránt Tímea jegyző

Sellye

Tisztelt Jegyző asszony!

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Bkr.) 31. § (1a) bekezdése értelmében a belső ellenőrzési vezetőnek az év közben újonnan létrejött költségvetési esetében éves ellenőrzési tervet kell készítenie a létrejöttét követő 90 napon belül.

31. § (1) A belső ellenőrzési vezető – összhangban a stratégiai ellenőrzési tervvel – összeállítja a tárgyévet követő évre vonatkozó éves ellenőrzési tervet.

(1a) Az év közben újonnan létrejött vagy az Áht. 11. §-a szerint átalakult költségvetési szerv esetében a tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési tervet a költségvetési szerv létrejöttét vagy átalakulását követő kilencven napon belül kell elkészíteni vagy módosítani. A tárgyév szeptember 1-jét követően létrejött vagy átalakult költségvetési szerv esetében tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési tervet nem kell készíteni.

Mivel az Ormánság Egészségügyi Központ 2024. április 1-én alakult, így erre a szervezetre 2024. évre vonatkozóan ellenőrzési tervet kell készíteni.

Mivel az újonnan alakult szervezetnél a legfontosabb a jó gyakorlat kialakítása, így javaslom, hogy a 2024. évre vonatkozóan a gazdálkodási jogkörök gyakorlását vizsgáljuk meg.

Erre vonatkozóan elkészítettem az ellenőrzési tervet és a kockázatelemzést.

Kérem, hogy tekintse át az anyagot, amennyiben kérdés merül fel, úgy szívesen állok a rendelkezésére.

Tájékoztatom továbbá, hogy az ellenőrzési tervet jóvá kell hagyni a Bkr. 32. §-a szerint.

Felhívom a figyelmét arra vonatkozóan, hogy a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Sztv.) 14. § (11) bekezdése értelmében az újonnan alakuló költségvetési szervek pénzügyi – gazdálkodási szabályzatait az alapítástól számított 90 napon belül el kell készíteni.

Tisztelettel:

Komló, 2024. június 12.

Dr. Kósáné Hetesi Ildikó
belső ellenőrzési vezető

Ormánság Egészségügyi Központ **2024. évi belső ellenőrzési terve**

1. Az intézmény ellenőrzési tervét megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményeinek bemutatása, levezetése

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII. 31. számú Korm. rendelet (a továbbiakban: Bkr.) 29. § (1) bekezdésben foglaltaknak megfelelően az ellenőrzési munka megtervezéséhez kockázatelemzés alapján – az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutató figyelembevételével – stratégiai ellenőrzési tervet és éves ellenőrzési tervet kell készíteni.

A Bkr. 30. § (1) előírásainak megfelelően a belső ellenőrzési vezető stratégiai ellenőrzési tervet készít, amely – összhangban a szervezet hosszú távú céljaival – meghatározza a belső ellenőrzésre vonatkozó stratégiai fejlesztéseket a következő négy évre, és az alábbiakat tartalmazza:

- a.) a hosszú távú célkitűzéseket, stratégiai célokat;
- b.) a belső kontrollrendszer általános értékelését;
- c.) a kockázati tényezőket és értékelésüket;
- d.) a belső ellenőrzésre vonatkozó fejlesztési és képzési tervet;
- e.) a szükséges erőforrások felmérését elsősorban a létszám, képzettség, tárgyi feltételek tekintetében;
- f.) az a)–c) pont alapján meghatározott ellenőrzési prioritásokat és az ellenőrzési gyakoriságot.

A Bkr. 31. § (1) és (1a) bekezdései szerint a belső ellenőrzési vezetőnek az év közben újonnan létrejött költségvetési esetében éves ellenőrzési tervet kell készítenie a létrejöttét követő 90 napon belül.

31. § (1) A belső ellenőrzési vezető – összhangban a stratégiai ellenőrzési tervvel – összeállítja a tárgyévet követő évre vonatkozó éves ellenőrzési tervet.

(1a) Az év közben újonnan létrejött vagy az Áht. 11. §-a szerint átalakult költségvetési szerv esetében a tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési tervet a költségvetési szerv létrejöttét vagy átalakulását követő kilencven napon belül kell elkészíteni vagy módosítani. A tárgyév szeptember 1-jét követően létrejött vagy átalakult költségvetési szerv esetében tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési tervet nem kell készíteni.

Mivel az Ormánság Egészségügyi Központ 2024. április 1-én alakult, így erre a szervezetre 2024. évre vonatkozóan ellenőrzési tervet kell készíteni.

Az Ormánság Egészségügyi Központ 2024. évi Belső Ellenőrzési terve kockázatelemzésen alapul, melyet a belső ellenőrzési vezető számára a Magyarországi államháztartási belső ellenőrzési standardok 5300 számú irányelve alapján a Bkr. 29. § (1) bekezdése rendel el kötelezettséggként.

A 2024. évi Belső Ellenőrzési terv elkészítésénél figyelembe vettük a 2021-2024. évekre szóló stratégiai ellenőrzési terv előírásai, célkitűzéseit.

A kockázatelemzés módszertanát a Hivatal Belső Ellenőrzési Kézikönyvében rögzített modell szerint alkalmaztuk a működési és a gazdálkodási folyamatokban feltárt és azonosított kockázati tényezők rangsorának kialakításánál.

Az éves ellenőrzési terv kockázatelemzés alapján felállított prioritások és a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrások figyelembe vételével, a Stratégiai Ellenőrzési Tervvel összhangban került összeállításra.

Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal, és a belső ellenőrzési feladatellátásban résztvevő költségvetési szervek belső ellenőrzési feladatait jelenleg külső szolgáltató (megfelelő iskolai végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező, az Pénzügyminisztérium szakmai nyilvántartásában szereplő belső ellenőr) látja el. A belső ellenőr ellátja a Bkr. 22. § (1) bekezdésben előírt, a belső ellenőrzési vezető feladatkörébe tartozó tevékenységeket is.

a. Az ellenőrzési terv elkészítése során felhasznált kimutatások, elemzések, egyéb dokumentumok felsorolása.

A kockázatelemzési tevékenységet az előző évek tapasztalataira építve végeztük. A hivatal munkatársai és a belső ellenőrzést végzők koordinálták és készítették elő a betervezett információkat és elemzéseket. A korábban azonosított kockázatok hatásának értékelésében és a tárgyidőszakban feltárt kockázati kritériumok minősítésében folyamatosan közreműködtek az irodák illetékes szakemberei és az intézmények vezetői.

Az elemzések szintézise alapján a következő fő folyamatban vizsgáltam a kockázati tényezők szerepét, jelentőségét, súlyát és kezelésük alternatíváit.

- Gazdálkodási jogkörök gyakorlása

Az eredendő és a kontrollkockázatok előzetes becslése és értékelése szerint határoztuk meg a belső ellenőrzés tevékenységének hatáskörébe tartozó gazdálkodó szervezetenként és szervezeti egységenként a belső kontrollrendszerek kockázati szintjét az előzőekben felsorolt folyamatok mindegyikére. A terv összeállítását meghatározó mértékben befolyásolta a jogszabályváltozások hatásai a különböző

végrehajtási folyamatokra, amelyek meghatározzák a feladatok ellátásának színvonalát is.

A kockázati tényezők összesített rangsorában is első helyen szerepel a jogszabályi változások intézményekre és a hivatal szervezeti egységeire gyakorolt hatása. Ezen külső kockázati kritériumok kompenzálására szolgáló kockázati reakciók kidolgozását kívánjuk segíteni a végrehajtandó belső ellenőrzések tapasztalatainak felhasználásával.

A fő folyamatokhoz rendelt kockázati tényezőket a Belső Ellenőrzési Kézikönyvben rögzített két kritérium a bekövetkezés valószínűsége és a szervezetre gyakorolt hatásának összevont értékelése alapján rangsoroltuk. Az integrált mutatók a következő sorrendet mutatják:

- Jogszabályi változások hatása
- Bevételek realizálhatósági szintje
- Pénzügyi szabálytalanságok bekövetkezésének hatásai
- Szervezeti változások hatásai
- Belső szabályozás komplexitása
- Kontrolltevékenységek működése
- Személyi változások hatásai

Az 5370-s számú belső ellenőrzési standard iránymutatása alapján az összevont kockázati prioritások mellett figyelembe vettük a belső ellenőrzés egyéb szakmai szempontjait és így alakítottuk ki tervjavaslatunkat.

A magasabb kockázati fokozatba sorolt folyamatok rendszeres és következetes ellenőrzése hozzájárul a kockázatkezelés jogszabályban előírt hatékony és eredményes végrehajtásához.

- **A kockázatelemzésbe bevont személyek és a bevonás módjának, idejének bemutatása:**

Az éves ellenőrzési tervet megalapozó kockázatelemzés résztvevői	A bevonás formája (interjú vagy kérdőív)	Időpontja
Dr. Nóránt Tímea jegyző	interjú	2024. június
Horváth Nóra irodavezető	interjú	2024. június
Dr. Kósáné Hetesi Ildikó belső ellenőrzési vezető	interjú	2024. június

2. Az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatása.

- **Az irányított szerv kockázatelemzési táblázata**

Az irányított szerv folyamatainak kockázatosságát, a kockázati tényezők által okozott hatást és azok bekövetkezési valószínűségét, valamint a költségvetési szervekre jellemző kockázati tényezőket a következő összesített Kockázatelemzési táblázat mutatja be.

Sorszám	A kockázati tényezők megnevezése	Valószínűség prioritása	Hatás prioritása	Összesített kockázati besorolása
1.	Jogszabályi változások hatása	magas	magas	magas
2.	Bevételek realizálhatósági szintje	magas	magas	magas
3.	Pénzügyi szabálytalanságok bekövetkezésének hatásai	közepes	magas	közepes
4.	Szervezeti változások hatásai	magas	közepes	magas
5.	Belső szabályozás komplexitása	közepes	magas	közepes
6.	Kontrolltevékenységek működése	közepes	magas	magas
7.	Személyi változások hatásai	közepes	közepes	közepes
8.	Alkalmazott munkaerő képzettsége	alacsony	magas	közepes
9.	Tévedések bekövetkezése	magas	alacsony	közepes
10.	Csalás, korrupció	alacsony	magas	alacsony

- **Az irányított szerv kockázatelemzés alapján elkészített Kockázati Térképe**

A folyamatok teljes körű értékelésével párhuzamosan, az egyes folyamatok kockázati tényezőinek hatása és valószínűsége alapján összeállított Kockázati Térképet – amely szemléletesen mutatja, hogy a Hivatal azonosított folyamatai milyen kockázati besorolás (Magas – Közepes – Alacsony) alá esnek – a 2. számú melléklet, illetve a következő táblázat tartalmazza.

Az ellenőrzési tervbe, figyelemmel a rendelkezésre álló humán-, illetve anyagi (pénzügyi) erőforrásokra, a magasabb kockázati értékkel rendelkező tevékenységet/tevékenységeket foglaltuk be. A kockázati érték mértékének meghatározására a következő kockázatértékelési modellnek megfelelően került sor:

1. Alapvető kockázati tényezők:
 - a. jogszabályi környezet változása,
 - b. kontrollok megbízhatósága,
 - c. a folyamat, tevékenység korábbi ellenőrzése
 - d. szervezeti változás,
 - e. emberi erőforrás kockázat.

A kockázati érték meghatározása.

Az egyes kockázati tényezők kockázati értékét a kockázati tényezők terjedelme (valószínűségének mértéke), és annak hatása együttesen határozza meg a következők szerint:

Sor-szám	Kockázati tényező	Valószínűség	Alkalmazott súly Hatás	Kockázati érték
1.	Belső kontrollok	1-5	4	4-20
2.	Szervezeti változás	1-5	2	2-10
3.	Jogszabályi környezet változása	1-5	5	5-25
4.	Korábbi ellenőrzések	1-5	2	2-10
5.	Emberi erőforrás kockázat	1-5	3	3-15
	Súlyok összesen		16	

Az egyes tevékenységek kockázati értékét a bekövetkezés valószínűsége és a kockázat hatása (súly) alapján a következők szerint számítottuk ki:

Ormánság Egészségügyi Központ	Belső kontrollok	Szervezeti változás	Jogszabályi környezet	Korábbi ellenőrzés	Emberi erőforr.	Kockázati pont
HATÁS	4	2	5	2	3	16
Tevékenység	Bekövetkezés valószínűsége (1-5)					
Gazdálkodási jogkörök gyakorlása	3	5	4	5	4	64

A kockázati pontok és a 2024. évben rendelkezésre álló belső ellenőri kapacitás (belső ellenőrzésre fordítható napok száma) alapján a 2024. évre a **következő ellenőrzést javaslom elvégezni:**

1. Gazdálkodási jogkörök gyakorlásának ellenőrzése

A **részletes**, az ellenőrzés tárgyát, célját, az ellenőrzendő időszakot, a szükséges ellenőri kapacitást (az ellenőrzési napok számát), az ellenőrzés típusát, tervezett ütemezését, az ellenőrzött szervezet, szervezeti egység megnevezését, az azonosított kockázati tényezőket tartalmazó **részletes 2024. évi ellenőrzési tervet Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi ellenőrzési terve tartalmazza.**

Sellye, 2024. június

Készítette:

Dr. Kósáné Hetesi Ildikó
belső ellenőrzési vezető

Jóváhagyta:

Nagy Attila
polgármester

Egyetért:

Dr. Springó Zsolt
intézményvezető

Dr. Nóránt Tímea
jegyző

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a/2024. (.....) számú határozatával.

16	Gazdálkodási jogkörök gyakorlása az Ormánység Egészségügyi Központnál	<u>Ellenőrzés célja</u> : annak megállapítása, hogy a kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés, teljesítés-igazolás, érvényesítés, utalványozás helyi szabályai kialakításra kerültek-e, a gyakorlati eljárás és a dokumentálás során a jogszabályi és a helyi szabályozás előírásai betartásra kerülnek-e <u>Ellenőrzés tárgy</u> : Kötelezettségvállalás folyamatai. <u>Ellenőrzési időszak</u> : 2024. II. és III. negyedév <u>Ellenőrzés módszerei</u> : dokumentum alapú és helyszíni ellenőrzés, belső szabályzatok áttekintése, tesztelés, alapbizonylatok vizsgálata	Jogi szabályozottság összetettsége és változása. Belső szabályzatok hiánya, hiányosságai. Gyakorlat ellenmondásai. Nem megfelelő dokumentálás. Belső kontrollrendszer működésének hiányosságai.	rendszerellenőrzés	2024.IV. né	10 ellendőri nap
----	---	--	---	--------------------	-------------	------------------



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének **2024. június 27-i**
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma:	2. napirend
Tárgy:	Az Ormánság Egészségügyi Központ 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztés készítette:	Kocsis-Matoricz Adrienn, projektmenedzser
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	van/ <u>nincs</u>
Projekt felelős az előterjesztést látva:	fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított
..... Kocsis-Matoricz Adrienn projektmenedzser	
Előterjesztés tartalmát jóváhagyta:	<u>igen</u> /nem
..... Nagy Attila polgármester	
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja:	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni/ polgármesteri döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

Sellye Város Önkormányzat Közbeszerzési szabályzata, az 1.1-es pontja alapján kiterjed a 2024. április 01. napjával létrejött Ormánság Egészségügyi Központra is.

Az Ormánság Egészségügyi Központnak jelenleg futó TOP-Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-000010 kódszámú pályázata közbeszerzési eljárás megindítása előtt áll.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben meghatározott ajánlatkérők minden évben összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) kötelesek készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. Tekintettel arra, hogy a költségvetési szerv csak nemrég alakult meg, közbeszerzési tervét most kívánjuk jóváhagyni.

A közbeszerzési tervet az ajánlatkérőnek legalább öt évig meg kell őriznie. A közbeszerzési terv nyilvános. A közbeszerzési terv módosítható az indoklás feltüntetése mellett.

A közbeszerzési terv oekp.hu honlapján, valamint az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben is közzétételre kerül.

Tekintettel az összeállítás terv jellegére a közzé tett közbeszerzési terv nem jelent kötelezettséget, ugyanis a Kbt. 42.§. (3) bekezdése értelmében: *„közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.”*

A 2024. évi közbeszerzési értékhatárokat a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. LV. törvény szabályozza:

74. § (1) A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 15. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti közbeszerzési értékhatár – kivéve a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt – 2024. január 1-jétől 2024. december 31-éig

- a) árubeszerzés esetében 15,0 millió forint,
- b) építési beruházás esetében 50,0 millió forint,
- c) építési koncesszió esetében 100,0 millió forint,
- d) szolgáltatás megrendelése esetében 15,0 millió forint,
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 30,0 millió forint.

(2) Az (1) bekezdéstől eltérően a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó nemzeti közbeszerzési értékhatár 2024. január 1-jétől 2024. december 31-éig

- a) árubeszerzés esetében 50,0 millió forint,
- b) építési beruházás esetében 100,0 millió forint,
- c) szolgáltatás megrendelése esetében 50,0 millió forint,
- d) építési koncesszió esetében 200,0 millió forint,
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 100,0 millió forint.

Az értékhatárokon kívül fontos a közbeszerzési terv összeállításánál figyelembe venni az egybeszámítási szabályokat is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni majd arról dönteni szíveskedjék.

Melléklet:

2024. évi közbeszerzési terv

Határozati javaslat
2024. évi közbeszerzési terv

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény értelmében az előterjesztéshez csatolt melléklet szerinti táblázatban foglalt adatokkal elfogadja Ormánság Egészségügyi Központ 2024. évi összesített közbeszerzési tervét.
2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a 2024. évi közbeszerzési terv honlapra való feltöltését és az EKR rendszerben való publikálását.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, projektmenedzser

**Ormánság Egészségügyi Központ
2024. összesített közbeszerzési terve**

	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja (negyedév)	Szerződés teljesítésének várható időpontja (negyedév)
1.	Sellyei Egészségügyi Központ Fejlesztése	A pályázati és közbeszerzési dokumentáció szerint	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás	2024. III. negyedév	2025. II. negyedév

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő Testület!

A Művelődési Ház úgynevezett Vajdics Ház tárgyalója a Hit gyülekezet bérlésében van. Folyamatosan ott tartják rendezvényeiket, a bérleti díjat (havi 80.000 forint) folyamatosan határidőre teljesítik. Vezetőjük, Dr. Szabó András keresett meg azzal a kéréssel, hogy a nyári időszakban szeretnék kérni, hogy klíma berendezéssel lássuk el a termet. A tavalyi évben ezt mobil klímával próbáltuk megoldani, de sikertelenül.

Most felajánlották, hogy akár, ha megterhelést jelentene, ők egy összegben kifizetnék a felszerelést és a gépet, s az Önkormányzat részletekben is fizethetné vissza, ha megterhelő lenne a beszereléssel járó költség.

Tájékoztattam Dr. Szabó Andrást, hogy az ingatlan Sellye Város Önkormányzat tulajdonában van, így a bármilyen gépészeti felszerelésben kizárólag a testület dönthet. Kérte, hogy terjesszem a testület elé kérését.

A Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény éves költségvetésébe nem került tervezésre ilyen célú költség.

Mellékelem Páva Gábor árajánlatát, melyet a helyszínbemjárás alapján kaptunk meg.

Kérem, a testületet, hogy fenti kérelmet bírálja el, hogy az esetleges kivitelezést meg tudjuk kezdeni.

Sellye, 2024. június 19.

Kolat Irén
intézményvezető

ÁRAJÁNLAT

Tárgy: Fűtésre optimalizált hűtő-fűtő klímaberendezés telepítése a művelődési házba (Vajdics ház)

Árajánlatadó neve:

Páva Gábor EV

Címe: 7960 Sellye, Malom utca 5.

Adószáma: 59091530-1-22

Árajánlatkérő neve:

Sellye Városi Művelődési Ház,

Könyvtár és Muzeális Intézmény

7960 Sellye, Mátyás király utca 53.

Megnevezés	Mennyisége	Egységára	Bruttó összesen (HUF)
Fisher Comfort Plus típusú, 3,5 kW teljesítményű - vagy ezzel műszakilag egyenértékű – fűtésre-hűtésre optimalizált készülék (hőszivattyú) beszerzése és annak teljeskörű telepítése, kül-, és beltéri egységgel, kondenzvezetékekkel, a szükséges konzollal, szerelő munkával, melyek a készülék teljes körű beüzemeléséhez szükségesek.	1 db	338 340-	338.340-

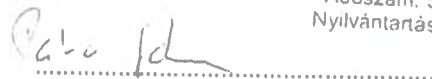
A készülékre 3 év garanciát és min. 5 év szervizelést vállalunk.

Ajánlatom az ajánlattételtől számított 45. napig érvényes.

Kelt: Sellye 2024. 06. 19.

Páva Gábor E.V.

7960 Sellye, Malom u. 5.
Adószám: 59091530-1-22
Nyilvántartási sz.: 57229083



cégszerű aláírás

Tisztelt Nagy Attila Polgármester Úr,
tisztelt Dr. Nóránt Tímea Jegyző Asszony
tisztelt Sellye Város Képviselő Testülete!

SELLYE VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK
KÖZSÉGI HATÁROZÁS
rk 2024.06.13
ikl.sz. SE/1420
Majd SK

Ezúton szeretném kérni Önöket, hogy a sellyei 1.sz. háziorvosi körzet ellátásra az önkormányzattal 2018. 05.16-án kötött- azóta többször módosított- feladatellátási szerződéselem 2024. július 1. napjával történő felmondását szíveskedjék elfogadni. Személyes okok miatt nem szeretném tovább folytatni itt Sellyén a háziorvosi tevékenységem, de természetesen a teljes felmondási időt kitöltve a körzet zavartalan orvosi ellátását egészen 2024. december 31-ig végzem majd tovább. Tekintettel az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII.23.) Kormányrendeletben foglaltakra a praxisjog elidegenítésére vonatkozó jogommal nem kívánok élni, a praxisjogomról 2024. december 31-ei végdátummal szintén lemondok. Ezt az Országos Kórházi Főigazgatósághoz is be fogom jelenteni 8 napon belül.

Tisztelettel :

Dr. Vegh Renata



Sellye, 2024.06.11.

Iktatószám: BMÖGF/84-35/2024

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatással összefüggésben kiadja az alábbi

TÁMOGATÓI OKIRATOT

1. A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium (székhelye: 1054 Budapest, Akadémia utca 3. törzskönyvi azonosító száma (PIR): 849278 adószáma: 15849272-2-41, képviseli: dr. Dukai Miklós önkormányzati államtitkár), mint támogató (a továbbiakban: Támogató) rögzíti, hogy Sellye Város Önkormányzata, mint kedvezményezett (a továbbiakban: Kedvezményezett) (a továbbiakban Támogató és Kedvezményezett együttesen: Felek) a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. mellékletének 2. 2. 1. pontjában szabályozott „települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása” jogcímen, elektronikus úton, 623676 ebr42 azonosító számon pályázatot nyújtott be az ebr42 önkormányzati információs rendszerben.

2. Jelen okiratban a Támogató a Kedvezményezettet a benyújtott pályázata alapján a 2024. május hó 29. napján kelt BMÖGF/84-32/2024. iktatószám alatti miniszteri döntésnek megfelelően 4 640 580,- Ft, azaz négymillió-hatszáznegyvenezer-ötszáznyolcvan forint vissza nem térítendő támogatásban (a továbbiakban: támogatás) részesíti.

3. A miniszteri döntés alapján nyújtott támogatást a Kedvezményezett az alábbiakban meghatározott célra (a továbbiakban: Támogatott tevékenység), a jelen okirat 2. pontjában meghatározott támogatás erejéig használhatja fel:

Tüzelőanyag fajtája	Jóváhagyott tüzelőanyag mennyisége
keménylombos tűzifa	174 erdei köbméter

4. Jelen okiratot Támogató az ebr42 önkormányzati információs rendszerben teszi közzé. Jelen okirat – Kedvezményezett általi észrevétel hiányában – a közléstől számított 2 nap elteltével, illetve – Kedvezményezett általi észrevétel esetén, amennyiben az egyeztetés 5 napon belül eredményre vezet – az egyeztetés lezárultát követően lép hatályba és hatálya a jelen okirattól eredő valamennyi kötelezettség Felek általi teljesítéséig áll fenn.

5. A támogatás forrása a Kvtv. 1. melléklet, IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet, 2. A helyi önkormányzatok működési célú kiegészítő támogatásai cím, 2.2.1 Települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása elnevezésű előirányzata (ÁHT azonosító: 342039).

6. A támogatást a miniszter a támogatói okirat 28. pont szerinti elfogadását követően, 2024. szeptember 30-áig utalványozza a támogatást. A támogatást a Kincstár az utalványozást követően soron kívül, előfinanszírozás keretében, egy összegben folyósítja.

7. A támogatást a Kedvezményezett +/- 5% elfogadott tűréshatáru, átlagosan 100 cm hosszú, 5–35 cm átmérőjű tűzifának a fővárosi és a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól (a továbbiakban: erdőgazdálkodó) történő megvásárlására fordíthatja. Kemény lombos vastag tűzifa esetében a megvásárolt tűzifa mennyiségének legfeljebb 5%-a lehet a nem kemény lombos fajokból származó fafajta. Barnaköszén vásárlása esetén a támogatást a Kedvezményezett 20–40 mm átmérőjű, minimum 13.000 kJ/kg fűtőértékű barnaköszén vásárlásra fordíthatja.

8. A Kedvezményezett a jelen okirat 3. pontjában rögzített támogatott mennyiségnél több tüzelőanyagot is vásárolhat, ha a meghatározott minőségi követelményeknek megfelelő tüzelőanyagot a pályázati kiírásban meghatározott árnál kedvezőbb feltételekkel tudja beszerezni.

9. Amennyiben Kedvezményezett a tüzelőanyagot ÁFA körön kívüli erdőgazdálkodótól szerzi be, úgy a támogatás felhasználása során kizárólag a nettó támogatási összeg vehető figyelembe.

10. A Kedvezményezett a támogatásból vásárolt tűzifát, illetve szenet 2025. február 14. napjáig osztja ki a rászoruló jogosultak (a továbbiakban: jogosultak) részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2025. március 31. napjáig (a továbbiakban: felhasználási határidő) történhet meg a Kedvezményezett részéről, azzal, hogy a támogatás terhére a 2024. május 31-ét megelőző pénzügyi teljesítés nem számolható el. A támogatásból vásárolt tűzifa, illetve szén jogosult általi átvételét átvételi elismervény kiállításával kell igazolni 2 példányban, melyből egy példány a Kedvezményezettet, egy példány a jogosultat illet meg. Az átvételi elismervényben fel kell tüntetni a jogosult nevét, a tüzelőanyag fajtáját, a tüzelőanyag mennyiségét, valamint az átvétel idejét.

11. A Kedvezményezett a tárgyévre eső támogatásrész felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el, míg a támogatás felhasználásáról 2025. április 15. napjáig (a továbbiakban: beszámolási határidő) számol el a Kincstár területileg illetékes Igazgatósága felé a miniszter által kiadott adatlap szerint az ebr42 rendszeren keresztül. Az elszámolásban a szociális rászorultság és a 2024. évi igénylés részletes feltételeit tartalmazó önkormányzati rendeletre hivatkozni kell. Kedvezményezett a támogatás elszámolása során a felhasznált számlák, egyéb bizonylatok eredeti példányára köteles rávezetni a „2024. évi szociális célú tüzelőanyag támogatás terhére elszámolva” záradékot. A támogatás jelen okirat 10. pontjában rögzített felhasználási határidőn túli felhasználása, illetve az elszámolás jelen pontban rögzített beszámolási határidőn túli teljesítése esetén a támogatás jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül. A Kincstár területileg illetékes Igazgatósága elektronikusan tájékoztatja a Kedvezményezettet a benyújtott elszámolás elfogadásáról, illetve a visszafizetési kötelezettség megállapításáról.

