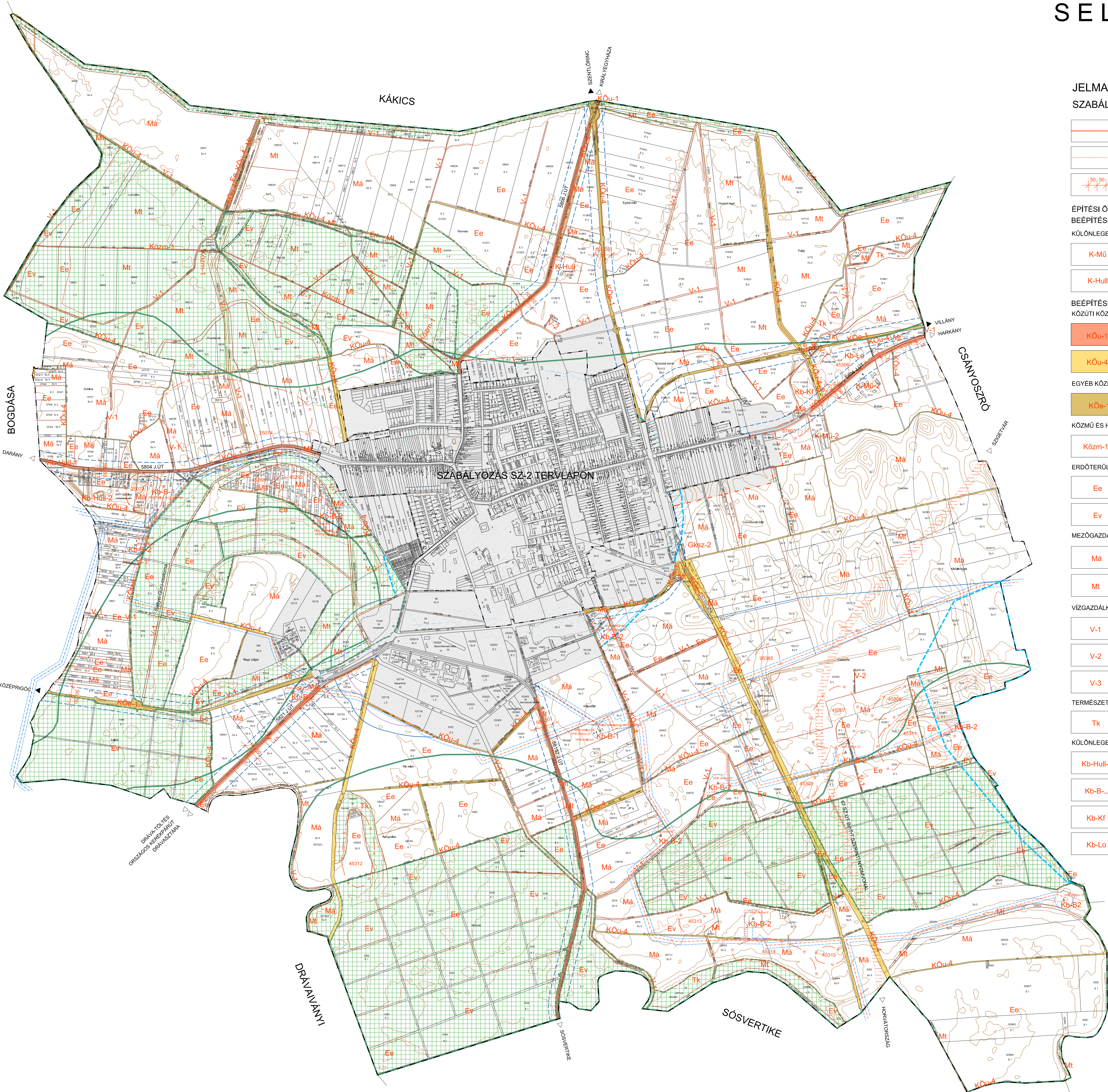
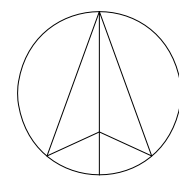


SELLEYE VÁROS TELEPÜLÉSTERVE



JELMAGYARÁZAT

SZABÁLYOZÁSI ALAPELEMEK

- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET / ÖVEZET HATÁR
- MÉRETVONAL

ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

KÜLÖNLEGES TERÜLETEK

- K-Mű MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET
- K-Hull SZENNYVÍZTELEP TERÜLETE

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK
KÖZÜTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK

- KÖu-1 ORSZÁGOS MELLÉKÚT
- KÖu-4 KÜLTÉRÜLETI EGYÉB ÚT

EGYÉB KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK

- KÖe-1 KÖTÖTTPÁLYÁS KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
VASÚTI PÁLYA

KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLETEK

- Közm-1 KÖZMŰTERÜLET ÖVEZETEI

ERDŐTERÜLETEK

- Ee EGYÉB ERDŐTERÜLET
- Ev VÉDELMI CÉLÚ ERDŐTERÜLET

MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK

- Má ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- Mt TÁJGAZDALKODÁSI
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET

VÍZGAZDALKODÁSI TERÜLETEK

- V-1 VÍZFOLYÁS, CSATORNA, ÁROK
- V-2 VÍZMŰ TERÜLET
- V-3 ÁLLÓVÍZ (TÓ, TÁROZÓ)

TERMÉSZETKÖZELI TERÜLETEK

- Tk TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET

KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Kb-Hull... HULLADÉKGAZDALKODÁSI CÉLÚ
TERÜLET ÖVEZETEI
- Kb-B... NYERSANYAG FELDOLGOZÁS CÉLJÁRA
SZOLGÁLÓ TERÜLET ÖVEZETEI
- Kb-Kf MEGÚJULÓ ENERGIAFORRÁSOK
HASZNOSÍTÁSÁNAK CÉLJÁRA SZOLGÁLÓ
TERÜLET- NAPELEM PARK
- Kb-Lo LOVASKÖZPONT TERÜLETE

SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

- TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ RÉSZE

MÁS JOGSZABÁLYBÓL KÖVETKEZŐ
SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELLEM

- RÉGÉSZETI LELOHÉLY HATÁRA ÉS SZÁMA

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELLEM

- NATURA 2000 TERÜLET
- ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT MAGTERÜLETE
- ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓJA
- TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET
- HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET

KORLÁTOZÁSOK ÉS VÉDELMEK

VÉDŐTERÜLETEK, VÉDŐTÁVOLTSÁGOK, VÉDŐSÁVOK

- VÍZMINŐSÉG-VÉDELMI TERÜLET
- BÁNYATELEK
- VÍZBÁZIS
- KÖZLEKEDÉSI LÉTESÍTMÉNYEKHEZ KAPCSOLÓDÓ
VÉDŐ- ÉS KORLÁTOZÓ TERÜLET
- AGROKÉMIA SELLEYE ZRT.
VESZÉLYESSÉGI ÖVEZET BELSŐ ZÓNA
- AGROKÉMIA SELLEYE ZRT.
VESZÉLYESSÉGI ÖVEZET KÖZÉPSŐ ZÓNA
- AGROKÉMIA SELLEYE ZRT.
VESZÉLYESSÉGI ÖVEZET KÜLSŐ ZÓNA
- SZÉNHDROGÉN KÚT ÉS VEZETÉK
BIZTONSÁGI ÖVEZETE
- MEGLÉVŐ SZÉNHDROGÉN VEZETÉKCSORDA
- TERVEZETT SZÉNHDROGÉN VEZETÉKCSORDA
- MEGLÉVŐ NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ FÖLDGÁZ ELOSZTÓ
GERINCVÉZETÉK - Szentlőrinc-Selleye

EGYÉB RAJZI ELEMELK

- KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
- MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
- TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
- KÜLÖN TERVLAPON SZABÁLYOZOTT TERÜLET
- KÖZLEKEDÉSI TERÜLET CÉLJÁRA
JAVASOLTAN FENNTARTOTT TERÜLET

1.MELLÉKLET

Selleye Város Önkormányzat Képviselő-testületének
a helyi építési szabályzatról szóló
6/2024.(III.7.) önkormányzati rendelethez

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

KOKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ KFT.			
ÉPÍTÉSZ ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐ IRODA			
Tel/Fax: 72524-126	Biz: 7254 Pecs, Duda Nagy A. u. 1.	Lévík: 7627 Pecs, Horváth u. 66.	E-mail: kokasertarsa@gmail.com
TERVEZŐK:	MUNKÁ: MEGNEVEZÉSE:	RAJZSZÁM:	
	SELLEYE VÁROS TELEPÜLÉSTERVE	SZ-1	
	RAJZ: MEGNEVEZÉSE:	LEPTÉK:	
	SZABÁLYOZÁSI TERV	M 1:10.000	
ELŐZSÁM: TT-2301	TELEPÜLÉSTERVEZŐ: PAP ZSUZSA (TT1424076)	DÁTUM: 2024.03.	