12. Amennyiben az erdőgazdálkodó nem tudja biztosítani a Kedvezményezett részére a jelen okiratban szereplő keménylombos tűzifa mennyiséget, akkor a támogatásból lágylombos tűzifa megvásárlására is van lehetőség, a tüzelőanyag mennyiségének arányos emelkedésével. Ilyen esetben az erdőgazdálkodó nyilatkozatát csatolni szükséges az elszámoláshoz.

13. A Kedvezményezettnek a szociális rászorultság és a 2024. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben kell szabályoznia.

14. A tűzifa származását az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 90. §-a szerint kell igazolni. A beszerzett tűzifa mennyiségének igazolása érdekében e rendelkezés szerinti szállítójegy(ek) másolatát az elszámoláshoz csatolni kell.

15. A tűzifa, valamint a szén szállításából – ideértve a jogosultakhoz való eljuttatást is – származó költségek a Kedvezményezettet terhelik, ennek költségei a támogatás terhére nem elszámolhatóak.

16. A támogatási összeg elszámolásához szükséges a Kedvezményezett nevére kiállított számla, amely tartalmazza a vásárolt tűzifa erdei m³-ének vagy szén q-nak mennyiségét, a tűzifa illetve szén fajtáját és a fizetendő összeget (azaz a támogatás és az önrész összegét összesen), továbbá a jogosultak részére megállapított határozat(ok), valamint az általuk átvett tűzifa, illetve szén mennyiségére vonatkozó átvételi elismervény hitelesített másolata alapján összesített, polgármester által aláírt táblázat.

17. A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

18. A Támogató által nyújtott támogatás nem ruházható át, nem engedményezhető.

19. A Kedvezményezett 10 napon belül tájékoztatja a Támogatót minden olyan, a jelen okiratban szereplő adatban, illetve egyéb körülményben bekövetkezett változásról, amely érdemben érinti a Támogatott tevékenység teljesítését, eredeti céljának megvalósulását.

20. A támogatás felhasználásának elkülönített nyilvántartásáról és elszámolásáról a Kedvezményezett gondoskodik.

21. A Kedvezményezett köteles a támogatás felhasználása során – ha ennek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti feltételei fennállnak – közbeszerzési eljárást lefolytatni. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a közbeszerzési eljárási kötelezettség esetén, amennyiben a beszerzés közbeszerzési eljárás nélkül történik meg, akkor köteles a támogatási összeget teljes egészében a jelen okiratban meghatározott kamatokkal együtt a központi költségvetésbe visszafizetni, és a Kbt.-ben meghatározott egyéb jogkövetkezményeket is viselni.

22. Az Áht. 53/A. § (2) bekezdése alapján a támogatás jogosulatlan igénybevétele, jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása, továbbá a költségvetési támogatás visszavonása esetén a Kedvezményezett a költségvetési támogatás összegét ügyleti kamattal, késedelem esetén késedelmi kamattal növelt mértékben köteles visszafizetni. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 98. § (1)-(2) bekezdései szerint az ügyleti kamat mértéke a jegybanki alapkamat kétszerese, a késedelmi kamat mértéke a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat. Az ügyleti kamat számításának kezdő időpontja a költségvetési támogatás folyósításának napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja. A késedelmi kamat számításának kezdő időpontja a kötelezett késedelembe esésének napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja. Az Ávr. 99. § (5) bekezdése alapján a Kedvezményezett a támogatással összefüggésben keletkező visszafizetési kötelezettségét a Kincstár által megjelölt fizetési számlára történő befizetéssel teljesíti.

23. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a visszafizetési kötelezettség nem teljesítése esetén annak érvényesítése az Áht. 53/A. § (3) bekezdése és 60/A. § (2) bekezdése alapján a Kedvezményezett fizetési számlájára benyújtandó beszedési megbízással történik.

24. Az Áht. 50. § (1) bekezdés, valamint az Ávr. 75. § alapján költségvetési támogatás abban az esetben biztosítható, ha a támogatási igény benyújtója

- megfelel a rendezett munkügyi kapcsolatok követelményének,
- harmadik személy irányában olyan kötelezettsége nem áll fenn, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását megghiúsíthatja.

25. A Kedvezményezett jelen költségvetési támogatás tekintetében adólevonási joggal nem rendelkezik.

26. A Kedvezményezett köteles a támogatás felhasználásának, illetve a felhasználás megvalósulásának ellenőrzését a Támogató, továbbá minden olyan szervezet és hatóság részére lehetővé tenni, melyeket erre jogszabály jogosít, illetve kötelez. Köteles továbbá az ellenőrzésre feljogosított szervek megkeresésére az ellenőrzés lefolytatásához szükséges tájékoztatást és segítséget megadni, a kért dokumentumokat rendelkezésre bocsátani, a helyszíni ellenőrzést lehetővé tenni.

27. A Kedvezményezett köteles a költségvetési támogatási iratokat, valamint a támogatási összeg felhasználását alátámasztó bizonylatokat teljes körűen a mindenkori iratkezelési szabályoknak megfelelően kezelni, és a támogatás elszámolását követő 10 naptári évig hiánytalanul megőrizni.

28. Ha a Kedvezményezett a jelen - elektronikus úton közölt - okirattal összefüggésben 2024. június 6-án 12:00 óráig nem tesz nyilatkozat formájában észrevételt az ebr42 információs rendszeren keresztül, azt a Támogató a jelen okirat elfogadásának, egyben a fenti feltételeknek való megfelelés kinyilvánításának tekinti.

29. Jelen okiratban nem szabályozott kérdésekben az Áht., az Ávr., a Kvtv., valamint a pályázati kiírás rendelkezéseit kell alkalmazni.

30. A pályázat, a pályázathoz mellékelt dokumentumok, az okirat kiadásának feltételeként meghatározott dokumentumok a jelen okirat elválaszthatatlan részét képezik, és a Támogatóra, valamint a Kedvezményezettre kötelező érvényűek, ha azok fizikai értelemben jelen okirathoz nem is kerültek csatolásra. Ezek a dokumentumok együtt olvasandók és értelmezendők, egymást kiegészítik és kölcsönösen magyarázzák, de mindennemű értelmezés során elsődlegesen a jelen okirat rendelkezései az irányadóak.

31. A központi költségvetés IX. fejezetébe sorolt előirányzatokra vonatkozó kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás ideiglenes rendjéről szóló 7/2024. (II.8.) KTM utasítás 3. §-ában foglaltak alapján a támogatás kötelezettségvállalására az önkormányzati államtitkár jogosult.

32. Jelen okirat elektronikusan az ebr42 önkormányzati információs rendszerben kerül kiadásra a Kedvezményezett részére, a Kincstár területileg illetékes igazgatósága részére, valamint a Támogató Irattára részére.

A miniszter nevében és megbízásából:

dr. Dukai Miklós

önkormányzati államtitkár

Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium

Pénzügyi ellenjegyzés:

Bába Karola főosztályvezető

Önkormányzati Gazdasági Főosztály

Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium

Budapest, 2024. május 24. nap

Jogi ellenőrzés:

Dr. Gedeon Livia

Jogi Szolgáltatási és Perképviselési Főosztály

Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium

Budapest, 2024. június 3. nap

Elektronikusan aláírta: dr. Dukai Miklós
(Közigazgatási és Területfejlesztési
Minisztérium) Elektronikus aláírás ideje:
2024.06.07 11:58:19



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének **2024. június 27-i**
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirend sorszáma:	6. napirend
Tárgy:	Sellye, Zrínyi utca egyirányúsításának megtárgyalása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztés készítette:	Hamarics Réka TFO vezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	<u>van/nincs (döntés függvényében)</u>
Pénzügyi vezető előterjesztést látta: Pü.vezető	fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított/ <u>tartalék keret terhére biztosított</u>
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel: jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja:	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni/ polgármesteri döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

Sellye, Zrínyi utca közlekedésbiztonságára való tekintettel célszerű az egyirányúsítása a Mátyás király utcától a Rózsa utca kereszteződéig. A forgalmi rend átszervezéséhez rendelkezésre áll a forgalomtechnikai terv, mely tartalmazza milyen Kresz táblát hova kell kihelyezni. Megvalósítás során új Kresz táblák kihelyezése szükséges. A forgalmi technikai terv alapján a Kresz táblákra a ROAD SIGNAL Kft.-től (7634 Pécs, Rácvárosi u.68.) árajánlat került bekérésre:

	mennyiség		egységár	összesen
"Egyirányú utca" jelzőtábla, hg. vas alaplemezből, EG fóliával: 500x500mm	1	db	8 000	8 000
"Behajtani tilos" jelzőtábla, hg. vas alaplemezből, EG fóliával: 600mm	1	db	9 300	9 300
"Köt. haladási irány" jelzőtábla, hg. vas alaplemezből, EG fóliával: 600mm	2	db	9 300	18 600
Táblatartó oszlop, hg. vas: 76mm x 2mm x 3500mm	4	db	21 500	86 000
Metz táblatartó bilincs	8	db	970	7 760
				129 660

*Teljesítési határidő: "Köt. haladási irány" jelzőtáblákon kívül raktárkészleten van (beszerzés: megrendelést követő 3-4 hét), telephelyünkön történő átvétellel. Fizetési feltételek: 15 napos banki átutalással. Az árak **nettó** árak, 2024. július 15-ig érvényesek.*

A Kresz táblák bruttó összege összesen: 164.668 Ft.

A Képviselő-testületnek szükséges döntést hozni, hogy a csatolt forgalomtechnikai terv alapján közlekedésbiztonságra való tekintettel az Zrínyi utcát egyirányúsítani kívánja-e, amennyiben igen a Kresz táblák megrendelésére szükséges összeget a 2024. évi tartalék keret terhére történő megrendeléséről is szükséges a döntés.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a napirendet megtárgyalni szíveskedjék!

Melléklet:

- forgalomtechnikai terv

HATÁROZATI JAVASLAT 1.

Sellye, Zrínyi utca egyirányúsításának megtárgyalása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi napirendi pontot megtárgyalta, és úgy határoz, hogy a Sellye, Zrínyi utca (969 hrsz.) forgalmirendjét változatlan formában kívánja kívánja tartani.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT 2.

Sellye, Zrínyi utca egyirányúsításának megtárgyalása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi napirendi pontot megtárgyalta, és a közlekedésbiztonságra való tekintettel Sellye, Zrínyi utca (969 hrsz.) - az előterjesztéshez csatolt forgalomszabályozási terv alapján – egyirányúsítása rendeli el 2024. szeptember 1. napjától. A forgalmi rend változásához szükséges Kresz táblák megrendelését bruttó 164.668 Ft összeget a 2024 évi tartalék keret terhére jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, TFO vezető

Műszaki leírás

Sellye - 969 hrsz. Zrínyi Miklós utca egyirányúsítása

1. Előzmények:

Sellye Város Önkormányzata (7960 Sellye, Dózsa Gy. u.1.) a Zrínyi Miklós utca egyirányúsítását tervezi a Mátyás Király utcától a Rózsa utcai kereszteződésig. A Zrínyi Miklós utcában kétirányú közlekedés van jelen, az út szélessége 4,8 m. Az utcában parkoló autók a forgalom lefolyását akadályozzák, így az Önkormányzat a forgalmi rend átszervezését határozta el a területen, a helyzet kezelése érdekében. A forgalomtechnikai tervek elkészítésével vállalkozásunkat bízták meg.

2. Meglévő állapot

A meglévő állapot az UT-1-FT Forgalomtechnikai helyszínrajzon látható, a meglévő Kresz táblákat szürkével jelöltük.

3. Tervezés

Az útszakaszok geometriáját illetően és az út pályaszerkezetét, keresztmetszetét érintő beavatkozás nem történik.

A Zrínyi M. u. és a Mátyás K. u kereszteződésébe „Egyirányú utca” jelzőtáblát kell kihelyezni oszloppal. A Rózsa u. és a Zrínyi M. u. keresztezés északi oldalára „Behajtani tilos” jelzőtáblát kell kihelyezni, ezen felül a kereszteződésben a Rózsa utcából közlekedőknek „Kötelező haladási irány (balra)” és a Zrínyi M. utca déli oldalára „Kötelező haladási irány (jobbra)” kresz táblák helyezendők ki.

4. Úttartozékok

A kivitelezés során kihelyezendő új jelzőtáblák:

- 1 db „Egyirányú utca” jelzőtábla
- 1 db „Behajtani tilos” jelzőtábla
- 1 db Kötelező haladási irány (balra)” jelzőtábla
- 1 db „Kötelező haladási irány (jobbra)” jelzőtábla

5. Betartandó jogszabályok, szabályzatok, ütügyi Műszaki Előírások (UME)

A forgalomszabályozás tervezése és kiépítése során az alábbi előírások betartása szükséges:

- 4/2001 KöViM rendelet a közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről
- 1998. évi LXXIII. tv. „A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. módosításáról”
- 5/1999. (II. 12.) KHVM sz. rendelet 1988 évi I. tv. „Törvény a közúti közlekedésről”
- 30/1998. (IV. 21.) MT sz. rendelet „A közúti közlekedésről szóló törvény végrehajtása”
- 4/2001- (I. 31.) KöViM rendelet „A közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről”
- 20/1984. (XII. 21.) KM sz. rendelet „Az utak forgalomszabályozása és a közúti jelzések elhelyezése”
- 1986. évi I. tv. „A szabálysértésről szóló törvény”

- 16/1979. (XIII. 12.) KMP-VM sz. rendelet, valamint az 1/1984. (I. 29.) KM-BM sz. együttes rendelettel módosított 1/1975. (II. 5.) KPM-BM sz. együttes rendelet.5


Munkavégzés során betartandó általános előírások

- A közúti jelzőtáblák elhelyezésénél és alkalmazásánál a vonatkozó 83/2004. GKM rendelet előírásait be kell tartani.
- Jogosult köteles a végleges forgalmi rendhez tartozó jelzések kihelyezését-bevonását a tábla kihelyezési adatlapokon dokumentálni.

6. Melléklet:

1. sz. melléklet: Tervezői nyilatkozat
2. sz. melléklet: Forgalomtechnikai helyszínrajz

Pécs, 2024.05.20.


.....
Eller Balázs (KÉ-K 02-01435)

1. számú melléklet

TERVEZŐI NYILATKOZAT

A tervezett létesítmény megnevezése:

Sellye - 969 hrsz. Zrínyi Miklós utca egyirányúsítása

FORGALOMSZABÁLYOZÁSI TERV

Az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012.(V.10.) Korm. rendelet 11. §. (1) bekezdésének b.) pontjában foglaltak alapján a tervező nyilatkozik, hogy a tervezett megoldás megfelel a jogszabályoknak, műszaki előírásoknak, és az általános érvényű szakmai követelményeinek.

A 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 9. § (5) bekezdés alábbi pontjai alapján a Tervező nyilatkozza:

- Hogy az általa tervezett műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, így különösen az Étv. 31. § (1), (2) és (4) bekezdésében meghatározott követelményeknek, az országos településrendezési és építési követelményeknek, valamint az eseti hatósági előírásoknak,

Alulírott szakági tervező szakmagyakorlási jogosultsággal rendelkezik.

Pécs, 2024.05.20.



Eller Balázs

Felelős tervező

KÉ-K-02-01435



Megbízó	Sellye Város Önkormányzat
Projekt	786 Sellye Dózsa Gy. u. 1.
Tervező	Sellye - 969 hrsz. Zrínyi Miklós utca egyirányúsítása
Tervezési feladat	Engedélyezési terv
Tervezési feladat	Forgalomtechnikai helyszínrajz
Méretarány	M=1:500
Dátum	2024.05.20.
Tervező	Elter Balázs KÉ-K
Tervszám	2415



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének **2024. június 27-i**
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma:	7. napirend
Tárgy:	MFP-ÖTIFB/2024. kódszámú kiírás alapján nyertes 3506107420 projektazonosítójú pályázat megvalósításához kapcsolódó Bema 20 Dual seprőgép ajánlattétel megtárgyalása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Patkó László ügyvezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata:	nincs/ <u>van</u>
Pénzügyi vezető előterjesztést látta: pénzügyi vezető	fedezet éves költségvetésben biztosított / <u>fedezett tárgyi pályázati forrásból biztosított</u> / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / költségvetési forrást nem igényel
Előterjesztés tartalmát jóváhagyta: Nagy Attila polgármester	polgármester igen/nem
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)/

Tisztelt Képviselő-testület!

Tárgy:

MFP keretében 2023-ban meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok, fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2024 című, MFP-ÖTIFB/2024. kódszámú kiírás alapján nyertes 3506107420 projektazonosítójú pályázat megvalósításához kapcsolódó Bema 20 Dual seprőgép beszerzése.

Sellye Város Önkormányzat /benyújtásról döntés: 8/2024. (I.24.) számú KT határozat/ 2024.01.15. napján, „Sellye, Kommunális eszközök beszerzése” című MFP-ÖTIFB/2024. kódszámú kiírásra benyújtott pályázatát pozitív elbírálásban részesítették.

Projekt teljes elszámolható költsége: 5.973.889 Ft

Előterjesztés tárgyát képező eszközök elszámolható költsége: bruttó 4.445.000 Ft

A projekt megvalósításnak tervezett kezdete: 2023.11.13.

A projekt megvalósításnak tervezett fizikai befejezése: 2024.11.13.

Pályázat rövid műszaki-szakmai tartalma:

A projekt keretében az önkormányzat területeinek (elsődlegesen térköves burkolatok, padkák, járdák, közterületek stb.) karbantartásához szükséges eszközök kerülnének beszerzésre.

Az Önkormányzat rendelkezik egy Weidemann erőgéppel melyhez beszerezne egy utcaseprű adaptert. Azt adapter seprűhengere nagy mennyiségű szennyeződéssel is megbirkózik, kiváló talajfogást míg a nagy térfogatú szennyeződésgyűjtő tálca nagy tisztítási teljesítményt biztosít. Beszerezne egy önjáró gyom és padkatisztító gépet, valamint egy multifunkciós kültéri takarító gépet, melyet több folyamatra tudná az önkormányzat hasznosítani pl. burkolattisztítás, hatékony téli önkormányzati területek (elődlegesen járdák) síkosság mentesítésre is.

Az adapter és a tisztítógépek különböző forgalmazóira való tekintettel a összegek igazolására több vállalkozó ajánlata került csatolása pályázathoz, ezért a beszerzendő eszközök ajánlatkérése is két részre került megbontásra.

Sellye Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő a tárgyi tevékenység beszerzésére egyszerű ajánlatkéréssel három Ajánlattevőt hívott fel ajánlattételre e-mail útján 2024. május 29. napján, amely ajánlatkérés alapján az ajánlat **postára adási határidő: 2024. június 20.**

Az Ajánlattételre felhívott cégek, függetlenek egymástól, működő, megfelelő tevékenységi körrel rendelkeznek, melyek igazolására hiteles dokumentumok letöltése megtörtént, ajánlatkérési dokumentációhoz csatolásra kerültek.

Továbbá tájékoztatom Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a pályázat projektmenedzseri feladatait Kommunális Kft. látja el. A projektmenedzseri szolgáltatás, általános költség. A megbízási szerződés aláírásához árajánlatok beszerzése nem szükséges a pályázati követelmény szerint tekintettel arra, hogy általános költség, sem az önkormányzat beszerzési szabályzata szerint.

Az ajánlattételi határidő beérkezett ajánlatok:

1. sz. ajánlat:

Ajánlattevő neve: K&B Gépuvar Kft.

Ajánlattevő címe (székhelye): 7666 Pogány, Rákóczi u.25/2.

Ajánlati ár:

<i>Megnevezés</i>	<i>Nettó egységár (Ft)</i>	<i>ÁFA (Ft)</i>	<i>Bruttó összesen (Ft)</i>
BEMA 20 Dual 1,85 240 l -es tartállyal	3.500.000	945.000	4.445.000

2. sz. ajánlat:

Ajánlattevő neve: AGIÓ Kft.

Ajánlattevő címe (székhelye): 7100 Szekszárd, Rákóczi u. 154.

Ajánlati ár:

<i>Megnevezés</i>	<i>Nettó egységár (Ft)</i>	<i>ÁFA (Ft)</i>	<i>Bruttó összesen (Ft)</i>
BEMA 20 Dual 1,85 240 l -es tartállyal	3.650.000	985.500	4.635.500

3. sz. ajánlat:

Ajánlattevő neve: Megazet Kft.

Ajánlattevő címe (székhelye): 8200 Veszprém, Kistó u.13.

Ajánlati ár:

<i>Megnevezés</i>	<i>Nettó egységár (Ft)</i>	<i>ÁFA (Ft)</i>	<i>Bruttó összesen (Ft)</i>
BEMA 20 Dual 1,85 240 l -es tartállyal	3.750.000	1.012.500	4.762.500

Beérkezett ajánlatok értékelése

Az egyszerű ajánlatkérés tartalmazta az ajánlatok elkészítésére, tartalmi és formai követelményeire vonatkozó előírásokat, amelynek az benyújtott ajánlatok megfelelnek.

Az egyszerű ajánlatkérésben az ajánlatkérő előírta, hogy eredményes ajánlatkérés esetén az ajánlatkérő a legalacsonyabb ajánlati árat megajánló ajánlattevővel köt szerződést.

A benyújtott ajánlatok alapján a jelen ajánlatkérési eljárásban a legalacsonyabb összegű ajánlatot **K&B Gépuvar Kft. (7666 Pogány, Rákóczi u. 25/2.)** nyújtotta be mindösszesen

bruttó 4.445.000,- Ft összeggel. A nyertes ajánlattevő korábbi ajánlata került a pályázathoz benyújtásra, mely összegű ajánlatot tartotta.

Kérem Tisztelt Képviselő -testületet, hogy a napirendet megtárgyalni szíveskedjék.

Mellékletek:

- támogatott költségek táblázat
- ajánlatkérés
- beérkezett ajánlatok

Határozati javaslat

MFP-ÖTIFB/2024. kódszámú kiírás alapján nyertes 3506107420 projektazonosítójú pályázat megvalósításához kapcsolódó eszközök beszerzésére irányuló ajánlattétel megtárgyalása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, Önkormányzati tulajdonú ingatlanok, fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2024 című, MFP-ÖTIFB/2024. kódszámú kiírás alapján nyertes 3506107420 projektazonosítójú pályázat megvalósításához kapcsolódó BEMA 20 Dual seprőgép beszerzésére benyújtott ajánlatok alapján a jelen ajánlatkérési eljárásban a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó K&B Gépudivar Kft.-vel (7666 Pogány, Rákóczi u. 25/2. Adószám: 11560632-2-02, cégjegyzékszám:02-09-065608) köt szállítási szerződést az alábbiak szerint:

<i>Megnevezés</i>	<i>Nettó egységár (Ft)</i>	<i>ÁFA (Ft)</i>	<i>Bruttó összesen (Ft)</i>
BEMA 20 Dual 1,85 240 l-es tartállyal	3.500.000	945.000	4.445.000

Az MFP-ÖTIFB/2024. kódszámú kiírás alapján nyertes 3506107420 projektazonosítójú pályázat fedezetet nyújt:

- 1 db BEMA 20 Dual 1,85 240 l-es tartállyal szennytartávval bruttó 4.445.000 Ft

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szállítási szerződés aláírásra felhatalmazza Nagy Attila polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Támogatott költség:

Hivatkozási azonosító	Megnevezés	Költség típus	Mennyiség	Mértékegység	Kiadási tételazonosító	Költség korlát típusa	Jövőbent nettó elszámolható kiadás (Ft)	Jövőbent elszámolható ÁFA (Ft)	Támogatás (Ft)	Indokolás
0101	Multifunkciós kültéri lakartógép beszerzése	Eszközbeszerzés költségei	1	db	A1	-	610 000	164 700	774 700	
0101	Utcaseprű adapter	Eszközbeszerzés költségei	1	db	A2	-	3 500 000	945 000	4 445 000	
0102	Tájékoztató és nyitvánosság költsége	Projektelőkészítési költségei	1	db	A3	-	8 850	2 389	11 239	
0101	Gyom és padkaszitáló gép beszerzése	Eszközbeszerzés költségei	1	db	A4	-	455 000	122 850	577 850	
0103	Projektmenedzsment költsége	Projektelőkészítési költségei	1	db	A5	-	130 000	35 100	165 100	



A J Á N L A T K É R É S

1.)

Ajánlatkérő neve: Sellye Város Önkormányzat

Székhelye: 7960 Sellye, Dózsa György utca 1.

Képviselőjében eljár: Nagy Attila polgármester

Kapcsolattartó: Patkó László projektmenedzsment szervezet vezetője

Telefon: 06-20-931-78-00

E-mail: skbkft@gmail.com

2.) **Az ajánlatkérés tárgya:**

MFP keretében 2023-ban meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok, fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2024 című, MFP-ÖTIFB/2024. kódszámú kiírás alapján nyertes 3506107420 projektazonosítójú pályázat megvalósításához kapcsolódó **Bema 20 Dual seprőgép beszerzése.**

3.) **Az ajánlatkérés tárgyát képező beszerzésre az ajánlatkérő szállítási szerződés aláírásával véglegesíti a beszerzési eljárást.**

3.1) Szerződő felek: Megbízó: az ajánlatkérő Sellye Város Önkormányzat, 7960 Sellye, Dózsa György utca 1.; Szállító: a jelen ajánlatkérés alapján nyertes ajánlattevő.

3.2) Szerződés tárgya Bema 20 Dual Seprőgép beszerzése a mellékletben foglalt paramétereknek megfelelően.

3.3) A szolgáltatás ellenértéke: egyösszegű díj (nettó Ft + törvényes ÁFA = bruttó Ft) a jelen ajánlatkérés tárgyát képező eszköz leszállításáért. Az eszköz árát úgy kell megadni, hogy az helyszíni szállítást, esetleges összeszerelési, beüzemelési, forgalomba helyezési költségét is tartalmazza.

3.4) Teljesítés/szállítás helye: 7960 Sellye, 980 hrsz. Városüzemeltetési Telephely

3.5) A szolgáltatás ellenértékének kiegyenlítése:

Megbízó a teljesítés során egy előleg (50 %) és egy végszámla benyújtására biztosít lehetőséget. Az előleg számla benyújtása nem kötelező, mely a szállítási szerződés hatálybalépést követő 15 napon belül állítható ki, végszámla az eszközök leszállítása és átvétele után a Megbízó által kiállított teljesítés igazolás kiállítását követően nyújtható be. A számla ellenértékét a Megbízó 15 napon belül, átutalással egyenlíti ki. A kifizetés pénzneme forint.

3.6) Eszközök szállításának véghatárideje: 2024. október 31. (előteljesítés lehetséges)

4.) Alkalmassági feltételek:

4.1) Ajánlattevőnek az ajánlat benyújtásának időpontjában lejárt esedékességű, meg nem fizetett adótartozása, illetve adók módjára behajtható köztartozása az állam, vagy az önkormányzat felé (ideértve az egészségbiztosítási és nyugdíjbiztosítási járulékot is, illetve az Európai Unió tradicionális saját forrásait) nem áll fenn.

4.2) Ajánlattevő ellen az ajánlat benyújtásának időpontjában nem folyik csőd-, végelszámolási, felszámolási, illetőleg adósságrendezési eljárás.

4.3) Ajánlattevőnek az államháztartás alrendszeréből folyósított támogatásból eredő lejárt, és ki nem egyenlített tartozása nem lehet.

4.4) Ajánlattevőnek az ajánlat benyújtását megelőző 2 naptári éven belül államigazgatási szerv határozatában, illetve annak bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság, munkavállaló bejelentés nélküli vagy munkavállalási engedély nélküli foglalkoztatása miatt jogerősen bírság megfizetésére vonatkozó kötelezettsége nem lehet.

4.5) Az Ajánlattevő az ajánlatban az Árajánlat lapon tett nyilatkozatával köteles nyilatkozni az alkalmassági feltételeknek való megfeleléséről.

5.) Az ajánlat elkészítésére előírt ajánlatkérői követelmények:

5.1) Az ajánlatnak legalább az alábbiakat kell tartalmaznia:

- **Ajánlati ár:** az ajánlati árat egyösszegű és tételesen, nettó Ft + törvényes ÁFA (Ft) = bruttó Ft összegben kell megadni, a mellékelt „Árajánlat” sablonon (1. sz. melléklet).

6.) Az ajánlatok benyújtása:

6.1) Példányszám: 1 eredeti példányban

6.2) Mód: Postai úton, az 1-es pontban megjelölt címre

6.3) Postára adási határidő: 2024. 06.20.

6.4) Csomagolás: az árajánlatot lezárt borítékban kell benyújtani, melyre rá kell írni: „MFP/ÖTIFB/2024 –Eszköz beszerzés”.

7.) Az ajánlatkérő által jelen ajánlatkérés vonatkozásában előírt egyéb feltételek:

7.1) Ajánlata benyújtásával az Ajánlattevő a jelen ajánlatkérésben és mellékleteiben meghatározott követelményeket és feltételeket elfogadja, nyertessége esetén a szerződést az Ajánlatkérővel megkötö, a megkötött szerződésben foglalt kötelezettségeket teljes egészében a szerződésben foglalt feltételek szerint teljesíti.

7.2) Az ajánlat összeállításával és benyújtásával kapcsolatos valamennyi költség az ajánlattételre felkért Ajánlattevőt terheli, amely költségek megfizetésére az Ajánlatkérő nem kötelezhető.

7.3) Ajánlatkérő fenntartja annak lehetőségét, hogy a jelen ajánlatkérését bármikor módosítsa, vagy visszavonja, továbbá, hogy az ajánlatkérést eredménytelennek nyilvánítsa, valamint, hogy a benyújtott ajánlat alapján ne kössön szerződést.

7.4) Az Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában az addig beérkezett ajánlatokat felbontja, arról összesítő értékelést készít.

7.5) Hiánypótlásra lehetőség nincs.

7.6) Ajánlatkérő fenntartja annak lehetőségét, hogy a jelen ajánlatkérés alapján beérkezett ajánlat alapján bármely Ajánlattevővel az ajánlatában foglaltakról tárgyalást kezdeményezzen.

7.7) Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásáról hozott döntéséről az ajánlatot benyújtó Ajánlattevőket értesíti.

7.8) Az ajánlat jelen ajánlatkérés 6) pontjában előírt módon, csomagolásban, határidőre és címre történő beérkezéséért az Ajánlattevő felel. Amennyiben az ajánlat az ajánlattételi határidő lejártát követően érkezik be, azt az Ajánlatkérő nem tekinti érvényes ajánlatnak.

7.9) A beszerzési eljárás eredményességének feltétele az ajánlattételi felhívásra három érvényesnek minősülő ajánlat beérkezése.

7.10) Eredményes ajánlatkérés esetén az Ajánlatkérő a legalacsonyabb ajánlati árat megajánló Ajánlattevővel köt szerződést.

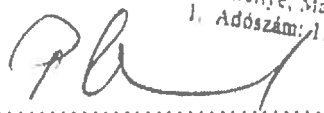
7.11) Ajánlati kötöttség időtartama: az ajánlattételi határidő lejártától kezdődően 60 nap. Tárgyalás esetén az ajánlati kötöttség a tárgyaláson feloldódik és a tárgyalás lezárásától újra kezdődik.

7.12) A nyertes Ajánlattevőnek a számla kifizetése előtt igazolnia kell, hogy nincsen adótartozása.

Melléklet:

1. sz. melléklet: árajánlat összesítő sablon
2. Bema 20 Dual Seprőgép műszaki paraméterei

Sellye, 2024. május 29.



Patkó László
projektmenedzsment szervezet
vezetője

SELYE KOMMUNÁLIS
Berendezési és Szolgáltatási Kft.
7960 Sellye, Mátyás kir. u. 79.
I. Adószám: 11360755-2-02



Nagy Attila
polgármester





1. sz. melléklet

Árajánlat Összesítő

MFP keretében 2023-ban meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok, fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2024 című, MFP-ÖTIFB/2024. kódszámú kiírás alapján nyertes, 3506107420 projektazonosítójú pályázat megvalósításához kapcsolódó Bema 20 Dual seprőgép beszerzése.

Ajánlattevő neve: _____

Ajánlattevő székhelye: _____

Ajánlattevő adószáma: _____

Ajánlattevő cégjegyzékszám: _____

Képviselőjének neve: _____

Kapcsolattartó neve: _____

Ajánlattevő telefonszáma: _____

Ajánlattevő e-mail címe: _____

Ajánlati ár (a szerződés ellenértéke) összesen:

<i>Megnevezés</i>	<i>Nettó egységár (Ft)</i>	<i>ÁFA (Ft)</i>	<i>Bruttó összesen (Ft)</i>
BEMA 20 Dual 1,85 240 l-es tartállyal szennytartállyal			

Az árajánlat a kiállítástól számított 60 napon belül érvényes.

Ajánlattételnél az eszközök műszaki-szakmai tartalmával kapcsolatos elvárások:

1. Eszközök, gépek, munkagépek minőségi tanúsítvánnyal vagy megfelelőségi nyilatkozattal kell rendelkeznie, melyet az elszámoláshoz szükséges benyújtani.

2. A beszerezni kívánt eszköznek, gépnek, munkagépnek meg kell felelnie a vonatkozó európai irányelveknek, szabványoknak, illetve az azokat átültető magyar jogszabályoknak, szabványoknak, környezetvédelmi előírásoknak.
3. A projektben beszerzett eszközöket, gépeket, munkagépeket az érintett eszközök, gépek, munkagépek kereskedelmi forgalmával üzletszerűen foglalkozó, kereskedőnek vagy gyártónak minősülő szállítótól kell vásárolni.

Ajánlattevő nyilatkozik, hogy az ajánlatban megjelölt eszközök az elvárt műszaki-szakma tartalomnak megfelelőnek.

Ajánlattevő nyilatkozik, hogy az ajánlatkérés 4.1) – 4.5) pontjában meghatározott alkalmassági feltételeknek megfelel.

Alulírott _____, mint a fenti szervezet képviselőjére jogosult, a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény (Nvt.) 3.§ (1.) bekezdés 1. pontja ismeretében, felelősségem tudatában jelen okirat aláírásával nyilatkozom, arról, hogy az általam képviselt szervezet az (Ntv.) 3.§ (1.) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

Ajánlattevő nyilatkozik, hogy az Ajánlatkérő döntését feltétel nélkül elfogadja.

Kelt: _____

cégszerű aláírás

Bema 20 Dual Seprőgép



Műszaki adatok:

- Munkaszelesség: 1,85 m
- Hidraulika teljesítményigény: 30l/min
- Alapgép tömege: 170 kg
- Kefehenger átmérő: 520 mm
- Kefehenger fordulatszám: Ajánlott érték: 120 – 160 1/min
- Víz tartály űrtartalma: 240 l

SE/1288-2/2024



1. sz. melléklet

Árajánlat Összesítő

MFP keretében 2023-ban meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok, fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2024 című, MFP-ÖTIFB/2024. kódszámú kiírás alapján nyertes, 3506107420 projektazonosítójú pályázat megvalósításához kapcsolódó Bema 20 Dual seprőgép beszerzése.

Ajánlattevő neve: **K&B Gépudivar Kft.**

Ajánlattevő székhelye: **7666 Pogány, Rákóczi u. 25/2.**

Ajánlattevő adószáma: **11560632-2-02**

Ajánlattevő cégjegyzékszám: **02-09-065608**

Képviselője: **Kasó Tamás, ügyvezető**

Kapcsolattartó neve: **Kasó Tamás**

Ajánlattevő telefonszáma: **30/ 9365-053**

Ajánlattevő e-mail címe: **gepudivar2@gmail.com**

Ajánlati ár (a szerződés ellenértéke) összesen:

<i>Megnevezés</i>	<i>Nettó egységár (Ft)</i>	<i>ÁFA (Ft)</i>	<i>Bruttó összesen (Ft)</i>
BEMA 20 Dual 1,85 240 l-es tartállyal szennytartállyal	3.500.000	945.000	4.445.000

Az árajánlat a kiállítástól számított 60 napon belül érvényes.

Ajánlattételnél az eszközök műszaki-szakmai tartalmával kapcsolatos elvárások:

1. Eszközök, gépek, munkagépek minőségi tanúsítvánnyal vagy megfelelőségi nyilatkozattal kell rendelkeznie, melyet az elszámoláshoz szükséges benyújtani.
2. A beszerezni kívánt eszköznek, gépnek, munkagépnek meg kell felelnie a vonatkozó európai irányelveknek, szabványoknak, illetve az azokat átültető magyar jogszabályoknak, szabványoknak, környezetvédelmi előírásoknak.
3. A projektben beszerzett eszközöket, gépeket, munkagépeket az érintett eszközök, gépek, munkagépek kereskedelmi forgalmával üzletszerűen foglalkozó, kereskedőnek vagy gyártónak minősülő szállítótól kell vásárolni.

Ajánlattevő nyilatkozik, hogy az ajánlatban megjelölt eszközök az elvárt műszaki-szakma tartalomnak megfelelnek.

Ajánlattevő nyilatkozik, hogy az ajánlatkérés 4.1) – 4.5) pontjában meghatározott alkalmassági feltételeknek megfelel.

Alulírott Kasó Tamás, mint a fenti szervezet képviselőjére jogosult, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény (Nvt.) 3.§ (1.) bekezdés 1. pontja ismeretében, felelősségem tudatában jelen okirat aláírásával nyilatkozom, arról, hogy az általam képviselt szervezet az (Nvt.) 3.§ (1.) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

Ajánlattevő nyilatkozik, hogy az Ajánlatkérő döntését feltétel nélkül elfogadja.

Pécs, 2024. május 30.

K & B GÉPUDVAR
Korlátolt Felelősségű Társaság
7634 Pécs, Szentlőrinc u. 15.
Adószám: 11560632-2-02
Cégszám: 02-09-065608

cégszerű aláírás

SE/1288-3/2024



1. sz. melléklet

Árajánlat Összesítő

MFP keretében 2023-ban meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok, fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2024 című, MFP-ÖTIFB/2024. kódszámú kiírás alapján nyertes, 3506107420 projektazonosítójú pályázat megvalósításához kapcsolódó Bema 20 Dual seprőgép beszerzése.

Ajánlattevő neve: **AGIÓ Kft.**
Ajánlattevő székhelye: **7100 Szekszárd, Rákóczi u. 154.**
Ajánlattevő adószáma: **13085155-2-17**
Ajánlattevő cégjegyzékszám: **17-09-004811**
Képviselőként eljár: **Fauszt Csaba**
Kapcsolattartó neve: **Fauszt Csaba**
Ajánlattevő telefonszáma: **30/22 62 555**
Ajánlattevő e-mail címe: **agiokft@gmail.com**

Ajánlati ár (a szerződés ellenértéke) összesen:

Megnevezés	Nettó egységár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó összesen (Ft)
BEMA 20 Dual 1,85 240 l-es tartállyal szennytartállyal	3.650.000	985.500	4.635.500

Az árajánlat a kiállítástól számított 60 napon belül érvényes.

Ajánlattételnél az eszközök műszaki-szakmai tartalmával kapcsolatos elvárások:

1. Eszközök, gépek, munkagépek minőségi tanúsítvánnyal vagy megfelelőségi nyilatkozattal kell rendelkeznie, melyet az elszámoláshoz szükséges benyújtani.
2. A beszerezni kívánt eszköznek, gépnek, munkagépnek meg kell felelnie a vonatkozó európai irányelveknek, szabványoknak, illetve az azokat átültető magyar jogszabályoknak, szabványoknak, környezetvédelmi előírásoknak.
3. A projektben beszerezett eszközöket, gépeket, munkagépeket az érintett eszközök, gépek, munkagépek kereskedelmi forgalmával üzletszerűen foglalkozó, kereskedőnek vagy gyártónak minősülő szállítótól kell vásárolni.

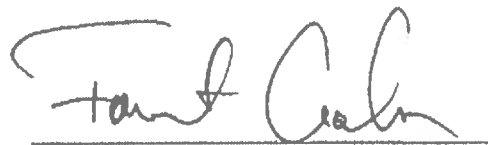
Ajánlattevő nyilatkozik, hogy az ajánlatban megjelölt eszközök az elvárt műszaki-szakma tartalomnak megfelelnek.

Ajánlattevő nyilatkozik, hogy az ajánlatkérés 4.1) – 4.5) pontjában meghatározott alkalmassági feltételeknek megfelel.

Alulírott **Fauszt Csaba**, mint a fenti szervezet képviselőjére jogosult, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény (Nvt.) 3.§ (1.) bekezdés 1. pontja ismeretében, felelősségem tudatában jelen okirat aláírásával nyilatkozom, arról, hogy az általam képviselt szervezet az (Nvt.) 3.§ (1.) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

Ajánlattevő nyilatkozik, hogy az Ajánlatkérő döntését feltétel nélkül elfogadja.

Kelt: Szekszárd, 2024. május 30.



cégszerű aláírás

AGIÓ Kft.
HU 7100 Szekszárd, Rákóczi u. 154.
Adószám: 13085155-2-17
Cégsz.: 17-09-004811
Bank: 10919001-00000043-89-490009



1. sz. melléklet

Árajánlat Összesítő

MFP keretében 2023-ban meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok, fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2024 című, MFP-ÖTIFB/2024. kódszámú kiírás alapján nyertes. 3506107420 projektazonosítójú pályázat megvalósításához kapcsolódó Bema 20 Dual seprőgép beszerzése.

Ajánlattevő neve: Megazet Kft.

Ajánlattevő székhelye: 8200 Veszprém, Kistó u. 13.

Ajánlattevő adószáma: 11329325-2-19

Ajánlattevő cégjegyzékszám: 19-09-501581

Képviselője: Drexler János

Kapcsolattartó neve: Drexler János

Ajánlattevő telefonszáma: 30/ 639-6719

Ajánlattevő e-mail címe: j.drexler@megazet.hu

Ajánlati ár (a szerződés ellenértéke) összesen:

<i>Megnevezés</i>	<i>Nettó egységár (Ft)</i>	<i>ÁFA (Ft)</i>	<i>Bruttó összesen (Ft)</i>
BEMA 20 Dual 1,85 240 l-es tartállyal szennytartállyal	3.750.000	1.012.500	4.762.500

Az árajánlat a kiállításától számított 60 napon belül érvényes.

Ajánlattételnél az eszközök műszaki-szakmai tartalmával kapcsolatos elvárások:

1. Eszközök, gépek, munkagépek minőségi tanúsítvánnyal vagy megfelelőségi nyilatkozattal kell rendelkeznie, melyet az elszámoláshoz szükséges benyújtani.

2. A beszerezni kívánt eszköznek, gépnek, munkagépnek meg kell felelnie a vonatkozó európai irányelveknek, szabványoknak, illetve az azokat átültető magyar jogszabályoknak, szabványoknak, környezetvédelmi előírásoknak.
3. A projektben beszerzett eszközöket, gépeket, munkagépeket az érintett eszközök, gépek, munkagépek kereskedelmi forgalmával üzletszerűen foglalkozó, kereskedőnek vagy gyártónak minősülő szállítótól kell vásárolni.


Ajánlattevő nyilatkozik, hogy az ajánlatban megjelölt eszközök az elvárt műszaki-szakma tartalomnak megfelelnek.

Ajánlattevő nyilatkozik, hogy az ajánlatkérés 4.1) -- 4.5) pontjában meghatározott alkalmassági feltételeknek megfelel.

Alulírott Drexler János, mint a fenti szervezet képviselőjére jogosult, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény (Nvt.) 3.§ (1.) bekezdés 1. pontja ismeretében, felelősségem tudatában jelen okirat aláírásával nyilatkozom, arról, hogy az általam képviselt szervezet az (Nvt.) 3.§ (1.) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

Ajánlattevő nyilatkozik, hogy az Ajánlatkérő döntését feltétel nélkül elfogadja.

Veszprém, 2024.06.11.



cégszerű aláírás

MEGAZET KFT.
Veszprém, Kistó u. 13.
Adószám: 11329325-2-19
BIRT:
10104820-10080060-00000005
3.



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének 2024. június 27-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma:	8. napirend
Tárgy:	A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című pályázat benyújtásának megtárgyalása – Széchenyi utca járda
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Hamarics Réka TFO vezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata:	<u>van/nincs</u>
Pénzügyi vezető előterjesztést látta: Pü. vezető	<u>fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított /költségvetési forrást nem igényel</u>
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel: jegyző	<u>igen/nem</u>
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb) / polgármesteri határozat

Tisztelt Képviselő-testület!

A Miniszterelnökséget vezető miniszter pályázatot hirdet a Magyar Falu Program keretében Magyarország területén működő 5000 fő és ez alatti állandó lakosságú települések önkormányzatai részére **utak, hidak, járdák, valamint kerékpárforgalmi létesítmények kialakítására, fejlesztésére.**

A pályázati kiírás kódszáma: MFP-UHJ/2024.

Pályázati kiírás megtekinthető: <https://kormany.hu/miniszterelnokseg/magyarfaluprogram>

A pályázat célja:

Magyarország Kormányának célja a Magyar Falu Program megvalósítása kapcsán a vidékitelepülések népességmegtartó és népességnövelő erejének fokozása, valamint a településen élők életminőségének javítása. Ezen céllal összhangban az alprogram vonatkozásában a Kormány célul tűzte ki a vidéki térségek közlekedési infrastruktúrájának fejlesztését, ezáltal a településkép, az alapvető szolgáltatások hozzáférhetőségének javítását. A vidéki települések épített környezetének infrastrukturális állapota az elmúlt évek fejlesztései ellenére is elmaradnak a városokétól. Szinte valamennyi hazai település esetében beszélhetünk felújításra szoruló önkormányzati útról, hídról, járdáról, kerékpárforgalmi létesítményről. Az 5000 fő és ez alatti állandó lakosságú települések esetében ez hatványozottan igaz. A kisebb településeken a gondos gazdálkodás ellenére sem tudnak forrást biztosítani ezen felújítási munkákra.

Pályázók (jogosultak) köre:

Helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321) esetén:
azok a települések, ahol az állandó lakosság szám 5000 fő, vagy ez alatti, a 2023. január 1. napján a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásért felelős miniszter által vezetett minisztérium által kezelt adatok alapján

A pályázat benyújtására az alábbi időtartamban:

2024. június 12. – 2023. július 12. van lehetőség.

Egy pályázó kizárólag egy pályázatot nyújthat be a jelen pályázati kiírás keretében. A pályázó kizárólag egy önállóan támogatható tevékenységre igényelhet támogatást. Több önkormányzat nem nyújthat be együttesen pályázatot.

Önállóan támogatható, önállóan nem támogatható, választható tevékenységek, valamint a költségkorláttal elszámolható járulékos tevékenységek az előterjesztéshez csatolt kiírásban olvashatóak.

Fenntartási kötelezettség:

A beruházás vonatkozásában fenntartási kötelezettség – a portalanítás kivételével – a támogatott tevékenység utolsó napját követő **öt évig áll fenn.**

Az utak portalanítása beruházás esetén fenntartási kötelezettség a támogatott tevékenység utolsó napját követő **három évig áll fenn.**

A projekt során igényelhető legmagasabb támogatási összegek:

Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmények építése/felújítása esetén: **45 000 000 forint**

Járda építése/felújítása esetén: **10 000 000 forint**

MFP-UHJ/2024 benyújtandó pályázat tartalma:

Sellye, Széchenyi utca északi felén lévő meglévő járda Fürdő utca és Deák Ferenc utca közötti szakasz felújítása, térköves járda szerkezet kialakítása (223 hrsz.) e-ÚT 06.03.11 UME műszaki követelménynek felelően.

Jelenleg ismert műszaki tartalom:

A pályázat benyújtásához kötelező mellékletként csatolandó tervdokumentációt és műszaki leírást Eller Balázs ev. (7635 Pécs, Abaligeti út 47.). – Eller Balázs tervező készíti el, melynek költsége bruttó 100.000 Ft. A pályázat nyertessége esetén a tervdokumentáció költsége elszámolható. A tervdokumentáció elkészítése a rövid határidőre és a tervezők leterheltségére való tekintettel megrendelésre került, melynek fedezetét a 2024. évi költségvetés 013350 COFOG egyéb szolgáltatás sor biztosítja. A tervdokumentáció elkészítésével megbízott tervező megfelelő jogosultsággal rendelkezik.

A pályázat összeállítását és benyújtását a SKÖH Településüzemeltetési és Fejlesztési Osztálya végzi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, majd dönteni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

MFP-UHJ/2024

Sellye, Széchenyi utca járda felújítás

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című MFP-UHJ/2024. kódszámú pályázati kiíráson **részt kíván venni**. A pályázat összeállításra és benyújtásra felkéri a SKÖH Településüzemeltetési és Fejlesztési Osztályt.

Felújítás helyszíne: 7960 Sellye, Széchenyi utca (223 hrsz.)

(Fürdő utca Deák Ferenc utca közötti szakasz)

Felelős: polgármester, TFO vezető

Határidő: 2024. július 12.



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének **2024. június 27-i**
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma:	9. napirend
Tárgy:	Országos Pályaépítési Program keretében rekortán pálya építésére benyújtandó pályázat megtárgyalása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Hamarics Réka TFO vezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata:	<u>van/nincs</u>
Pénzügyi vezető előterjesztést látta:  Pü. vezető	fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított /költségvetési forrást nem igényel/ <u>tartalék keret terhére biztosított</u>
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:  jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb) / polgármesteri határozat

Tisztelt Képviselő-testület!

Sellye Város Önkormányzatnak lehetősége van az Országos Pályaépítési Program keretében 20x40 méteres rekortán borítású sportpálya építésre pályázatot benyújtani. A pálya tervei, műszaki leírása az MLSZ honlapján a letölthető dokumentumok között megtekinthetők. A pályázathoz az előterjesztéshez csatolt dokumentumok szükséges benyújtani.

Tervezett helyszín: Sellye, Carolina tér melletti 2 vagy 3 beépítetlen terület (1276/3, 1276/4, 1276/5 hrsz.-ek).

A MLSZ megadott adatai alapján:

Pályázat becsült bruttó értéke	112.991.151 Ft
20 % -os önerő igény	22.598.230 Ft

Az önerő mértéke a közbeszerzést követően módosulhat.

Az ingatlanok Sellye Város Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadú tulajdonát képezik, ingatlan – nyilvántartás szerint beépítetlen területek.

Az ingatlanok jelenlegi mérete önállóan nem elegendő méretűek a pálya elhelyezéshez ezért szükséges az ingatlanok minimum kettő vagy mind a három összevonása, melynek a költségei a következők:

Telekalakítási vázrajz	Bruttó 120.000 Ft
Telekalakítási hatósági díj	12.000 Ft/ helyrajzszámanként
Ingatlan nyilvántartási hatósági díj	6.600 Ft/ helyrajzszámanként

A pályázathoz szükséges egy összegző talajmechanikai szakvélemény nyilatkozat benyújtása, melyhez szükséges egy talajmechanika szakvéleményt elkészíttetni, melynek a díja bruttó 317.500 Ft.

TelepülésTerv ezen ingatlanokat jelenleg Lke-4, vagyis kertvárosias lakóterületi övezetbe sorolja, nyertesség megvalósítás esetén szükséges az övezeti besorolás megváltoztatása sportolás célú övezetté, vagyis szükségessé válik a TelepülésTerv ezen belül a Fejlesztési Terv, Rendezési Terv, HÉSZ rendelet módosítása. A TelepülésTerv módosítására még nincs gyakorlat ezért csak nagyságrendi tájékoztató jellegű összeg áll rendelkezésre 600.000-1.000.000 Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, majd dönteni és a döntés szerinti KT határozatot meghozni szíveskedjenek.

Melléklet:

- pályázati adatlap
- pályázati adatlaphoz kapcsolódó nyilatkozat
- tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat
- összegző nyilatkozat talajmechanikai szakvéleményhez
- térképmásolat részlet

BM-MLSZ Pályaeértési Program - Igénylőlap (2024)

1. Igénylő adatai

1.1 Igénylő önkormányzati teljes neve	Sellye Város Önkormányzat	1.3 Igénylő bankszámlaszáma	
1.2 Igénylő adószáma	15724083-2-02	1.4.2 Beosztás	polgármester
1.4 Igénylő lapcsolattartója	1.4.1 Név Nagy Ártilla	1.5.2 E-mail cím	eno@ehk.hu
1.5 Igénylő kapcsolattartójának elérhetősége	1.5.1 Telefon: 06-20-594-4666		
1.6 A fejlesztéssel érintett ingatlan kizárólag a pályázó tulajdonában van. (igen/nem)	igen		
1.7 A fejlesztéssel érintett ingatlanon a bankkreditel végrehajtási jogát áll fenn. (igen/nem)	nem		
1.8 A fejlesztéssel érintett telephelyet használati sportszervezati legalább rendelkezik egy utánpótlás csapatával rendelkezik. (igen/nem)	nem		
1.9 2023. január 1.-jei állapot szerinti	Csapatok száma	Yrseny engedélyek száma	#ZERKÖSZTŐ!
1.10 2023. január 1.-jei állapot szerinti	Alap és központosított intézmények száma a településenkéntiben	Tanulók száma az előző céljában megvalósított intézményekben összesen	174

2. A beruházás adatai

2.1 Önértékeléssel azonosított terület neve	2.2 Pályázat címe	2.3 Pályázat becsült bruttó értéke (Ft/dt)	2.4 20%-os önerő igény
Rektorán kupa (20x40)		1.000.000.000	22.598.230

3. Megvalósítás helyszíne

3.1 Megye	Bors-Abaúj-Zemplén	3.2 Cím (irányítószám, település, utca, házszám)	7960 Sellye, Carolina utca	3.3 Helyrajzi szám	1276/3, 1276/4, 1276/5
3.4 Meglévő aszfaltos pályára épülő? (igen/nem)	nem	3.5 Kiemelt föld elterítése a helyszínen megoldható? (igen/nem)	igen	3.6 Kiemelt föld használati célra történő elszállítása szükséges (igen/nem)	nem

4. A beruházás szakszempontjainak indoklása

Sellye város egyik legjelentősebb térségi központja, az Ormánságnak központja és legnagyobb települése is egyben. Lakossága 2.600 fő (2023. január 1.-i népszámlálási adat), a város adóterheltsége 86,201 Ft/fő. A Sellye városi önkormányzat által kezelt területen a 2020/2014 (XL/26) Korm. rendelet 3. sz. melléklete szerinti komplex programmal fejlesztendő térség, a jogszabály 2. sz. melléklete szerinti komplex művelődési, 21.00. Rangszám a komplex művelődési alapszám: 2. A fejlesztés megvalósításának helye a kedvezményezett telephelyek besorolásáról és a besorolás feltételeiről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet alapján: Sellye átlagosan kedvezményezett terület. A Sellye város 38. kts tevékenység település alkotja mely az ország egyik legfejlettebb település. Így szinte kivétel nélkül minden település közt a munkanélküliséget, a fiatalok elvándorlását, a problémáival. A Carolina tér komplex fejlesztése fog megvalósítani (játszóter, KRESZ park kialakítása), mely mellett tervezett rekreációs sportpályát ideális helyszín lenne, nem csak Sellye város hanem a térségünk lakosság részére is.

Pályázati adatlaphoz kapcsolódó önkormányzati nyilatkozat

Alulírott Nagy Attila polgármester (név) Sellye Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) képviselőjében az Országos Pályaépítési Program keretében benyújtott pályaépítési pályázat kapcsán az alábbi kötelezettségvállalási nyilatkozatokat teszem.

- a) a pályázati adatlapon és mellékleteiben feltüntetett adatok teljes körűek, valódiak és hitelesek, az abban tett nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek.
- b) az együttműködési megállapodás tartalmát Önkormányzat megismerte és tudomásul veszi, hogy annak módosítására csak az MLSZ kifejezett hozzájárulása esetén van mód, azzal, hogy a hozzájárulás megtagadása nem mentesíti az Önkormányzatot ajánlati kötöttsége alól.
- c) az Önkormányzat képviselője jogosult a pályázó szervezet képviselőjére és kijelenti, hogy a területi szervek részéről a pályázat benyújtásához és a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással rendelkezik, a pályázat benyújtását jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely az általa képviselt szervezet részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a pályázat megvalósítását.
- d) Önkormányzat vállalja, hogy a kivitelezéshez szükséges összes engedélyt beszerzi és a kivitelezés kezdetére átadja azokat az MLSZ, vagy az MLSZ képviselője (beruházás bonyolító) részére.
- e) a Futballpálya létesítés teljes időtartama alatt az Önkormányzat biztosítja valamennyi olyan feltétel teljesítését, amely egyéb esetben a beruházó feladata lenne. Így különösen, de nem kizárólagosan: a felvonulási terület biztosítását, vízvételi lehetőséget, áramvételi lehetőséget, munkaterület kivitelezésre alkalmassá tételét (cserjék, fák kivágását, gyökereik eltávolítását, szükséges bontások elvégzését, talajmechanikai szakvéleményben meghatározott előkészítő munkák elvégzését, stb.). Ugyancsak elvégezni köteles az építési terület előkészítését, szintbe hozását (20x40 m pályánál a maximális eltérés a pálya leendő területén a legmagasabb és legmélyebb pont között 30 cm). Amennyiben a szintkülönbség ennél több, az Önkormányzatnak a szükséges munkálatokat a kivitelezés megkezdéséig el kell végeznie.
- f) Önkormányzat vállalja, hogy biztosítja az anyagok, gépek, stb. építési területre történő beszállításához szükséges bejárást, útvonalat kb. 40 tonna/gépkocsi súlyhatárig. Amennyiben az Önkormányzat által kijelölt útvonal annak ellenére megsérül, hogy a kivitelezők nem terhelték túl és szabályosan használták, az Önkormányzat nem tarthat igényt a helyreállításra, illetve annak költségére.
- g) Az üzemeltetéshez szükséges összes műszaki feltételt (pl.: elektromos kapcsolószekrény, öntözéshez szükséges víz, vízvételi lehetőséget, (vezetékes víz, fűtő kút, stb. formában)) az Együttműködési megállapodásban foglaltakkal összhangban az Önkormányzat biztosítja, legkésőbb a kivitelezési munka megkezdéséig, legfeljebb a Futballpálya kivitelezési helyétől számított 50 m távolságra.
- h) Önkormányzat tudomásul veszi azt, hogy kizárólag az MLSZ honlapján található műszaki tartalom megvalósítása támogatható költség, egyéb az előkészítés, tereprendezés, feltöltés, szintek kialakítása, támfal építés, stb. körbe tartozó munkák nem.
- i) Önkormányzat vállalja, hogy a pályázat tárgyának megépítése helyszínén, a kivitelezésre meghirdetett időszakban (minimum 8 nap) valamennyi a kivitelezésben részt venni kívánó Vállalkozónak – előre egyeztetett időpontban – bemutatja az építési területet, ismerteti velük mindazon adatokat, tényeket, stb. amelyek a kivitelezésre és az anyagszállításra történő minél pontosabb ajánlatadáshoz szükséges. Lehetőséget biztosít részükre a helyszín megismerésére, bejárására, tanulmányozására. Vállalja, hogy olyan részletes adatokat ad meg részükre, amelyek elősegítik azt, hogy az MLSZ által rendelkezésükre bocsátott információk mellett, szakmailag és pénzügyileg megalapozott ajánlatot nyújthassanak be a kivitelezésre.
- j) Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a kivitelezést az MLSZ által tenderen kiválasztott vállalkozó végzi.
- k) Önkormányzat együttműködik a kivitelezővel, az MLSZ képviselőjével és az MLSZ által megbízott műszaki ellenőrrel azért, hogy a kivitelezés az MLSZ által meghatározott

időpontban elkezdődhessen, és zökkenőmentesen kerüljön végrehajtásra. Önkormányzat tudomásul veszi, hogy az MLSZ jogosult a munkaterület átadásának és a munkavégzés kezdetének és befejezésének időpontját meghatározni.

- l) a pályázat tárgyának megépítése kapcsán, az MLSZ és a kivitelezést végző Vállalkozó közti vállalkozói szerződést a kivitelezés kezdési időpontjában (a terület műszaki átadásakor) az Önkormányzat, mint majdani üzemeltető megismeri, és az abban foglaltakat elfogadja, segíti annak megvalósulását.
- m) Önkormányzat vállalja, hogy az üzemeltetés teljes ideje alatt (15 év) a beruházásra előírt, együttműködési megállapodásban és a műszaki átadás kapcsán átvett karbantartási utasításokban rögzített karbantartást saját költségén folyamatosan elvégzi, vagy külsős vállalkozóval elvégezteti. Önkormányzat tudomásul veszi, hogy az üzemelés teljes időszaka alatt a karbantartás megtörténtét az MLSZ rendszeresen ellenőrizni fogja, valamint azt, hogy a karbantartási kötelezettség elmulasztásából eredő valamennyi kárt Önkormányzat saját költségén köteles elhárítani.
- n) Önkormányzat tudomásul veszi azt, hogy a kivitelezés műszaki tartalmához és költségéhez kapcsolódó információkról az MLSZ nem köteles részletesebb tájékoztatást biztosítani annál, mint ami a pályázati útmutatóban, a vállalkozóval kötött szerződésben és annak mellékleteiben olvasható.
- o) Önkormányzat vállalja, hogy nyertes pályázat esetén egy összegben kifizetésre kerül az együttműködési megállapodás 2. mellékletében meghatározott ellenérték. Ezt az összeget az Önkormányzatnak a közbeszerzési eljárást követően kell átutálnia az MLSZ bankszámlájára.
- p) Az építési kívánt projektelemmel érintett önkormányzati tulajdonú ingatlan legalább korlátozottan forgalomképes.
- q) Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a kivitelezés során a Vállalkozó utasítást – a vállalkozási szerződés értelmében - kizárólag az MLSZ-től és a Műszaki ellenőrtől fogadhat el.
- r) Önkormányzat tudomásul veszi, hogy amennyiben a beruházás olyan ingatlanon (iskolában) valósul meg, mely ingatlanon a helyi tankerületnek vagyongazdálkodói joga áll fenn, akkor háromoldalú együttműködési megállapodás kerül aláírásra az önkormányzat, a tankerület és az MLSZ között. Az önkormányzat vállalja a megállapodás tankerülettel történő egyeztetését és aláírását.

Dátum:

Sellye Város Önkormányzat

képviseli: Nagy Attila polgármester

Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

(önkormányzati pályázó, önkormányzati tulajdonos esetén)

Alulírott, Sellye Város Önkormányzat Önkormányzat (székhelye: 7960 Sellye, Dózsa György utca 1., adószáma: 15724083-2-02, képviseli: Nagy Attila polgármester), kötelezettséget vállalok arra, hogy az 1/1 arányban tulajdonomban álló, az Siklósi Járás Földhivatalnál 1276/3, 1276/4, 1276/5 helyrajzi számokon nyilvántartott, természetben Sellye, Carolina utca címen található ingatlanok használatát a Magyar Labdarúgó Szövetség részére átengedem.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség a fent megnevezett ingatlan(ok)on sportpályát létesítsen.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a felépült futballpályát a Magyar Labdarúgó Szövetséggel együttműködve 15 éven keresztül együtt használjuk és hasznosítsuk a TAO pályázatban leírt cél megvalósítása érdekében.

Amennyiben a sportpálya létesítése építési engedély köteles tevékenység, hozzájárulok az ingatlanon a Magyar Állam javára történő 15 évre szóló jelzálogjog bejegyzéséhez a beruházás összegének 70% erejéig, és vállalom a bejegyzéshez kapcsolódó költségek megfizetését.

Nyilatkozom arról, hogy a fenti ingatlan nem tartozik az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába.

Nyilatkozom, hogy fent nevezett ingatlanon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely akadályozná a Magyar Labdarúgó Szövetséget abban, hogy a fenti ingatlanon a beruházást megvalósítsa.

Nyilatkozom továbbá, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére és rendelkezem a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással.

Kelt: település, 2024. június 20.

.....
Sellye Város Önkormányzat

7960 Sellye, Dózsa György utca 1.

Nagy Attila polgármester

Összegző nyilatkozat talajmechanikai szakvéleményhez

Alulírott(név) a (cégnév) képviseletében az alábbi nyilatkozatot teszem a Önkormányzat/Sportszervezet által megrendelt, helyszínen általunk elkészített talajmechanikai szakvéleményhez kapcsolódóan:

- a) az elvégzett talajmechanikai vizsgálat alapján a terület/meglévő aszfaltos pálya alkalmas arra, hogy azon az MLSZ honlapján megtalálható tervek és műszaki leírások szerinti futballpálya kerüljön kialakításra
- b) az elvégzett talajmechanikai vizsgálat alapján a terület/meglévő aszfaltos pálya nem alkalmas arra, hogy azon az MLSZ honlapján megtalálható tervek és műszaki leírások szerinti futballpálya kerüljön kialakításra
- c) az elvégzett talajmechanikai vizsgálat alapján az Önkormányzatnak/Sportszervezetnek az alábbi feladatokat kell elvégeznie ahhoz, hogy a terület/meglévő aszfaltos pálya alkalmas legyen az MLSZ honlapján megtalálható tervek és műszaki leírások szerinti futballpálya építésére:

-
-

Dátum

.....

cég képviselőjének aláírása

cég neve

Záradék

Alulírott (név) a Önkormányzat/Sportszervezet képviseletében tudomásul veszem a nyilatkozatban foglaltakat és amennyiben a nyilatkozat alapján az önkormányzatnak/sportszervezetnek terület előkészítési feladatai vannak, annak elvégzésére kötelezettséget vállalok még a kivitelezés megkezdése előtt saját költségen.

Dátum

.....

Önkormányzat/sportszervezet képviselőjének aláírása

Önkormányzat/sportszervezet neve

E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság – 7626 Pécs, Búza tér 8/a.

T.: (20) 459 9600

Sellye Város Önkormányzata

Sellye
Dózsa György utca 1.
7960

E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.

7626 Pécs, Búza tér 8/a.

www.eon.hu

2024.06.13

1 / 2

Tárgy: Tulajdonosi megkeresés

Tisztelt Ingatlantulajdonos!

Ezúton tájékoztatjuk, hogy az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt., Áramhálózati Regionális Központ Dél, Tervezési Csoportja, mint a létesítmény tervezője végzi a

(Sellye Mozsg.Hús HMKE KIF alk tét_2) tárgyú közcélú elektromos vezeték tervezését.

- Az elektromos vezeték építése a területileg illetékes Megyei Kormányhivatal Mérési és Műszaki Biztonsági Osztály által kiadott vezetékjogi engedély alapján történik, várhatóan 2024 harmadik negyedévében.
- Az építendő közcélú elektromos vezeték nyomvonala, biztonsági övezete érinti az Önök (Sellye 398, 714/1. hrsz.) ingatlanát.
- 2007. évi LXXXVI. törvény a villamos energiáról és a villamosenergia-ipari építési-üzemi hatósági engedélyezési eljárásokról szóló 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § (1) szerint az ingatlan használatának akadályozásával vagy korlátozásával okozott kárral összefüggésben a hálózati engedélyes és az ingatlan tulajdonosa közvetlenül (szükség esetén kárszakértő bevonásával) állapodik meg.
- A beruházást az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. a saját költségén végzi.

Az építendő közcélú elektromos vezeték létesítésével kapcsolatosan az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt., Áramhálózati Regionális Központ Dél, 7636 Pécs, Malomvölgyi u. 2. alatt kérhet felvilágosítást.

Tervező: E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.
Áramhálózati Regionális Központ Dél
Tervezési csoport
7636 Pécs Malomvölgyi u. 2.

Felelős tervező: Csoma László (+36 30/427-6753)
E-mail: laszlo.csoma@eon-hungaria.com

Ügyintéző neve:

Csoma László

Ügyintéző e-mail címe:

laszlo.csoma@eon-hungaria.com

Ügyintéző telefonszáma:

+36 30 4276753

Iktatószám:

Üzem neve:

Áramhálózati Regionális
Központ Dél

Üzem címe:

7636 Pécs, Malomvölgyi út 2.

Management:
Németh Imre
Haraszti Judit
Katona Ádám László
Somodi Gábor

Székhely:
7626 Pécs,
Búza tér 8/a.
Pécsi Törvényszék Cégbírósága
Cg. 02-10-060025

Kérem, a tervhez a tulajdonosi hozzájárulást kiadni szíveskedjen.

Szíves közreműködésüket előre is köszönjük.

Pécs, 2024.06.13

Üdvözlettel:

**László
Csoma**

Digitálisan aláírta:
László Csoma
Dátum: 2024.06.13
11:08:57 +02'00'

Csoma László

Tervező

**Kitti Nikolett
Belső**

Digitálisan aláírta:
Kitti Nikolett Belső
Dátum: 2024.06.13
12:07:22 +02'00'

Belső Kitti Nikolett

Tervezés támogató referens

E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.

**Melléklet: Nyomvonalrajz (Hivatali kapun)
Műszaki leírás (Hivatali kapun)**

E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság – 7626 Pécs, Búza tér 8/a.

T.: (20) 459 9600

Sellye Város Önkormányzata

Sellye

Dózsa György utca 1.

7960

E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.

7626 Pécs, Búza tér 8/a.

Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás: Sellye Mozsg.Hús HMKE KIF alk tét_2

www.eon.hu

Tisztelt Cím!

2024.06.13

1 / 1

Az E.ON dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. megbízásából az Áramhálózati Regionális Központ Dél, mint a Sellye Mozsg.Hús HMKE KIF alk tét_2 megnevezésű munka tervezője a 2007. évi LXXXVI. törvény a villamos energiáról és a végrehajtására kiadott 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet „a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról” értelmében megküldi a tárgyi létesítmény nyomvonal kijelölési dokumentációját közútkezelői hozzájárulás kiadásának a céljából.

Ügyintéző neve:

Csoma László

Tervező: E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.
Áramhálózati Regionális Központ Dél
Tervezési csoport
7636 Pécs Malomvölgyi u. 2.

Ügyintéző e-mail címe:

laszlo.csoma@eon-hungaria.com

Felelős tervező: Csoma László (+36 30/427-6753)
E-mail: laszlo.csoma@eon-hungaria.com

Ügyintéző telefonszáma:

+36 30 4276753

Kérem, a tervhez a közútkezelői hozzájárulást kiadni szíveskedjen.

Szíves közreműködésüket előre is köszönjük.

Iktatószám:

Pécs, 2024.06.13

Üzem neve:

Áramhálózati Regionális

Központ Dél

Üdvözlettel:

Üzem címe:

7636 Pécs, Malomvölgyi út 2.

László Csoma
Digitálisan aláírta:
László Csoma
Dátum: 2024.06.13
11:08:21 +02'00'

Kitti Nikolett Belső
Digitálisan aláírta:
Kitti Nikolett Belső
Dátum: 2024.06.13
12:06:49 +02'00'

Csoma László
Tervező

Belső Kitti Nikolett
Tervezés támogató referens

E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.

Management:
Németh Imre
Haraszti Judit
Katona Ádám László
Somodi Gábor

Melléklet: Nyomvonalrajz
Műszaki leírás

(Hivatali kapun)
(Hivatali kapun)

Székhely:
7626 Pécs,
Búza tér 8/a.
Pécsi Törvényszék Cégbírósága
Cg. 02-10-060025

MŰSZAKI LEÍRÁS

Sellye Mozsg.Hús HMKE KIF alk tét_2

című hálózatszerelési munkához

Megrendelő: E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.
Áramhálózati Üzem Pécs
7626 Pécs, Búza tér 8/a.

Beruházó: E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.
7626 Pécs, Búza tér 8/a.

Tervező: E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.
Áramhálózati Regionális Központ Dél
7636 Pécs, Malomvölgyi u. 2

Kivitelező: A tervezés fázisában a kivitelező még nem ismert.

Üzemeltető: E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.
Áramhálózati Üzem Pécs
7626 Pécs, Búza tér 8/a.

Létesítmény célja: Sellye Mátyás Király utca 69 20kVA HMKE hálózatra
csatlakoztatásának a biztosítása

Áram neve: 3 fázisú, 50 Hz periódusú váltakozó áram

Üzemi feszültség: 0,4kV

Nyomvonalhossz:

Építendő:	Közvilágítási kábel	63,85 m
Építendő:	Kisfeszültségű 0,4 kV-os kábel	63,85 m
Építendő:	Kisfeszültségű szigetelt szabadvezeték	158,55 m
Bontandó:	Kisfeszültségű szigetelt szabadvezeték	158,55 m

Vezetékek vezetőinek száma, keresztmetszete, anyaga:

Építendő:	Közvilágítási kábel	4x25mm ² NAYY
Építendő:	Kisfeszültségű 0,4 kV-os kábel	4x240mm ² NAYY
Építendő:	Kisfeszültségű szigetelt szabadvezeték	4x95+25mm ² NFA2X
Bontandó:	Kisfeszültségű szigetelt szabadvezeték	3x95+25/95mm ² SSV
Bontandó:	Kisfeszültségű szigetelt szabadvezeték	4x50+25mm ² kAl.

Érintésvédelem:

Kisfeszültségen: TN rendszer (nullázás)

Tervező: E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.

Felelős tervező: Csoma László

1/6

06 30/427-67-53

Nyomvonalrajz száma:

EDE-2024-T-022

Tartószerkezetek típusa:

Meglévő:	
B-10-400	3 db
BB-10-1350	2 db

Alkalmazott típus- és iránytervek:

VÁT-H4, VÁT-H40,

Részletes leírás:**Előzmények:**

Sellye Mátyás Király utca 69 számú ingatlanon 20kVA teljesítményű HMKE-t szeretnének a hálózatra kapcsolni. A megfelelő műszaki feltételek biztosítása miatt szükséges a meglévő szabadvezetékhalózat cseréje a Fürdő utcában a Fürdő u. OTR és a 17 számú oszlop között, továbbá szükséges földkábeles szakasz létesítése és a meglévő körzethatárok módosítása. A tervezéshez szükséges alaptérképet és a nyomvonal által érintett helyrajzi számok tulajdoni lapjait a pécsi áramhálózati üzem biztosította.

Környezet, tűzrendészeti besorolás, veszélyességi övezetek:

A tervezett berendezés a környezetre káros hatással nincs.

Biztonsági övezet:**2/2013. (I. 22.) NGM rendelet****a villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről**

6. § (1) Föld feletti vezeték - ideértve a vezeték tartószerkezetén (oszlopán) elhelyezett átalakító és kapcsoló berendezést is az a) pont a) alpontjában és a b) pontban foglalt eltéréssel - biztonsági övezete a vezeték névleges feszültségétől függően, a vezeték mindkét oldalán a szélső, nyugalomban lévő áramvezetőktől vízszintesen és nyomvonalukra merőlegesen mért, következő távolságokra lévő függőleges síkokig terjed:

a) föld feletti szabadvezeték esetében:

a) legfeljebb 1 kV névleges feszültségig 1 méter, a vezeték tartószerkezetén (oszlopán) elhelyezett átalakító és kapcsoló berendezés esetében 2,5 méter,

(2) Földben elhelyezett vezeték biztonsági övezete mindkét oldalon a vezeték névleges feszültségétől függően

a) 35 kV-nál nem nagyobb névleges feszültség esetében 1 méter,

(3) Földben elhelyezett vezeték biztonsági övezete mechanikus védelmet biztosító védőszerkezetben (védőcsőben, kábelcsatornában) elhelyezve a védőszerkezet szélétől mért 0,2 méterig terjed. Több védőszerkezet esetében a távolságot a szélső szerkezettől kell megtartani.

Tervező: E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.

Felelős tervező: Csoma László

2/6

06 30/427-67-53

Tervezési és tulajdoni határok:**Adatszolgáltatás:**

A tervezési feladat meghatározását a megrendelő által készített tervfeladatlap tartalmazza. A tervezéshez szükséges alapadatokat az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. pécsi áramhálózati üzeme szolgáltatta.

Tulajdoni viszonyok:

Az átépítendő 0,4 kV-os szabadvezetékes és a létesítendő földkábeles hálózat az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. saját beruházása. A beruházás jellegét tekintve **Közcélú!**

Eltérési engedélyek:

Nincsenek eltérések.

0,4kV-os és közvilágítási kábel

„Fürdő u. 17 jsz. o.” – „Mátyás Király u. 31 jsz. o.”
NAYY 4x25mm² közvilágítási kábel
NAYY 4x240mm² erőátviteli kábel

A Fürdő utca 17 számú BB-10-1350 oszlopáról kell indítani a földkábeleket a 31 számú oszlop irányába. Az oszlopról lejöve a kábelek déli irányba haladnak egészen a Mátyás Király utcáig. Ezen a szakaszon a kábeleket KPE 63 és 160mm védőcsőbe kell húzni 32 méter hosszan. A kábelek nyomvonala keresztez egy beton kapubejárót melyet átvágással kell keresztezni. Amennyiben nem megoldható a megfelelő helyreállítás abban az esetben az egész bejárót fel kell bontani és újra kell építeni. A Mátyás Király utca elérésekor a kábelek dél-nyugati irányba fordulnak és ebbe az irányba haladnak egészen a 31 számú B-10-1300 oszlopig. Az oszlopra a kábeleket a nyugati oldalán kell felvezetni és direktbe kell felkötni a szabadvezetésekre. A felbontott járdaszakaszt a teljes szélességében kell helyreállítani. A vízbekötés keresztezése során a kábeleket KPE 63 és 160mm védőcsőbe kell húzni.

Építendő szabadvezeték nyomvonalának leírása:

A meglévő szabadvezeték el kell bontani a Fürdő u. OTR és a 17 számú oszlop között. A Fürdő utcában 158,55 méter hosszan új 4x95+25mm² NFA2X szabadvezeték kell felszerelni a meglévő oszlopokra. A csatlakozókat a szabadvezeték cseréjének az idejére le kell kötni majd a létesítendő vezetékre vissza kell kötni a csatlakozókat.

- A feszítő köz a Fürdő u. OTR – 17 oszlop között kerül létesítésre. A vezeték húzó igénybevétele 12 N/mm². Nyomvonalhossz: 158,55m

0,4kV szabadvezetéki hálózat

Tartó oszlopok:

A meglévő B-10-400 oszlopról le kell bontani a T4+2 tartó fejszerkezeteket, és az oszlopok nyugati oldalára fel kell szerelni pántolós technológiával a lengőtartók megfogását szolgáló univerzális adaptereket. A tartó horgokra kell felszerelni a lengőtartókat. Az oszlopok keleti oldalára is fel kell szerelni egy-egy univerzális adaptert a csatlakozó vezetékek számára.

Feszítő oszlopok:

Fürdő u. tr. állomás

A meglévő keresztkarra fel kell szerelni az új vezeték számára egy ékes feszítő szerelvényt.

Meglévő 13 sz. BB-10-1350

A meglévő 13 számú BB-10-1350 oszlopon ki kell alakítani egy vonalfeszítő fejszerkezetet az új 4x95+25mm² NFA2X szabadvezeték számára. Az új szabadvezetékre át kell forgatni a meglévő csatlakozó vezetékeket és rá kell kötni a meglévő közvilágítási lámpatestet.

Meglévő 17 sz. BB-10-1350

A meglévő 17 számú BB-10-1350 oszlopon ki kell alakítani egy végfeszítő fejszerkezetet az új 4x95+25mm² NFA2X szabadvezeték számára. Az új szabadvezetékre át kell forgatni a meglévő csatlakozó vezetékeket és rá kell kötni a meglévő közvilágítási lámpatestet. Erről az oszlopról kerülnek indításra az új földkábelek.

Körzethatárok kialakítása:

A szabadvezeték hálózat átépítése és a földkábel lefektetése után az alábbi módosításokat kell elvégezni a meglévő körzethatárokon. A 31 számú oszlopon ki kell alakítani az áramkötések elvágásával a körzethatárt a 10039 transzformátor felé, továbbá a Mátyás Király utca 37 számú BB-10-1350 oszlopán is körzethatárt kell kialakítani az áramkötések elvágásával a 10051 transzformátor felé. A Mátyás Király utca 5 előtt ki kell alakítani az áramkötéseket és itt megszűnik a körzethatár. A körzethatár módosításokat a közvilágítási hálózaton is el kell végezni.

A kábelek fektetésének technológiája:

A nagyobb köveket el kell távolítani a földvisszatöltéskor. A kivitelezés során a földet úgy kell deponálni, hogy a csapadékvíz illetve a kitermelt föld ne tudjon a kábelárokba jutni. A kábeleket a megjelölt szakaszokon KPE 63 és 160mm védőcsőbe kell húzni, a nyomvonal többi részén pedig homokágyba kell fektetni. A kábelt minimálisan 0,7 méter mélyen kell fektetni. Kábeljelzőket kell elhelyezni a kábelen általában 5 méterenként, keresztezések előtt és után 0,5 méter távolságon belül, védőcső mindkét végén 0,5 méter távolságon belül, a kábel végezők alatt jól látható helyen, valamint összekötők illetve elágazók minden végétől 0,2 méter távolságon belül. A lefektetett kifesztésű kábel fölé a vonatkozó szabvány szerinti jelzőszalagot kell elhelyezni. A jelzőszalagot általában a kábelfektetési mélységének felében kell a kábelárokba elhelyezni a szabványban leírt módon, de a kábel felső alkotóját legfeljebb 0,3 m-re közelítheti meg. A kábel felett minimálisan 0,5 m talajfedés szükséges. A kábelt soha sem szabad éles vagy kemény felületen húzni.

A munkavégzés környezetének jellemzői:

terepviszonyok:	szabályozott terep
talajmechanikai viszonyok:	I. – IV. osztályú talaj,
anyagszállítás:	gépi szállítás

A nyomvonal által érintett ingatlantulajdonosok, kezelők:

Az érintett tulajdonosok a 2007. évi LXXXVI. törvény a villamos energiáról és a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról szóló 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásai alapján értesítést kapnak a tervezett beruházásról. Ennek keretében kapnak tájékoztatást a hálózat építéséről és annak következményeiről. Az ingatlanok rendeltetésszerű használatát a vezeték lényegesen nem akadályozza.

Az érintett tulajdonosokat és helyrajzi számokat az ügyféllista tartalmazza. Jelen terv a mellékelt tervezői nyilatkozatban felsorolt vonatkozó szabványok, munkavédelmi előírások figyelembevételével készült, melyeket a kivitelezés során is be kell tartani.

Pécs, 2024.06.12

Csoma László
tervező

.....
Csoma László
tervező

Jogosultság: EN-VI-02-01377

E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság – 7626 Pécs, Búza tér 8/a.

T.: (20) 459 9600

Sellye Város Önkormányzata

Sellye
Dózsa György utca 1.
7960

E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.
7626 Pécs, Búza tér 8/a.

www.eon.hu

2024.06.10

1 / 2

Tárgy: Tulajdonosi megkeresés

Tisztelt Ingatlan tulajdonos!

Ezúton tájékoztatjuk, hogy az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt., Áramhálózati Regionális Központ Dél, Tervezési Csoportja, mint a létesítmény tervezője végzi a

(Sellye 0371_3.hrsz. KIF káb.ép_ vee_3) tárgyú *közcélú* elektromos vezeték tervezését.

- Az elektromos vezeték építése a területileg illetékes Megyei Kormányhivatal Mérési és Műszaki Biztonsági Osztály által kiadott vezetékjogi engedély alapján történik, várhatóan 2024 harmadik negyedévében.
- Az építendő közcélú elektromos vezeték nyomvonala, biztonsági övezete érinti az Önök (Sellye 0372, 0371/2. hrsz.) ingatlanát.
 - 2007. évi LXXXVI. törvény a villamos energiáról és a villamosenergia-ipari építési hatósági engedélyezési eljárásokról szóló 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § (1) szerint az ingatlan használatának akadályozásával vagy korlátozásával okozott kárral összefüggésben a hálózati engedélyes és az ingatlan tulajdonosa közvetlenül (szükség esetén kárszakértő bevonásával) állapodik meg.
- A beruházást az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. a saját költségén végzi.

Az építendő közcélú elektromos vezeték létesítésével kapcsolatosan az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt., Áramhálózati Regionális Központ Dél, 7636 Pécs, Malomvölgyi u. 2. alatt kérhet felvilágosítást.

Tervező: E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.
Áramhálózati Regionális Központ Dél
Tervezési csoport
7636 Pécs Malomvölgyi u. 2.

Felelős tervező: Csoma László (+36 30/427-6753)
E-mail: laszlo.csoma@eon-hungaria.com

Ügyintéző neve:

Csoma László

Ügyintéző e-mail címe:

laszlo.csoma@eon-hungaria.com

Ügyintéző telefonszáma:

+36 30 4276753

Iktatószám:

Üzem neve:

Áramhálózati Regionális
Központ Dél

Üzem címe:

7636 Pécs, Malomvölgyi út 2.

Management:
Németh Imre
Haraszti Judit
Katona Ádám László
Somodi Gábor

Székhely:
7626 Pécs,
Búza tér 8/a.
Pécsi Törvényszék Cégbírósága
Cg. 02-10-060025

Kérem, a tervhez a tulajdonosi hozzájárulást kiadni szíveskedjen.

Szíves közreműködésüket előre is köszönjük.

Pécs, 2024.06.10

Üdvözlettel:

László Csoma
Digitálisan aláírta:
László Csoma
Dátum: 2024.06.10
13:56:33 +02'00'

Csoma László

Tervező

Kitti Nikolett Belső
Digitálisan aláírta:
Kitti Nikolett Belső
Dátum: 2024.06.10
14:00:32 +02'00'

Belső Kitti Nikolett

Tervezés támogató referens

E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.

**Melléklet: Nyomvonalrajz (Hivatali kapun)
Műszaki leírás (Hivatali kapun)**

E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság – 7626 Pécs, Búza tér 8/a.

T.: (20) 459 9600

Sellye Város Önkormányzata

Sellye

Dózsa György utca 1.

7960

E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.

7626 Pécs, Búza tér 8/a.

**Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás:
Sellye 0371_3.hrsz. KIF káb.ép_ vee_3**

www.eon.hu

Tisztelt Cím!

2024.06.10

1 / 1

Az E.ON dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. megbízásából az Áramhálózati Regionális Központ Dél, mint a Sellye 0371_3.hrsz. KIF káb.ép_ vee_3 megnevezésű munka tervezője a 2007. évi LXXXVI. törvény a villamos energiáról és a végrehajtására kiadott 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet „a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról” értelmében megküldi a tárgyi létesítmény nyomvonal kijelölési dokumentációját közútkezelői hozzájárulás kiadásának a céljából.

Ügyintéző neve:

Csoma László

Tervező: E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.
Áramhálózati Regionális Központ Dél
Tervezési csoport
7636 Pécs Malomvölgyi u. 2.

Ügyintéző e-mail címe:

laszlo.csoma@eon-hungaria.com

Felelős tervező: Csoma László (+36 30/427-6753)

E-mail: laszlo.csoma@eon-hungaria.com

Ügyintéző telefonszáma:

+36 30 4276753

Kérem, a tervhez a közútkezelői hozzájárulást kiadni szíveskedjen.

Szíves közreműködésüket előre is köszönjük.

Iktatószám:

Üzem neve:

Áramhálózati Regionális

Központ Dél

Pécs, 2024.06.10

Üdvözléssel:

Üzem címe:

7636 Pécs, Malomvölgyi út 2.

László Csoma
Digitálisan aláírta:
László Csoma
Dátum: 2024.06.10
13:55:39 +02'00'

Csoma László

Tervező

Kitti Nikolett Belső
Digitálisan aláírta:
Kitti Nikolett Belső
Dátum: 2024.06.10
13:59:19 +02'00'

Belső Kitti Nikolett

Tervezés támogató referens

E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.

Management:
Németh Imre
Haraszti Judit
Katona Ádám László
Somodi Gábor

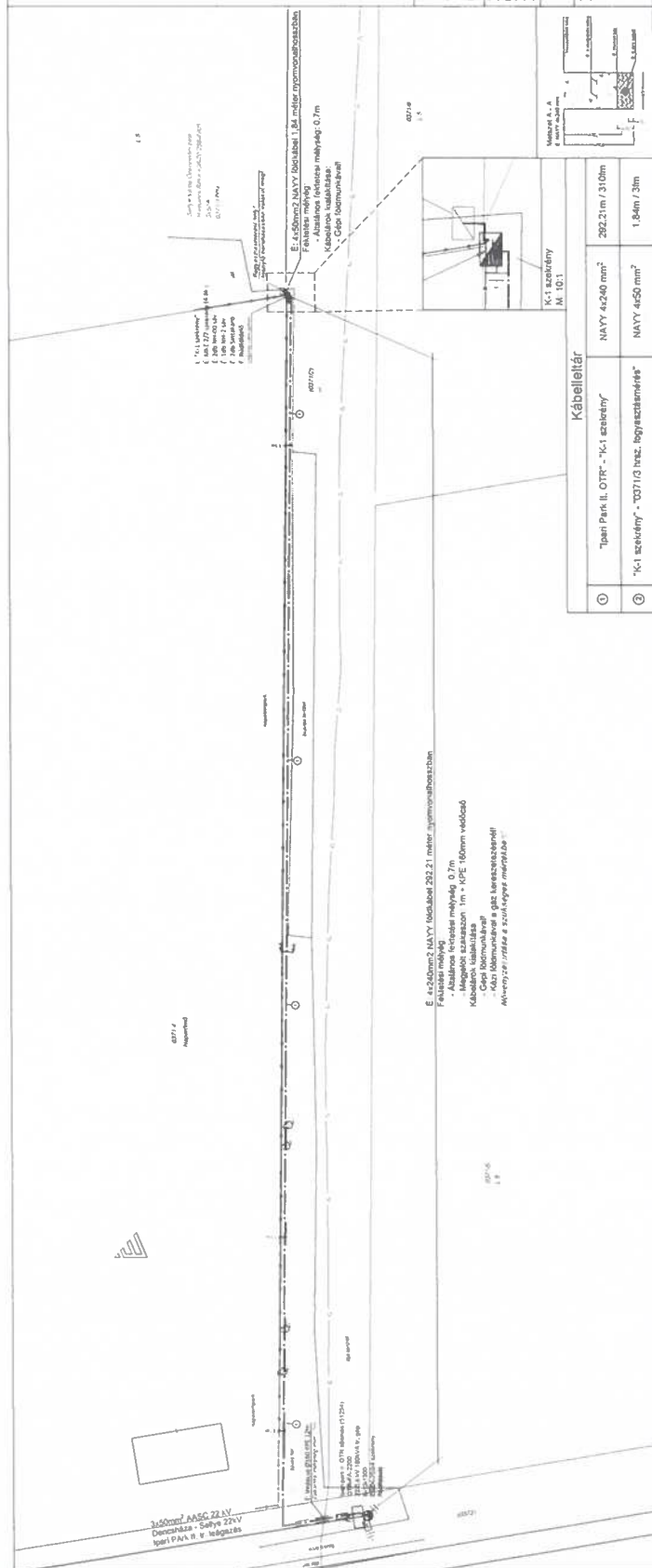
Melléklet: Nyomvonalrajz
Műszaki leírás

(Hivatali kapun)
(Hivatali kapun)

Székhely:
7626 Pécs,
Búza tér 8/a.
Pécsi Törvényszék Cégbírósága
Cg. 02-10-060025

Jelmagyarázat

- OTR állomás
 Elosztó szekrény
 Földelés
 Tűltesztelési levezetés
- Telekhatár
 Megegyező ZKV
 Adó, vét., nyomonlátás
 Építési nyomvonal
 0,6V (földelés)
 Gáz vezetékek



e-on Halozat
 E.ON DH-Quantum Árammérőző Zrt.

Megjegyzés:
 1. A rajzot a készítés napján érvényes szabványok és előírások alapján készítették.
 2. A rajzot a készítés napján érvényes szabványok és előírások alapján készítették.
 3. A rajzot a készítés napján érvényes szabványok és előírások alapján készítették.

Teljesítés dátuma: 2024.06.02

Feladatot leadta: Csoma László
 Tervező: Csoma László

László Csoma
 2024.06.02

MŰSZAKI LEÍRÁS

Sellye 0371_3.hrsz. KIF káb.ép_ vee_3

című hálózatszerelési munkához

- Megrendelő:** E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.
7626 Pécs, Búza tér 8/a.
- Beruházó:** E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.
7626 Pécs, Búza tér 8/a.
- Tervező:** E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.
Áramhálózati Regionális Központ Dél
7636 Pécs, Malomvölgyi u. 2.
- Kivitelező:** A tervezés fázisában a kivitelező még nem ismert.
- Üzemeltető:** E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.
Áramhálózati Üzem Pécs
7636 Pécs, Malomvölgyi u. 2

Létesítmény célja: Sellye 0371/3 helyrajzi számú telek villamosenergia ellátása

Áram neve: 3 fázisú, 50 Hz periódusú váltakozó áram

Üzemi feszültség: 0,4kV

Igénylő adatai: Sellye Város Önkormányzata
Hamarics Réka
+36-20/288-4905
3x50A

Nyomvonalhossz:

Épitendő:	Kisfeszültségű 0,4 kV-os kábel	292,21 m
Épitendő:	Kisfeszültségű 0,4 kV-os csatlakozó kábel	1,84 m

Kábel vezetőinek száma, keresztmetszete, anyaga:

Épitendő:	Kisfeszültségű 0,4 kV-os kábel	NAYY 4x240 mm ²
Épitendő:	Kisfeszültségű 0,4 kV-os csatlakozó kábel	NAYY 4x50 mm ²

Érintésvédelem:

Kisfeszültségen: TN rendszer (nullázás)

Nyomvonalrajz száma:

EDE-2024-T-021

Részletes leírás:**Előzmények:**

Siklós 0371/3 helyrajzi számú ingatlanról beérkező villamosenergia igények ellátása érdekében szükséges a Sellye Ipari Park II transzformátor állomástól kiindulva az igénylő ingatlanáig tartó 0,4kV-os földkábeles hálózat létesítése egy földre telepített elosztószekrényvel a végpontján. A tervezéshez szükséges alaptérképet és a nyomvonal által érintett helyrajzi számok tulajdoni lapjait a pécsi áramhálózati üzem biztosította.

Környezet, tűzrendészeti besorolás, veszélyességi övezetek:

A tervezett berendezés a környezetre káros hatással nincs.

Biztonsági övezet:**2/2013. (I. 22.) NGM rendelet****a villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről**

(2) Földben elhelyezett vezeték biztonsági övezete mindkét oldalon a vezeték névleges feszültségétől függően

a) 35 kV-nál nem nagyobb névleges feszültség esetében 1 méter,

(3) Földben elhelyezett vezeték biztonsági övezete mechanikus védelmet biztosító védőszerkezetben (védőcsőben, kábelcsatornában) elhelyezve a védőszerkezet szélétől mért 0,2 méterig terjed. Több védőszerkezet esetében a távolságot a szélső szerkezettől kell megtartani.

Tervezési és tulajdoni határok:**Adatszolgáltatás:**

A tervezési feladat meghatározását a megrendelő által készített tervfeladatlap tartalmazza. A tervezéshez szükséges alapadatokat az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. pécsi áramhálózati üzeme szolgáltatta.

Tulajdoni viszonyok:

A 0,4kV-os földkábeles hálózat az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. saját beruházása, a beruházás jellegét tekintve **közcélú!**

A nyomvonal részletes leírása:

1. 0,4kV-os kábel

„Sellye Ipari Park II. tr.” – „K-1 szekrény”
NAYY 4x240mm²

A létesítendő 4x240mm² NAYY földkábel a Sellye Ipari Park II. transzformátor állomás 0,4kV-os elosztójában található NH-2 biztosító sávról kell indítani. A kábel nyomvonala északi irányú 18,95 méter hosszban majd dél-keleti irányba fordul egészen a létesítendő „K-1” jelű négy áramkörös szekrényig.

Az északi irányú nyomvonalvezetése során a kábelt KPE 160mm védőcsőbe kell húzni és 1 méter mélyen kell fektetni a későbbiekben esetlegesen kialakítandó szilárd burkolatú úttest kialakíthatósága miatt. A kábel nyomvonala párhuzamosan halad a 0371/4 hrsz.-ú ingatlan déli telekhatárával, attól 1,1 méter távolságra déli irányba. A dél-keleti irányú nyomvonalszakaszon a kábelt 0,7 méter mélyen kell fektetni.

A „K-1” jelű négy áramkörös szekrényt az igénylő ingatlanának az dél-nyugati telekhatárának a közelében kell elhelyezni úgy, hogy az ajtaja déli irányba nyíljon. A szekrényt 1db NH-2 és 2db NH-00 biztosító sávval és 2db sántakaróval kell szerelni. A szekrényhez szükséges rúdföldelő telepítése is. Ebből a szekrényből kerül majd indításra az igénylő fogyasztásmérési helyét ellátó csatlakozó földkábel.

2. 0,4kV-os csatlakozó kábel

Méretezés:

MSZ 447:2019 Kisfeszültségű közcélú elosztóhálózatra csatlakozás alapján.

Eredő méretezési teljesítmény

$$P_e = n \cdot e \cdot P_m + P_f + P_v$$

Pe:	eredő méretezési teljesítmény (kW)
n:	fogyasztók száma
e:	egyidejűségi tényező
Pm:	egy felhasználási hely méretezési teljesítménye (kW)
Pf:	a fűtés teljesítmény (kW)
Pv:	a vízmelegítő teljesítménye (kW)

$$\varepsilon = [(I \cdot L \cdot p) / (A \cdot U_f)] \cdot 100\%$$

ε :	feszültség esés
I:	méretezési terhelő áram (A)
L:	vezeték hossza (m)
p:	fajlagos ellenállás ($\Omega \cdot \text{mm}^2/\text{m}$)
A:	tervezett vezeték keresztmetszete (mm^2)
Uf:	fázisfeszültség (V)

0371/3 hrsz.-t ellátó fogyasztói csatlakozó kábel

Kábel típusa: NAYY-J 4x50mm²

$$\varepsilon = 0,05 \%$$

I:	minden napszaki: 3x50A
L:	3 m
p:	0,028 $\Omega \cdot \text{mm}^2/\text{m}$
A:	25 mm ²
Uf:	230 V

A választott keresztmetszet az **MSZ 447:2019** szabvány előírásainak megfelel.

Nyomvonal részletes leírása:**0371/3 hrsz.-t ellátó fogyasztói csatlakozó kábel**

A telket ellátó csatlakozó földkábel a létesítendő „K-1” jelű szekrényből kell indítani a fogyasztásmérési helyig. A kábel nyomvonala északi irányú a teljes hosszában. A 4x50mm² NAYY földkábel 0,7 méter mélyen kell fektetni.

Kábel típusa: NAYY-J 4x50mm²

Fogyasztási mérőhely kialakítása:

Az építendő fogyasztásmérő helynek az hálózati engedélyesnél rendszerengedéllyel kell rendelkeznie. A fogyasztásmérő szekrényt a nyomvonalrajz és a műszaki leírásban foglaltak szerint és módon kell elhelyezni. Ezen a helyen a kábelt legalább KPE 90mm átmérőjű védőcsőbe kell helyezni mechanikai védelmének és későbbi cserélhetőségének a biztosítása érdekében.

Fogyasztói vezetékhalózat kialakítása (mért fővezeték):

A fogyasztásmérő szekrénytől a létesítmény fogyasztói főelosztó szekrényig a mért fővezeték a fogyasztó építi ki. A mért fővezeték legkisebb keresztmetszete 16mm² Al, vagy 10mm² Cu legyen.

A kábelek fektetésének technológiája:

A nagyobb köveket el kell távolítani a földvisszatöltéskor. A kivitelezés során a földet úgy kell deponálni, hogy a csapadékvíz illetve a kitermelt föld ne tudjon a kábelárokba jutni. A közcélú kábelt a megjelölt szakaszon KPE 160mm védőcsőbe kell húzni, a nyomvonal többi részén pedig homokágyba kell fektetni. A kábelt minimálisan 0,7, tervezett útburkolat alatt minimálisan 1 méter mélyen kell fektetni. Kábeljelzőket kell elhelyezni a kábelen általában 5 méterenként, keresztezések előtt és után 0,5 méter távolságon belül, védőcső mindkét végén 0,5 méter távolságon belül, a kábel végelzárók alatt jól látható helyen, valamint összekötők illetve elágazók minden végétől 0,2 méter távolságon belül. A lefektetett kifeszültségű kábel fölé a vonatkozó szabvány szerinti jelzőszalagot kell elhelyezni. A jelzőszalagot általában a kábelfektetési mélységének felében kell a kábelárokba elhelyezni a szabványban leírt módon, de a kábel felső alkotóját legfeljebb 0,3 m-re közelítheti meg. A kábel felett minimálisan 0,5 m talajfedés szükséges. A kábelt soha sem szabad éles vagy kemény felületen húzni.

Tervező: E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. Pécsi Üzem

A munkavégzés környezetének jellemzői:

terepviszonyok:	szabályozatlan terep
talajmechanikai viszonyok:	I. – IV. osztályú talaj,
környező létesítmények:	külterület
anyagszállítás:	gépi szállítás

A nyomvonal által érintett ingatlantulajdonosok, kezelők:

Az érintett tulajdonosok a 2007. évi LXXXVI. törvény a villamos energiáról és a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról szóló 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásai alapján értesítést kapnak a tervezett beruházásról. Ennek keretében kapnak tájékoztatást a hálózat építéséről és annak következményeiről. Az ingatlanok rendeltetésszerű használatát a vezeték lényegesen nem akadályozza. Az érintett tulajdonosokat és helyrajzi számokat az ügyféllista tartalmazza.

Jelen terv a mellékelt tervezői nyilatkozatban felsorolt vonatkozó szabványok, munkavédelmi előírások figyelembevételével készült, melyeket a kivitelezés során is be kell tartani.

Pécs, 2024.06.10

Csoma László
tervező

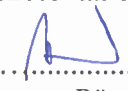

.....
Csoma László
tervező

Jogosultság: EN-VI-02-01377



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének 2024. június 27.-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma	12. napirend
Tárgy:	Sellye Kommunális Kft. 2024. évi üzleti tervének módosítása (jóváhagyott humánerőforrás intézkedésekre tekintettel)
Előterjesztő:	Patkó László, Sellye Kommunális Kft. ügyvezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	<u>van</u> /nincs
Pénzügyi vezető az előterjesztést látta:  Pü. vezető	<u>fedezet éves költségvetésben biztosított</u> / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:  jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet / <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni

Tisztelt Képviselő Testület!

Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 17/2024 (II.14.) számú KT határozattal elfogadta a Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. 2024. évi üzleti tervét. Ez által az önkormányzat biztosította a társaság által vállalt feladatok alapvető szintű elvégzését, a vállalt feladatok finanszírozásának biztonságát, stabilitását a 2024-as gazdálkodási évre.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testülete 2024.04.30.-i ülésén tárgyalta a Sellye Kommunális Kft tájékoztatóját a humánerőforrás gazdálkodás helyzetéről, amelyet elfogadott a 88/2024 (IV.30.) számú KT határozatban. Ezt követően 2024.05.30.-i ülésén a Képviselő Testület elfogadta a Sellye Kommunális Kft. által számszerűsített humánerőforrás gazdálkodási javaslatokat a 121/2024 (V.30.) számú KT határozattal.

Az alábbi tényezők kerültek beépítésre az üzleti tervbe:

Tervezett státusz = 14 fő helyett 18 fő (4 szellemi és 10 fizikai helyett 14 fizikai)

Tervezett személyi jellegű kiadás = 92.275.000,- Ft helyett 111.934.000,- Ft

Feladatellátás Tervezett önkormányzati finanszírozási támogatási bevétele = 70.608.000,- Ft helyett, 90.267.000,- Ft

Tervezett gazdálkodási főösszeg összes kiadás = 139.905.000,- Ft helyett, 159.564.000,- Ft

Tervezett gazdálkodási főösszeg összes bevétel = 139.945.000,- Ft helyett, 159.604.000,- Ft

Tervezett gazdálkodási eredmény = 40.000,- Ft változatlanul.

Az intézkedések beépítésre kerültek a Sellye Kommunális Kft. 2024. évi üzleti tervébe, amelynek révén jelen előterjesztésben módosítani javasoljuk a Sellye Kommunális Kft. 2024 évi üzleti tervének elfogadásáról szóló 17/2024 (II.14.) számú KT határozatot az alábbiak szerint.

Melléklet: -

Kérem, hogy a 2024. évi üzleti terv módosításához kapcsolódó határozati javaslatainkat megtárgyalni szíveskedjenek:

.../2024 (VI.27.) KT Határozati javaslat

Sellye Kommunális Kft. 2024. évi üzleti tervének módosítása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testülete jóváhagyja 121/2024 (V.30.) számú KT határozatban jóváhagyott humánerőforrás gazdálkodási intézkedésekre tekintettel történő Sellye Kommunális Kft. 2024. évi üzleti tervének módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, ügyvezető igazgató

.../2024 (VI.27.) KT Határozati javaslat
a 17/2024 (II.14.) KT határozat módosítása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testülete a Sellye Kommunális Kft. 2024. évi üzleti tervéről szóló **17/2024 (II.14) számú KT határozatot az alábbiak szerint módosítja:**

- 1.) Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testülete az üzleti tervben meghatározottak szerint a közterület karbantartás, parkgondozás, síkosság-mentesítés feladatok ellátására 2024. évben elfogadott bruttó 70.608.000,- Ft finanszírozást az üzleti terv módosításával **bruttó 19.659.000,- Ft-tal megemeli bruttó 90.267.000,- Ft-ra**. A feladatra jóváhagyott összeg a vonatkozó közszolgáltatási szerződésben meghatározottak szerint kerül finanszírozásra.
- 2.) Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testülete az üzleti tervben meghatározottak szerint a temető üzemeltetési feladatok ellátására 2024. évben nettó 500.000,- Ft + áfa, azaz bruttó 635.000,- Ft finanszírozást elfogadja. A feladatra jóváhagyott összeg a vonatkozó kegyeleti közszolgáltatási szerződésben meghatározottak szerint került finanszírozásra.
- 3.) Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testülete az üzleti tervben meghatározottak szerint a termálfürdő üzemeltetési feladatok ellátására 2024. évben nettó 10.500.000,- Ft + áfa, azaz bruttó 13.335.000,- Ft finanszírozást elfogadja. A feladatra jóváhagyott összeg a vonatkozó üzemeltetési megállapodásban meghatározottak szerint került finanszírozásra.
- 4.) Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testülete az üzleti tervben meghatározottak szerint a termelői piac üzemeltetési feladatok ellátására 2024. évben 0,- Ft finanszírozást elfogadja.
- 5.) Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testülete az üzleti tervben meghatározottak szerint a fitneszterem üzemeltetési feladatok ellátására 2024. évben 0,- Ft finanszírozást elfogadja.
- 6.) Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testülete az üzleti tervben meghatározottak szerint a lakásgazdálkodási feladatok ellátására 2024. évben 0,- Ft finanszírozást elfogadja.
- 7.) Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testülete az üzleti tervben meghatározottak szerint a startmunka program szakmai irányítására együttműködési megállapodás keretében 2024. évben nettó 400.000,- Ft + áfa, azaz bruttó 508.000,- Ft finanszírozást elfogadja, továbbá a kapcsolódó együttműködési megállapodást jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, ügyvezető igazgató

Sellye, 2024. június 24.

Patkó László
ügyvezető



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének **2024. június 27-i**
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma:	14. napirend
Tárgy:	Sellye Város Önkormányzat lakásgazdálkodása keretében üzemeltetett, Mátyás Király utca 62. szám alatti szolgálati lakások gázfűtés kialakítási munkálatainak megtárgyalása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Patkó László, ügyvezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata:	nincs/ <u>van</u>
Pénzügyi vezető az előterjesztést látta: Pü.-i vezető	fedezet tárgyi pályázatból részben biztosított/ fedezet éves költségvetésben biztosított / <u>költségvetés módosításával biztosított</u> / nem biztosított / költségvetési forrást nem igényel
Előterjesztés a jogszabály feltételeknek megfelel: jegyző	<u>igen</u> /nem
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)/polgármesteri döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

Jelen előterjesztésben tájékoztatjuk a tisztelt Képviselő Testületet a Sellye Város Önkormányzat lakásgazdálkodása keretében üzemeltetett, Mátyás Király utca 62. szám alatti szolgálati lakások gázfűtés bekötése és kapcsolódó munkálatok elvégzésének szükségességéről.

Társaságunk törekszik arra, hogy a feladatkörébe tartozó lakásgazdálkodási tevékenységet felelős lakáskezelői intézkedések jellemezzék. Ezt elősegítve fordultunk az éves üzleti terv megtárgyalásakor a tisztelt képviselő testülethez lakás felújítási javaslattal. Ennek oka egyértelműen a lakások állagmegóvása és az önkormányzati vagyonnal való felelős gazdálkodás.

A lakásgazdálkodás megvalósítása, menedzselése során nincs lehetőség nagyobb felújítási munkálatok elvégzésére, ugyanis az éves lakbér bevétel mértéke nem éri el nagyobb felújítások (pl: fűtőkorszerűsítés, gázbekötés, tetőfelújítás, stb.) költségét. Emiatt az elmúlt években háttérbe kerültek a komfort fokozat javítási és az állagmegóvási intézkedések végrehajtása. Ezeket a legtöbb esetben finanszírozás hiányában már nem sikerült elvégezni, mert az üzleti terv csak a minimális feladatellátáshoz szükséges finanszírozást tartalmazta. Társaságunk a lakásgazdálkodási feladatellátásához kapcsolódóan több beruházási, felújítási, karbantartási javaslatokat fogalmazott meg a 2024. évi üzleti terv megtárgyalásakor. Ezen javaslatok célja volt, hogy jobb, a lakás funkciót betöltő önkormányzati épületek állagmegóvását, vagyoni értékét, megőrizzük és a komfortfokozatát javítsuk. Ezen javaslatok egy részét a Képviselő Testület a 22/2024. (II.14.) sz. KT határozatával elfogadta a 2024. évi üzleti terv elfogadásával egyidejűleg.

Jelen előterjesztés keretében további lakásgazdálkodási intézkedések elvégzésére teszünk javaslatot:

Mátyás Király utca 62. szám alatti 2 db lakás gázbekötését javasoljuk elvégezni, amivel már az összes szolgálati lakás gázfűtéssel működne. Ez fontos komfort szempont, ugyanis ezeket a lakásokat kizárólag abban az esetben veszik igénybe, ha nem fatüzelésű a fűtési módjuk. A javasolt 2 db lakás közül az egyik jelenleg üres lakás, így a hasznosítása és bérlő kijelölése érdekében indokolt a fűtési rendszer gázkazánnal történő működtetése.

A javasolt intézkedések az alábbi munkálatok megszervezését és elvégzését tartalmazzák:

o *Mátyás Király utca 62. szám alatti legbelső lakás gázbekötési munkálatait,*

A lakásban fatüzelésű központi fűtési rendszer működik, amely jelentősen megnehezíti a hasznosítását bérbe adását, jelen munkálatok elvégzése elősegíti az új bérlő beköltözését továbbá a lakhatás komfort körülményeit jelentősen javítja. Továbbá a lakóhelyiségektől távol, egy pince helyiségben van a kazán, így a kazán fűtése is körülményes, továbbá az adott ingatlanra nem lehet bejutni a faszállítás során használatos erőgéppel, így a beszállítása is rendkívül nehézkes a tűzifának.

Az alábbi munkálatok szükségesek:

- o Gázbekötési feladatok lebonyolításához szükséges gázterv készítése szakemberrel, annak benyújtása az E-on rendszergazdához és jóváhagyatása, E-on csatlakozási és hálózathasználati szerződések megkötése, ezek ügyintézése,
- o Gázszerelési munkálatok, és központi fűtés szerelési munkálatokhoz szükséges anyagok beszerzése, tárolása,
- o Gázbekötés kiépítése, központi fűtési rendszerre való rákötése,
- o Gázkazán beszerelése, üzembe helyezése, annak dokumentálása,
- o Kazán cseppvíz elvezetés kiépítése, meleg vízellátás kazánra kötése,

Piackutatás, piaci árak felmérése, legkedvezőbb ajánlatok beszerzése:

A javasolt munkálatok elvégzésének előkészítése során elvégeztük a munkálatok meghatározását, az együttműködő partnerek, szakemberek kiválasztását, a szükséges anyagigények meghatározását, anyagszükséglet beszerzési költségeinek kiszámítását.

A piackutatás, piaci árak felmérése, legkedvezőbb ajánlatok beszerzése során a főbb szempontok az alábbiak voltak:

- elsődlegesen helyi szereplők együttműködését, szolgáltatásait, szaktudását vegyük igénybe, hiszen ez a leggyorsabb és leghatékonyabb módja a partnerek bevonásának, ez esetben pedig rövid idő alatt kell elvégezni szakmunkát igénylő feladatokat, továbbá a kiszállás költségét is elkerüljük,
- a lakásgazdálkodásban alapvetően résztvevő, rendszeresen együttműködő szakemberek, saját munkavállalók, vagy megbízottak közreműködésének lehetőségét megvizsgálva válasszuk ki a szakembereket, hiszen alacsonyabb áron biztosítható a felújítási munkálatok többsége az üzemeltetési feladatok miatt szerződéssel rendelkező szolgáltatók, vállalkozók, és saját munkavállalók igénybe vételével,
- a legkedvezőbb egységárat biztosító szakemberekkel, vállalkozókkal, szolgáltatókkal törekedjünk együttműködni,

- helyi anyagbeszerzési lehetőségeket vegyünk elsősorban igénybe (helyi tűzép, helyi alkatrész és szerelvényboltok), de lehetőleg a legkedvezőbb anyagköltségek megléte mellett.

Ezek figyelembevételével elvégzett előkészítő munkát követően alakult ki a végleges javaslat. Sajnos helyben olyan gépész szakember nem tevékenykedik, aki gázbekötésre, gázkazán szerelésre jogosult lenne, így távolabbról kellett megkeresni a legkedvezőbb áron dolgozó szakembert. Továbbá helyi kereskedésekben, szaküzletekben fűtésszereléshez szükséges szerelési anyagok jelentős része nem kapható, így azt is távolabbról kell beszerezni. A gázterv elkészítésére csakugyan nincs helyben szakember.

Az eddig leírtak alapján kialakult az alábbi költségkalkuláció, amely a nevezett munkálatok során szükséges anyagok beszerzését és a kapcsolódó szakmai, műszaki feladatok megszervezését, elvégzését megalapozó, legkedvezőbb költségkalkulációnak tekinthető:

Tétel megnevezése	Bruttó érték (Ft)
<i>Mátyás K. u. 62. szám alatti belső lakás gázbekötési munkálatai</i>	
<u>Anyagszükséglet:</u> 1 db 24 kw-os gázkazán, 3 db könyök idom, 5 db kivezető cső idom, 1 db átvezető idom, 2 db bekötő cső, 2 db gázpress összekötő, 2 db gázpress csatlakozó, 55 m rézcső, 8 m gázcső, 1 db vezeték nélküli termosztát, 1 db mágneses iszapszűrő, 1 db bojler szifon, további fűtésszerelési segédanyagok (dübelek, bilincsek, csavarok, toldatok, stb.). <u>Munkafolyamatok:</u> 2 fő gáz,- és fűtésszerelő szakmunkaerő, 1 fő segédmunkaerő biztosítása, gázfűtés szerelési szakmunkák elvégzése, fűtési rendszerre való rákötés elvégzése, cseppvíz elvezetés kialakítása, régi fűtési, és vízhálózat szerelése, hulladék rakodása, elszállítása, új szerelvények, nyomáspróba, gázkazán beüzemelése, műszaki átadás E-on felé, csatlakozási és hálózat használati szerződések ügyintézése, tervezési és engedélyezési feladatok biztosítása. Szervezési és koordinációs feladatok elvégzése.	<i>1 678 645</i>
<i>Mátyás K. u. 62. szám alatti belső lakás gázbekötési munkálatai</i>	
<u>Anyagszükséglet:</u> 1 db 24 kw-os gázkazán, 3 db könyök idom, 5 db kivezető cső idom, 1 db átvezető idom, 2 db bekötő cső, 2 db gázpress összekötő, 2 db gázpress csatlakozó, 55 m rézcső, 8 m gázcső, 1 db vezeték nélküli termosztát, 1 db mágneses iszapszűrő, 1 db bojler szifon, további fűtésszerelési segédanyagok (dübelek, bilincsek, csavarok, toldatok, stb.). <u>Munkafolyamatok:</u> 2 fő gáz,- és fűtésszerelő szakmunkaerő, 1 fő segédmunkaerő biztosítása, gázfűtés szerelési szakmunkák elvégzése, fűtési rendszerre való rákötés elvégzése, cseppvíz elvezetés kialakítása, régi fűtési és vízhálózat szerelése, hulladék rakodása, elszállítása, új szerelvények, nyomáspróba, gázkazán beüzemelése, műszaki átadás E-on felé, csatlakozási és hálózat használati szerződések ügyintézése, tervezési és engedélyezési feladatok biztosítása. Szervezési és koordinációs feladatok elvégzése.	<i>1 642 118</i>
<i>Együttesen:</i>	<i>3 320 763</i>

Tekintettel arra, hogy a nevezett munkálatoknál többféle szakember, szolgáltató, vállalkozó igénybevétele is várható, továbbá több esetben saját munkavállaló és egyszerűsített foglalkoztatás alkalmazása is tervezett, így javasoljuk, hogy a Mátyás Király utca 62. szám alatti belső lakáshoz kapcsolódó munkálatok elvégzése teljes körűen a Sellye Kommunális Kft. szervezésében kerüljön lebonyolításra.

Továbbá társaságunk egyben lakáskezelő szervezetként is a lehető leghatékonyabban tudja lebonyolítani a munkálatok során felmerülő különböző feladatokat, hiszen az üzemeltetési tapasztalatok, az üzemeltetés keretében szerzett partnerkapcsolatok, a beszállítói kapcsolatok, rendszeres anyagbeszerzések, mind a leghatékonyabb megvalósítást szolgálják, biztosítják.

Melléklet:

Sellye Kommunális Kft. árajánlata a csatolt munkálatokra vonatkozóan

Kérem Tisztelt Képviselő -testületet, hogy a napirendet megtárgyalni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Mátyás Király utca 62. szám alatti 2 db szolgálati lakás gázbekötési munkálatainak megtárgyalása

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztésben szereplő tartalommal vállalkozási szerződés keretén belül megbízza a Sellye Kommunális Kft.-t, a Mátyás Király utca 62. szám alatti 2 db szolgálati lakás gázbekötési munkálatainak elvégzésével. A szerződés ellenértéke nettó 2.614.774,- Ft + 27 % áfa, azaz bruttó 3 320 763,- Ft, amelynek fedezete a 2024. évi költségvetési tartalék terhére kerül biztosításra.
2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Attila polgármestert felhatalmazza a kapcsolódó vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2024.06.30.

Felelős: polgármester, Sellye Kommunális Kft. ügyvezető

Patkó László
ügyvezető
Sellye Kommunális Kft.

ÁRAJÁNLAT

Sellye, Mátyás Király utca 62. szám alatti 2 db szolgálati lakás gázbekötési munkálataira

Sellye Város Önkormányzat
7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.
Nagy Attila, polgármester Úr részére
részére

Tisztelt Címzett!

A Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. képviselője, Patkó László, az alábbi ajánlatot teszem:

1. Ajánlattevő adatai:

Név:	Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft.
Hivatalos képviselő / aláíró neve:	Patkó László, ügyvezető
Székhely:	7960 Sellye, Mátyás K. u. 79.
Adószám:	11360755-2-02
Cégjegyzékszám:	02-09-063422

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Patkó László
Kapcsolattartó mobil száma:	20-931-7800
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	patko@sellye.hu

2. Az ajánlat tárgya:

3. *Sellye, Mátyás Király utca 62. szám alatti 2 db szolgálati lakás gázbekötési munkálataira*

4. Ajánlati ár és részletezése:

Az épületben lévő 4 db lakásból 2 db még nem rendelkezik gázfűtéssel. Jelen árajánlatban ennek a 2 db lakásnak a gázfűtés bekötési munkálatainak a kiépítése, beüzemelése és a kapcsolódó tervezési, engedélyezési, szervezési, koordinációs feladatok elvégzése szerepel.



Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft.
7960 Sellye, Mátyás király u. 79.
Tel/Fax.: 73/580-003
E-mail: patko@sellye.hu

Az alábbi munkálatok szükségesek:

- Gázbekötési feladatok lebonyolításához szükséges gázterv készítése szakemberrel, annak benyújtása az E-on rendszergazdához és jóváhagyatása, E-on csatlakozási és hálózathasználati szerződések megkötése, ezek ügyintézése,
- Gázszerelési munkálatok, és központi fűtés szerelési munkálatokhoz szükséges anyagok beszerzése, tárolása,
- Gázbekötés kiépítése, központi fűtési rendszerre való rákötése,
- Gázkazán beszerelése, üzembe helyezése, annak dokumentálása,
- Kazán cseppvíz elvezetés kiépítése, meleg vízellátás kazánra kötése,

A felsoroltak alapján az alábbiak szerint részletezzük ajánlatunkat:

Tétel megnevezése	Bruttó érték (Ft)
<i>Mátyás K. u. 62. szám alatti legbelső lakás gázbekötési munkálatai</i>	1 678 645
<u>Anyagszükséglet:</u> 1 db 24 kw-os gázkazán, 3 db könyök idom, 5 db kivezető cső idom, 1 db átvezető idom, 2 db bekötő cső, 2 db gázpress összekötő, 2 db gázpress csatlakozó, 55 m rézcső, 8 m gázcső, 1 db vezeték nélküli termosztát, 1 db mágneses iszapszűrő, 1 db bojler szifon, további fűtésszerelési segédanyagok (dűbelek, bilincsek, csavarok, toldatok, stb.).	977 298
<u>Munkafolyamatok:</u> 2 fő gáz,- és fűtésszerelő szakmunkaerő, 1 fő segédmunkaerő biztosítása, gázfűtés szerelési szakmunkák elvégzése, fűtési rendszerre való rákötés elvégzése, cseppvíz elvezetés kialakítása, régi fűtési, és vízhálózat szerelése, hulladék rakodása, elszállítása, új szerelvények, nyomáspróba, gázkazán beüzemelése, műszaki átadás E-on felé, csatlakozási és hálózat használati szerződések ügyintézése, tervezési és engedélyezési feladatok biztosítása. Szervezési és koordinációs feladatok elvégzése.	701 347
<i>Mátyás K. u. 62. szám alatti belső lakás gázbekötési munkálatai</i>	1 642 118
<u>Anyagszükséglet:</u> 1 db 24 kw-os gázkazán, 3 db könyök idom, 5 db kivezető cső idom, 1 db átvezető idom, 2 db bekötő cső, 2 db gázpress összekötő, 2 db gázpress csatlakozó, 55 m rézcső, 8 m gázcső, 1 db vezeték nélküli termosztát, 1 db mágneses iszapszűrő, 1 db bojler szifon, további fűtésszerelési segédanyagok (dűbelek, bilincsek, csavarok, toldatok, stb.).	943 803



Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft.

7960 Sellye, Mátyás király u. 79.

Tel/Fax.: 73/580-003

E-mail: patko@sellye.hu

<u>Munkafolyamatok:</u> 2 fő gáz,- és fűtésszerelő szakmunkaerő, 1 fő segédmunkaerő biztosítása, gázfűtés szerelési szakmunkák elvégzése, fűtési rendszerre való rákötés elvégzése, cseppvíz elvezetés kialakítása, régi fűtési és vízhálózat szerelése, hulladék rakodása, elszállítása, új szerelvények, nyomáspróba, gázkazán beüzemelése, műszaki átadás E-on felé, csatlakozási és hálózat használati szerződések ügyintézése, tervezési és engedélyezési feladatok biztosítása. Szervezési és koordinációs feladatok elvégzése.	698 315
<u>Együttesen:</u>	<u>3 320 763</u>

Az ajánlat érvényességi ideje 30 nap. Várom szíves visszajelzésüket az ajánlat elbírálásáról.

Sellye, 2024. június 25.

SELYE KOMMUNÁLIS
Beruházó és Szolgáltató Kft.
7960 Sellye, Mátyás kir. u. 79.
Adószám: 113602582-02

ajánlattevő/vállalkozó

Tisztelt Pénzügyi Bizottság!

A tavalyi évhez hasonlóan, most is folyamatosan készítjük elő a Város Napi rendezvénysorozatot.

Idén sajnos nincs elnyert pályázat, mellyel financiálisan támogatni tudnánk rendezvényünket, viszont a szervezés folyamán folyamatosan találkozunk azzal a ténnyel, hogy egyes szolgáltatások majdnem a tavalyi áraknak a duplájára emelkedett. Így az előre tervezett összeg, ahhoz, hogy az eddig megszokott rendezvényekhez hasonlóan tudjuk biztosítani a műsorszámokat, eseményeket, további pénzösszegre lesz szükségünk.

A jelenlegi költségvetésünk egyharmadát az ingatlanok fenntartása, üzemeltetése teszi ki, második harmadát a bérek és azok vonzatai, a harmadik harmad, azaz húszmillió forint a rendezvényeink költsége. Az eddigi rendezvényeink során nem költöttük el az időarányosan vetített tízmillió forintot, viszont még a városnapi rendezvényeken kívül az őszi és téli rendezvényeink is költséggel fognak járni. Így az eddig fennmaradó pénzösszegeből nem tudjuk a teljes megmaradt összeget a városnapi rendezvényekre fordítani.

Jelenleg a városnapra tervezett költségekből finanszíroztuk például a Termálfürdő Strandnyitójára állított színpad költségeit. Így a jelenleg rendelkezésre álló nyolcmillió-hétszáznyolcvanháromezer forint nem lesz elég az elvárt rendezvény megvalósításához.

Jelenlegi állapot:

László Attila ünnepi testületi ülés fellépője	350 000
Bach Szilvia szombati fellépő	330 000
Vincze Lilla	1 600 000
Brass Show szombati fellépő	350 000
színpadállítás	2 500 000
WC	70 000
áram	140 000
moderátor ünnepi testület ülés	34 000
mentők	200 000
dinnye	100 000
kordon	100 000
tűzijáték	300 000
összesen:	6 074 000

Még várható kiadások:

fellépők catering	60 000
-------------------	--------

ebédel a város	1 200 000
dekoráció	150 000
kitüntetések	80 000
ajándék	?
ünnepi testületi catering	1 000 000
horvát fellépő	1 500 000
dj utcabál szombat	1 000 000
Los Paraqvayos vasárnap	1 500 000
gyerekműsor	500 000
közreműködők és kisegítők megbízási, szerződési díjai	1 500 000
Artisjus	70 000
Összesen:	8 560 000

A tavalyi évben a városnapi rendezvények teljes költsége tizenkétfélmillió forint volt. Viszont a tavalyi évben jelentős összeget el lehetett számolni pályázatban, közel négyfélélmillió forintot.

A tervezés során igyekeztünk a költségeket lefelé szorítani, ez látszik abból is, hogy a fellépők esetében a tavalyi fellépői díjak alatt vagyunk jelenleg. Ezzel szemben az élelmiszer árak emelkedésével, a catering és a különböző szolgáltatások jelentős mértékben emelkedtek.

A fentiek alapján kérem a tisztelt testületet, hogy a jelenleg rendelkezésre álló nyolcfélmillió-hétszáznyolcvanháromezer forinton felül a Város Napja rendezvénysorozathoz a költségekhez további hatfélélmillió forintot szíveskedjenek biztosítani.

Kolat Irén
intézményvezető



Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ

7960 Sellye, Erdély u. 4.
Tel./Fax: +36/73/480-163
sellyekozpont@gmail.com

Tárgy: pályázati támogatás
Ikt.sz.: 450/2024

Sellye Város Önkormányzata
7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.

Nagy Attila
polgármester úr részére

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő Testület!

Intézményi fenntartóként tájékoztatom, hogy Központunk az „Integrált, széles együttműködésre épülő gyermekvédelmi program megoldásfókusszal” (BM-24-E-0020) projekt keretében 4 000 000 Ft támogatásban részesült, olyan modell értékű prevenciós program kidolgozására és lebonyolítására, melynek elsődleges célja ellátási területünkön csökkenteni a gyermekek családból való kiemelésének kockázatát. Programelemeink fő iránya a szenvedélybeteg (első sorban alkoholista) szülők családtagjainak és gyermekeinek segítése, támogatása, a családi halmozódás megelőzése. A projekt lebonyolításához önerőre nincs szükség.

Rubeus Egyesület (Budapest, Krisztina krt. 2-4.), mint projektgazda, 2024 június 24-én küldte meg a mellékelt szerződést aláírásra.

Mivel a szerződés szerint csak a teljes összeg 80 %-át (3.200.000 Ft) kapjuk meg a projekt kezdetekor, és a fennmaradó különbözet (20 %, azaz 800.000 Ft) kifizetésére a modellprogram befejeztével, a szakmai dokumentáció elfogadását követően kerül sor, ezért kérem polgármester urat és a képviselő-testületet, hogy a projekt sikeres lebonyolítása érdekében a fenti különbözetet szíveskedjen megelőlegezni, és intézményünk rendelkezésére bocsátani.

Megértésüket és együttműködésüket ezúton is köszönöm!

Sellye, 2024 június 25.

Tisztelettel



Szekeresné Spang Livia
intézményvezető



MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött a **Rubeus Egyesület „Szedervessző”** (továbbiakban: Rubeus Egyesület) (1122 Budapest, Krisztina krt. 2-4., adószám: 18177033-1-43 képviseli önállóan: Rácz Andrea, dr. Székely Áron) továbbiakban, mint **Megbízó**, valamint

NÉV (képviseleti, székhely: bank neve és számlaszám:, adószám:), mint **Megbízott** között:

- Megbízó a Megbízottat** alábbi feladattal bízta meg az **„Integrált, széles együttműködésre épülő gyermekvédelmi program megoldásfókusszal” (BM-24-E-0020)** projekt keretében:
 - Modellprogram kidolgozása és teljes körű lebonyolítása 7 hónapos időintervallumban (2024. július 1. – 2025. január 31. között), melynek tervezett tartalma: szülőcsoport a hatósági intézkedésben érintett szülőknél, serdülőknél szóló komplex prevenciós program szerhasználat és közösségi média témában iskolai projektnapokkal, kortárs segítői felkészítéssel, valamint szakmai műhelysorozat szakemberek számára az alkoholbetegek és hozzátartozóik segítése témában.
 - Gyermekvédelmi láthatósági kampányban való részvétel – min. 6 kép üzenettel (várhatóan: szeptember)
 - Podcast készítésében való részvétel / delegálás a komplex program tapasztalatainak bemutatása érdekében a széles szakmai közönség tájékoztatása céljából (várhatóan: október-november)
 - Szakmai előrehaladást mérő kutatás segítése (szakértői, célcsoport interjúk biztosítása, elégedettségi kérdőív, szervezeti reziliencia, és egyéb szakmai anyagok megküldése elemzés céljából)
 - A modellprogram ideje alatt 2 alkalommal a projektben való részt vevő szervezetekkel, szakértőkkel, kutatókkal való szakmai tanácskozáson való részvétel az eredmények és tapasztalatok bemutatása és közös értékelése érdekében
 - Modellprogram szakmai dokumentálása 10-15 oldalban egységes szempontok mentén, egy eset bemutatásával, mindez a készülő online könyv részét képezi (www.rubeus.hu) (2025. február 1-9.)
- Megbízott vállalja**, hogy **Megbízóval** folyamatosan tartja a kapcsolatot, a szerződés teljesítése során a felek együttműködnek. **Megbízott** részéről kapcsolattartó személy: **Spang Livia** (sellyekozpont@gmail.com, +36 20 311 37 23) **Megbízó** részéről kijelölt kapcsolattartó: **Rácz Andrea** (raczrubeus@gmail.com, +36 30 388 00 34)
- Megbízott a feladatot** 2024. július 1. – 2025. február 9. között látja el.
- Megbízottat** számla ellenében összesen **nettó 4.000.000 Ft + 0% Áfa**, azaz összesen **nettó Négy millió forint** megbízási díj illeti meg, melyet számla ellenében a **Megbízó a Megbízott részére banki átutalással** egyenlíti ki. A teljesítési igazolás feltétele, hogy a

Megbízó rendelkezik a projekt fedezetével, melyet a Támogató kiegyenlít. A számlán feltüntetett fizetési határidő napja nem lehet korábbi, mint a számla kiállításától számított 15 nap. A Megbízó a teljes összeg 80%-áról (3.200.000 Ft) 1. részszámlát fogad be a támogatás rendelkezésére állását követően. A 2. részlet kifizetésére (20%, azaz 800.000 Ft) a modellprogram befejeztével, a szakmai dokumentáció elfogadását követően kerül sor.

5. **Megbízott** kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladat elvégzése során a GDPR rendeletnek és a hatályos jogszabályoknak megfelelően kezeli a személyes adatokat. **Megbízó** kizár minden felelősséget az adatkezelés hibáiból eredő közvetlen vagy közvetett, járulékos, bizonyított vagyoni és nem vagyoni károkért.
6. Súlyos szerződésszegés esetén azonnali hatályú felmondásnak lehet helye.
7. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK és a hatályos jogszabályok az irányadók.
8. Vita esetén a szerződő felek megegyezés útján próbálják rendezni a nézeteltéréseiket, amennyiben ez sikertelennek bizonyulna, úgy megállapodnak a Budai Központi Kerületi Bíróság illetékességében.

Budapest, 2024. 06. 24.

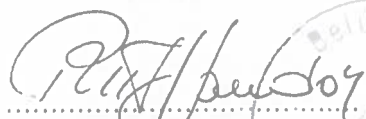
.....

Megbízó


.....

Megbízott

Jóváhagyom:


.....
Dr. Pintér Sándor
Budapest, 2024. 06. hó., 03. "

Egyetértek:


.....
Varga Mihály
Budapest, 2024. 06. hó., 09. "

Pályázati Kiírás

2024. június hó., 07. "

A vízgazdálkodásért és az egészségügyért felelős belügyminiszter (a továbbiakban: miniszter) – a pénzügyminiszterrel egyetértésben – pályázatot hirdet a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény (a továbbiakban: Ktv.) 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 2.1.1. jogcíme szerinti

Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására,

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Számviteli törvény),
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény,
- a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.),
- a rezsicsökkentések végrehajtásáról szóló 2013. évi LIV. törvény (a továbbiakban: Rezsicsökkentési törvény),
- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.),
- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény,
- az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet,
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.),
- az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I. 12.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ivóvíz rendelet)
- nem lakossági felhasználók víziközmű-szolgáltatási díjának megállapításáról szóló 25/2023. (XII. 13.) EM rendelet (a továbbiakban: EM rendelet)

rendeleteivel.

1. A pályázat célja

A támogatás célja azon települések támogatása, amelyek a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: MEKH) által kibocsátott víziközmű-szolgáltatói engedéllyel rendelkező, vagy a MEKH által közérdekű üzemeltetőként kijelölt víziközmű-szolgáltató által végzett lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és -tisztítás költségei a víziközmű-szolgáltatás lakossági felhasználásból származó árbevételét jelentősen meghaladják. Továbbá az előirányzat szolgál részbeni fedezetül az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatai ráfordításának támogatására is azon települési önkormányzatok esetében, amelyek az illetékes népegészségügyi szerv határozata alapján 2023. évben kötelesek voltak a településen élők részére az egészséges ivóvizet zacskós vagy palackos kiszerelésben, illetve tartálykocsis szállítással biztosítani.

Pályázati célok:

- a) lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és -tisztítás szolgáltatás támogatása,
- b) egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatainak ellentételezése (a továbbiakban: ideiglenes ivóvízellátás).

A benyújtott pályázat szerinti célok módosítására nincs lehetőség.

2. Keretösszeg, a maximálisan igényelhető támogatás összege

A támogatás folyósítására a Kvtv. 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 2.1.1. jogcímszámon a pályázati célra összesen **4 500,0 millió forint** áll rendelkezésre.

Pályázati célok	Rendelkezésre álló keretösszeg millió Ft*	Maximálisan igényelhető támogatás összege millió Ft
1. a)	4.450**	nem releváns**
1. b)	50***	nem releváns***

*A miniszter az 1. a) és 1. b) célok közötti keretösszeg átcsoportosítását a benyújtott és megvizsgált pályázatok egységes kezelése során mérlegeli és a felmerült igények szerint végrehajtja.

**A megítélésre kerülő támogatás mértéke a benyújtott pályázatok alapján az egyes igények tekintetében a lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és -tisztítás szolgáltatás fajlagos ráfordításai támogatásának odaítélésénél figyelembe vehető tényleges küszöbértékek, továbbá a rendelkezésre álló keretet meghaladó igény esetén a támogatásban részesíthető pályázónkénti támogatási összegek egységes mértékben történő csökkentésének függvénye.

***A megítélt támogatás mértéke a benyújtott pályázatok alapján az egyes igények tekintetében az ideiglenes ivóvízellátás támogatásának odaítélésénél figyelembe vehető jogszerű igények függvénye.

Az 1. a) és 1. b) pályázati célokra elkülönített összegek pályázat hiánya, vagy maradvány összeg esetén a vízgazdálkodásért felelős miniszter döntése alapján összevonhatóak.

3. Pályázók köre

Települési önkormányzat (a továbbiakban: Pályázó) nyújthat be pályázatot. Több települést ellátó víziközmű-rendszer esetén, ha pályázati gesztor önkormányzat kerül kijelölésre, a pályázati gesztor önkormányzat minősül Pályázónak.

3.1. Az 1.a) cél esetében a lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és -tisztítás szolgáltatás ráfordításainak csökkentését szolgáló támogatásra az a Pályázó nyújthat be pályázatot,

- a) amelynek közigazgatási területén (pályázati gesztor esetén a megbízó önkormányzatok közigazgatási területét is egyenként figyelembe véve) a 2024. évi lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és -tisztítás szolgáltatás díját a Vksztv.-ben és a Rezsicsökkentési törvényben foglaltak szerint, vagy a MEKH által meghatározott, vagy a Vksztv. 31/A. és 31/B. §-ok alapján meghatározott díjat alkalmaz a

- víziközmű-szolgáltató (melyről Pályázó az 1. melléklet 5. nyilatkozat részeként kap nyilatkozatot az érintett víziközmű-szolgáltató(k)tól),
- b) amely költségvetési támogatásban, illetve közműhitelben részesült közcélú szennyvízelvezető, -tisztító mű beruházás esetén nem vállalt szerződéses kötelezettséget arra, hogy a tárgyévre vonatkozóan a ráfordítások csökkentéséhez költségvetési támogatást nem vesz igénybe, és ezt az 1. melléklet szerinti 3. nyilatkozatban igazolja,
- c) amely az 1. melléklet szerinti 4. nyilatkozatban igazolja, hogy a szennyvízcsatorna-hálózattal ellátott területen az ingatlanok legalább 60%-ának bekötése megvalósult (az ec) alpont szerint benyújtásra kerülő pályázat esetén),
- d) amelynek területén (pályázati gesztor esetén a megbízó önkormányzatok közigazgatási területét is egyenként figyelembe véve) a víziközmű-rendszer üzemeltetését víziközmű-szolgáltatásra jogosító víziközmű-szolgáltatói engedéllyel rendelkező víziközmű-szolgáltató végzi és a víziközmű-rendszer rendelkezik a támogatás igénylésének időpontjában hatályos vízjogi üzemeltetési engedéllyel, valamint hatályos működési-engedéllyel, vagy a szolgáltatást közérdekű üzemeltetésre kötelezettséget elrendelő határozattal rendelkező víziközmű-szolgáltató végzi. Hatályos vízjogi üzemeltetési engedély hiányában az illetékes vízügyi hatósághoz benyújtott vízjogi üzemeltetési engedély iránti kérelem, valamint hatályos működési engedély hiányában a MEKH-hez benyújtott működési engedély iránti kérelem számát a Pályázó az 1. számú melléklet 9. és 10. számú nyilatkozatokban megadja,
- e) amelynek az egyes szolgáltatások esetében a támogatás számításánál figyelembe vett fajlagos ráfordítása, illetve költsége
- ea) a más víziközmű-szolgáltatótól történő közüzemi ivóvízátvétel esetén a lakossági célra átvett ivóvíz költsége 2024. január 1-jétől meghaladja a nettó 320 Ft/m³ értéket,
- eb) a nem csatornázott területeken a közüzemi ivóvíz-szolgáltatás 2024. évi várható fajlagos ráfordítása meghaladja a nettó 498 Ft/m³ értéket, vagy
- ec) a csatornázott területeken - függetlenül attól, hogy a közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és -tisztítás szolgáltatást azonos vagy más-más víziközmű-szolgáltató végzi - a közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és -tisztítás szolgáltatás 2024. évre várható együttes, összevont fajlagos ráfordítása meghaladja a nettó 1.002 Ft/m³ értéket és
- f) amely az Áht. 50. § (4) bekezdése szerinti adó-, járulék-, illeték- vagy vámtartozással (köztartozással) nem rendelkezik, és ezt az 1. melléklet szerinti 7. nyilatkozatban igazolja.

Az a) – f) pontokban részletezett feltételeknek pályázati gesztor esetén is minden, a víziközmű-rendszer részét képező településen teljesülniük kell, a fajlagos költségek átlagolása, vagy egyéb módosítása a pályázatból történő kizárást eredményez.

A 3. 1. e) pont ea) alpontja szerinti nettó 320 Ft/m³ feletti rész támogatása csak a lakossági célú felhasználás miatt átvett ivóvízmennyiség után igényelhető. A 3. 1. e) pont eb) alpontja szerinti nettó 498 Ft/m³ feletti, illetve a 3. 1. e) pont ec) alpontja szerinti nettó 1.002 Ft/m³ feletti rész támogatása csak a lakossági célra szolgáltatott mennyiség után igényelhető.

Fajlagos ráfordításnak minősül az az 1 m³ szolgáltatásra jutó költség (Ft/m³), amelyet a 2. melléklet 4. pontjában részletezett adatok szerint összeállított, a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) honlapján közzétett adatlapokon előírt szerkezetben, számviteli bizonylatokkal alátámasztható, a 2024. évre tervezett és a 2024. évben igénybevett szolgáltatás mennyiségére és annak várható költségeire vonatkozó adatok alapján kell kiszámítani.

3.2.1. Az 1. b) cél esetében a Pályázó az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozataként lakossági felhasználóknak, illetve közegészségügyi határozat alapján kiemelt felhasználói csoportoknak az Ivóvíz rendelet 17. – 18. §-a alapján elrendelt, legfeljebb 6 hét időtartamig fenntartott ivóvízellátás támogatása érdekében nyújthat be pályázatot, a következők figyelembevételével:

- a) Eseti ivóvízszennyezésre hivatkozással támogatás akkor adható, ha az illetékes népegészségügyi feladatkörében eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatal, vagy az illetékes fővárosi és vármegyei kormányhivatal népegészségügyi feladatkörében eljáró járási (fővárosi kerületi) hivatala által jóváhagyott ivóvízminőség vizsgálati tervet végrehajtó ivóvízvizsgálatra akkreditált laboratórium 2023. évben legfeljebb két alkalommal az Ivóvíz rendelet 1. számú melléklet 1. Mikrobiológiai vízminőségi jellemzők vagy 2. Kémiai vízminőségi jellemzők pontjában szereplő vízminőségi jellemző határértékének

túllépését, majd 6 héten belül a túllépés megszűnését állapította meg. A határérték két alkalommal történő túllépése együttesen sem haladhatja meg a 6 hetes időtartamot. A pályázat befogadásának feltétele az illetékes népegészségügyi szerv által a határérték túllépéssel kapcsolatban kiadott határozatok, vagy az ivóvízvizsgálatra akkreditált laboratórium, Humán felhasználású vizek informatikai rendszerébe (a továbbiakban: HUMVI rendszer) feltöltött adatokat tartalmazó, ivóvízminőség vizsgálati jegyzőkönyv másolatának benyújtása.

- b) A nitrít, illetve nitrát paraméter esetén az eseti ivóvízszennyezés szerint ideiglenes ivóvízellátásban részesülő várandós anyák és egyévesnél fiatalabb csecsemők tekintetében azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a támogatás a teljes 2023. naptári évre is adható, amennyiben az illetékes népegészségügyi szerv 2023. évre a közüzemi ivóvíz nitrít, illetve nitrát határérték túllépés miatt kötelezettséget előíró határozat és teljesítés esetén a megfelelő eredményt igazoló vizsgálati jegyzőkönyv benyújtásra kerül, a HUMVI rendszerbe a megfelelő eredmények feltöltésre kerültek és a kereskedelmi forgalomban lévő alternatív megoldások költségigényét nem haladja meg a benyújtott igény.
- c) Az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatának ellentételezésére az a Pályázó nyújthat be pályázatot, amelyet az illetékes népegészségügyi feladatkörében eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatal vagy az illetékes fővárosi és vármegyei kormányhivatal népegészségügyi feladatkörében eljáró járási (fővárosi kerületi) hivatala 2023. január 1. és 2023. december 31. közötti időszakra kiadott határozatában kötelezett arra, hogy a településen vagy településrészen az érintett fogyasztók részére az egészséges ivóvizet biztosítsa, vagy a kötelezettséget és annak megoldását az illetékes népegészségügyi szerv által jóváhagyott ivóvízminőség vizsgálati tervet végrehajtó ivóvízvizsgálatra akkreditált laboratórium HUMVI rendszerbe feltöltött adatokat tartalmazó ivóvízminőség vizsgálati jegyzőkönyvvel igazolta.
- d) Amennyiben az illetékes népegészségügyi feladatkörében eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatal vagy az illetékes fővárosi és vármegyei kormányhivatal népegészségügyi feladatkörében eljáró járási (fővárosi kerületi) hivatala a víziközmű-szolgáltatót kötelezte az ideiglenes ivóvízellátásra, úgy a kötelezett és a települési önkormányzat között írásban kötött szerződés mellékletként történő benyújtásával a Pályázó jogosult az 1. b) cél esetében pályázat benyújtására.

3.2.2. Az 1. a) és 1. b) cél esetében nem részesülhet támogatásban az a Pályázó, amely

- a) nem felel meg a pályázati kiírásban részletezett feltételeknek,
- b) a pályázat benyújtásakor az Áht. 50. § (4) bekezdése szerinti köztartozása van,
- c) adósságrendezési eljárás alatt áll,

3.2.3. Továbbá nem jogosult az 1. b) szerinti cél esetében támogatásra az a települési önkormányzat - az eseti ivóvízszennyezéssel összefüggő igények kivételével – amely:

- az Ivóvízminőség-javító Programban vesz részt,
- amelynek felróható okból, illetve az üzemeltető jogellenes magatartása következtében került sor az ivóvízellátási kötelezettség elrendelésére, vagy az ivóvízminőség vizsgálati terv szerint az ideiglenes ivóvízellátás végrehajtására.

4. A támogatás formája

A pályázaton vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető.

5. A támogatás mértéke

A támogatás mértéke a jelen pályázati kiírásban részletezettek függvénye. A támogatás nettó összeg.

5.1. Az 1. a) cél esetében az igényelt támogatás mértékét a következő szempontokra tekintettel kell megállapítani:

- a) az ivóvíz-szolgáltatás teljes fajlagos ráfordításának 2024. évi tervezett értékénél 41,7 %-os növekedés vehető figyelembe a 2021. évi tényleges értékhez viszonyítva a támogatási javaslat kialakítása során, új rendszer esetén a Vksztv. 31/A.-B.§ szerint a MEKH által meghatározott átmeneti díjra vonatkozóan kell az adatokat megadni.
- b) csatornázott területeken a csatornaszolgáltatás teljes fajlagos ráfordításának 2024. évi tervezett értékénél 41,7 %-os növekedés vehető figyelembe a 2021. évi tényleges értékhez viszonyítva a támogatási javaslat kialakítása során,

- c) ha a nem lakossági fogyasztói körre meghatározott díj alacsonyabb, mint a tervezett fajlagos ráfordítás, a megítélt támogatás összegét arányosan csökkenteni kell,
- d) ha a lakossági fogyasztók számára megállapított 2024. évi díj nem éri el a pályázat meghatározásánál figyelembe vett, a pályázati kiírás 3. 1. e) pontjában meghatározott küszöbértéket és ennek oka nem az önkormányzati kompenzáció, a fajlagos támogatás mértéke a megállapított díj és a küszöbérték különbözetével csökkentett összeg,
- e) az átvett ivóvíz esetében a hálózati veszteség - az ivóvíz átvételi ponton/pontokon átvett és a közüzemi ivóvíz-szolgáltatási pontokon a fogyasztók részére átadott ivóvíz mennyiség közötti különbség - figyelembe vehető aránya nem haladhatja meg a 15%-ot, és
- f) a csatornaszolgáltatás számlázott mennyisége - lakossági fogyasztói körben - nem haladhatja meg a szolgáltatott közüzemi ivóvíz mennyiségét.
- g) amennyiben ideiglenes szolgáltatási tevékenységet koncessziós szerződéses üzemeltetési joggal rendelkező gazdasági társaság lát el, és évközben szerződött víziközmű-szolgáltató lép a helyére, a Pályázó folyamatosan jogosult a támogatásra, de az elszámoláskor elkülönítetten köteles a felhasznált támogatással elszámolni.

5.1.1. Az 5.1. d) pont bekezdésében foglaltakat nem kell alkalmazni:

- a) a kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet 3. mellékletében szereplő járások vagy 6. mellékletében szereplő térségek területén lévő települések,
- b) a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. mellékletében szereplő települések esetében.

5.1.2. Ha a szolgáltatás teljes fajlagos ráfordításának növekedése meghaladja az 5.1. a) és b) pont szerint figyelembe vehető mértéket, az egyes költségnemek növekedése a támogatási javaslat kialakításánál a következők szerint kerül elismerésre:

- a) az értékcsökkenési leírás, valamint - a Vksztv. és az Möt. előírásainak megfelelő üzemeltetés esetén - az azt helyettesítő használati (bérleti) díj nem haladhatja meg az eszközök pótlásának, felújításának céljaira felhasználható - a fajlagos ráfordítás számítása során felhasználni tervezett - a díjmegállapításban értékcsökkenés címén elfogadott mértéket, illetve mértékének 170 Ft/m³ feletti része nem támogatható,
- b) a személyi jellegű ráfordítások növekedése a 2021. évi tényleges értékhez viszonyítva **legfeljebb 48,7%** lehet,
- c) az anyag, anyagjellegű ráfordítások növekedése a 2021. évi tényleges értékhez viszonyítva **legfeljebb 32,0 %**,
- d) az energiaköltségek növekedése a 2021. évi tényleges értékhez viszonyítva **legfeljebb 31,4 % lehet**
- e) az **egyéb költségek** (különösen bankköltségek, biztosítási díjak, illetékek, hatósági díjak, felügyeleti díjak vagy járulékok) és **egyéb ráfordítások** (különösen káresemények költségei, rongálás utáni helyreállítás, úttestjavítás, terven felüli értékcsökkenés, késedelmi kamat vagy behajtási költségátalány) növekedése a 2021. évi tényleges értékhez viszonyítva **legfeljebb 42,4 %**, ide nem értve a közművezetékek adójáról szóló 2012. évi CLXVIII. törvényben foglaltak alapján megfizetésre kerülő adót.

5.1.3. Ha a Pályázó nem felel meg az 5.1.2. pontban foglaltaknak, a támogatásra nem jogosult.

5.1.4. Mentésül az 5.1. a) - b), illetve az 5.1.2 pontban foglalt 2021. évi adatokon alapuló számítás elvégzése alól az a 2021. év után víziközmű-szolgáltató által üzemeltetésre átvett és 2024. évre jogszerű lakossági díjfizetési kötelezettséggel terhelt víziközmű-rendszer, melynek tekintetében 2024. évben első alkalommal kerül pályázat benyújtásra és amelynek a 3.1. pontban részletezettek szerint meghatározott igényjogosultságát a Pályázó részletes számításokkal és bázisértékekkel alátámasztotta.

5.1.5. Korlátozó feltételek a támogatás mértékének meghatározásakor:

- a) támogatás fajlagos ráfordítások részleges ellentételezésére nyújtható, ha azok kalkulációja összhangban van a Számviteli törvénnyel,

- b) többtényezős díjak alkalmazásakor a többtényezős díjat egytényezőssé kell alakítani, és az átalakítás módját részletes kalkulációkkal kell bemutatni, melyet szolgáltatási területén a víziközmű-szolgáltató cégszerű aláírásával kell, hogy ellásson (Megj.: a táblázatot nem kell hitelesítéssel ellátni.),
- c) a szolgáltatást terhelő általános forgalmi adót, valamint közműves szennyvízelvezetés és – tisztítás szolgáltatásnál a környezetterhelési díjat a támogatás alapjául szolgáló költség összegénél nem lehet figyelembe venni,
- d) több települést ellátó víziközmű-szolgáltató esetében a fajlagos ráfordítás tekintetében elkülöníthető víziközmű-rendszerként nyújtható be pályázat. Településenkénti költségkalkuláció alapján támogatás nem igényelhető, kivéve, ha a pályázó ellátási felelősségébe tartozó víziközmű-rendszer sziget üzemű, azaz műszakilag nincs kapcsolatban másik önkormányzat közigazgatási területén található víziközművel,
- e) amennyiben ivóvíz átvételre, vagy szennyvíz átadásra kerül sor víziközmű-szolgáltatók között, akkor a d) pont figyelembevételével a műszakilag egybefüggő rendszeren felmerülő fajlagos ráfordítás vehető figyelembe a támogatás igényléséhez.

5.2 Az 1. b) cél esetén a támogatás mértékét a Pályázó számítja ki a 4. mellékletben foglaltak szerint.

6. Pályázatok benyújtása

6.1. Az 1. a) cél esetén alkalmazandó rendelkezések:

6.1.1. A pályázó települési önkormányzat a 2. számú melléklet szerinti pályázati adatlapot, valamint az 1. számú melléklet szerinti 11. számú pályázói nyilatkozatot a Kincstár által üzemeltetett Önkormányzati Előirányzat-gazdálkodási Modul (a továbbiakban: ÖNEGM rendszer) elektronikus rendszeren keresztül az erre a célra kialakított pályázati felületen **2024. július 8-ig** kitölti, majd lezárja.

A víziközmű-szolgáltatótól előzetesen beszerzett adatok, kalkulációk felhasználásával az ÖNEGM rendszerben rögzített és letöltött 2. számú melléklet szerinti pályázati adatlapot, az 1. számú melléklet szerinti 11. számú pályázói nyilatkozatot és a pályázati kiírásban előírt kötelezően benyújtandó mellékleteit **2024. július 8-ig** elektronikus hitelesítéssel ellátva elektronikus úton kell benyújtani a <https://szuf.magyarorszag.hu> weboldalon elérhető Személyre Szabott Ügyintézési Felületen (a KÖZIGAZGATÁS, JOG / Ügyfélbeadványok megindult eljárásban menüpontban) megtalálható „ÖTF - a helyi önkormányzatok az Áht. 57-60. §-ai alapján végzett felülvizsgálatához és az önkormányzatokat megillető költségvetési pályázatos támogatások igényléséhez/elszámolásához kapcsolódó ügyek” elnevezésű űrlap igénybevételével a Kincstár MAKPER elnevezésű (KRID: 434024334 azonosítójú) hivatali kapuján (a továbbiakban: Kincstár hivatali kapu) keresztül a Kincstár területileg illetékes szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság) a 7. pontban foglaltak figyelembevételével.

A benyújtási határidőt megtartottnak kell tekinteni, ha a Pályázó a fent megjelölt hatánapig a 6.1.1. pontban foglaltak alapján pályázatát benyújtotta.

E határidő elmulasztása jogvesztő.

6.1.2. Csatornázott területre vonatkozó pályázati igény esetén mind a közműves ivóvízellátás szolgáltatásra, mind pedig a csatornaszolgáltatásra vonatkozó fajlagos költség kalkulációját be kell csatolni.

Új közműves ivóvízellátást, illetve szennyvízelvezetést és -tisztítást biztosító víziközmű-rendszer üzembe helyezése esetén a fajlagos ráfordítás összetevőit - ideértve az üzembe helyezés költségét is - külön indokolásban kell kimutatni a beruházás megvalósíthatósági tanulmányának megfelelően.

A több települést ellátó víziközmű-rendszer esetén a pályázatot – településenkénti bontásban és településenként összesítve – egy pályázati gesztor önkormányzat nyújthatja be. A pályázati gesztor önkormányzatot a pályázatban résztvevő települési önkormányzatok – megegyezés alapján – maguk jelölik ki, és az 1. melléklet szerinti 6. nyilatkozatban meghatalmazzák a támogatás igénylésének benyújtására, valamint a pályázattal kapcsolatos technikai teendőik lebonyolítására.

A több megyére kiterjedő víziközmű-rendszer esetében a pályázatot a pályázó pályázati gesztor önkormányzat székhelye szerinti Igazgatósághoz kell benyújtani, megyénkénti bontásban és összesítve is.

Testületi határozat minta

„A települési önkormányzat képviselő testülete a támogatási igény bejelentését tudomásul vette. Egyúttal kötelezettséget vállal arra, hogy a fajlagos ráfordításnál figyelembe vett, illetőleg a Tárcaközi Bizottság által elfogadott mértékű amortizációt, eszközhasználati díj jogcímen meghatározott összeget a víziközmű felújítására, pótlására, fejlesztési hitellel kapcsolatos adósságszolgálatra fordítja.”

Sellye Város Önkormányzat képviselő- testületének 2024. június havi ülésére

2024.05.30. nyilvános	„Az Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. 2024. évi Egyszerűsített éves beszámolójának, Kiegészítő mellékletének és Közhasznúsági mellékleteinek jóváhagyása 2024.01.01-2024.04.30-ig terjedő időszakra	116	azonnal	polgármester	Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete „Az Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolóját a 2024.01.01-2024.04.30-ig terjedő időszakra megtárgyalta, és az alábbi adatokkal jóváhagyja azt: Saját tőke összege: 116.624 e Ft Mérlegfőösszeg: 680.572 e Ft Értékesítés árbevétele: 74.067 e Ft Eredmény: -21.466 e Ft	Beszámoló jóváhagyásra került.
2024.05.30. nyilvános	a 2023. éves összefoglaló ellenőrzési jelentés jóváhagyásáról	117	azonnal	polgármester, jegyző, pénzügyi osztályvezető	Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete a belső ellenőr által elkészített, az előterjesztés mellékleteként csatolt 2023. évi éves összefoglaló jelentést jóváhagyja. A Képviselő- testület felkéri a jegyzőt, hogy a hiányosságok kijavítását kövesse nyomon.	Hiányosságok kijavítása folyamatos.
2024.05.30. nyilvános	Sellye Város Önkormányzat intézményeinek 2023. évi előirányzat-módosítási kérelméről	118	azonnal, ill. 2023. évi költségvetési rendelet- módosítás	polgármester, jegyző, pénzügyi osztályvezető, intézményvezető	Sellye Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Pénzügyi- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján jóváhagyja az önkormányzat intézményeinek 2023. évi előirányzat-módosítási kérelmét az előterjesztéshez csatolt 1-3. mellékletben részletezettek szerint és elrendeli a módosított előirányzatok átvezetését az önkormányzat 2023. évi költségvetését módosító rendeletben.	Módosított előirányzatok átvezetésre kerültek a 2023. évi költségvetést módosító rendeletben.

<p>2024.05.30. nyilvános</p>	<p>TOP_PLUSZ-1.1.1-21-BA1-2022-00001 kódszámú, Üzemcsarnok és kapcsolódó infrastruktúra fejlesztése a Sellyei Ipari Parkban című pályázathoz kapcsolódó iroda és raktárcsarnok épület tervezési feladat és tervezői tárgyú beszerzésének megtárgyalása</p>	<p>119</p>	<p>azonnal</p>	<p>polgármester, Patkó László ügyvezető</p>	<p>Sellye Város Önkormányzat Képviselő -testülete a TOP_PLUSZ-1.1.1-21-BA1-2022-00001 kódszámú, Üzemcsarnok és kapcsolódó infrastruktúra fejlesztése a Sellyei Ipari Parkban című pályázathoz kapcsolódó iroda és raktárcsarnok épület tervezési feladat és tervezői művezetése tárgyú ajánlatkérésre benyújtott ajánlatok alapján a jelen ajánlatkérési eljárásban a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó Avant Corps Mérnöki Kft.-vel (7833 Görcsöny, Petőfi u.4., adószám: 25519031-2-02) köt megbízási szerződést az alábbiak szerint:</p> <p>Megnevezés Nettó összegár (Ft) Áfa összegár (Ft) Bruttó összegár (Ft)</p> <p>Kiviteli tervdokumentáció 7.505.000 2.026.350 9.531.350</p> <p>Tervezői művezetés Rehabilitációs szakmérnök</p> <p>Kivitelezés megvalósítását követően akadálymentesítés szakértői nyilatkozat 940.000 253.800 1.193.800 ÖSSZESEN 8.445.000 2.280.150 10.725.150</p> <p>Sellye Város Önkormányzat Képviselő -testülete felhatalmazza Nagy Attila polgármestert a tárgyi beszerzéshez kapcsolódó megbízási szerződés aláírására.</p>	<p>Szerződés kötés folyamatban, a tervezési tevékenység elindult. Az ajánlattevők értéktétele az eredményről megtörtént.</p>
----------------------------------	--	------------	----------------	---	--	--

<p>2024.05.30. nyilvános</p>	<p>MFP-ÖTIFB/2024. kódszámú kiírás alapján nyertes 3506107420 projektazonosítójú pályázat megvalósításához kapcsolódó eszközök beszerzésére irányuló ajánlattétel megtárgyalása</p>	<p>120</p>	<p>azonnal</p>	<p>polgármester</p>	<p>Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, Önkormányzati tulajdonú ingatlanok, fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2024 című, MFP-ÖTIFB/2024. kódszámú kiírás alapján nyertes 3506107420 projektazonosítójú pályázat megvalósításához kapcsolódó eszközök beszerzésére benyújtott ajánlatok alapján a jelen ajánlatkérési eljárásban a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó Mecsekagro Kft.-vel (7630 Pécs, Tüskésréti u. 67., adószám: 11368739-2-02, cégjegyzékszám: 0209064265) köt szállítási szerződést az alábbiak szerint: Megnevezés Nettó egységár (Ft) ÁFA (Ft) Bruttó összesen (Ft) 1 db Seprűgép HECHT 8616 SE (Benzinmotoros, három-tolólap-gyűjtődoboz adapterrel) 610.000 164.700 774.700 1 db Gyom és Padkatisztító REMARC WRB 480 655.000 176.850 831.850 Az MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírás alapján nyertes, 3506107420 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges eszközök összesen 1.265.000 341.550 1.606.550 Az MFP-ÖTIFB/2024. kódszámú kiírás alapján nyertes 3506107420 projektazonosítójú pályázat fedezetet nyújt: - 1 db seprűgép HECHT 8616 SE bruttó 774.700 Ft - 1 db gyom és padkatisztító REMARC WRB 480 bruttó 577.850 Ft 2024. évi költségvetés tartalék keret terhére fedezetet nyújt: - 1 db gyom és padkatisztító REMARC WRB 480 bruttó 254.000 Ft Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szállítási szerződés aláírásra felhatalmazza Nagy Attila polgármestert.</p>	<p>Szerződés kötés megtörtént, eszközök szállítása folyamatban van.</p>
----------------------------------	---	------------	----------------	---------------------	--	---

<p>2024.05.30. nyilvános</p>	<p>Sellye Kommunális K.ft. humán erőforrás gazdálkodását érintő javaslatok megtárgyalásáról</p>	<p>121</p>	<p>2024. május 31.</p>	<p>polgármester, ügyvezető igazgató</p>	<p>1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testülete a településüzemeltetési feladatok hatékonyabb ellátás érdekében a Sellye Kommunális Kft. 2024. évi humán erőforrás gazdálkodásában 2024.06.01.-től a +2 fő gépkezelői munkakör fejlesztését jóváhagyja, és az ehhez kapcsolódó 2024 évet érintő 5.775.000,- Ft többlet finanszírozást biztosítja.</p> <p>2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testülete a településüzemeltetési feladatok hatékonyabb ellátás érdekében a Sellye Kommunális Kft. 2024. évi humán erőforrás gazdálkodásában 2024.06.01.-től +2 fő kertészeti kisegítő munkakör fejlesztését jóváhagyja, és az ehhez kapcsolódó 2024 évre vonatkozó 4.746.000,- Ft többlet finanszírozást biztosítja.</p> <p>3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testülete a Sellye Kommunális Kft. 2024. évi humán erőforrás gazdálkodásában 2024.06.01.-től a gépkezelői és kertészeti kisegítő munkakörök bérszintjének 12 %-os fejlesztését jóváhagyja a település üzemeltetési feladatok ellátó munkavállalók fluktuációjának csökkentése érdekében, és az ehhez kapcsolódó 2024 évet érintő 4.165.000,- Ft többlet finanszírozást biztosítja.</p> <p>4. Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testülete a Sellye Kommunális Kft. 2024. évi humán erőforrás gazdálkodásában a cafetéria rendszer 2024.06.01.-től történő bevezetését jóváhagyja a település üzemeltetési feladatok ellátó munkavállalók fluktuációjának csökkentése érdekében, és az ehhez kapcsolódó 2024 évet érintő 4.973.000,- Ft többlet finanszírozást biztosítja.</p> <p>5. Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testülete az előzőekben 1.-5. pontokban felsorolt 19.659.000,- Ft többlet finanszírozást a 2024. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.</p> <p>6. Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testülete felkéri az ügyvezetőt a jelen intézkedések Sellye Kommunális Kft. 2024. évi üzleti tervében történő beépítésére.</p>	<p>Cafetéria rendszer kialakításához szükséges ügyintézkedések elvégzése megtörtént, munkaszerveződések módosítása megtörtént, új munkaerő felvétele folyamatban van.</p>
----------------------------------	---	------------	----------------------------	---	---	---

2024.05.30. nyilvános	A Sellye Kommunális Kft. beszámolója 2023. évi gazdálkodásról, mérlegének jóváhagyásáról	122	azonnal	polgármester	Sellye Város Önkormányzat képviselő- testülete a Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. 2023. évi gazdálkodásáról, mérlegéről szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.	Méltóbeszámoló megküldése és közzététele megtörtént a törvényesek felé. további intézkedést nem igényel.
2024.05.30. nyilvános	Sellye, Kossuth u. 13. szám alatti ingatlan elbontásával kapcsolatos munkálatok elvégzésének megtárgyalása	123	2024.05.21	polgármester, Sellye Kommunális Kft. Ügyvezető	<p>1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztésben szereplő tartalommal vállalkozási szerződés keretén belül megbizra a Kejcsi-Pfeiffer Kft.-t a Sellye, Kossuth u. 13. szám alatti ingatlan elbontásával kapcsolatos munkálatok elvégzésével. A szerződés ellenértéke nettó 990.000,- Ft + 27 % áfa, azaz bruttó 1.257.300,- Ft.</p> <p>2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Attila polgármestert felhatalmazza a kapcsolódó vállalkozási szerződés aláírására.</p> <p>3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete javasolja az összegyűjtésre kerülő kommunális hulladék elszállítását és ártalmatlanítását.</p> <p>4. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a megkötésre kerülő vállalkozási szerződés szerint vállalkozási díj és a felmerülő kommunális hulladék ártalmatlanítási és elszállítási díjak együttes költségét a Hunyadi tér úttest és árok felújítási munkákra előirányzott keretösszeg 1.155.808,- Ft mértékű maradványából, továbbá 711.092,- Ft mértékben az önkormányzat általános tartaléka terhére biztosítja.</p>	Szerződés kötés megtörtént, az ingatlan területrendezése elvégzésre került, teljesítés megtörtént.
2024.05.30. nyilvános	a 2024. évi Szociális jellelű Közfoglalkoztatási minta programban (hatósági szerződés szám: 40218/30/00797) beszerzendő közüzalék - vonatkozó ajánlatkérés eredményének jóváhagyása	124	azonnal	Nagy Attila polgármester	<p>1. Sellye Város Önkormányzat képviselő- testülete a 2024. évi Szociális jellelű Közfoglalkoztatási minta programban (hatósági szerződés szám: 40218/30/00797) közüzalék - vonatkozó ajánlatkérés eredményének jóváhagyása tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a benyújtott ajánlatok alapján a jelen ajánlatkérési eljárásban a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó Binczky és Társai Bt. (7960 Sellye, Mátyás K. u. 59., adószám: 20108825-2-02) ajánlatát jóváhagyja mindösszesen bruttó: 7.229.475,- Ft értékben.</p> <p>2. A Képviselő – testület Nagy Attila polgármestert felhatalmazza a beszerzéshez kapcsolódó szállítási szerződés aláírására.</p>	Szállítási szerződés aláírásra került.

2024.05.30. nyilvános	Esze Zsolt ingatlan vásárlási kérelmének megtárgyalásáról	125	azonnal	Nagy Attila polgármester	Értékbecslés megrendelésre került.
<p>1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi ingatlanok értékesítését elviekben támogatja, így a vonatkozó jogszabályok és helyi vagyonrendelet alapján a forgalmi érték megállapítása iránt értékbecslés elkészítését rendeli el:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1342 hrsz., 951 m², - 1343 hrsz., 950 m², - 1344 hrsz., 1021 m², - 1345 hrsz., 1034 m², - 1346 hrsz., 1034 m², - 1213/24 hrsz., 159 m², - 1213/25 hrsz., 164 m². <p>2. Az ingatlan további sorsáról a képviselő-testület az 1. pontban foglaltak ismeretében későbbi ülésen dönt.</p>					

<p>2024.05.30. nyilvános</p>	<p>TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035 azonosító számú pályázat tájékoztató kertészeti projekt tevékenységének megvalósításához kapcsolódó in-house beszerzés megtárgyalása</p>	<p>126</p>	<p>azonnal</p>	<p>polgármester</p>	<p>1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035 azonosító számú, Sellye, „Kispark” és környezetének fejlesztése című projekt megvalósításához kapcsolódó kertészeti kivitelezési munkálatok elvégzésére irányuló, Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. (7960 Sellye, Mátyás K. u. 79. ad.: 11360755-2-02) ajánlatát megtárgyalta és a bruttó 30 145 501,- Ft ajánlati árral azt elfogadja az alábbiak szerint:</p> <p>Megnevezés Nettó összegár (Ft) Áfa összesen (Ft) Bruttó összegár összesen (Ft)</p> <p>Irtás, föld- és sziklamunka, bontási előkészítési munkák 5 131 880,- Ft 1 385 608,- Ft 6 517 488,- Ft</p> <p>Kert és parképítési munkák 18 604 735,- Ft 5 023 278,- Ft 23 628 013</p> <p>ÖSSZESEN 23 736 615,- Ft 6 408 886,- Ft 30 145 501,- Ft</p> <p>melynek fedezete a tárgyi pályázatból biztosított.</p> <p>2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a vonatkozó in-house vállalkozási szerződést jóváhagyja, és a szerződés aláírására felhatalmazza Nagy Attila polgármestert.</p>	<p>Szerződés kötés folyamatban, szerződéses tevékenységek ütemezése zajlik.</p>
----------------------------------	---	------------	----------------	---------------------	--	---

2024.05.30. nyilvános	TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016, kódszámú pályázatokhoz kapcsolódó közbeszerzési és jogi szakértő beszerzésének megtárgyalása	127	azonnal	polgármester, projektmenedzser	<p>1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016 „Aktív turizmushoz kapcsolódó pihenőhely kialakítása Sellyén” című pályázat megvalósításához kapcsolódó közbeszerzési és jogi tanácsadás, illetve a pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárások teljeskörű lebonyolítása beszerzése tárgyban kiírt egyszerű ajánlatkérés során beérkezett ajánlatokat megtárgyalta és a benyújtott ajánlatok alapján a jelen ajánlatkérési eljárásban a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó Dr. Turi Akos (7621 Pécs, Teréz utca 11-13., ad.: 58601435-2-22) ajánlatát fogadja el, az alábbiak szerint: Megnevezés Nettó összegár (Ft) Áfa összegár (Ft) Bruttó összegár (Ft)</p> <p>Nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatása - építési beruházásra</p> <p>(Megjelentetési és rendszerhasználati díjjal együtt) 1 945 000,- 525 150,- 2 470 150,-</p> <p>Eredménytelen/érvénytelen első körös eljárás esetén, második körös nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatása – építési beruházásra</p> <p>(Megjelentetési és rendszerhasználati díjjal együtt) 865 500,- 233 685,- 1 099 185,-</p> <p>ÖSSZESEN 2 810 500,- 758 835,- 3 569 335,-</p> <p>2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy amennyiben az első körös nyílt közbeszerzési eljárás eredménytelen lesz, a második körös eljáráshoz szükséges önerőt, bruttó 1 069 335,- Ft összeget a 2024. évi önkormányzati költségvetés tartalék keretének terhére biztosítja.</p> <p>3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Attila polgármestert felhatalmazza a tárgyi beszerzéshez kapcsolódó megbízási szerződés aláírására.</p>	Közbeszerzési szakértővel történő szerződés kötések folyamataiban.
--------------------------	---	-----	---------	-----------------------------------	--	--

<p>2024.05.30. nyilvános</p>	<p>TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00017 kódszámú pályázatokhoz kapcsolódó közbeszerzési és jogi szakértő beszerzésének megítéléséről</p>	<p>128</p>	<p>azonnal</p>	<p>polgármester, projektmenedzser</p>	<p>Közbeszerzési szakértővel történő szerződés kötések folyamatban.</p>
<p>1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017 „Aktív turisztikai hálózat hiányzó elemeinek fejlesztése Sellyén” című pályázat megvalósításához kapcsolódó közbeszerzési és jogi tanácsadás, illetve a pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárások teljeskörű lebonyolítása beszerzése tárgyban kiírt egyszerű ajánlatkérés során beérkezett ajánlatokat megítélte és a benyújtott ajánlatok alapján a jelen ajánlatkérési eljárásban a legalkalmasabb összegű ajánlatot adó Dr. Turi Ákos (7621 Pécs, Teréz utca 11-13., ad.: 58601435-2-22) ajánlatát fogadja el, az alábbiak szerint:</p> <p>Megnevezés Nettó összegár (Ft) Áfa összegár (Ft) Bruttó összegár (Ft)</p> <p>Nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatása - építési beruházásra</p> <p>(Megjelentetési és rendszerhasználati díjjal együtt) 1 564 000,- 422 280,- 1 986 280,-</p> <p>Eredménytelen/érvénytelen első körös eljárás esetén, második körös nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatása – építési beruházásra</p> <p>(Megjelentetési és rendszerhasználati díjjal együtt) 611 500,- 165 105,- 776 605,-</p> <p>ÖSSZESEN 2 175 500,- 587 385,- 2 762 885,-</p> <p>2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az első körös eljárás lefolytatásához szükséges bruttó 86 280,- Ft önerőt és amennyiben az első körös nyílt közbeszerzési eljárás eredménytelen lesz, a második körös eljáráshoz szükséges önerőt, bruttó 776 605,- Ft összeget a 2024. évi önkormányzati költségvetés tartalék keretének terhére biztosítja.</p> <p>3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Attila polgármestert felhatalmazza a tárgyi beszerzéshez kapcsolódó megbízási szerződés aláírására.</p>					

<p>2024.05.30. nyilvános</p>	<p>TOP-Plusz-1.1.1-21-BA1-2022-00001 kódszámú pályázatokhoz kapcsolódó közbeszerzési és jogi szakértő beszerzésének megtárgyalása</p>	<p>129</p>	<p>azonnal</p>	<p>polgármester, projektmenedzser</p>	<p>1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-Plusz-1.1.1-21-BA1-2022-00001 „Üzemszarnok és kapcsolódó infrastruktúra fejlesztése a Sellyei Ipari Parkban” című pályázat megvalósításához kapcsolódó közbeszerzési és jogi tanácsadás, illetve a pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárások teljeskörű lebonyolítása beszerzése tárgyban kiírt egyszerű ajánlatkérés során beérkezett ajánlatokat megtárgyalta és a benyújtott ajánlatok alapján a jelen ajánlatkérési eljárásban a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó Dr. Turi Akos (7621 Pécs, Teréz utca 11-13., ad.: 58601435-2-22) ajánlatát fogadja el, az alábbiak szerint: Megnevezés Nettó összegár (Ft) Áfa összegár (Ft) Bruttó összegár (Ft)</p> <p>Nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatása - építési beruházásra (Megjelentetési és rendszerhasználati díjjal együtt) 3 240 000,- 874 800,- 4 114 800,- Eredménytelen/érvénytelen első körös eljárás esetén, második körös nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatása – építési beruházásra (Megjelentetési és rendszerhasználati díjjal együtt) 972 000,- 262 440,- 1 234 440,- ÖSSZESEN 4 212 000,- 1 137 240,- 5 349 240,-</p> <p>2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy amennyiben az első körös nyílt közbeszerzési eljárás eredménytelen lesz, a második körös eljáráshoz szükséges önerőt, bruttó 1 234 440,- Ft összeget a 2024. évi önkormányzati költségvetés tartalék keretének terhére biztosítja.</p> <p>3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Attila polgármestert felhatalmazza a tárgyi beszerzéshez kapcsolódó megbízási szerződés aláírására.</p>	<p>Közbeszerzési szakértővel történő szerződés kötések folyamatban.</p>
----------------------------------	---	------------	----------------	---	---	---

2024.05.30. nyilvános	Megkeresés HHE DrávaP Koncessziós Kft. HHE- Sellye-10 fúráspont szénhidrogén bányászati célú létesítmény (meglévő alap bővítése) tulajdonosi és közütkezelői megtárgyalása	130	azonnal	polgármester	Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi projekthez kapcsolódó Kérelmező által benyújtott és az alábbi csatolt dokumentumok tartalmát megismerete azokat jóváhagyja: - Elhelyezési szolgalmi kártalanítási ajánlat, melyen összesen összege: 5.000 Ft - Hozzájáruló nyilatkozat bányászati létesítmény elhelyezéséhez Érintett helyrajzi szám: Sellye 0239. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Attila polgármester felhatalmazza a jóváhagyott dokumentumok továbbá a tulajdonosi és közütkezelői hozzájárulás aláírására.	Hozzájárulás kiadásra került.
2024.05.30. nyilvános	Közütkezelői,- tulajdonosi hozzájárulási kérelem megtárgyalása – Rákóczi Ferenc utca 26.	131	azonnal	polgármester, TFO vezető	Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi ingatlanra vonatkozó tulajdonosi és közütkezelői hozzájárulás kiadását jóváhagyja az előterjesztés tartalma szerinti kikötésekkel. - Sellye, Rákóczi Ferenc utca 26., 116 hrsz. Rajzszám: Gv-105/FSZ, Gv-105 Munkszám: B-2024/23 Érintett önkormányzati hrsz: 127 (közterület) Önkormányzati terület érintettség: zöldsáv A Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hozzájárulás aláírásra felhatalmazza Nagy Attila polgármestert.	Hozzájárulás kiadásra került.
2024.05.30. nyilvános	házi gyermekorvosi szerződés felmondásának tudomásul vételéről	132	azonnal	polgármester	Sellye Város Önkormányzat képviselő- testülete Dr. Lázár Anette, (Creptatio- Med Kft. 7624 Pécs Mikes Kelemen u.8.) gyermekgyógyászati feladat ellátási szerződés felmondását 2024. augusztus 31. napjával tudomásul veszi.	További intézkedést nem igényel.

2024.05.30. nyilvános	házi gyermekorvosi asszisztensi feladatok ellátására vonatkozó pályázati felhívás közzétételéről	133	azonnal	polgármester	Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ormánság Egészségügyi Központ házi gyermekorvosi asszisztensi állás 2024. szeptember 1-jétől történő betöltésére pályázat közzétételét rendeli el a www.sellye.hu oldalon, valamint a helyben szokásos módon.	Közzététel folyamatban van.
2024.05.30. nyilvános	Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Szigetvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség Szigetvári Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2023. évi tevékenységéről	134	azonnal	polgármester	Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztéssel egyezően elfogadta a Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Szigetvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség Szigetvári Hivatásos Tűzoltóparancsnokság beszámolóját a 2023. évben végzett tevékenységéről.	Beszámoló elfogadásra került.
2024.05.30. nyilvános	Sellye, 1021/4 hrsz.-ű ingatlan értékesítésnek megtárgyalása	135	azonnal	polgármester	1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sellye 1021/4 hrsz-ű ingatlan értékesítését elviekben támogatja, így a vonatkozó jogszabályok és helyi vagyongazdálkodási alapon a forgalmi érték megállapítása iránt értékbecslés elkészítését rendeli el. 2. Az ingatlan további sorsáról a képviselő-testület az 1. pontban foglaltak ismeretében későbbi ülésen dönt.	Értékbecslés megrendelésre került.
2024.05.30. nyilvános	Polgármester beszámolójának jóváhagyása	136	azonnal	polgármester	Sellye Város Önkormányzat képviselő-testülete az írásbeli előterjesztéssel egyezően elfogadja az átruházott hatáskörben hozott határozatokról szóló beszámolóját.	További intézkedést nem igényel.

2024.05.30. nyilvános	A TOP-Plusz-1.2.1-21-BA-2022-00035 kódszámú pályázat megvalósításához szükséges építési beruházás közbeszerzésének elindításához kapcsolódó döntések meghozataláról szóló 183/2023.(XI.8.) határozat módosításáról	137	azonnal	polgármester, Kocsis-Matoricz Adrienn projektmenedzser	<p>Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-Plusz-1.2.1-21-BA-2022-00035 kódszámú pályázat megvalósításához szükséges építési beruházás közbeszerzésének elindításához kapcsolódó döntések meghozataláról szóló 183/2023.(XI.8.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:</p> <p>1.</p> <p>Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete megindítja TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035 kódszámú, Sellye „Kispark” és környezetének fejlesztése című pályázat megvalósításához szükséges „Sellye „Kispark” és környezetének fejlesztése” tárgyú építési beruházás közbeszerzésének eljárását; továbbá jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó ajánlattételi felhívást és közbeszerzési dokumentumot, amely a szerződéstervezet is tartalmazza.</p> <p>Határidő: azonnal</p> <p>Felelős: polgármester, Kocsis-Matoricz Adrienn projektmenedzser</p> <p>2.</p> <p>Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035 kódszámú, Sellye „Kispark” és környezetének fejlesztése című pályázat megvalósításához szükséges „Sellye „Kispark” és környezetének fejlesztése” tárgyú építési beruházás közbeszerzésének eljárása tekintetében a 4 tagú Bíráló Bizottság megalapítására az alábbi bizottsági tagokat jóváhagyja:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Szentgyörgyi Szilvia, közbeszerzési szaktanácsadó - közbeszerzési szakértő, FAKSZ - Dr. Barka Tamás, jogi szakértő - Répás Balázs, TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035 azonosítószámú pályázat műszaki ellenőre - műszaki tapasztalattal rendelkező szakember - Kocsis-Matoricz Adrienn, TOP-Plusz-1.2.1-BA1-2022-00035 azonosítószámú pályázat, pénzügyi tapasztalattal rendelkező szakember 	Közbeszerzési eljárás folyamatban van.
--------------------------	--	-----	---------	--	---	--

<p>2024.05.30. nyilvános</p>	<p>A TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00036, 00037, 00038 kódszámú pályázatok megvalósításához szükséges építési beruházás közbeszerzésének elindításához kapcsolódó döntések meghozataláról szóló 90/2024.(IV.30.) határozat módosításáról</p>	<p>138</p>	<p>azonnal</p>	<p>polgármester, Kocsis-Matoricz Adrienn projektmenedzser</p>	<p>Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00036, 00037, 00038 kódszámú pályázatok megvalósításához szükséges építési beruházás közbeszerzésének elindításához kapcsolódó döntések meghozataláról szóló 90/2024.(IV.30.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:</p> <p>1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete megindítja 1. rész körben a TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00036 kódszámú pályázat megvalósításához szükséges „Sellye utcaképezék fejlesztése” tárgyú, 2. rész körben a TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037 kódszámú, Sellye Carolina tér fejlesztése tárgyú, valamint 3. rész körben a TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038 kódszámú, Sellye településképfelveztetés tárgyú építési beruházás közbeszerzésének eljárását; továbbá jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó ajánlattételi felhívást és közbeszerzési dokumentumot, amely a szerződésterveket is tartalmazza.</p> <p>Határidő: azonnal Felelős: polgármester, Kocsis-Matoricz Adrienn projektmenedzser</p> <p>2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. rész körben a TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00036 kódszámú pályázat megvalósításához szükséges „Sellye utcaképezék fejlesztése” tárgyú, 2. rész körben a TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037 kódszámú, Sellye Carolina tér fejlesztése tárgyú, valamint 3. rész körben a TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038 kódszámú, Sellye településképfelveztetés tárgyú építési beruházás közbeszerzésének eljárása tekintetében a 4 tagú Bíráló Bizottság megalapítására az alábbi bizottsági tagokat jóváhagyja:</p> <p>- Szentgyörgyi Szilvia, közbeszerzési szaktanácsadó - közbeszerzési szakértő, FAKSZ</p>	<p>Közbeszerzési eljárás folyamatban van.</p>
----------------------------------	--	------------	----------------	---	---	---

<p>2024.05.30. nyilvános</p>	<p>TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BAI-2022-00049 azonosító számú, „Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása Sellyén” című pályázat megvalósításához szükséges közbeszerzési eljárás (építési beruházás) elindításához kapcsolódó döntések meghozataláról szóló 93/2024.(IV.30.) határozat módosításáról</p>	<p>139</p>	<p>azonnal</p>	<p>polgármester, projektmenedzser</p>	<p>Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BAI-2022-00049 azonosító számú, „Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása Sellyén” című pályázat megvalósításához szükséges közbeszerzési eljárás (építési beruházás) elindításához kapcsolódó döntések meghozataláról szóló 93/2024.(IV.30.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:</p> <p>1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BAI-2022-00049 azonosító számú, „Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása Sellyén” című pályázat megvalósításához szükséges építési beruházásnak közbeszerzési eljárását, továbbá jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó ajánlattételi felhívást és közbeszerzési dokumentumot, amely a szerződéstervezet is tartalmazza.</p> <p>2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BAI-2022-00049 azonosító számú, „Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása Sellyén” című pályázat megvalósításához kapcsolódó építési beruházás közbeszerzésének eljárása tekintetében a 4 tagú Bíráló Bizottság megalapítására az alábbi bizottsági tagokat jóváhagyja:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Szentgyörgyi Szilvia FAKSZ: közbeszerzési szakértő, - Flanek Zoltán műszaki ellenőr: műszaki tapasztalattal rendelkező szakember - Dr. Barka Tamás, jogi szakértő, - Jankovics Szilvia pénzügyi tapasztalattal rendelkező szakember (Baranya Vármegyei Önkormányzati Hivatal munkatársa) 	<p>Közbeszerzési eljárás folyamatban van.</p>
----------------------------------	---	------------	----------------	---	--	---

Tisztelt Képviselő társaim!

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Jegyző Asszony!

Mindannyian (kivéve egy képviselő társunk) kaptunk Május 1. napján Gázsity Henna volt STÉB (Sellyei Települési Értéktár Bizottság) elnökétől három email üzenetet, mely bennem több kérdést is felvetett:

A magyar nemzeti értékek és hungarikumok értéktárba való felvételéről és az értéktár bizottságok munkájának szabályozásáról szóló 324/2020. (VII. 1.) Korm. rendelet

4. § (1) bekezdése alapján a Települési Értéktár Bizottság működési szabályzatát a települési, a Vármegyei Értéktár Bizottság működési szabályzatát a vármegyei önkormányzat határozza meg.

Nem találtam feltöltve a STÉB működési szabályzatát!

- **Elkészült, határoztuk róla? Amennyiben nem úgy soron kívül (választások után) pótoljuk a szabályzat elkészítését és azt a testület fogadja el (jó mintának tartom a Felsőtárkányi Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatát alapul venni, ami fel van töltve) és legyen feltöltve a szabályzataink felsorolásában.**

A Települési, valamint a Vármegyei Értéktár Bizottság

a) legalább három tagból áll,

Testületünk a 148/2022.(IX.1.).sz. KT határozat alapján 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül STÉB új tagjait megszavazta Kudar Mónika, Pelenczei Jenő, Pálné Varga Valéria, Hajós Erzsébet és Nagy Attila tagokkal.

- **Ki lett az elnök?**
- **Tájékoztassuk a lakosságot a tagokról és az elnök személyéről.**

c) évente beszámol a tevékenységéről az alapító önkormányzatnak.

Az új összetételű STÉB a megalakulása óta tudomásom szerint NEM számolt be!

- **Kérem, hogy a következő ülésünkre (a választás után) hívjuk meg a Bizottság elnökét (akár tagjait) és kérjük a beszámolójuk megtételére.**

A 18. § (1) bekezdése alapján a települési, a tájegységi, illetve a vármegyei értéktárban nyilvántartott nemzeti érték megnevezését a helyi önkormányzat az önkormányzat honlapján, a 10. § (4) bekezdése szerinti döntést követően, 8 napon belül közzéteszi.

Miután sem a STÉB-ről, sem a STÉB által, sem a testület által elfogadott döntésekről, sem a nyilvántartott(?) értékekről nem találtam semmit honlapunkon

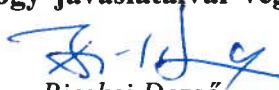
- **összességében kérem, hogy A VÁLASZTÁSOKAT KÖVETŐ első ülésünkre vegyük fel napirendi pontok közé a STÉB-bel kapcsolatos kérdéseket.**

- **A STÉB beszámolójának napirendjéhez javasolom erősítsük meg, hogy a települési értéktár létrehozása úgy a településünk önkormányzata és a létrehozott Települési Értéktár Bizottság feladata, melynek működését, valamint a települési értéktár létrehozásának, gondozásának szabályait a magyar nemzeti értékek és hungarikumok értéktárba való felvételéről és az értéktár bizottságok munkájának szabályozásáról szóló 324/2020. (VII. 1.) kormányrendelet határozza meg.**

Tájékoztatassa a STÉB városunk lakóit a honlapunkon és az újságunkon keresztül, hogy az Értéktár létrehozásában bárki részt vehet, ezért a STÉB és az Önkormányzat együttesen kéri a polgárokat, civil és társadalmi szervezeteket, intézményeket, hogy a városhoz kapcsolódó települési értékeket (épített és természeti érték, kulturális, művészeti, sport, gasztronómiai és hagyományőrző érték) gyűjtsék össze és terjesszék a STÉB elé. Továbbá örömmel fogad minden ötletet, elképzelést és köszönettel fogadja a lakosság támogató együttműködését.

Legyen mindenki kincskereső! Gyűjtsük össze Sellye városához köthető nemzeti értékeinket! Hívjunk minden sellyei polgárt, hogy javaslataival vegyen részt a Sellye Értéktár feltöltésében.

Sellye, 2024.05.03.



Bicskei Dezső

tanácsos